

SMLOUVA O DÍLO

SOU Domažlice

IČO: 182 30 083,

se sídlem: Prokopa Velikého 640, 344 01 Domažlice

zastoupena Mgr. Zdeňkou Buršíkovou, ředitelkou

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.: 8530321/0100

(dále jen jako „**Objednatel**“ na straně jedné)

a

AMMBRA PROJEKT s.r.o.

IČO: 289 80 131, DIČ: CZ28980131

se sídlem: Ravennská 320, Horní Měcholupy, 109 00 Praha 10

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 157504

zastoupena Mgr. Andreou Hogenovou, jednatelkou

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.; č.ú.: 43-5770270237/0100

(dále jen jako „**Zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“)

I.

Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele za podmínek níže uvedených dílo: „**Hala strojírenských oborů – projektová dokumentace kovodílů, Rohova 233, Domažlice**“. Předmětem projektové dokumentace je: Předprojektová příprava – zaměření výškopisu a polohopisu a stavebně-technický průzkum, projektové práce – dokumentace pro povolení záměru (DPZ), včetně PENB a dokumentace pro provádění stavby (DPS), včetně VV a rozpočtu, inženýrská činnost pro povolení záměru – dle podkladů předložených Objednatelem (dále jen „Dílo“).

II.

Cena Díla a způsob úhrady

1. Cena, byla stanovena kalkulací projektanta v rozsahu Cenové nabídky ze dne 7. 5. 2025, která je nedílnou součástí této Smlouvy.
2. Zhotovitel je plátce DPH.
3. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj na základě dílčího plnění podle tabulky Rozsahu a termínů plnění.
4. Smluvní strany se dohodly, že **celková cena díla bude činit částku ve výši 587 000,- Kč** (pět set osmdesát sedm tisíc korun českých) bez DPH.
5. Ke sjednané ceně bude při fakturaci připočtena DPH podle platných předpisů k DUZP. Celková sjednaná cena bude uhrazena na účet Zhotovitele po předání a převzetí Díla nebo jeho ucelené části – dílčího plnění.
6. Cena je stanovena jako nepřekročitelná, s výjimkou změny zákonné sazby DPH nebo s výjimkou sjednání Dodatku k této Smlouvě, který bude odsouhlasený oběma stranami.
7. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli Cenu Díla na základě faktur, které Zhotovitel vyhotoví a odešle Objednateli po protokolárním předání jednotlivých částí Díla podle článku III této Smlouvy. Platba proběhne bankovním převodem na účet Zhotovitele, uvedený na faktuře, na základě daňového dokladu – faktury, s dohodnutou lhůtou splatnosti, 14 dní od doručení faktury Objednateli.

III.

Rozsah a doba plnění díla

1. Zhotovitel zahájí činnost a práce na vyhotovení Díla po podpisu této Smlouvy.
2. Plnění předmětu Díla bude probíhat podle termínů uvedených v cenové nabídce. Termín dokončení projektové dokumentace – do 30. 11. 2025.
3. Předmětem Díla nejsou správní poplatky, náklady na majetkoprávní vypořádání, speciální studie či průzkumy vyžádané investorem nebo DOSS, inženýrsko-geologický průzkum, průzkumové práce seismické, balneologické práce, vyhotovení maket a modelů, změny a doplňky vyžádané objednatelem, další stupně projektové dokumentace, kolaudace stavby, TDI, autorský dozor.

IV.

Předání a převzetí Díla

1. Dílo bude zpracováno v souladu s právními a technickými předpisy a normami České republiky.
2. O předání a převzetí předmětu Díla či části Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol, který bude přílohou faktury.
3. Způsob předání Díla:
 - 3.1. Předprojektová příprava - 1x v tištěné podobě + elektronicky (PDF + zdrojová data)
 - 3.2. Projektová dokumentace – 6x v tištěné podobě + elektronicky (PDF + zdrojová data)

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost v rámci své kompetence při získání podkladových informací pro zpracování předmětu Díla a zajistit přístup na dotčený pozemek.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli cenu Díla, dle čl. II této Smlouvy.
3. Zhotovitel, jako odborná a k provedení Díla oprávněná osoba, zpracuje Dílo za podmínek ujednaných v této Smlouvě, svým jménem a na vlastní odpovědnost.
4. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy o dílo postupovat s odbornou péčí.
5. Zhotovitel se zavazuje při plnění předmětu této smlouvy o dílo dodržovat závazné právní předpisy a technické normy, které se vztahují ke zpracovávanému dílu.
6. Zhotovitel je povinen umožnit a Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh plnění této Smlouvy.
7. Obě Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než pro potřeby této smlouvy.

VI.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel zodpovídá za vady, jež má Dílo v době předání a za vady vzniklé po předání, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady Díla, které byly způsobené použitím podkladů poskytnutých Objednatelem a Zhotovitel při vynaložení veškerého úsilí nemohl zjistit jejich chybnost anebo na ně upozornil Objednatele a ten na jejich použití trval.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě zjištění vady díla Objednatel bezodkladně toto zjištění písemnou formou Zhotoviteli oznámí, přičemž Zhotovitel je povinen reklamovanou vadu Díla prověřit a dohodnout s Objednatelem způsob a termín odstranění.

VII.

Smluvní pokuty

1. Nedodrží-li Zhotovitel termín plnění dle čl. III., má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 0,1% za každý den prodlení z dílčí části plnění.
2. Neodstraní-li Zhotovitel vadu Díla ve lhůtě dohodnuté dle čl. VI., má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny vadného samostatně fakturovaného dílčího plnění za každý den prodlení.
3. Zhotovitel je oprávněn fakturovat smluvní pokutu v případě, že Objednatel je v prodlení s placením faktury dle dohodnutého termínu ve výši 0,1% z neuhrazené částky za každý i započatý kalendářní den.

VIII.

Vyšší moc

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.
2. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy, jedná se především o živelné pohromy, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
2. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Domažlicích dne

V Praze dne