

SMLOUVA O DÍLO

podle ustanovení § 2079 a následujících občanského zákoníku č.
89/2012 Sb. v platném znění

Číslo smlouvy objednatele:

Smluvní strany:

1. **jméno, sídlo:** Domov pro seniory Kamenec, Slezská Ostrava, příspěvková organizace
Bohumínská 1056/71, 71000 Slezská Ostrava
zastoupení: Ing. Juraj Chomič, MBA, ředitel
IČO: 706 31 816
DIČ: **NEPLÁTCE DPH**
bankovní spojení: KB Ostrava, a.s.
č. účtu: 13927761/0100
(dále jen objednatel)

a

2. **jméno, sídlo:** **Ladislav Reha**
M.Majerové 1698/13, 708 00 Ostrava-Poruba
IČO: **719 62 531**
DIČ: **není plátce DPH**
bankovní spojení:
č. účtu:
(dále jen zhotovitel)

uzavírají tuto smlouvu o dílo.

I.**Předmět smlouvy**

1. Smlouva vychází z objednávky objednatele a zadávací dokumentace objednatele včetně všech jejích příloh a z ní vycházející nabídky zhotovitele ze dne 26. 5. 2025, která byla předmětem vyhlášené veřejné zakázky malého rozsahu.
2. Podle této smlouvy provede zhotovitel pro objednatele práce a činnosti v tomto rozsahu:
 - *odborné zkoušky a revize spotřebičů I., II. a III. třídy organizace a uživatelů*
 - *odborné zkoušky a revize strojů a přístrojů v mokrému prostředí*
 - *roční kontrola a revize hromosvodů*
 - *roční revize kamerového systému (16 kamer včetně záznamového zařízení)*
 - *roční revize kamerového systému (23 kamer včetně záznamového zařízení)*
 - *revize elektrorozvodů budovy v mokrému prostředí 1f a 3f zařízení*
3. Plnění smlouvy bude splňovat všechny technické požadavky a normy. Zhotovitel potvrzuje, že pro všechny i dílčí pracovní postupy plnění této smlouvy má potřebnou kvalifikaci i technické vybavení, když svou potřebnou kvalifikaci doloží formou osvědčení, předepsaných zkoušek a živnostenským oprávněním nutného pro realizaci předmětu díla je povinen objednateli doložit před podpisem smlouvy.
4. Zhotovitel provede dílo vlastním jménem.

II.**Termín a místo plnění**

1. Termín splnění předmětu této smlouvy je kalendářní rok od podpisu této smlouvy.
2. Za plnění předmětu této smlouvy se považuje písemně dohodnuté měsíční dílčí plnění (harmonogram částečného plnění smlouvy), jehož předpokladem je podpis protokolu o předání a převzetí díla zástupcem organizace.

3. Objednatel si vyhrazuje právo průběžně vyzývat zhotovitele k plnění předmětu díla kontrolovat provádění díla. Na zjištěné nedostatky upozorní písemně zhotovitele a požádá o jejich odstranění. Takové žádosti je zhotovitel povinen vyhovět.
4. Smlouva je splněna dnem podpisu konečného protokolu o předání a převzetí díla zástupci smluvních stran.
5. Místem plnění je Domov pro seniory Kamenec, Slezská Ostrava, p.o., Bohumínská 71/1056, 716 00 Slezská Ostrava.

III.

Cena a platební podmínky

1. Za splnění předmětu této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli dohodnutou cenu dle položkového rozpočtu služby ze dne 26. 5. 2025 příloha č. 1
2. **Celková cena požadovaného rozsahu pravidelných revizí a ročních revizí:**

Cena bez DPH	Kč
DPH 21 %	Kč
Cena včetně DPH	64 138,- Kč

Cena spotřebiče uživatele bez DPH	Kč
DPH 21 %	Kč
Cena včetně DPH	22 750,- Kč

3. Za splnění předmětu této smlouvy se považuje dílčí plnění, jehož předpokladem je podpis protokolu o předání a převzetí díla zástupcem organizace ve věcech technických.
4. Dílčí měsíční fakturaci provede zhotovitel formou faktury, která bude mít všechny náležitosti stanovené zákonem. Doba splatnosti je 14 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
5. Dnem zaplacení je datum předání příkazu k provedení úhrady pobočce bankovního ústavu objednatele.

VI.

Škody a smluvní pokuty

1. Zhotovitel zodpovídá za případné škody, které vzniknou vadným plněním, které odstraňuje na svůj náklad.
2. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla.
3. Škodou na díle je i ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci objednatele v souvislosti s plněním sjednaného díla bez ohledu na to, z jakých příčin na straně zhotovitele k nim došlo.
4. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.
5. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
6. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
7. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
8. Za prodlení s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho účet smluvní pokutu ve výši 0,01 % dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokutu zaplatí objednatel na účet zhotovitele do 10 dnů ode dne převzetí vyúčtování sankce.
9. Za nesplnění dohodnutého termínu nástupu zahájení prací na dílčím měsíčním plnění předmětu díla z viny zhotovitele, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní sankci ve výši 500,- Kč za každý den nedodržení takového dohodnutého termínu.
10. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
11. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

V.
Ostatní ustanovení

1. Smlouva je platná podpisem obou stran a účinná od data podpisu této smlouvy.
2. Změny této smlouvy jsou možné pouze po vzájemné dohodě smluvních stran, a to formou písemného dodatku.
3. Bez vědomí a písemného souhlasu objednatele neposkytne zhotovitel předmět této smlouvy, ani jeho část, ani žádné informace s předmětem smlouvy související, žádné třetí osobě.
4. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva, vč. příloh a dodatků, bude v plném rozsahu zveřejněna v rámci Centrálního registru smluv, který slouží k uveřejňování smluv dle platného zákona, když správcem registru je Ministerstvo vnitra ČR.
5. V ostatním, ve smlouvě neuvedeném, se na tuto smlouvu vztahují ustanovení Občanského zákoníku v platném znění.
6. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, každý s platností originálu. Objednatel obdrží jedno vyhotovení, zhotovitel také jedno vyhotovení.
7. Na znamení bezvýhradného souhlasu s obsahem a zněním této smlouvy připojuje zástupce objednatele i zástupce zhotovitele svůj podpis.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

.....
Ing. Juraj Chomič, MBA

.....
Ladislav Reha

Položkový rozpočet služby

Objednatel: Domov pro seniory Kamenec, Slezská Ostrava, příspěvková organizace
Adresa: Bohumínská 1056/71, Slezská Ostrava
IČO: 706 31 816

Zhotovitel: Ladislav Reha
Adresa: M. Majerové 1698/13, 708 00 Ostrava Poruba
IČ: 719 62 531
DIČ: není plátcem DPH
Mobil: 724 061 210
e-mail: jiong@centrum.cz

Název veřejné zakázky malého rozsahu:

„Zabezpečení odborných zkoušek a revize spotřebičů organizace a uživatelů, strojů a přístrojů, hromosvodů, elektroinstalace budovy mokrého prostředí a kamerových systémů“.

P.Č	Popis	MJ	množ. celkem	jedn. cena bez DPH	DPH k jedn. ceně	jedn. cena včetně DPH	celková cena bez DPH	DPH k celkové ceně	celková cena včetně DPH
1.	odborné zkoušky spotřebičů I. třídy organizace	Ks	75			43			3225
2.	revize spotřebičů I. třídy organizace	ks	155			46			7130
3.	odborné zkoušky spotřebičů II. a III. třídy organizace	Ks	150			41			6150
4.	revize spotřebičů II. a III. třídy organizace	Ks	75			43			3225
5.	odborné zkoušky a revize strojů a přístrojů pro mokré prostředí	Ks	40			194			7760
6.	Revize a kontrola hromosvodů	Svod	12			279			3348
7.	revize kamerového systému – celek 16 kamer vč. nahrávacího zařízení	Ks	1			2500			2500
8.	revize kamerového systému – celek 23 kamer vč. nahrávacího zařízení	Ks	1			3800			3800
9.	revize elektroinstalace budovy určené pro mokré prostředí – jednofázový obvod	Obvod	100			83			8300
10.	revize elektroinstalace budovy určené pro mokré prostředí – třífázový obvod	Obvod	170			110			18700
Celková nabídková cena v Kč bez DPH									
Platná sazba DPH									
Celková nabídková cena v Kč včetně DPH		64 138,-							

P.Č	Popis	MJ	množ. celkem	jedn. cena bez DPH	DPH k jedn. ceně	jedn. cena včetně DPH	celková cena bez DPH	DPH k celkové ceně	celková cena včetně DPH
1.	odborné zkoušky a revize spotřebičů uživatelů I., II. a III. třídy	ks	650			35			22750
Celková nabídková cena v Kč bez DPH									
Platná sazba DPH									
Celková nabídková cena v Kč včetně DPH		22 750,-							

Datum: 26. 5. 2025
 Vypracoval: Ladislav Reha

.....
 RAZÍTKO A PODPIS ZHOTOVITELE