SMLOUVA O dodávce a montáži systému generálního klíče a zámků pro dps plaveč, příspěvková organizace

číslo smlouvy**: EZAK 1-2025**

uzavřená podle § 1746 odst. 2 a násl. a § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“), v platném znění

(dále jen „Smlouva“)

Smluvní strany:

**Domov pro seniory Plaveč, příspěvková organizace**

Sídlo: Domov 1, 671 32 Plaveč

IČ: 45671702

Zastoupená: PhDr. Ing. Ivanou Petráškovou, MBA - ředitelkou

Bankovní spojení: Komerční Banka

číslo účtu: 29537741/0100

Kontaktní osoba: Jan Holík, vedoucí provozního úseku, tel. 776 066 142,

e-mail: holik@dps-plavec.cz

(dále jen „kupující“)

a

Název prodávajícího TOKOZ, a.s.

Zastoupený: Petr NEUVIRT, obchodní ředitel ZK

Sídlo: Santiniho 20/26, 59101 Žďár nad Sázavou

IČ: 25670042

DIČ: CZ25670042

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 3366

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č. účtu: 408751/0100

Kontaktní osoba: Ing. Luděk KUBA, KAM, tel. 724 632 652,

e-mail: ludek.kuba@tokoz.cz

(dále jen „prodávající“)

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Kupující a prodávající tuto Smlouvu uzavírají jakožto realizaci veřejné zakázky s názvem ***„Systém generálního klíče pro DPS Plaveč, příspěvková organizace.“***

1. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

2.1 Předmětem Smlouvy je dodávka a montáž cylindrických šestistavítkových zámkových vložek s ochranou proti kopírování min. 10 let, ve 3. bezpečnostní třídě v systému generálního klíče. Předmětem smlouvy je dále úprava a frézování dveřního křídla pro osazení vložky a osazení dveřního kování (klika/koule), vč. krycího plechu pod štítek. Předmětem smlouvy je dále dodávka klíčů, dodávka tzv. patrových klíčů, dodávka tzv. generálních klíčů. Všechny klíče budou označeny gravírováním číselníkem (dále jen „předmět smlouvy“).

Jedná se o výměnu stávajícího zařízení, včetně demontáže a ekologické likvidace stávajících zařízení, montáže nových zařízení (dále také jen „zařízení“) kupujícímu, dle přílohy č. 1 Specifikace předmětu plnění, která je nedílnou součástí této Smlouvy.

 2.2 Dále je předmětem plnění:

1. doprava a montáž na místě plnění, které je uvedeno v čl. 4 Smlouvy;
2. záruční servis k zařízení se vztahující;
3. vystavení dokladu o ekologické likvidaci stávajících zařízení;
4. nutnost zachovat návaznost na stávající projekt systémového klíče, tak aby byl v budoucnu rozšiřitelný;
5. nabídka bude obsahovat plán řešení v případě ztráty nadřazeného klíče.

2.3 Účelem této Smlouvy je výměna stávajících vložek zámků a nahrazení novými vložkami systému generálního klíče v návaznosti na realizaci EPS v budovách organizace.

1. KUPNÍ CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY
	1. Cena za dodávku a montáž v rozsahu dohodnutém v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených je stanovena dohodou smluvních stran a vychází z cenové nabídky Dodavatele ze dne 25.05.2025 vykalkulované v rámci zadávacího řízení na předmět plnění této smlouvy. Cenová nabídka je tvořena položkovým rozpočtem dle Přílohy č. 2
	2. Celková cena je:

celková cena 142.410,- Kč bez DPH

výše DPH 21%: 29.906,10 Kč

celková cena 172.316,10 Kč včetně DPH

* 1. Cena bude po řádném splnění předmětu smlouvy prodávajícím vyfakturována, a to daňovým dokladem – fakturou. Prodávající bude fakturovat kupujícímu DPH v sazbě platné v den zdanitelného plnění dodání zboží. Nedílnou součástí daňového dokladu - faktury musí být předávací protokol k zařízení podepsaný oprávněnou osobou kupujícího a oprávněným zástupcem dodavatele.
	2. Splatnost řádně vystaveného daňového dokladu – faktury, obsahujícího číslo této Smlouvy, a dále pak náležitosti uvedené v zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, majícího formu obchodní listiny podle
	§ 435 občanského zákoníku činí třicet (30) kalendářních dnů ode dne jeho doručení na adresu kupujícího.
	3. Kupující má právo daňový doklad – fakturu prodávajícímu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit, aniž by došlo k prodlení s jeho úhradou, (i) obsahuje-li nesprávné údaje, (ii) chybí-li na daňovém dokladu – faktuře některá z náležitostí, (iii) není-li připojen oboustranně potvrzený předávací protokol. Nová lhůta splatnosti v délce třiceti (30) kalendářních dnů počne plynout ode dne doručení opraveného daňového dokladu – faktury kupujícímu.
	4. Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře. Smluvní strany se dohodly a souhlasí, že úhradou daňového dokladu – faktury kupujícím se rozumí odeslání částky v daňovém dokladu – faktuře prodávajícím požadované ve prospěch bankovního účtu prodávajícího.
	5. Celková cena uvedená v čl. 3.1 Smlouvy je stanovena jako cena nejvýše přípustná a obsahuje veškeré náklady prodávajícího, včetně zajištění záručního servisu zařízení, dopravy, případných poplatků, cel, balení a vedlejších nákladů, a zajištění všech podpor dle čl. 8 Smlouvy.
1. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

Termín zahájení plnění: po uveřejnění smlouvy v registru smluv

Termín dodání: prodávající je povinen předat kupujícímu systém generálního klíče a zámků do 2 kalendářních měsíců od obdržení závazné objednávky

1. PRÁVA A POVINNOSTI PRODÁVAJÍCÍHO
	1. Prodávající je povinen předat dodávku včetně montáže řádně a včas bez jakýchkoliv vad, způsobilé k účelu, k němuž je zařízení nainstalováno.
	2. Prodávající je povinen poskytovat kupujícímu servisní služby k předanému zařízení v rozsahu a kvalitě uvedené v čl. 8 Smlouvy.
	3. Prodávající je povinen předat kupujícímu společně se zařízením veškerou dokumentaci, doklady, záruční listy, technické a uživatelské manuály a jiné dokumenty, které se k zařízení vztahují, a které jsou potřebné k řádnému převzetí a užívání věci.
	4. Pro případ, že bude kupující požádán o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a požadovaná informace bude obchodním tajemstvím prodávajícího dle § 504 občanského zákoníku, souhlasí prodávající s tím, aby kupující takovou informaci poskytl, a to bez jakýchkoliv dalších podmínek.
	5. Prodávající je povinen upozorňovat kupujícího včas na všechny hrozící vady svého plnění, jakož i poskytovat kupujícímu veškeré informace, které jsou pro plnění Smlouvy nezbytné.
	6. Prodávající je povinen neprodleně oznámit písemnou formou kupujícímu překážky, které mu brání v plnění předmětu Smlouvy a výkonu dalších činností souvisejících s plněním předmětu Smlouvy.
	7. Prodávající je podle ustanovení § 2 písm. č) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných rozpočtů.
	8. Smluvní strany výslovně uvádějí, že při poskytování plnění dle této Smlouvy prostřednictvím jakékoliv třetí osoby dle tohoto odstavce má prodávající odpovědnost, jako by plnění poskytoval sám.
	9. Prodávající odpovídá v plném rozsahu za případnou škodu způsobenou kupujícímu či třetí osobě v důsledku vad zařízení.
2. PRÁVA A POVINNOSTI KUPUJÍCÍHO
	1. Kupující je povinen zaplatit prodávajícímu cenu na základě daňového dokladu ‑ faktury vystavené prodávajícím v termínu splatnosti určeném Smlouvou.
	2. Kupující není povinen zařízení převzít, a to v rozsahu celého dodání, pokud neodpovídá požadavkům stanoveným touto Smlouvou.
	3. Kupující je povinen proškolit pracovníky prodávajícího v BOZP, PO při pohybu na pracovišti a montáži zboží technikem kupujícího.
3. PŘECHOD VLASTNICTVÍ A NEBEZPEČÍ ŠKODY
	1. Vlastnictví k zařízení předané na základě této Smlouvy přechází na kupujícího okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí předmětu plnění (předávacího protokolu) oprávněnou osobou kupujícího. Tímto okamžikem taktéž přechází na kupujícího nebezpečí škody na předaném zařízení.
	2. Prodávající odpovídá za vadu, kterou má zařízení v okamžiku, kdy přechází nebezpečí škody na kupujícího, i když se vada stane zjevnou až po tomto okamžiku.
	3. Prodávající rovněž odpovídá za jakoukoli vadu, jež vznikne po okamžiku uvedeném v odstavci 7. 2 tohoto článku, jestliže je způsobena porušením povinností prodávajícího.
4. VADY ZBOŽÍ A ZÁRUČNÍ DOBA
	1. Prodávající poskytuje na zařízení záruku za jakost v délce 24 měsíců. V této záruční době se prodávající zavazuje poskytovat služby bezplatného odstraňování vad (dále také jen „záruční servis“). Záruční doba počíná běžet v souladu se článkem 7.1 dnem podpisu protokolu o předání a převzetí zboží oprávněnou osobou kupujícího v místě plnění.

Maximální doba odezvy na požadavek kupujícího ve smyslu odstranění vad, kterou je myšleno zaevidování požadavku kupujícího ze strany prodávajícího
a stanovení lhůty k jeho vyřešení v rámci záručního servisu, je stanovena takto:

* za stavu zcela nefunkčního zboží, se stanovuje doba odezvy na požadavek kupujícího v délce 24 hodin a lhůta na odstranění vady v délce
2 pracovních dnů.
	1. Nároky z vad zařízení se nedotýkají nároku kupujícího na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.
1. MLČENLIVOST A CHRÁNĚNÉ INFORMACE

 Prodávající je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví v souvislosti s plněním této Smlouvy.

1. SOUČINNOST A VZÁJEMNÁ KOMUNIKACE

Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace nezbytné pro řádné plnění svých závazků vyplývajících ze Smlouvy. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Smlouvy.

1. NÁHRADA ŠKODY
	1. Každá ze stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v plné výši, ať již ke škodě došlo porušením nebo nesplněním povinnosti, opomenutím nebo nedbalostí, aniž by bylo dotčeno právo na smluvní pokutu, či odstoupení od Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že § 2050 občanského zákoníku se nepoužije. Obě strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
	2. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za škodu a není ani v prodlení, pokud k tomuto došlo v důsledku prodlení s plněním závazků druhé smluvní strany nebo v důsledku mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na její vůli (§ 2913 občanského zákoníku, dále jen „okolnosti vylučující odpovědnost“).
	3. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.
2. POJIŠTĚNÍ
	1. Prodávající prohlašuje, že ke dni podpisu Smlouvy má sjednané pojištění pokrývající:
		1. zařízení, přičemž sjednané pojistné plnění musí být dostatečné k tomu, aby zařízení mohla být v případě jakéhokoli poškození opravena nebo znovu zhotovena.
		2. vzájemnou odpovědnost kupujícího i prodávajícího tak, aby kupující i prodávající mohli vystupovat vůči pojišťovně jako samotní pojištěnci.
		3. všeobecné pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou na životě, zdraví nebo na movitém a nemovitém majetku kupujícího nebo třetích osob, která může vzniknout při dodávce nebo v souvislosti s instalací zařízení dle této Smlouvy; a to v úhrnné výši pojistného plnění odpovídající maximální sjednané ceně dle oddílu této Smlouvy. Na žádost prodávajícího je kupující povinen kdykoli v průběhu trvání této Smlouvy předložit kopie aktuálních pojistných smluv.
	2. Prodávající je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle Smlouvy či v souvislosti s ní byly platné a účinné po celou dobu účinnosti Smlouvy a v přiměřeném rozsahu i po jejím ukončení. V případě, že dojde ke změně pojistné smlouvy, je prodávající povinen o této skutečnosti neprodleně informovat Kupujícího, a to nejpozději ve lhůtě do 30 pracovních dnů od takové změny.
3. SANKCE
	1. V případě, že prodávající nedodrží termín předání zařízení dle čl. 4,
	je prodávající povinen uhradit a kupující je oprávněn po prodávajícím požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč (slovy: tisíckorunčeských), a to za každý i započatý den prodlení.
	2. V případě, že prodávající nedodrží maximální dobu odezvy na servisní požadavek kupujícího dle odst. 8.1 Smlouvy, je prodávající povinen uhradit a kupující je oprávněn po prodávajícím požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši 200 Kč (slovy: dvěstěkorunčeských) za každou hodinu prodlení.
	3. Neodstraní-li prodávající vady na zařízení v souladu s písm. a.) čl. 8.1 Smlouvy, má kupující právo požadovat a prodávající má povinnost kupujícímu, uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: tisíckorunčeských), a to za každý i započatý den prodlení.
	4. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje prodávajícího povinnosti splnit závazky stanovené Smlouvou.
	5. V případě prodlení kupujícího se zaplacením peněžité částky vzniká prodávajícímu nárok na úrok z prodlení ve výši jedné setiny procenta (0,01 %) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.
	6. Smluvní pokuta je splatná na základě faktury vystavené stranou oprávněnou do 14 dnů ode dne jejího doručení druhé smluvní straně.
	7. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody v celém rozsahu. Výše smluvních pokut se do výše náhrady škody nezapočítává.
4. UKONČENÍ SMLOUVY
	1. Kupující je oprávněn od Smlouvy odstoupit zejména v případě podstatného porušení smluvní nebo zákonné povinnosti prodávajícího. Odstoupení od Smlouvy nabývá účinnosti doručením písemného oznámení o odstoupení kupujícího.
	2. Za podstatné porušení povinnosti dle odst. 14. 1 Smlouvy se považuje zejména:
		1. prodávající je v prodlení s plněním Smlouvy či jeho částí po dobu delší než 14 dní,
		2. na majetek prodávajícího byl prohlášen úpadek, nebo
		3. prodávající sám podá dlužnický návrh na zahájení insolvenčního řízení, nebo
		4. insolvenční návrh je zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení (ve znění zákona č. 182/2006 Sb.,
		o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů), nebo
		5. prodávající vstoupí do likvidace.
	3. Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení
	o odstoupení druhé smluvní straně.
	4. Smlouvu lze ukončit vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran.
5. OZNÁMENÍ A KOMUNIKACE
	1. Veškerá oznámení a komunikace, uskutečněná na základě nebo v souvislosti s touto Smlouvou, budou probíhat způsobem stanoveným v tomto článku.
	2. Strany Smlouvy se zavazují spolu komunikovat prostřednictvím osobního doručování, doručování doporučených zásilek prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb, či elektronickou poštou, a to na níže uvedené adresy oprávněných osob. Smluvní strany jsou oprávněny změnit adresy oprávněných osob, a to písemným oznámením druhé smluvní straně. Změna adresy oprávněné osoby je vůči druhé smluvní straně účinná okamžikem doručení takového písemného oznámení dle předchozí věty.
		1. Požadavky na poskytnutí záručního servisu bude prodávající přijímat na tel.: 724 632 652 a na e-mailové adrese **ludek.kuba@tokoz.cz** a to v pracovní dny v době od 6:00 hod do 14:00 hod.
6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ
	1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do doby ukončení záručního servisu dle odst. 8. 1 Smlouvy, aniž by byla dotčena ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že závazkový vztah mezi smluvními stranami trvá i po skončení záručního servisu (např. náhrada škody, mlčenlivost apod.). Tato Smlouva nabývá platnosti
	a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
	2. Ukončením účinnosti této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení Smlouvy týkající se převodu vlastnického práva a užívacích práv, nároků z odpovědnosti za vady, nároků z povinnosti nahradit škodu a nároků z ustanovení o smluvních pokutách, ustanovení o povinnosti zajistit technickou podporu výrobce, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této Smlouvy.
	3. Pokud ve Smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
	4. Všechny spory mezi smluvními stranami, vzniklé z právních vztahů založených Smlouvou a/nebo v souvislosti s ní, budou řešeny smírnou cestou. V případě,
	že smluvní strany nedosáhnou jednáním smírného řešení kteréhokoliv sporu vzniklého z právních vztahů založených Smlouvou nebo v souvislosti s ní, může se kterákoli smluvní strana obrátit na věcně a místně příslušný soud ČR s návrhem na rozhodnutí sporné otázky.
	5. Veškeré změny a doplňky Smlouvy, včetně změn příloh, mohou být činěny po vzájemné dohodě obou smluvních stran pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
	6. Prodávající je srozuměn s tím, že kupující je povinen zveřejnit obraz Smlouvy
	a jejích případných změn (dodatků) a dalších smluv od této Smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zveřejnění Smlouvy a metadat zajistí kupující. Prodávající je srozuměn s tím, že kupující je povinen uveřejnit dle § 219 odst. 1 ZZVZ na svém profilu tuto Smlouvu včetně všech jejích změn a dodatků. Dále je prodávající srozuměn s tím, že dle § 219 odst. 3 ZZVZ je kupující povinen uveřejnit na profilu výši skutečné uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky. Prodávající tímto uděluje souhlas kupujícímu k uveřejnění všech podkladů, údajů a informací uvedených v tomto odstavci a těch, k jejichž uveřejnění je kupující povinen dle právních předpisů
	7. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom.
	8. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu řádně přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho ji stvrzují svými podpisy.
	9. Nedílnou součást Smlouvy tvoří tyto přílohy:

Příloha č. 1 - Specifikace předmětu plnění –

V Plavči dne …………………… V ………dne…………………….

 ...……………………………… …………………………………

**PhDr. Ing. Ivana Petrášková, MBA Petr NEUVIRT**

 **Ředitelka Obchodní ředitel ZK**

**Příloha č. 1 Smlouvy o dodávce Systému generálního klíče**

|  |  |
| --- | --- |
| **Kupujícím požadované parametry**  | **Prodávajícím nabízené parametry**  |
| **Technická specifikace:** |   |
| **Generální klíč pro DPS Plaveč, příspěvková organizace** | ***SGHK - SE01*** |
| Systém generálního klíče a zámků musí splňovat certifikaci NBÚ minimálně na stupeň „důvěrné“ | *ANO* |
| Minimální počet okruhů 50 | *ANO* |
| Systém musí být do budoucna rozšiřitelný. | *ANO* |
| Zámková vložka 30/35 min. 80 ks  | *CV TECH300/TECH300 030/035 SE01 POS-SZ/SGHK* |
| Zámková vložka s knoflíkem 30/35 min. 40 ks  | *CV TECH300/OL 030/035 SE01 SPS-SZ/SGHK* |
| Zámková vložka 40/50 min. 5 ks | *CV TECH300/TECH300 040/050 SE01 POS-SZ/SGHK* |
| Visací zámek /50/ min. 10 ks | *PLUTO 50 TECH-SE01* |
| Minimální počet klíčů min. 170 ks | *ANO* |
| Nabídka musí obsahovat klíče a cylindrické vložky v kombinacích dle zadání pod jedním generálním klíčem, zaměření systému a konzultaci před zadáním do výroby, přípravu kompletního návrhu systému, demontáž stávajících a montáž nových vložek. | *ANO* |
| Systém cylindrické vložky musí splňovat 3. bezpečnostní třídu a stejně tak povrchovou úpravu mosaz nebo nikl. | *ANO - saténový nikl, bezpečnostní třída viz certifikáty* |
| Systém musí být do budoucna rozšiřitelný. | *ANO* |
| Výrobce musí mít nejméně 3 oficiální servisní místa/partnery v Jihomoravském kraji, kde lze provádět servis tohoto generálního klíče.  | *Jan Hanák, Branišovice, Kamil Pulec Uherské Hradiště, Libor Novohradský, Blansko* |
| K systému musí být certifikáty a prohlášení o shodě. | *TOKOZ TECH300 dle 1303 TOKOZ TECH300 dle 1627* |
| Přidělání klíčů musí probíhat běžně ve lhůtě 3 pracovních dnů. | *ANO* |
| Systém musí být chráněn bezpečnostní dohodou a musí být možné sepsat dohodu o servisu s vybraným partnerem. | *ANO* |
| Výrobu náhradních vložek a klíčů musí být možné objednat elektronicky bez nutnosti zapůjčení fyzické předlohy. | *ANO* |
| Meziroční zdražení oficiálních ceníkových cen nepřesáhne 5% po dobu příštích pěti let | *ANO* |
| Systém musí disponovat ochranou proti kopírování min. 10 let, ve 3. bezpečnostní třídě v systému generálního klíče. | *ANO* |
| Dodání systému se uskuteční do 2 měsíců od uzavření smlouvy po obdržení závazné objednávky. | *ANO* |

****