
SMLOUVA O DÍLO Č.34/2025

uzavřené podle § 536 a následných obchodního zákoníku

ČLÁNEK I – SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Střední průmyslová škola stavební,
Havířov, příspěvková organizace
Kollárova 1308/2
Havířov – Podlesí
73601
IČ:62331566
Zastoupeno: [REDACTED]

Zhotovitel: Stavby Zdražila s.r.o.
IČ: 29457581
DIČ: CZ 29457581
tel.: [REDACTED]
zastoupena: [REDACTED]
Osoby oprávněné jednat
ve věcech technických: [REDACTED]
ve věcech smluvních: [REDACTED]

ČLÁNEK II – PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje, že provede na svůj náklad a nebezpečí stavbu – „**Oprava stavební části kanceláře ředitele včetně opravy vodovodních a elektroinstalačních i datových rozvodů.** Materiál dodá zhotovitel.
2. Dojde-li při realizaci předmětu smlouvy k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývající z podmínek při provádění díla, je zhotovitele povinen provést soupis těchto změn, ocenit jej podle jím navrhovaných cen a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení formou dodatku k této smlouvě.
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít bez vad a nedodělků a zaplatit dohodnutou cenu dle čl. IV. této smlouvy.

ČLÁNEK III – DOBA PROVEDENÍ A ZPŮSOB PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 60ti pracovních dnů od převzetí pracoviště
2. Objednatel se zavazuje převzít hotové dílo na základě telefonické výzvy po skončení prací do 3 pracovních dnů a tato skutečnost pak následně bude zachycena v předávacím protokolu – zápis o převzetí a předání díla, který smluvní strany potvrdí svými podpisy.

ČLÁNEK IV – CENA DÍLA

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli na položkových cenách z příložené nabídky, ze které vychází cena za dílo ve výši **316 778,00 Kč** - včetně DPH. (základ DPH 21%) **261 800,00 Kč** -, DPH 21% **54 978,00 Kč**.

ČLÁNEK V – PLATEBNÍ PODMÍNKY, SANKCE

1. Objednatel je povinen uhradit převzaté hotové dílo bez vad a nedodělků na základě zhotovitelem vystavené faktury, která musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu, v době její splatnosti a na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
2. Splatnost faktur bude 14 dnů
3. Fakturace bude prováděna:
Na základě protokolárního předání díla.
4. V případě nedodržení splatnosti faktury se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
5. V případě nedodržení termínu ukončení prací se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny za dílo za každý i započatý den prodlení.

ČLÁNEK VI – POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Zhotovitel zodpovídá za provádění díla v souladu s ČSN, vyhláškami PO, BOZP a ostatními právními předpisy.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat po zhotoviteli odstranění vad vzniklých vadným prováděním a provádění díla řádným způsobem. Zhotovitel pak bude povinen daným požadavkům objednatele vyhovět.
3. Zhotovitel předloží objednateli před započatím prací povolení a podmínky provádění svářečských prací.
4. Zhotovitel vyzve písemně objednatele nejméně 3 dny předem k prověření kvality prací jež budou dalším postupem prací zakryty.
5. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli uzamykatelnou místnost pro uskladnění materiálu a nářadí.
6. Objednatel poskytne zdarma zdroj elektrické energie a vody.
7. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad zabezpečit odvoz a uložení odpadů a nečistot vzniklých jeho činností na skládku a to v souladu s příslušnými předpisy o likvidaci odpadů.
8. Zhotovitel se zavazuje na své náklady vyklidit a vyčistit staveniště, uvést prostor staveniště do původního stavu do 5 dnů od převzetí díla. Při nedodržení termínu uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.

ČLÁNEK VII – ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA

1. Záruka na provedené dílo činí **60** měsíců a na dodané materiály a zařízení dle záručních podmínek výrobců.
2. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka na jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
3. Objeví-li se na zhotoveném díle v době záruky vada, zavazuje se zhotovitel, že s odstraněním vady začne bezodkladně, nejpozději následující den po oznámení vady objednatele. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá.
4. Objednatel se zavazuje, že bezodkladně po oznámení vady, zhotoviteli doloží písemně žádost o odstranění vady-reklamací, včetně jejího popisu či způsobu, jak se projevuje.

ČLÁNEK VIII – OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva a vztahy z ní vzniklé se řídí obchodním zákoníkem a zákony související.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Jakékoliv změny či dodatky smlouvy musí být provedeny písemnou formou se souhlasem obou smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden. Stejně ujednání se týká veškeré další smluvní agendy (dodatky apod.).
5. Obchodní a závazkové vztahy neupravené touto smlouvou se řídí obecně platnými předpisy.
6. Obě strany podpisem této smlouvy potvrzují, že touto smlouvou dostatečně určily předmět svých závazků.
7. Tato smlouva obsahuje 3 strany, označené číslicemi 1-3

Datum:

Datum:

.....

Razítko a podpis objednatele:

.....

Razítko a podpis zhotovitele: