

Zhotovitel: IVPS Group s.r.o. Nádražní 271, 253 01 Hostovice IČ: 24257311, DIČ: CZ24257311	IVPS Stavíme na spokojenosti Změnový list	Číslo dokumentu : 19 Počet příloh : 1 Účinnost od : 12.11.2024
---	--	--

NÁZEV STAVBY Objednatel	Sanace a zabezpečení objektu Komenského 759, Sokolov Karlovarský kraj Sídlo: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary
----------------------------	--

OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST : Úprava bočního vstupu (méněpráce nebo vícepráce)	Číslo : 19
---	------------

Komu:	Od:	PhDr. Pavel Síváň	Datum:	12.11.2024
Odesláno:	Poštou:	E-mail:	Kurýr:	
Oznámení změny vyvoláno:		x	Osobně:	
		x	záměrem objednatel	záměrem provozovatele
			chybou v dokumentac	chybou zhotovitele
				vyšší mocí nebo jinou okolností

Předmět změny :	Nové řešení odvodnění podél bočního vstupu a zřízení podesty z důvodu změny otevírání vstupních dveří.
Důvod změny :	Důvodem pro řešení tohoto změnového listu byl požadavek objednatele na komplexní vyřešení vstupního schodiště bočního vstupu. Návrh řešení si následně vyžádal nutnost nového provedení odvodnění stávající plochy ze zámkové dlažby a odvedení vody do dešťové kanalizace.

POPIS ZMĚNY : / Popis původního řešení a nového řešení /	
Původní řešení:	Hydroizolace stávajícího zdiva byla řešena pouze do hloubky cca 0,25m, bez odvodnění a drenáží. Schodiště a vstup do objektu PD neřešila.
Nové řešení:	Podél celé jižní obvodové stěny budovy a výklenku s bočním vstupem je navržena dvojice drenážního potrubí v hloubce cca 1,3m, zaústěna do nového potrubí. Do stejné hloubky bude provedena vnější hydroizolace. Výklenek bočního vstupu je navíc doplněn systémem žlabů a vpustí Mearin expert se zaústěním do procházející kanalizační stoky.
Změna zároveň řeší zřízení podesty a osazení nového schodiště. Změna je řešena v doplněné projektové dokumentaci z 09/2024.	

VÝPOČET NÁKLADŮ ZMĚNY: / Viz samostatný rozpočet - nebo předběžný rozpočet /	Změna závazku ze smlouvy v Kč:
1) Odpočet	221 445,32
2) Připočet	
	Hodnota změny závazku v %:
	1,07

Odsouhlasil a potvrdil: Objednatel:		Datum: 29.4.25
TDS:		Datum: 23.4.2025
AD - sanace:		Datum: 23.4.2025
Zhotovitele - jednatel:		Datum: 23.4.2025
Zhotovitel - stavbyvedoucí:		Datum: 23.4.2025
Zhotovitel - stavbyvedoucí		Datum: 23.4.2025
Správce objektu:		Datum: 23.4.2025
Uživatel objektu:		Datum: 23.4.25

Vydání čís.: 1	Verze: 1.03	Počet stran: 7	Iniciátor změny: Objednatel
Dopad na termín: NE	Prodloužení o počet dnů: 0	Dopad na projekt: ANO	

Přílohy: 1 - soupis prací
Rozdělovník: 1 x objednatel, 1 x zhotovitel



SOUPIS PRACÍ

Stavba: Sanace, zabezpečení a stavební úpravy objektu Komenského 759, Sokolov

Objekt: ZL19 - Plocha před bočním vstupem

Místo: Komenského 759, Sokolov

Zadavatel: Karlovarský kraj

Zhotovitel: IVPS Group s.r.o.

Datum: 12.11.2024

Projektant:

Zpracovatel: Pavlína Mocová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

D HSV Práce a dodávky HSV

D	1	Zemní práce						
70	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horní třídě těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3			31 392,69	SoD
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/132212131 hlubší výkop pro drenáž a izolaci - odpočet původní položky -18,65*0,4*0,2 výkop pro drenáž, izolaci a anglický dvorek 1*(0,8*18,65)+1*(4,25*2+2,4)*0,8 Součet						
5	K	162251102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3			1 134,72	SoD
		VV výkop pro drenáž, izolaci a anglický dvorek 1*(0,8*18,65)+1*(4,25*2+2,4)*0,8 Součet						
6	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3			4 255,20	SoD
		VV 23,64*0,6 Součet						
7	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t			8 510,40	SoD
		VV 14,184*2,0						
8	K	171251201	Uložení sypaniny na skládce nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3			85,10	SoD
		VV 23,64*0,6 Součet						
9	K	174151102	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojné s uložením výkopku ve vrstvách se zhuťnutím v prostorách s omezeným pohybem stroje s urovnáním povrchu zásypu	m3			3 424,02	SoD
		VV 23,64*0,4						
10	M	58331351	kamenivo těžené drobné frakce 0/4	t			19 124,04	SoD
		VV 0,4*1,3*(18,65+4,25*2+3,6)*2 "obsyp k hydroizolaci, přepočtené množství koeficientem						
D	2	Zakládání						
11	K	211571112	Výplň kamenivem do rýh odvodňovacích žeber nebo tratí bez zhuťnutí, s úpravou povrchu výplně šterkopiskem netříděným	m3			1 871,68	SoD
		VV (18,65+4*2+2,25)*0,4*0,15 "vnější drenáž Součet						

18 239,45

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
49	M	MEA.140544	MEARIN Plus/Expert 150 adaptér pro roh, T a křížové napojení	kus			8 210,88	CS ÚRS 2024 02
50	K	935932115	Osazení odvodňovacího plastového žlabu s krycím roštem vpustí pro žlab šířky do 200 mm	kus			569,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/935932115					
51	M	56241469	vpust' zátež A15-D 400kN pro žlaby z PE š 200mm	kus			3 980,00	CS ÚRS 2024 01
52	K	979071111	Očištění vybouraných dlažebních kostek od spojovacího materiálu, s uložením očištěných kostek na skládku, s odklizením odpadových hmot na hromady a s odklizením vybouraných kostek na vzdálenost do 3 m velkých, s původním vyplněním spár kamenivem téženým	m2			965,26	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/979071111					
		VV	Rozebrání dlažby podél budovy					
		VV	1*18,4					
		VV	Rozebrání dlažby ve výklenku					
		VV	1*(4,25*2+2)					
		VV	Součet					
		D 998	Přesun hmot				4 705,68	
53	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t			4 705,68	SoD
		D PSV	Práce a dodávky PSV				26 517,66	
		D 711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				24 023,38	
54	K	711113111	Izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V těsnícím nátěrem na bázi pryže (latexu) a bitumenů např. Combiflex-DS	m2			159,11	SoD
		VV	0,5*1,01 "dno angli dvorku					
		VV	Součet					
55	K	711161212	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě novými fóliemi na ploše svislé S vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní výška popku 8,0 mm, tl. fólie do 0,6 mm	m2			2 912,85	SoD
		VV	"původní hloubka dle řezu E					
		VV	-0,25*(18,65+4,25*2+1,5+1*2)					
		VV	"nová hloubka dle řezů E a F					
		VV	1,3*(18,65+4,25*2+2,25+0,65)					
		VV	Součet					
56	K	711161383	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě novými fóliemi ostatní ukončení izolace lištou	m			3 111,98	SoD
		VV	(18,65+4,25*2+2,25+0,65)					
57	K	71119313R	Izolace proti zemní vlhkosti ostatní těsnící hmotou na ploše svislé S -minerální stěrková izolace např. Aquafin RB 400	m2			11 234,52	SoD
		VV	"původní hloubka dle řezu E					
		VV	-0,25*(18,65+4,25*2+1,5+1*2)					
		VV	"nová hloubka dle řezů E a F					
		VV	1,3*(18,65+4,25*2+2,25+0,5)					
		VV	Součet					
58	K	711491272	Provedení doplňků izolace proti vodě textilií na ploše svislé S vrstva ochranná	m2			2 471,59	SoD
		VV	"původní hloubka dle řezu E					
		VV	-0,25*(18,65+4,25*2+1,5+1*2)					
		VV	"nová hloubka dle řezů E a F					
		VV	1,3*(18,65+4,25*2+2,25+0,5)					
		VV	Součet					
59	M	69311081.1	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2			748,97	SoD
		VV	31,207 "Přepočtené koeficientem množství					
60	K	711491272	Provedení doplňků izolace proti vodě textilií na ploše svislé S vrstva ochranná	m2			2 368,08	SoD
		VV	1*(18,65+4,25*2+2,25+0,5)"vněj.zdivo pod terénem					
61	M	69311081.1	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2			753,48	SoD
		VV	29,9*1,05 "Přepočtené koeficientem množství					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
62	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t			262,80	SoD
D 767 Konstrukce zámečnické								2 494,28
63	K	767-Z01	Dod+mtz porořošt uložený na ocel.úhelníky kotvené do stěny budovy a na ocel. úhelníky kotvené do hlavy obvod.stěn angl.dvorků, lemovaný porořošt s nosným rozměrem 900mm, v.30mm, š.1000mm, žárově pozinkovaný	kus			1 716,00	SoD
64	K	767-Z03	Spřažený L30/30/3 + U 60 profil, L profil přibodován k nosnému profilu U 60, nosný U profil bude kotven chemickými kortvami hl.250mm do obvod.stěny, žárově pozinkováno	kg			384,80	SoD
VV			1,01*1,4 "L30/30/3					
VV			Součet					
VV			1,414*1,08 "Přepočtené koeficientem množství					
65	K	767-Z04	Opora porořoštů -L 30x30x3 kotvený do betonu, žárově pozinkováno	kg			366,48	SoD
VV			1,01*1,4 "L30/30/3					
VV			1,414*1,08 "Přepočtené koeficientem množství					
66	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t			27,00	SoD
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								26 264,79
67	K	065002000	Mimostaveništní doprava	%			1 564,79	SoD
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce								24 700,00
68	K	013203000	Dokumentace stavby (výkresová a textová)	kpl			24 700,00	CS ÚRS 2024 02

Online PSC https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/013203000