



Smlouva o dílo

ERDF KVALITA ZČU - „Bezpečnostní a protipožární dveře FEL, Univerzitní 26, Plzeň“

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen o.z.)

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku otevřeného nadlimitní řízení dle § 56 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) veřejné zakázky evidované na profilu zadavatele pod systémovým číslem: P25V00000045 (dále jen „Zadávací řízení“)

Číslo smlouvy objednatele: bude uvedeno v záznamu o uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb.

Číslo smlouvy zhotovitele: R 2504

Spolufinancováno z OP JAK.

Název projektu:	ERDF KVALITA ZČU
Reg. číslo projektu:	CZ.02.02.01/00/23_023/0008982

Smluvní strany:

Objednatel: **Západočeská univerzita v Plzni**
Veřejná vysoká škola zřízena zákonem č. 314/1991 Sb.
Sídlo: Plzeň, Univerzitní 8, PSČ 301 00
IČO: 497 77 513 DIČ: CZ49777513
Zastoupená: prof. RNDr. Miroslav Lávička, Ph.D., rektor
kontaktní osoba oprávněná jednat ve věcech technických:
xxx, tel. +xxx, +xxx, e-mail: xxx (dále jen „Zástupce Objednatele“)
(dále jen „Objednatel“ nebo „objednatel“)

Zhotovitel: **TCON stavební s.r.o.**
zapsaný v obchodním rejstříku pod sp. zn.: oddíl C, vložka 244378 vedenou u Městského soudu v Praze
se sídlem: Na bělidle 867/418, 150 00 PRAHA 5
zastoupený: Ing. Davidem Týcem, jednatel
IČO: 04223969 DIČ: CZ04223969
datová schránka: 8g76cb6
kontaktní osoba oprávněná jednat ve věcech technických:
xxx, tel. +xxx, e-mail:xxxx (dále jen „Kontaktní osoba zhotovitele“)
(dále jen „Zhotovitel“ nebo „zhotovitel“)

I. Předmět a účel smlouvy

- 1.1 Účelem této smlouvy je realizace stavby s názvem: „Bezpečnostní a protipožární dveře FEL“ (dále jen „Stavba“), resp. zajištění provedení stavební prací a všech souvisejících činností specifikovaných v této smlouvě (dále jen „Dílo“).
- 1.2 Místo provádění Stavby: na pozemku parc. č. 8424/107, k. ú. Plzeň; adresa Univerzitní 2795/26, Plzeň
- 1.3 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést Stavbu v rozsahu specifikovaném:



- a) položkovým rozpočtem (oceněným soupisem prací), který je součástí této smlouvy jako její příloha č. 1 a
 - b) v souladu s projektovou dokumentací kterou vypracoval v 12/2022 projektant: Ing. Tomáš Kostohryz, IČO: 08502021, pod názvem: „Výměna protipožárních dveří“ (dále jen „PD“).
- 1.4 Předmětem Díla jsou stavební a montážní práce, demontáže a dodávky potřebné k provedení stavby, zajištění a předání všech potřebných revizí, zajištění a předání dokumentace skutečného stavu provedení stavby – Objednatel Zhotovitele k této činnosti zplnomocní.
- 1.5 Zhotovitel je povinen v rámci předmětu Díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provádění, dokončení a předání Díla.
- 1.6 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo na vlastní nebezpečí a na vlastní odpovědnost.
- 1.7 Dílo musí být provedeno zejména v souladu s:
- a) PD;
 - b) právními předpisy a ČSN a ČSN EN;
 - c) časovým harmonogramem a platebním kalendářem, jenž tvoří přílohu č. 2 této smlouvy (popř. aktualizovaným dle čl. 3.7 této smlouvy);
 - d) ověřenou technickou praxí.
- (vše výše uvedené dále jen jako „Podklady pro provedení díla“).*
- 1.8 Součástí Díla, resp. závazkem Zhotovitele dle této smlouvy je i:
- a) zajištění zařízení staveniště dle potřeby pro řádné provedení Díla včetně jeho zřízení, údržby, odstranění a likvidace;
 - b) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení Díla vč. úklidu místa montáže;
 - c) dodání specifikace jednotlivých prvků zařízení;
 - d) dodání dokumentů nezbytných pro provozování předmětu Díla - technickou dokumentaci (např. uživatelské příručky, návody na obsluhu a údržbu, prohlášení o shodě, revizní zprávy apod.), a to v českém jazyce, v písemné či elektronické formě, popř. v obou uvedených formách;
 - e) ekologická likvidace odpadů vzniklých při provádění díla (viz i čl. 2.15 této smlouvy);
 - f) zprovoznění, oživení systémů a zařízení včetně dodání všech příslušných atestů či certifikátů, prohlášení o shodě, provedení nezbytných zkoušek a revizí včetně vyhotovení revizních zpráv, příp. zaškolení obsluhy, a to vše dle příslušných předpisů;
 - g) zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení stavby; dokumentace bude zpracována v souladu s platnými právními předpisy a bude Objednateli předána ve 3 (třech) tištěných vyhotoveních a 1x (jedenkrát) v digitální podobě ve formátu *.dwg (případně *.dxf) a *.pdf, textová část ve formátu *.doc (popř. *.docx), na CD/DVD nebo jiném standardním elektronickém nosiči (např. USB disk);
- 1.9 Objednatel se zavazuje řádně dokončené Dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu (dále jen „Cena díla“).

II. Způsob provádění díla

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s Podklady pro provedení díla. Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění díla, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené touto smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, a v souladu se souvisejícími předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla, a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, bude



Objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo Zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s platnými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.

- 2.2 Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou Díla, že jsou mu známy Podklady pro provedení díla a veškeré podmínky pro provedení Díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení Díla nezbytné. Potvrzuje, že prověřil Podklady pro provedení díla, které obdržel od Objednatele do uzavření této smlouvy, že je shledal vhodnými, že sjednané podmínky pro provádění Díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny podmínky a okolnosti, jakož i ty, které Zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provedení Díla měl nebo mohl předvídat přesto, že nebyly v obsaženy v Podkladech pro provedení díla. Zhotovitel na základě vpředu uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, zkušeností, podkladů a pokynů splní závazek založený touto smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné než dohodnuté součinnosti. Jestliže se později, v průběhu provádění Díla, bude Zhotovitel dovolávat nevhodnosti pokynů nebo Podkladů pro provedení díla, bylo pro tento případ dohodnuto, že je povinen prokázat, že tuto nevhodnost nemohl zjistit do uzavření smlouvy, jinak odpovídá za vady Díla způsobené nevhodností, jako kdyby nesplnil povinnost na nevhodnost upozornit.
- 2.3 Zhotovitel dále podpisem této smlouvy potvrzuje, že před podpisem této smlouvy:
- a) se podrobně seznámil se všemi Podklady pro provedení díla a rovněž tak s místními podmínkami, rozsahem a povahou Díla,
 - b) provedl kontrolu obsahu a rozsahu Podkladů pro provedení díla a jejich vzájemného souladu,
 - c) že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k provedení Díla a
 - d) že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro provedení Díla nezbytné.
- 2.4 Zhotovitel podpisem této smlouvy rovněž potvrzuje, že k Podkladům pro provedení díla nemá žádných připomínek, a že je z hlediska své odbornosti schopen provést Dílo v souladu s touto smlouvou v požadované kvalitě a rozsahu. Zhotovitel se současně zavazuje, že nejpozději do tří (3) týdnů od uzavření této smlouvy provede důslednou kontrolu všech Podkladů pro provedení díla a jakýkoli shledaný nesoulad či vady v podkladech pro provedení díla oznámí (ve lhůtě pro kontrolu Podkladů pro provedení díla) písemně Objednateli. V případě, že po uplynutí lhůty dle předchozí věty bude shledán další nesoulad či vady v podkladech pro provedení díla, které by při pečlivé kontrole měl Zhotovitel odhalit a tyto povedou k nutnosti provedení víceprací (za vícepráce se považují i dodávky či jakékoli jiné vícenáklady na straně Zhotovitele), platí, že Zhotovitel je povinen takové vícepráce provést a současně platí, že takové vícepráce budou hrazeny objednatel (resp. oceněny v dodatku této smlouvy) pouze do hodnoty odpovídající:
- a) max. 50 % ceny odpovídající položky uvedené v položkovém rozpočtu, nebo (nejsou-li v položkovém rozpočtu)
 - b) max. 50 % ceny odpovídající položky uvedené v aktuálním oficiálním materiálu pro české stavební standardy – Ukazatele průměrné rozpočtové ceny na měrnou a účelovou jednotku pro období, v němž budou vícepráce zasmluvněny, vydané společností ÚRS CZ, a.s., IČ 47115645 (dále jen „ÚRS“), nebo (nejsou-li již oceněny v položkovém rozpočtu ani ocenitelné dle ÚRS)
 - c) dohodě smluvních stran.
- 2.5 Smluvní strany jsou si povinny navzájem poskytnout veškerou součinnost potřebnou k provedení Díla.
- 2.6 Objednatel je oprávněn v průběhu provádění Díla kontrolovat průběžný postup prací na Díle. Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele tuto součinnost umožnit.
- 2.7 Objednatel si vyhrazuje právo předem odsouhlasit veškeré postupy prací a dodávek a dále také použité materiály a povrchové úpravy. **Veškeré vzorky či přesné typy zařízení je Zhotovitel povinen předložit nejpozději před vlastní instalací k odsouhlasení Objednateli.**
- 2.8 Kontrolní dny stavby budou konány zpravidla 1x týdně, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.
- 2.9 Objednatel Zhotoviteli protokolárně předá místo určené pro provedení Díla (staveniště) v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy o dílo. O předání staveniště Objednatel Zhotoviteli bude sepsán



písemný protokol. Při předání staveniště bude Objednatelům určen způsob napojení na zdroj elektřiny, příp. vody. Přípojná místa na vnitřních rozvodech v objektu určí Zástupce Objednatel (nebo jím pověřená osoba) při předání staveniště.

- 2.10 Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek, a to minimálně ve stavu, který umožní nepřerušovaný provoz všech ostatních prostor v objektu, a to s ohledem na hygienické požadavky, BOZP apod. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabraňovat jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat na stavbě předpisy požární ochrany a zavazuje se dodržovat pokyny požárního dozoru, příp. dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, přičemž náklady s plněním tohoto závazku, jsou zahrnuty v ceně Díla.
- 2.11 Zhotovitel bude mít v průběhu provádění předmětu díla na pracovišti výhradní odpovědnost za:
- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod;
 - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště;
 - c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy.
- 2.12 Zhotovitel až do konečného předání staveniště po ukončení prací odpovídá za bezpečné zajištění i označení staveniště vůči okolnímu provozu. Veškeré zabezpečení musí odpovídat normám.
- 2.13 Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle platných právních předpisů. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
- 2.14 Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, příp. zařízení staveniště, na vlastní náklady.
- 2.15 Zhotovitel se dnem převzetí staveniště stává původcem odpadů vzniklých při provádění Díla a je povinen s nimi nakládat v souladu s právními předpisy. Výjimku tvoří kovové odpady (včetně jejich slitin) ze Stavby, které Objednatel požaduje po Zhotoviteli dobropisovat na základě dokladu o předání k recyklaci formou výkupu. K výzvě Objednatel je Zhotovitel povinen doložit kopie příslušných potvrzení o uložení a likvidaci odpadů, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu. Zhotovitel dále bere na vědomí, že pokud je provádění díla spolufinancováno z poskytnuté dotace, mohou být v této smlouvě (viz zejm. čl. XI. této smlouvy) stanovena další pravidla a povinnosti pro nakládání s odpady
- 2.16 Ke dni předání předmětu díla bez vad a nedodělků Objednateli bude staveniště vyklizeno a proveden závěrečný úklid místa provádění prací.
- 2.17 Zhotovitel je povinen po dokončení celého díla předložit Objednateli tyto doklady:
- a) prohlášení o shodě na zabudované materiály a výrobky, certifikáty, atesty;
 - b) předávací protokol díla;
 - c) stavební deník – originál;
 - d) doklad o likvidaci a třídění odpadu;
 - e) případně další doklady potřebné pro uvedení do trvalého užívání nebo další doklady pro potřeby Objednatel (návod, revize apod.),
 - f) dokumentace skutečného provedení stavby ve 3 tištěných vyhotoveních a 1x v digitální podobě ve formátu *.dwg (případně *.dxf) a *.pdf, textová část ve formátu *.doc (případně *.docx), vše na CD/DVD nebo jiném standardním elektronickém nosiči (např. USB disk).



- 2.18 Požadovaná kvalita konstrukcí a prací a způsob její kontroly se řídí platnými technickými normami, jakož i materiály a výrobky použité pro zhotovení díla musí být v souladu s příslušnými ustanoveními platného stavebního zákona.
- 2.19 Zhotovitel je povinen provádět veškerá měření, revize a odzkoušení zařízení v souladu s příslušným závazným předpisem nebo ČSN.
- 2.20 Zhotovitel je povinen neprodleně vyrozumět Objednatele o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou předmět smlouvy znemožnit.
- 2.21 Zhotovitel není oprávněn postoupit jakákoliv práva anebo povinnosti z této smlouvy na třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 2.22 Zhotovitel odpovídá Objednateli za majetkovou i nemajetkovou újmu způsobenou porušením povinností podle této smlouvy nebo povinnosti stanovené obecně závazným právním předpisem.
- 2.23 Pokud je provádění Díla podmíněno povolením dle stavebního zákona musí vést Zhotovitel stavební deník za podmínek a v rozsahu § 166 stavebního zákona.
- 2.24 Pokud provádění Díla nevyžaduje povolení podle stavebního zákona, může Zhotovitel namísto stavebního deníku vést jednoduchý záznam o stavbě. Je-li v této smlouvě vyjma předchozího odstavce používáno pojmu „stavební deník“ považuje se za něj i jednoduchý záznam o stavbě.
- 2.25 Záznamy do stavebního deníku zapisuje stavbyvedoucí (popř. jím určená osoba) zpravidla denně, zejm. po provedení prací. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem ze strany Zástupce Objednatele nebo jím pověřené osoby ve stavebním deníku, je povinen připojit k záznamu do pěti (5) pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Jestliže Zástupce Objednatele nebo jím pověřená osoba nesouhlasí s provedeným záznamem ve stavebním deníku ze strany stavbyvedoucího, postupuje stejným způsobem. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad pro možné vypracování písemných dodatků smlouvy o dílo. Při porušení povinnosti vedení stavebního deníku má Objednatel právo požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 2.26 Před zakrytím prací a konstrukcí, je Zhotovitel povinen včas (to je min. dva (2) pracovní dny předem) vyzvat Zástupce Objednatele (zápisem do stavebního deníku a současně e-mailem Zástupci Objednatele) k provedení kontroly. Případné vymezení rozsahu prací, které budou kontrolovány, bude vymezováno předem zápisem ve stavebním deníku. Neučiní-li tak, je Zhotovitel povinen na žádost Objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad, případně má Objednatel právo požadovat po Zhotoviteli a na jeho náklady provedení příslušných zkoušek nebo měření, kterými bude prokázána kvalita a rozsah provedených zakrytých prací (volba mezi nároky, tj. odkrytím nebo provedením zkoušek náleží Objednateli).
- 2.27 Jestliže se Zástupce Objednatele bez odůvodnění nedostaví do dvou (2) pracovních dnů od vyzvání ke kontrole zakrývaných prací, má se za to, že s pracemi souhlasí a Zhotovitel je oprávněn je zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.
- 2.28 Zástupci Zhotovitele pověřeni vedením stavby jsou:
- a) xxx, tel. xxx xx, e-mail: xxx
 - b) xxx, tel. +xxx, e-mail: xxx
- 2.29 Zhotovitel se zavazuje provádět stavební práce pouze v pracovní dny a v době 7:00 až 20:00, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.
- 2.30 *Objednatel upozorňuje, že v době realizace tohoto díla budou v budově probíhat i jiné stavební činnosti: „Rekonstrukce podlah dle BOZP_7.NP EK“ a „Kolaborativní prostory FEL“. V důsledku toho může docházet k souběhu nebo střetu jednotlivých prací. Zhotovitel je proto povinen koordinovat průběh svých prací s ostatními zhotoviteli tak, aby byla zajištěna plynulost a bezpečnost stavebních činností. Objednatel poskytne součinnost s předáním kontaktních údajů mezi jednotlivými zhotoviteli.*



- 2.31 Stavební práce, které by významným způsobem omezily či zastavily obvyklý provoz objektu FEL, Univerzitní 26, Plzeň (tj. zejm. práce, které by vedly k odstávce tepla, vody či elektrické energie) je Zhotovitel povinen nahlásit Objednateli min. pět (5) dnů předem. Poruší-li Zhotovitel povinnost dle věty první je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč.

III. Termín a místo plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje Dílo provést **nejpozději do 16 týdnů** od předání staveniště.
- 3.2 3.1 Objednatel předá staveniště Zhotoviteli 30. června 2025, nebo do pěti (5) pracovních dnů od účinnosti této smlouvy, pokud smlouva nenabyde účinnosti do 25. 6. 2025. Rozsah staveniště bude vymezen v předávacím protokolu. Závazek Zhotovitele provést Dílo je splněn dnem, kdy Objednatel Dílo protokolárně převezme.
- 3.3 Smluvní strany se dohodly, že o předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran. Pokud Objednatel Dílo nepřevzme, zavazuje se uvést v protokolu zdůvodnění a připojit svůj podpis.
- 3.4 Smluvní strany výslovně vylučují použití ust. § 2605 o.z. a ust. § 2628 o.z. Objednatel nemá povinnost převzít Dílo, které vykazuje vady a nedodělky nebo v případě, že Zhotovitel nepředal veškeré doklady dle čl. 2.17 této smlouvy.
- 3.5 Neposkytnutí nezbytné součinnosti Zhotovitele k převzetí staveniště ve lhůtě dle čl. 3.2 této smlouvy nemá vliv na počátek běhu lhůty k provedení díla, tj. pro účely stanovení termínu pro provedení díla dle 3.1 této smlouvy platí, že staveniště bylo předáno ve lhůtě dle čl. 3.2 této smlouvy i pokud Zhotovitel nezbytnou součinnost k převzetí staveniště v této lhůtě neposkytl.
- 3.6 Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je Zhotovitel povinen do deseti (10) pracovních dnů od předání staveniště Zhotoviteli aktualizovat časový harmonogram a platební kalendář, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy a předat ho Objednateli k odsouhlasení. Odsouhlasí-li jej Objednatel platí, že aktualizovaný časový harmonogram a platební kalendář nahrazuje původní přílohu č. 2 této smlouvy.
- 3.7 V případě zhotovitelem prokázané nedostupnosti stavebního materiálu nebo jiných komponent Díla (dále vše jen jako „Materiál“), bránící Zhotoviteli v provádění Díla v souladu s časovým harmonogramem a platebním kalendářem, které Zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl zabránit, se o dobu trvání těchto překážek prodlužuje doba pro provedení díla.
- 3.8 Nedostupnost Materiálu je Zhotovitel povinen prokázat písemným vyjádřením nejméně tří dodavatelů Materiálu, kteří tento Materiál standardně (po dobu nejméně jednoho roku před datací vyjádření) mívají v nabídce. Z písemného vyjádření dodavatelů Materiálu musí být zřejmé, že:
- bylo vystaveno nejméně měsíc před předpokládaným zabudováním Materiálu do díla dle Časového harmonogramu a platebního kalendáře;
 - dodavatel Materiál standardně (již nejméně jeden rok) má Materiál v nabídce;
 - důvody nedostupnosti Materiálu;
 - předpokládaná dostupnost Materiálu v požadovaném rozsahu.
- 3.9 Pro vyloučení pochybností se stanoví, že prokázaná nedostupnost Materiálu neopravňuje Zhotovitele k přerušení provádění Díla, pokud lze bez nedostupného Materiálu provádět jiné práce.

IV. Cena díla - platební podmínky

- 4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit za plnění dle této smlouvy Cenu díla stanovenou v souladu s přílohou č. 1, tj. celkem: **4.292.150,60 Kč bez DPH**.
- 4.2 DPH bude Zhotovitelem účtována v souladu s právními předpisy platnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.3 Cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná, maximální a nepřekročitelná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním předmětu smlouvy, které nejsou výslovně uvedeny v této



smlouvě, ale o kterých Zhotovitel při stanovení Ceny díla vzhledem ke svým odborným znalostem s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných k provedení Díla, dopravu na místo plnění vč. vykládky, skladování, manipulační a zdvihací techniku a přesuny hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, hygienické zázemí pro pracovníky a Zhotovitele, úklid průběžný a konečný úklid staveniště a místa montáže, veškerou dokumentaci pro provádění Díla (dílenskou, výrobní, technologické a pracovní postupy apod.), provedení předepsaných či sjednaných zkoušek a revizí, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, návodů, revizních zpráv a všech dalších dokumentů nezbytných k řádnému provozování Díla. Dále se jedná zejména o náklady na cla, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, zábory, dopravní značení, zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle právních předpisů.

- 4.4 Financování v průběhu provádění Díla bude probíhat měsíčně na základě faktur vystavených Zhotovitelem na základě Objednatelům potvrzeného protokolu o skutečně provedených pracích a dodávkách. Zhotovitel bude fakturovat měsíčně, a to až do celkové výše 90 % z celkové ceny díla bez DPH. Zbývajících 10 % bude pozastavená částka (dále jen „zádržné“), kterou Zhotovitel vyfakturuje až po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu. V případě, že při předání dokončeného díla nebudou shledány Objednatelům žádné zjevné vady a nedodělky, má právo zhotovitel vyfakturovat v konečné faktuře i zbývajících zádržné 10 % ze sjednané ceny díla. Přílohou faktury (na vyplacení částky vč. zádržného) bude kopie předávacího protokolu potvrzená Objednatelům. Platby budou výhradně v CZK a převodem na bankovní účet.
- 4.5 Faktura bude mít splatnost 30 dnů od jejího řádného doručení Objednatelům.
- 4.6 Vystavená faktura musí splňovat veškeré náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu obecně závazných předpisů a veškeré náležitosti stanovené touto smlouvou. V případě, že faktura nebude obsahovat správné údaje či bude neúplná, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě do data její splatnosti Zhotoviteli. Pokud Objednatel fakturu vrátí k přepracování, běží lhůta splatnosti od opětovného doručení opravené faktury Objednatelům. Zhotovitel je povinen takovou fakturu opravit, aby splňovala podmínky stanovené touto smlouvou. Nedílnou součástí faktury je soupis skutečně realizovaných prací a dodávek odsouhlasený Zástupcem Objednatelům.
- 4.7 Zálohu ani platbu předem nebude Objednatel poskytovat.
- 4.8 Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaném daňovém dokladu bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).
- 4.9 Daňový doklad (faktura) musí splňovat náležitosti § 33 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví. Dále pak daňové doklady (faktury) budou obsahovat zejména:
- a) číslo a datum vystavení faktury, přesný název Stavby;
 - b) číslo smlouvy Objednatelům (uvedené v záznamu o uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb.);
 - c) označení banky a číslo tuzemského účtu zveřejněného v "Registru plátců DPH a identifikovaných osob" (dle § 96 ZDPH);
 - d) IČO a DIČ Objednatelům a Zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo;
 - e) identifikaci a kontaktní údaje osoby, která fakturu vyhotovila;
 - f) registrační číslo projektu uvedené v hlavičce této smlouvy.
- 4.10 Zhotovitel bude investiční náklady a neinvestiční náklady fakturovat zvlášť, tzn. na jedné faktuře nesmí být současně fakturovány investiční a neinvestiční náklady stavby. Přílohy faktur – soupis skutečně provedených prací a dodávek – budou zpracovány v návaznosti na členění majetku dle finančních předpisů (rozdělení na část investiční majetek a neinvestiční majetek) v souladu s požadavky na evidenci majetku dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, v platném znění a platného Pokynu č. D-22 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, vydaného Generálním finančním ředitelstvím.



V. Odpovědnost za vady

- 5.1 Dílo má vady, pokud není zhotoveno v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou.
- 5.2 Pro případ vady Díla sjednávají smluvní strany právo Objednatele požadovat a povinnost Zhotovitele poskytovat bezplatné odstranění vady po dobu záruky za Dílo. Objednatel je povinen oznámit Zhotoviteli záruční vady v záruční době bez zbytečného odkladu poté, co je zjistí. Zhotovitel se zavazuje případné vady Díla odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění reklamace Objednatelem učiněné písemnou formou, nejpozději však do sedmi (7) kalendářních dnů od nahlášení vady Objednatelem, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak. V případě záručních závad havarijního charakteru požaduje Objednatel zahájení odstraňování vad bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin od nahlášení a jejich odstranění nejpozději do 72 hodin od nahlášení, bude-li to v daném případě technicky možné (nebude-li vadu objektivně možné odstranit ve lhůtě 72 hodin, bude lhůta k odstranění havarijní vady dohodnuta mezi smluvními stranami).
- 5.3 Reklamací je Objednatel povinen učinit v písemné formě a zjištěné vady blíže popsat. Za písemnou formu reklamace se považuje i zaslání informace o výskytu vady e-mailovou zprávou na následující e-mailovou adresu: office@tcon.cz

VI. Záruka za kvalitu díla

- 6.1 Zhotovitel touto smlouvou přebírá závazek za jakost díla ode dne jeho předání Objednateli.
- 6.2 **Záruka za Dílo činí pět (5) let** s výjimkou záruky na dodávky věcí, na něž jejich výrobce vystavuje samostatný záruční list, která se za podmínky předání záručního listu Zhotovitelem Objednateli sjednává v délce záruky poskytnuté výrobcem takové věci, nejméně však v délce dvou (2) let. Záruční doba počíná běžet dnem podepsání protokolu o předání a převzetí řádně dokončeného (bez vad a nedodělků) Díla mezi Objednatelem a Zhotovitelem.
- 6.3 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně škod způsobených jeho pracovníky, a to s limitem pojistného plnění nejméně 4 000 000 Kč (slovy: čtyři milióny korun českých) a zavazuje se udržet toto pojištění v platnosti a účinnosti bez přerušení od zahájení provádění Díla až do okamžiku skončení záruky za Dílo. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen prokázat, že pojištění v požadovaném rozsahu a výši trvá. Zhotovitel se zavazuje prokázat objednateli existenci pojištění dle věty první, a to nejpozději do tří (3) dnů od výzvy objednatel, v případě nesplnění této povinnosti je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení s prokázáním odpovídajícího pojištění.

VII. Smluvní pokuty

- 7.1 V případě prodlení Zhotovitele s plněním závazků dle této smlouvy oproti termínu dle čl. 3.1 této smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z Ceny díla (bez DPH), a to vždy za každý i jen započatý den prodlení.
- 7.2 V případě neplnění povinností dle čl. 2.6 této smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000 Kč za každé neposkytnutí součinnosti.
- 7.3 Za každý den prodlení s odstraněním vady dle čl. 5.2 této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč.
- 7.4 Za prodlení s odstraněním vady havarijního charakteru dle čl. 5.2 této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou i započatou hodinu prodlení.
- 7.5 Smluvní pokuty dle této smlouvy se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody/újm v plné výši.
- 7.6 Objednatel je oprávněn započíst své splatné i nesplacené pohledávky odpovídající finančním nárokům z této smlouvy (smluvní pokuty, náhrada škody apod.) vůči jakékoliv splatné či nesplacené pohledávce Zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jakékoliv své pohledávky vůči Objednateli, vzniklé na základě této smlouvy,



započíst, zatížit zástavním právem ani je postoupit na jiného bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

- 7.7 Pro určení výše smluvní pokuty dle této smlouvy, jejíž výše se stanoví podle Ceny díla, je rozhodná Cena díla ve výši platné ke dni uzavření této smlouvy (tj. případná budoucí změna Ceny díla nemá vliv na výši smluvní pokuty).
- 7.8 Neprovede-li Zhotovitel vícepráce, které se oceňují dle čl. 2.4 písm. a) nebo b) této smlouvy, nebo neposkytne-li nezbytnou součinnost k uzavření dodatku této smlouvy, na základě něž by tyto vícepráce měly být provedeny, a to nejpozději do dvou (2) týdnů od výzvy objednatele k poskytnutí nezbytné součinnosti Zhotovitele k uzavření takového dodatku, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč a rovněž je povinen uhradit Objednateli škodu, tj. nutné vícenáklady, jež bude Objednatel nucen vynaložit na provedení víceprací, které se oceňují dle čl. 2.4 písm. a) nebo b) této smlouvy.
- 7.9 Objednatel je oprávněn započíst své splatné i nesplatné pohledávky odpovídající finančním nárokům z této smlouvy (smluvní pokuty, náhrada škody apod.) vůči jakékoliv splatné či nesplatné pohledávce Zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jakékoliv své pohledávky vůči Objednateli, vzniklé na základě této smlouvy, započíst, zatížit zástavním právem ani je postoupit na jiného bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

VIII. Vlastnické právo a nebezpečí škody na díle

- 8.1 Vlastníkem Díla je od počátku zahájení plnění Objednatel.
- 8.2 Nebezpečí škody na Díle nese od předání staveniště do doby předání řádně dokončeného (bez vad a nedodělků) Díla Zhotovitel. Objednatel nese nebezpečí škody na Díle ode dne, kdy Dílo (bez vad a nedodělků) protokolárně převezme.

IX. Odstoupení od smlouvy

- 9.1 Obě smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy v případech stanovených zákonem.
- 9.2 Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn v souladu s § 2001 o.z. od této smlouvy (případně i jen od neprovedené části plnění) písemně odstoupit z důvodu jejího porušení Zhotovitelem.
- 9.3 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě že:
- a) Zhotovitel bez právního důvodu přeruší provádění Díla na dobu delší než deset (10) pracovních dnů (za přerušení provádění se považuje i nezahájení provádění Díla);
 - b) Zhotovitel provádí dílo neodborně nebo v rozporu s podklady pro provedení Díla nebo v rozporu s pokyny Objednatele;
 - c) Zhotovitel písemně oznámí objednateli, že není schopen plnit své závazky podle této smlouvy;
 - d) příslušný soud pravomocně rozhodne, že Zhotovitel je v úpadku nebo mu úpadek hrozí (tj. vydá rozhodnutí o tom, že se zjišťuje úpadek Zhotovitele nebo hrozící úpadek Zhotovitele), nebo ve vztahu k Zhotoviteli je prohlášen konkurs nebo povolena reorganizace;
 - e) je podán návrh na zrušení Zhotovitele podle zák. č. 90/2012 Sb., *zákona o obchodních korporacích*, nebo je zahájena likvidace Zhotovitele v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 9.4 Smluvní strany výslovně vylučují použití ust. § 2595 a § 2591 o.z. ve vztahu k možnosti odstoupení od smlouvy.

X. Vyhrazené změny smlouvy (méněpráce a vícepráce)

- 10.1 Cenu díla je možné změnit pouze v případě změny rozsahu Díla sjednaného smluvními stranami ve formě dodatku k této smlouvě, nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak.
- 10.2 Objednatel je oprávněn jednostranně snížit sjednaný rozsah Díla, a to i bez uvedení důvodu.
- 10.3 Smluvní strany se dohodly, že sjednaný rozsah Díla se snižuje v rozsahu položky či části položky



(odpovídající množství jednotek) uvedené v položkovém rozpočtu o méněpráce dle čl. 10.2 této smlouvy. Cena díla bude snížena o cenu méněprací v souladu s jednotkovými cenami z položkového rozpočtu.

- 10.4 V případě, že Zhotovitel v průběhu provádění Díla shledá nebo při dodržení odborné péče shledat měl a mohl, že pro kompletní provedení Díla není nezbytné poskytnutí určitého plnění, jež je součástí předmětu Díla (zejm. položkového rozpočtu), resp. by jeho poskytnutí Zhotovitelem pro Objednatele z objektivního hlediska neúčelné a nadbytečné, je Zhotovitel povinen Objednatele na takové plnění upozornit a neprovádět takové plnění bez písemného pokynu Objednatele k jeho provedení.
- 10.5 Smluvní strany se dohodly, že sjednaný rozsah Díla se snižuje v rozsahu položky či části položky (odpovídající množství jednotek) uvedené v položkovém rozpočtu o méněpráce dle čl. 10.4 této smlouvy. Cena díla bude snížena o cenu méněprací v souladu s jednotkovými cenami z položkového rozpočtu. Toto ustanovení neplatí v případě, že Zhotovitel splní povinnost dle čl. 10.4 tohoto článku smlouvy a Objednatel na provedení díla v nezměněném rozsahu trvá.
- 10.6 Zhotovitel je povinen provést přesný soupis méněprací dle čl. 10.3 nebo 10.5 této smlouvy včetně jejich ocenění a tento soupis předložit Objednateli.
- 10.7 Vyskytne-li se při provádění Díla nutnost provedení víceprací, jejichž potřeba vznikla v důsledku nepředvídaných okolností (vč. rozhodnutí či jiného úkonu orgánu státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídatelnými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, či změnami právních předpisů a ČSN (EN), vad Podkladů pro provedení díla, neodhalených před uzavřením této smlouvy nebo z jiného objektivního důvodu) a tyto práce jsou nezbytné pro provedení Díla (tzn. že v případě takových víceprací se bude jednat o navýšení z titulu plnění, které prokazatelně přesahuje rámec rozsahu a způsobu provedení předmětu Díla sjednaný při uzavření smlouvy, které v době uzavření smlouvy nebylo obsaženo v Podkladech pro provedení díla, ani z nich nevyplývalo a jeho potřebu nemohl Zhotovitel zjistit ani při vynaložení odborné péče při prověřování vhodnosti těchto podkladů a při stanovení ceny Díla), je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění dle rozpočtu (tj. cena víceprací, resp. příslušných položek v rozpočtu již zahrnutých bude oceněna stejnou cenou) a tento soupis předložit objednateli k projednání. Pokud uvedené práce (příslušné položky) nejsou uvedeny v položkovém rozpočtu, pak se ocenění provede dle ceny položky v aktuálním oficiálním materiálu pro české stavební standardy – Ukazatele průměrné rozpočtové ceny na měrnou a účelovou jednotku pro období, v němž budou práce zasmluvněny, vydané ÚRS, nebo nejsou-li ocenitelné ani dle ÚRS určí se jejich cena dle dohody smluvních stran. Objednatel je povinen se k předloženému soupisu víceprací vyjádřit do 5 (pěti) pracovních dnů. **Případné vícepráce vzniklé v důsledku vad Podkladů pro provedení díla, jež měl Zhotovitel odhalit dle čl. 2.4 této smlouvy, se oceňují mechanismem dle čl. 2.4 této smlouvy.**
- 10.8 Požadavek Objednatele na provedení prací do soupisu prací nezahrnutých musí mít písemnou formu. Totéž platí pro zamítnutí nebo přijetí požadavku víceprací. Zhotovitel je oprávněn provést práce nad rámec této smlouvy výlučně po uzavření dodatku k této smlouvě nebo po uzavření nové smlouvy o dílo.
- 10.9 Pro vyloučení všech pochybností se smluvní strany výslovně dohodly, že změna rozsahu díla bude vždy písemně odsouhlasena oběma smluvními stranami formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 10.10 Smluvní strany se dále dohodly, že termín pro provedení díla lze prodloužit při:
- a) změně rozsahu Díla (vícepráce) provedené v souladu s ust. § 222 ZZVZ, a to pouze o dobu nezbytně nutnou k provedení takových víceprací (změna rozsahu i termínu – formou dodatku k této smlouvě);
 - b) existenci nepříznivých klimatických podmínek nebo jejich následků v místě provádění Díla, které způsobují nemožnost provádění stavebních prací v souladu s podmínkami BOZP nebo technologickými postupy stanovenými ČSN nebo výrobcí použitých materiálů, a to pouze o dobu trvání takové překážky;
 - c) existenci významné provozní, dodatečně (po zahájení Zadávacího řízení) vzniklé překážky na straně Objednatele, pro niž Objednatel požaduje přerušení provádění stavebních prací, a to pouze o dobu trvání takové překážky, max. však o dva (2) týdny v souhrnu.
- 10.11 Vznik překážky dle čl. 10.10 písm. b) této smlouvy, vč. jejího věcného popisu, je Zhotovitel povinen zaznamenat do stavebního deníku v den vzniku překážky a bezodkladně o této skutečnosti informovat



písemně (e-mailem) Objednatele. Objednatel se nejpozději násl. pracovní den vyjádří zápisem do stavebního deníku k existenci překážky. Dojde-li mezi smluvními stranami ke shodě o existenci překážky a době jejího trvání (formou oboustranného zápisu do stavebního deníku), prodlužuje se termín pro provedení díla o dobu trvání takové překážky. Nedojde-li mezi smluvními stranami ke shodě o existenci překážky a době jejího trvání, termín pro provedení díla se nemění, popř. se prodlužuje jen o dobu trvání překážky, na níž se shodly obě smluvní strany.

- 10.12 Vznik překážky dle čl. 10.10 písm. c) této smlouvy i její odpadnutí oznámí bezodkladně Objednatel písemně (e-mailem nebo zápisem do stavebního deníku) Zhotoviteli, spolu s jejím předpokládaným trváním. Termín pro provedení díla se prodlužuje o dobu trvání takové překážky.
- 10.13 Objednatelem požadovanému přerušení provádění stavebních prací pro překážku dle čl. 10.10 písm. c) této smlouvy tohoto článku smlouvy je Zhotovitel povinen vyhovět. Přerušení provádění díla na žádost Objednatele nebude mít žádný vliv na Cenu díla.
- 10.14 Objednatel si v případě, že po uzavření smlouvy, resp. v průběhu jejího plnění dojde k odstoupení od smlouvy před jejím úplným splněním, vyhrazuje ve smyslu ust. § 100 odst. 2 ZZVZ právo uzavřít smlouvu na provedení díla dle této smlouvy (resp. na jeho nesplněnou část) s dalším účastníkem zadávacího řízení, a to v pořadí které vyplynulo z původního hodnocení nabídek. Ust. § 125 ZZVZ v tomto případě platí obdobně. Smlouva s novým dodavatelem bude uzavřena v podobě odpovídající nabídce dalšího účastníka zadávacího řízení, s výjimkou doby pro provedení díla, která může být přiměřeně zkrácena. Již realizované části díla nebudou předmětem plnění smlouvy s novým dodavatelem, o již realizované části díla bude nová smluvní cena snížena, resp. ze soupisu prací, jež tvoří přílohu smlouvy s novým dodavatelem, budou tyto položky odstraněny.

XI. Spolupůsobení Zhotovitele

- 11.1 Objednatel upozorňuje a Dodavatel bere na vědomí, že předmět plnění má být hrazen z účelově určených finančních prostředků poskytnutých z rozpočtu Evropské Unie na realizaci schváleného projektu (dále jen „Dotace“) a Objednatel je povinen zajistit, aby osobám, jež jsou ve střetu zájmů, nebo na něž dopadají mezinárodní sankce ve smyslu zák. č. 69/2006 Sb., *o provádění mezinárodních sankcí*, nebo další omezení stanovená poskytovatelem Dotace nebyla poskytnuta žádná část Dotace, nebo aby se takové osoby nestaly konečnými příjemci žádné části Dotace.
- 11.2 Dodavatel se zavazuje zajistit, aby se jeho skutečným majitelem ve smyslu zák. č. 37/2021 Sb., *o evidenci skutečných majitelů*, v mezidobí mezi uzavřením Smlouvy a jejím úplným splněním nestala osoba:
- a) na níž dopadají mezinárodní sankce ve smyslu zák. č. 69/2006 Sb.;
 - b) která je ve střetu zájmů ve smyslu § 2 odst. 1 písm. c) zák. č. 159/2006 Sb., *o střetu zájmů*.
- 11.3 Dodavatel dále bere na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., *o finanční kontrole ve veřejné správě*, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady vztahující se k předmětu plnění poskytnutému Objednateli na základě této smlouvy, a to v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace kontrolním orgánem. Dodavatel se zavazuje, že zaváže své poddodavatele ve stejném rozsahu, tj. stanoví jim obdobnou povinnost spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 11.4 Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s předmětem plnění včetně účetních dokladů minimálně deset (10) let od úplného splnění této smlouvy, pokud není právním předpisem stanovena lhůta delší.
- 11.5 Dodavatel je minimálně po dobu, po níž je povinen archivovat dokumentaci podle této smlouvy, povinen poskytovat součinnost při výkonu finanční kontroly podle zákona č. 255/2012 Sb., *o kontrole (kontrolní řád)*, a zákona č. 320/2001 Sb., *o finanční kontrole ve veřejné správě*, dále je povinen poskytovat požadované informace a dokumentaci související s plněním dle této smlouvy zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (poskytovatel dotace nebo jeho zprostředkující orgán, Ministerstvo financí, Evropská komise, Evropský účetní dvůr, Nejvyšší kontrolní úřad, příslušný orgán finanční správy popř. jiný oprávněný orgán státní správy) a dále je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k plnění dle této smlouvy a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.



- 11.6 Se stavebním odpadem včetně použitých obalů je nutné nakládat dle hierarchie odpadového hospodářství zejména ve smyslu zákona o odpadech a přílohy č. 24 k vyhlášce č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů. Prioritou je předcházení vzniku odpadu. Jestliže nelze vzniku odpadu předejít, pak musí dojít k jeho přípravě k opětovnému použití – recyklaci, a to v úrovni nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný.
- 11.7 Zhotovitel je povinen zajistit, aby nejméně 70 % (hmotnostních) stavebních a demoličních materiálů či odpadů neklasifikovaných jako nebezpečné (s výjimkou přirozeně se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 na Evropském seznamu odpadů vytvořeném rozhodnutím 2000/532/ES ze dne 3. května 2000, kterým se nahrazuje rozhodnutí 94/3/ES, kterým se stanoví seznam odpadů podle čl. 1 písm. a) směrnice Rady 75/442/EHS o odpadech a rozhodnutí Rady 94/904/ES, kterým se stanoví seznam nebezpečných odpadů ve smyslu čl. 1 odst. 4 směrnice Rady 91/689/EHS o nebezpečných odpadech (oznámeno pod číslem dokumentu K(2000) 1147)) vzniklého na staveništi bude připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.
- 11.8 Dodavatel se zavazuje nahradit škodu vzniklou Objednateli z porušení povinnosti Dodavatele dle odst. 2 až 7 tohoto článku smlouvy, přičemž za škodu se považuje i krácení nebo neposkytnutí Dotace.

XII. Závěrečná ustanovení

- 12.1 Smluvní strany se dohodly, že ostatní práva a povinnosti smluvních stran se řídí o.z. a příslušnými právními předpisy. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
- 12.2 Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemně, a to vzestupně číslovanými dodatky, nestanoví-li tato smlouva pro jednotlivý případ jinak, tj. zejm. dovětkem „nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak“, v tomto rozsahu jsou smlouvu oprávněny měnit kontaktní osoby smluvních stran ve věcech technických.
- 12.3 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Účinnosti nabývá smlouva v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, dnem jejího uveřejnění v Registru smluv, které zajistí Objednatel.
- 12.4 Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě s uznávanými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran, nebo v listinné podobě (ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou smluvní stranu) s vlastnoručními podpisy oprávněných osob.

Přílohy:

Příloha č. 1: Oceněný soupis prací (položkový rozpočet)

Příloha č. 2: Časový harmonogram a platební kalendář

Objednatel:

Zhotovitel:

Dne (případně viz el. podpis)

Dne (případně viz el. podpis).

.....

.....

Západočeská univerzita v Plzni
prof. RNDr. Miroslav Lávička, Ph.D.
rektor

TCON stavební s.r.o.
Ing. David Týc
jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: BH2023023-SO2
Stavba: Výměna protipožárních dveří - ZČU PLZEŇ - objekt FEL - SO2

KSO:
Místo: Univerzitní 2795/26, Plzeň

CC-CZ:
Datum: 09.05.2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
TCON stavební s.r.o.

IČ: 04223969
DIČ: CZ04223969

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			1 430 053,11
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 1 430 053,11	Výše daně 300 311,15
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			1 730 364,26

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

BH2023023-SO2

Stavba:

Výměna protipožárních dveří - ZČU PLZEŇ - objekt FEL - SO2

Místo:

Univerzitní 2795/26, Plzeň

Datum:

09.05.2025

Zadavatel:

Uchazeč:

TCON stavební s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 430 053,11	1 730 364,26
01	Stavební část	890 216,15	1 077 161,54
02	EPS	539 836,96	653 202,72

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna protipožárních dveří - ZČU PLZEŇ - objekt FEL - SO2

Objekt:

01 - Stavební část

KSO:

Místo: Univerzitní 2795/26, Plzeň

CC-CZ:

Datum: 09.05.2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

TCON stavební s.r.o.

IČ:

04223969

DIČ:

CZ04223969

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

890 216,15

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	890 216,15	21,00%	186 945,39
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 077 161,54

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Výměna protipožárních dveří - ZČU PLZEŇ - objekt FEL - SO2
Objekt: **01 - Stavební část**

Místo: Univerzitní 2795/26, Plzeň Datum: 09.05.2025
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: TCON stavební s.r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		890 216,15
HSV - Práce a dodávky HSV		330 810,53
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		232 535,25
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		72 535,58
997 - Přesun sutě		17 462,55
998 - Přesun hmot		8 277,15
PSV - Práce a dodávky PSV		527 605,62
766 - Konstrukce truhlářské		509 559,98
783 - Dokončovací práce - nátěry		11 484,77
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		6 560,87
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		31 800,00
VRN3 - Zařízení staveniště		17 250,00
VRN9 - Ostatní náklady		14 550,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Výměna protipožárních dveří - ZČU PLZEŇ - objekt FEL - SO2
Objekt: 01 - Stavební část

Místo: Univerzitní 2795/26, Plzeň Datum: 09.05.2025
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: TCON stavební s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 890 216,15

D HSV Práce a dodávky HSV 330 810,53

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 232 535,25

1	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	55,000	75,34	4 143,70
VV 11*2*2,5					55,000		
2	K	612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	22,000	2 344,83	51 586,26
VV 11*2					22,000		
3	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	140,800	251,11	35 356,29
VV 11*(2,1+2,2+2,1)*2					140,800		
4	K	642944221	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl přes 2,5 m2	kus	11,000	880,00	9 680,00
5	M	55331766	záрубеň dvoukřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 160-200mm rozměru 2200/1970, 2100mm	kus	11,000	11 979,00	131 769,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 72 535,58

6	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	1 271,050	43,78	55 649,11
VV Objekt 2							
VV "1NP" 64,35+198,7					263,050		
VV "2NP" 53,3+198,7					252,000		
VV "3NP" 53,3+198,7					252,000		
VV "4NP" 53,3+198,7					252,000		
VV "5NP" 53,3+198,7					252,000		
VV Součet					1 271,050		
7	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	50,820	332,28	16 886,47
VV 11*2,2*2,1					50,820		

D 997 Přesun sutě 17 462,55

8	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 12 do 15 m s omezením mechanizace	t	3,820	1 829,26	6 987,77
9	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,820	301,14	1 150,35
10	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	49,660	13,15	653,03
VV 3,82*13 'Přepočtené koeficientem množství					49,660		
11	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	3,820	2 270,00	8 671,40

D 998 Přesun hmot 8 277,15

12	K	998011010	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m	t	5,175	1 599,45	8 277,15
----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------

D PSV Práce a dodávky PSV 527 605,62

D 766 Konstrukce truhlářské 509 559,98

13	K	766660012	Montáž dveřních křídel otvíravých dvoukřídlových š přes 1,45 m do ocelové zárubně	kus	11,000	3 300,00	36 300,00
14	M	61162069R	dveře dvoukřídlé HPL protipožární EI (EW) 30 D3 povrch fóliový plně 2200x1970-2100mm - dekor dub	kus	11,000	34 628,00	380 908,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
15	K	766660717	Montáž samozavírače na ocelovou zárubeň a dveřní křídlo	kus	22,000	275,00	6 050,00
16	M	54917250	samozavírač dveří hydraulický	kus	22,000	3 432,00	75 504,00
17	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	11,000	275,00	3 025,00
18	M	54914124	kování rozetové koule/klika	kus	11,000	399,30	4 392,30
19	K	766691915	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl přes 2 m2	kus	22,000	67,89	1 493,58
VV		11*2			22,000		
20	K	998766123	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,528	3 574,05	1 887,10
D		783	Dokončovací práce - nátěry				11 484,77
21	K	783000103	Ochrana podlah nebo vodorovných ploch při provádění nátěrů položením fólie	m2	82,500	7,93	654,23
VV		11*7,5			82,500		
22	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	86,625	3,38	292,79
VV		82,5*1,05 'Přepočtené koeficientem množství			86,625		
23	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	28,160	84,94	2 391,91
VV		11*(2,1+2,2+2,1)*0,4			28,160		
24	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	28,160	145,77	4 104,88
VV		11*(2,1+2,2+2,1)*0,4			28,160		
25	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	28,160	143,50	4 040,96
VV		11*(2,1+2,2+2,1)*0,4			28,160		
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				6 560,87
26	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	55,000	6,80	374,00
VV		11*2*2,5			55,000		
27	K	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	55,000	26,67	1 466,85
VV		11*2*2,5			55,000		
28	K	784191005	Čištění vnitřních ploch dveří nebo vrat po provedení malířských prací	m2	101,640	20,01	2 033,82
VV		11*2,2*2,1*2			101,640		
29	K	784221101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	55,000	48,84	2 686,20
VV		11*2*2,5			55,000		
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				31 800,00
D		VRN3	Zařízení staveniště				17 250,00
30	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	17 250,00	17 250,00
D		VRN9	Ostatní náklady				14 550,00
31	K	090001000	Ostatní náklady	...	1,000	14 550,00	14 550,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna protipožárních dveří - ZČU PLZEŇ - objekt FEL - SO2

Objekt:

02 - EPS

KSO:

Místo: Univerzitní 2795/26, Plzeň

CC-CZ:

Datum: 09.05.2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

TCON stavební s.r.o.

IČ:

04223969

DIČ:

CZ04223969

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

539 836,96

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	539 836,96	21,00%	113 365,76
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

653 202,72

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Výměna protipožárních dveří - ZČU PLZEŇ - objekt FEL - SO2
Objekt: **02 - EPS**

Místo: Univerzitní 2795/26, Plzeň Datum: 09.05.2025
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: TCON stavební s.r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		539 836,96
D1 - EPS		202 965,16
D2 - zařízení ZDP		971,75
D3 - Počítačová nadstavba EPS		14 651,00
D4 - Kabelové rozvody		213 160,55
D5 - Ostatní montáže		108 088,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Výměna protipožárních dveří - ZČU PLZEŇ - objekt FEL - SO2

Objekt: 02 - EPS

Místo: Univerzitní 2795/26, Plzeň Datum: 09.05.2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: TCON stavební s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 539 836,96

D D1 EPS 202 965,16

1	K	Pol1	Elektromagnet 24V s přídržnou silou 500N - certifikovaný pro použití v rozvodech EPS	ks	21,000	1 218,43	25 586,93
2	K	Pol2	Ocelová podložka na křídlo dveří s upevněním na křídlo dveří	ks	21,000	710,13	14 912,63
3	K	Pol3	zdroj pro napájení elektromagnetů EV24/8	ks	2,000	7 905,56	15 811,12
4	K	Pol4	Jistič jednopólový 10/1/B - montáž na DIN lištu do stávajícího rozvaděče	ks	2,000	168,94	337,87
5	K	Pol5	Úprva v zapojení silnoprůdého rozvaděče - prodrátování, ukončení vodičů	ks	2,000	2 242,50	4 485,00
6	K	Pol6	Uvolňovací tlačítko elektromagnetu - manuální odpojení elektromagnetu	ks	21,000	505,61	10 617,79
7	K	Pol7a	Ocelová pomocná konstrukce pro upevnění elektromagnetu na stěnu s kloubem - atyp.	ks	15,000	2 055,63	30 834,38
8	K	Pol7b	Ocelová pomocná konstrukce pro upevnění elektromagnetu na stěnu upevňovací tyčí max dl. 1000 mm	ks	6,000	2 728,38	16 370,25
9	K	pol11	Doplnění vybavení dveří o elektromagnetický zámek "bzučák" v pasivních křídlech (dtto stávající stav)	ks	11,000	2 840,50	31 245,50
10	K	Pol8	Koordinátor uzavírání požárních dveří	ks	13,000	2 200,00	28 600,00
11	K	Pol9	Modul TSM800	ks	7,000	3 161,93	22 133,48
12	K	Pol10	Krabice pro modul TSM800 s víčkem	ks	7,000	290,03	2 030,21

D D2 zařízení ZDP 971,75

13	K	Pol36	Úprava SW ZDP dle nových úprav v rozsahu EPS	ks	1,000	971,75	971,75
----	---	-------	--	----	-------	--------	--------

D D3 Počítačová nadstavba EPS 14 651,00

14	K	Pol12	Vložení symbolů do grafické nadstavby	ks	28,000	523,25	14 651,00
----	---	-------	---------------------------------------	----	--------	--------	-----------

D D4 Kabelové rozvody 213 160,55

15	K	Pol13	kabel bezhalogenní zkouška dle IEC 332-3	m	320,000	60,55	19 375,20
----	---	-------	--	---	---------	-------	-----------

P Poznámka k položce: J-H(Si)H 2x2x0,6

16	K	Pol14	kabel bezhalogenní zkouška dle IEC 332-3	m	700,000	81,57	57 097,04
----	---	-------	--	---	---------	-------	-----------

P Poznámka k položce: Prařadur 2x2,5

17	K	Pol15	kabel bezhalogenní zkouška dle IEC 332-3	m	100,000	94,93	9 493,25
----	---	-------	--	---	---------	-------	----------

P Poznámka k položce: Prařadur 3x2,5

18	K	Pol16	propojovací krabice bezhalogenní	ks	12,000	875,32	10 503,87
----	---	-------	----------------------------------	----	--------	--------	-----------

P Poznámka k položce: KSK 100 oranžová

19	K	Pol17	lišta vkládací bezhalogenní 40x20	m	250,000	158,47	39 617,50
----	---	-------	-----------------------------------	---	---------	--------	-----------

20	K	Pol18	trubka bezhalogenní pr. 19 mm + přichytky	m	400,000	103,90	41 561,00
----	---	-------	---	---	---------	--------	-----------

21	K	Pol19	CLIP OBBO pro svazek kabelů	ks	200,000	25,42	5 083,00
----	---	-------	-----------------------------	----	---------	-------	----------

22	K	Pol20	požární ucpávka - demontáž	ks	20,000	37,38	747,50
----	---	-------	----------------------------	----	--------	-------	--------

23	K	Pol21	požární ucpávka - dodávka + montáž	ks	20,000	897,00	17 940,00
----	---	-------	------------------------------------	----	--------	--------	-----------

24	K	Pol37	drobný montážní materiál	kpl	1,000	11 742,19	11 742,19
----	---	-------	--------------------------	-----	-------	-----------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

D		D5	Ostatní montáže					108 088,50
25	K	Pol23	měření po úsecích	ks	20,000	37,38	747,50	
26	K	Pol24	zákaznický text	ks	20,000	22,43	448,50	
27	K	Pol38	stavební přípomoc	kpl	1,000	5 232,50	5 232,50	
28	K	Pol26	oprava malby po montážní práci, výmalba	m2	100,000	0,00	0,00	
29	K	Pol27	demontážní práce	Nhod	20,000	598,00	11 960,00	
30	K	Pol28	koordinace na stavbě s ostatními profesemi	Nhod	40,000	598,00	23 920,00	
31	K	Pol29	úprava křidel dveří pro instalaci elektromagnetů	Nhod	50,000	672,75	33 637,50	
32	K	Pol39	provizorní úprava SW EPS během výměny dveří	kpl	1,000	6 727,50	6 727,50	
33	K	Pol31	úprava zapojení EPS	Nhod	20,000	672,75	13 455,00	
34	K	Pol40	oživení - komplexní vyzkoušení	kpl	1,000	4 485,00	4 485,00	
35	K	Pol41	dokumentace skutečného stavu	kpl	1,000	2 242,50	2 242,50	
36	K	Pol42	příprava staveniště, úklidové práce	kpl	1,000	1 495,00	1 495,00	
37	K	Pol43	výchozí revize	kpl	1,000	3 737,50	3 737,50	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: BH2023023-SO4
Stavba: Výměna protipožárních dveří - ZČU PLZEŇ - objekt FEL- SO4

KSO:
Místo: Univerzitní 2795/26, Plzeň

CC-CZ:
Datum: 09.05.2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
TCON stavební s.r.o.

IČ: 04223969
DIČ: CZ04223969

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			1 323 075,29
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 1 323 075,29	Výše daně 277 845,81
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			1 600 921,10

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	BH2023023-SO4		
Stavba:	Výměna protipožárních dveří - ZČU PLZEŇ - objekt FEL- SO4		
Místo:	Univerzitní 2795/26, Plzeň	Datum:	09.05.2025
Zadavatel:		Projektant:	
Uchazeč:	TCON stavební s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 323 075,29	1 600 921,10
01	Stavební část	799 534,37	967 436,59
02	EPS	523 540,92	633 484,51

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Výměna protipožárních dveří - ZČU PLZEŇ - objekt FEL- SO4
Objekt:
01 - Stavební část

KSO:
Místo: Univerzitní 2795/26, Plzeň

CC-CZ:
Datum: 09.05.2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
TCON stavební s.r.o.

IČ: 04223969
DIČ: CZ04223969

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			799 534,37
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	799 534,37	21,00%	167 902,22
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			967 436,59
v CZK			

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelUchazeč

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Výměna protipožárních dveří - ZČU PLZEŇ - objekt FEL- SO4
Objekt: **01 - Stavební část**

Místo: Univerzitní 2795/26, Plzeň Datum: 09.05.2025
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: TCON stavební s.r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		799 534,37
HSV - Práce a dodávky HSV		288 092,91
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		211 395,68
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		53 314,71
997 - Přesun sutě		15 876,30
998 - Přesun hmot		7 506,22
PSV - Práce a dodávky PSV		479 641,46
766 - Konstrukce truhlářské		463 236,34
783 - Dokončovací práce - nátěry		10 440,70
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		5 964,42
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		31 800,00
VRN3 - Zařízení staveniště		17 250,00
VRN9 - Ostatní náklady		14 550,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Výměna protipožárních dveří - ZČU PLZEŇ - objekt FEL- SO4
Objekt: 01 - Stavební část

Místo: Univerzitní 2795/26, Plzeň Datum: 09.05.2025
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: TCON stavební s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 799 534,37

D HSV Práce a dodávky HSV 288 092,91

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 211 395,68

1	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	50,000	75,34	3 767,00
VV 10*2*2,5					50,000		
2	K	612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	20,000	2 344,83	46 896,60
VV 10*2					20,000		
3	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	128,000	251,11	32 142,08
VV 10*(2,1+2,2+2,1)*2					128,000		
4	K	642944221	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl přes 2,5 m2	kus	10,000	880,00	8 800,00
5	M	55331766	záрубеň dvoukřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 160-200mm rozměru 2200/1970, 2100mm	kus	10,000	11 979,00	119 790,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 53 314,71

6	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	867,100	43,78	37 963,37
VV Objekt 4							
VV "1NP" 46,5+257,8					304,300		
VV "2NP" 39,7+101,0					140,700		
VV "3NP" 39,7+101,0					140,700		
VV "4NP" 39,7+101,0					140,700		
VV "5NP" 39,7+101,0					140,700		
VV Součet					867,100		
7	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	46,200	332,28	15 351,34
VV 10*2,2*2,1					46,200		

D 997 Přesun sutě 15 876,30

8	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 12 do 15 m s omezením mechanizace	t	3,473	1 829,26	6 353,02
9	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,473	301,14	1 045,86
10	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	45,149	13,15	593,71
VV 3,473*13 'Přepočtené koeficientem množství					45,149		
11	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	3,473	2 270,00	7 883,71

D 998 Přesun hmot 7 506,22

12	K	998011010	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m	t	4,693	1 599,45	7 506,22
----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------

D PSV Práce a dodávky PSV 479 641,46

D 766 Konstrukce truhlářské 463 236,34

13	K	766660012	Montáž dveřních křídel otvíravých dvoukřídlových š přes 1,45 m do ocelové zárubně	kus	10,000	3 300,00	33 000,00
14	M	61162069R	dveře dvoukřídlé HPL protipožární EI (EW) 30 D3 povrch fóliový plně 2200x1970-2100mm - dekor dub	kus	10,000	34 628,00	346 280,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
15	K	766660717	Montáž samozavírače na ocelovou zárubeň a dveřní křídlo	kus	20,000	275,00	5 500,00
16	M	54917250	samozavírač dveří hydraulický	kus	20,000	3 432,00	68 640,00
17	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	10,000	275,00	2 750,00
18	M	54914124	kování rozetové koule/klika	kus	10,000	399,30	3 993,00
19	K	766691915	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl přes 2 m2	kus	20,000	67,89	1 357,80
VV		10*2		20,000			
20	K	998766123	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,480	3 574,05	1 715,54
D		783	Dokončovací práce - nátěry	10 440,70			
21	K	783000103	Ochrana podlah nebo vodorovných ploch při provádění nátěrů položením fólie	m2	75,000	7,93	594,75
VV		10*7,5		75,000			
22	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	78,750	3,38	266,18
VV		75*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		78,750			
23	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	25,600	84,94	2 174,46
VV		10*(2,1+2,2+2,1)*0,4		25,600			
24	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	25,600	145,77	3 731,71
VV		10*(2,1+2,2+2,1)*0,4		25,600			
25	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	25,600	143,50	3 673,60
VV		10*(2,1+2,2+2,1)*0,4		25,600			
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety	5 964,42			
26	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	50,000	6,80	340,00
VV		10*2*2,5		50,000			
27	K	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	50,000	26,67	1 333,50
VV		10*2*2,5		50,000			
28	K	784191005	Čištění vnitřních ploch dveří nebo vrat po provedení malířských prací	m2	92,400	20,01	1 848,92
VV		10*2,2*2,1*2		92,400			
29	K	784221101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	50,000	48,84	2 442,00
VV		10*2*2,5		50,000			
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	31 800,00			
D		VRN3	Zařízení staveniště	17 250,00			
30	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	17 250,00	17 250,00
D		VRN9	Ostatní náklady	14 550,00			
31	K	090001000	Ostatní náklady	...	1,000	14 550,00	14 550,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna protipožárních dveří - ZČU PLZEŇ - objekt FEL- SO4

Objekt:

02 - EPS

KSO:

Místo: Univerzitní 2795/26, Plzeň

CC-CZ:

Datum: 09.05.2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

TCON stavební s.r.o.

IČ:

04223969

DIČ:

CZ04223969

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

523 540,92

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	523 540,92	21,00%	109 943,59
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

633 484,51

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Výměna protipožárních dveří - ZČU PLZEŇ - objekt FEL- SO4
Objekt: **02 - EPS**

Místo: Univerzitní 2795/26, Plzeň Datum: 09.05.2025
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: TCON stavební s.r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	523 540,92
D1 - EPS	174 802,98
D2 - zařízení ZDP	971,75
D3 - Počítačová nadstavba EPS	15 697,50
D4 - Kabelové rozvody	217 402,19
D5 - Ostatní montáže	114 666,50

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: Výměna protipožárních dveří - ZČU PLZEŇ - objekt FEL- SO4

Objekt: 02 - EPS

Místo: Univerzitní 2795/26, Plzeň Datum: 09.05.2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: TCON stavební s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 523 540,92

D D1 EPS 174 802,98

1	K	Pol1	Elektromagnet 24V s přídržnou silou 500N - certifikovaný pro použití v rozvodech EPS	ks	16,000	1 218,43	19 494,80
2	K	Pol2	Ocelová podložka na křídlo dveří s upevněním na křídlo dveří	ks	16,000	710,13	11 362,00
3	K	Pol3	zdroj pro napájení elektromagnetů EV24/8	ks	2,000	7 905,56	15 811,12
4	K	Pol4	Jistič jednopólový 10/1/B - montáž na DIN lištu do stávajícího rozvaděče	ks	2,000	168,94	337,87
5	K	Pol5	Úprva v zapojení silnoprůdého rozvaděče - prodrátování, ukončení vodičů	ks	2,000	2 242,50	4 485,00
6	K	Pol6	Uvolňovací tlačítko elektromagnetu - manuální odpojení elektromagnetu	ks	16,000	505,61	8 089,74
7	K	Pol7a	Ocelová pomocná konstrukce pro upevnění elektromagnetu na stěnu s kloubem - atyp.	ks	11,000	2 055,63	22 611,88
8	K	Pol7b	Ocelová pomocná konstrukce pro upevnění elektromagnetu na stěnu upevňovací tyčí max dl.300 mm	ks	5,000	2 728,38	13 641,88
9	K	pol11	Doplnění vybavení dveří o elektromagnetický zámek "bzučák" v pasivních křídlech (dtto stávající stav)	ks	10,000	2 840,50	28 405,00
10	K	Pol8	Koordinátor uzavírání požárních dveří	ks	12,000	2 200,00	26 400,00
11	K	Pol9	Modul TSM800	ks	7,000	3 161,93	22 133,48
12	K	Pol10	Krabice pro modul TSM800 s víčkem	ks	7,000	290,03	2 030,21

D D2 zařízení ZDP 971,75

13	K	Pol36	Úprava SW ZDP dle nových úprav v rozsahu EPS	ks	1,000	971,75	971,75
----	---	-------	--	----	-------	--------	--------

D D3 Počítačová nadstavba EPS 15 697,50

14	K	Pol12	Vložení symbolů do grafické nadstavby	ks	30,000	523,25	15 697,50
----	---	-------	---------------------------------------	----	--------	--------	-----------

D D4 Kabelové rozvody 217 402,19

15	K	Pol13	kabel bezhalogenní zkouška dle IEC 332-3	m	400,000	60,55	24 219,00
----	---	-------	--	---	---------	-------	-----------

P Poznámka k položce: J-H(Si)H 2x2x0,6

16	K	Pol14	kabel bezhalogenní zkouška dle IEC 332-3	m	700,000	81,57	57 097,04
----	---	-------	--	---	---------	-------	-----------

P Poznámka k položce: Prafladur 2x2,5

17	K	Pol15	kabel bezhalogenní zkouška dle IEC 332-3	m	100,000	94,93	9 493,25
----	---	-------	--	---	---------	-------	----------

P Poznámka k položce: Prafladur 3x2,5

18	K	Pol16	propojovací krabice bezhalogenní	ks	12,000	875,32	10 503,87
----	---	-------	----------------------------------	----	--------	--------	-----------

P Poznámka k položce: KSK 100 oranžová

19	K	Pol17	lišta vkládací bezhalogenní 40x20	m	250,000	158,47	39 617,50
20	K	Pol18	trubka bezhalogenní pr. 19 mm + přichytky	m	400,000	103,90	41 561,00
21	K	Pol19	CLIP OBBO pro svazek kabelů	ks	200,000	25,42	5 083,00
22	K	Pol20	požární ucpávka - demontáž	ks	20,000	37,38	747,50
23	K	Pol21	požární ucpávka - dodávka + montáž	ks	20,000	897,00	17 940,00
24	K	Pol37	drobný montážní materiál	kpl	1,000	11 140,03	11 140,03

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

D		D5	Ostatní montáže					114 666,50
25	K	Pol23	měření po úsecích	ks	30,000	37,38	1 121,25	
26	K	Pol24	zákaznický text	ks	30,000	22,43	672,75	
27	K	Pol38	stavební přípomoc	kpl	1,000	5 232,50	5 232,50	
28	K	Pol26	oprava malby po montážní práci, výmalba	m2	100,000	0,00	0,00	
29	K	Pol27	demontážní práce	Nhod	30,000	598,00	17 940,00	
30	K	Pol28	koordinace na stavbě s ostatními profesemi	Nhod	40,000	598,00	23 920,00	
31	K	Pol29	úprava křidel dveří pro instalaci elektromagnetů	Nhod	50,000	672,75	33 637,50	
32	K	Pol39	provizorní úprava SW EPS během výměny dveří	kpl	1,000	6 727,50	6 727,50	
33	K	Pol31	úprava zapojení EPS	Nhod	20,000	672,75	13 455,00	
34	K	Pol40	oživení - komplexní vyzkoušení	kpl	1,000	4 485,00	4 485,00	
35	K	Pol41	dokumentace skutečného stavu	kpl	1,000	2 242,50	2 242,50	
36	K	Pol42	příprava staveniště, úklidové práce	kpl	1,000	1 495,00	1 495,00	
37	K	Pol43	výchozí revize	kpl	1,000	3 737,50	3 737,50	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: BH2023023-SO5
Stavba: Výměna protipožárních dveří - ZČU PLZEŇ - objekt FEL - SO5

KSO:
Místo: Univerzitní 2795/26, Plzeň

Zadavatel:

Uchazeč:
TCON stavební s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 09.05.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 04223969
DIČ: CZ0423969

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			1 539 022,20
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 1 539 022,20	Výše daně 323 194,66
	12,00%	0,00	0,00
	Cena s DPH v CZK		1 862 216,86

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

BH2023023-SO5

Stavba:

Výměna protipožárních dveří - ZČU PLZEŇ - objekt FEL - SO5

Místo:

Univerzitní 2795/26, Plzeň

Datum:

09.05.2025

Zadavatel:

Uchazeč:

TCON stavební s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 539 022,20	1 862 216,86
01	Stavební část	956 911,58	1 157 863,01
02	EPS	582 110,62	704 353,85

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna protipožárních dveří - ZČU PLZEŇ - objekt FEL - SO5

Objekt:

01 - Stavební část

KSO:

Místo: Univerzitní 2795/26, Plzeň

CC-CZ:

Datum: 09.05.2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

TCON stavební s.r.o.

IČ:

04223969

DIČ:

CZ0423969

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

956 911,58

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	956 911,58	21,00%	200 951,43
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 157 863,01

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Výměna protipožárních dveří - ZČU PLZEŇ - objekt FEL - SO5
Objekt: **01 - Stavební část**

Místo: Univerzitní 2795/26, Plzeň Datum: 09.05.2025
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: TCON stavební s.r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		956 911,58
HSV - Práce a dodávky HSV		275 272,05
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		185 299,80
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		57 257,39
997 - Přesun sutě		22 230,47
998 - Přesun hmot		10 484,39
PSV - Práce a dodávky PSV		649 839,53
766 - Konstrukce truhlářské		648 530,88
783 - Dokončovací práce - nátěry		832,65
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		476,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		31 800,00
VRN3 - Zařízení staveniště		17 250,00
VRN9 - Ostatní náklady		14 550,00

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: Výměna protipožárních dveří - ZČU PLZEŇ - objekt FEL - SO5
Objekt: 01 - Stavební část

Místo: Univerzitní 2795/26, Plzeň Datum: 09.05.2025
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: TCON stavební s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 956 911,58

D HSV Práce a dodávky HSV 275 272,05

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 185 299,80

1	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	70,000	75,34	5 273,80
VV 14*2*2,5					70,000		
2	K	612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	28,000	0,00	0,00
VV 14*2					28,000		
3	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	179,200	0,00	0,00
VV 14*(2,1+2,2+2,1)*2					179,200		
4	K	642944221	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl přes 2,5 m2	kus	14,000	880,00	12 320,00
5	M	55331766	záрубеň dvoukřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 160-200mm rozměru 2200/1970, 2100mm	kus	14,000	11 979,00	167 706,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 57 257,39

6	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	816,900	43,78	35 765,52
VV Objekt 5							
VV "1NP" 11,7+53,2+54,2					119,100		
VV "2NP" 11,7+104,6					116,300		
VV "3NP" 11,7+104,6					116,300		
VV "4NP" 11,7+104,6					116,300		
VV "5NP" 11,7+104,6					116,300		
VV "6NP" 11,7+104,6					116,300		
VV "7NP" 11,7+104,6					116,300		
VV Součet					816,900		
7	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	64,680	332,28	21 491,87
VV 14*2,2*2,1					64,680		

D 997 Přesun sutě 22 230,47

8	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 12 do 15 m s omezením mechanizace	t	4,863	1 829,26	8 895,69
9	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,863	301,14	1 464,44
10	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	63,219	13,15	831,33
VV 4,863*13 'Přepočtené koeficientem množství					63,219		
11	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	4,863	2 270,00	11 039,01

D 998 Přesun hmot 10 484,39

12	K	998011010	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m	t	6,555	1 599,45	10 484,39
----	---	-----------	--	---	-------	----------	-----------

D PSV Práce a dodávky PSV 649 839,53

D 766 Konstrukce truhlářské 648 530,88

13	K	766660012	Montáž dveřních křídel otvíracích dvoukřídlových š přes 1,45 m do ocelové zárubně	kus	14,000	3 300,00	46 200,00
----	---	-----------	---	-----	--------	----------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
14	M	61162069R	dveře dvoukřídlé HPL protipožární EI (EW) 30 D3 povrch fóliový plně 2200x1970-2100mm - dekor dub	kus	14,000	34 628,00	484 792,00
15	K	766660717	Montáž samozavírače na ocelovou zárubeň a dvevní křídlo	kus	28,000	275,00	7 700,00
16	M	54917250	samozavírač dveří hydraulický	kus	28,000	3 432,00	96 096,00
17	K	766660729	Montáž dvevního interiérového kování - štítu s klikou	kus	14,000	275,00	3 850,00
18	M	54914124	kování rozetové koule/klika	kus	14,000	399,30	5 590,20
19	K	766691915	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl přes 2 m2	kus	28,000	67,89	1 900,92
VV		14*2		28,000			
20	K	998766113	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské s omezením mechanizace v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,672	3 574,05	2 401,76
D		783	Dokončovací práce - nátěry	832,65			
21	K	783000103	Ochrana podlah nebo vodorovných ploch při provádění nátěrů položením fólie	m2	105,000	7,93	832,65
VV		14*7,5		105,000			
22	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	110,250	0,00	0,00
VV		105*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		110,250			
23	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	35,840	0,00	0,00
VV		14*(2,1+2,2+2,1)*0,4		35,840			
24	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	35,840	0,00	0,00
VV		14*(2,1+2,2+2,1)*0,4		35,840			
25	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	35,840	0,00	0,00
VV		14*(2,1+2,2+2,1)*0,4		35,840			
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety	476,00			
26	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	70,000	6,80	476,00
VV		14*2*2,5		70,000			
27	K	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	70,000	0,00	0,00
VV		14*2*2,5		70,000			
28	K	784191005	Čištění vnitřních ploch dveří nebo vrat po provedení malířských prací	m2	129,360	0,00	0,00
VV		14*2,2*2,1*2		129,360			
29	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	70,000	0,00	0,00
VV		14*2*2,5		70,000			
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	31 800,00			
D		VRN3	Zařízení staveniště	17 250,00			
30	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	17 250,00	17 250,00
D		VRN9	Ostatní náklady	14 550,00			
31	K	090001000	Ostatní náklady	...	1,000	14 550,00	14 550,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna protipožárních dveří - ZČU PLZEŇ - objekt FEL - SO5

Objekt:

02 - EPS

KSO:

Místo: Univerzitní 2795/26, Plzeň

CC-CZ:

Datum: 09.05.2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

TCON stavební s.r.o.

IČ:

04223969

DIČ:

CZ0423969

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

582 110,62

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	582 110,62	21,00%	122 243,23
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

704 353,85

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Výměna protipožárních dveří - ZČU PLZEŇ - objekt FEL - SO5
Objekt: **02 - EPS**

Místo: Univerzitní 2795/26, Plzeň Datum: 09.05.2025
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: TCON stavební s.r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		582 110,62
D1 - EPS		219 976,80
D2 - zařízení ZDP		971,75
D3 - Počítačová nadstavba EPS		15 697,50
D4 - Kabelové rozvody		232 741,56
D5 - Ostatní montáže		112 723,01

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Výměna protipožárních dveří - ZČU PLZEŇ - objekt FEL - SO5

Objekt: 02 - EPS

Místo: Univerzitní 2795/26, Plzeň Datum: 09.05.2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: TCON stavební s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 582 110,62

D D1 EPS 219 976,80

1	K	Pol1	Elektromagnet 24V s přídržnou silou 500N - certifikovaný pro použití v rozvodech EPS	ks	24,000	1 218,43	29 242,20
2	K	Pol2	Ocelová podložka na křídlo dveří s upevněním na křídlo dveří	ks	24,000	710,13	17 043,00
3	K	Pol3	zdroj pro napájení elektromagnetů EV24/8	ks	2,000	7 905,56	15 811,12
4	K	Pol4	Jistič jednopólový 10/1/B - montáž na DIN lištu do stávajícího rozvaděče	ks	2,000	168,94	337,87
5	K	Pol5	Úprva v zapojení silnoprůdého rozvaděče - prodrátování, ukončení vodičů	ks	2,000	2 242,50	4 485,00
6	K	Pol6	Uvolňovací tlačítko elektromagnetu - manuální odpojení elektromagnetu	ks	24,000	505,61	12 134,62
7	K	Pol7a	Ocelová pomocná konstrukce pro upevnění elektromagnetu na stěnu s kloubem - atyp.	ks	17,000	2 055,63	34 945,63
8	K	Pol7b	Ocelová pomocná konstrukce pro upevnění elektromagnetu na stěnu upevňovací tyčí	ks	7,000	2 728,38	19 098,63
9	K	pol11	Doplnění vybavení dveří o elektromagnetický zámek "bzučák" v pasivních křídlech (dtto stávající stav)	ks	14,000	2 840,50	39 767,00
10	K	Pol8	Koordinátor uzavírání požárních dveří	ks	12,000	2 200,00	26 400,00
11	K	Pol9	Modul TSM800	ks	6,000	3 161,93	18 971,55
12	K	Pol10	Krabice pro modul TSM800 s víčkem	ks	6,000	290,03	1 740,18

D D2 zařízení ZDP 971,75

13	K	Pol36	Úprava SW ZDP dle nových úprav v rozsahu EPS	ks	1,000	971,75	971,75
----	---	-------	--	----	-------	--------	--------

D D3 Počítačová nadstavba EPS 15 697,50

14	K	Pol12	Vložení symbolů do grafické nadstavby	ks	30,000	523,25	15 697,50
----	---	-------	---------------------------------------	----	--------	--------	-----------

D D4 Kabelové rozvody 232 741,56

15	K	Pol13	kabel bezhalogenní zkouška dle IEC 332-3	m	450,000	60,55	27 246,38
----	---	-------	--	---	---------	-------	-----------

P Poznámka k položce:
J-H(S)H 2x2x0,6

16	K	Pol14	kabel bezhalogenní zkouška dle IEC 332-3	m	700,000	81,57	57 097,04
----	---	-------	--	---	---------	-------	-----------

P Poznámka k položce:
Prafladur 2x2,5

17	K	Pol15	kabel bezhalogenní zkouška dle IEC 332-3	m	100,000	94,93	9 493,25
----	---	-------	--	---	---------	-------	----------

P Poznámka k položce:
Prafladur 3x2,5

18	K	Pol16	propojovací krabice bezhalogenní	ks	15,000	875,32	13 129,84
----	---	-------	----------------------------------	----	--------	--------	-----------

P Poznámka k položce:
KSK 100 oranžová

19	K	Pol17	lišta vkladací bezhalogenní 40x20	m	300,000	158,47	47 541,00
----	---	-------	-----------------------------------	---	---------	--------	-----------

20	K	Pol18	trubka bezhalogenní pr. 19 mm + přichytky	m	400,000	103,90	41 561,00
----	---	-------	---	---	---------	--------	-----------

21	K	Pol19	CLIP OBBO pro svazek kabelů	ks	200,000	25,42	5 083,00
----	---	-------	-----------------------------	----	---------	-------	----------

22	K	Pol20	požární ucpávka - demontáž	ks	20,000	37,38	747,50
----	---	-------	----------------------------	----	--------	-------	--------

23	K	Pol21	požární ucpávka - dodávka + montáž	ks	20,000	897,00	17 940,00
----	---	-------	------------------------------------	----	--------	--------	-----------

24	K	Pol37	drobný montážní materiál	kpl	1,000	12 902,55	12 902,55
----	---	-------	--------------------------	-----	-------	-----------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

D		D5	Ostatní montáže					112 723,01
25	K	Pol23	měření po úsecích	ks	25,000	37,38	934,38	
26	K	Pol24	zákaznický text	ks	25,000	22,43	560,63	
27	K	Pol38	stavební přípomoc	kpl	1,000	5 232,50	5 232,50	
28	K	Pol26	oprava malby po montážní práci, výmalba	m2	100,000	0,00	0,00	
29	K	Pol27	demontážní práce	Nhod	25,000	598,00	14 950,00	
30	K	Pol28	koordinace na stavbě s ostatními profesemi	Nhod	40,000	598,00	23 920,00	
31	K	Pol29	úprava křidel dveří pro instalaci elektromagnetů	Nhod	50,000	672,75	33 637,50	
32	K	Pol39	provizorní úprava SW EPS během výměny dveří	kpl	1,000	6 727,50	6 727,50	
33	K	Pol31	úprava zapojení EPS	Nhod	22,000	672,75	14 800,50	
34	K	Pol40	oživení - komplexní vyzkoušení	kpl	1,000	4 485,00	4 485,00	
35	K	Pol41	dokumentace skutečného stavu	kpl	1,000	2 242,50	2 242,50	
36	K	Pol42	příprava staveniště, úklidové práce	kpl	1,000	1 495,00	1 495,00	
37	K	Pol43	výchozí revize	kpl	1,000	3 737,50	3 737,50	

