

Smlouva o dílo

č. 2025/OBN/1031

Městská část Praha 10

se sídlem Vinohradská 3218/169,

100 00 Praha 10

IČO: 00063941, DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Markéta Troníčková , referentka OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

REKOCEM CS, s.r.o.

se sídlem: K Rokli 416, 190 15 Praha 9 - Satalice

IČ: 06461204

DIČ: CZ06461204, registrována dle § 94 zák. č. 235/2004 Sb. o DPH

zapsána v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Praze, oddíl C, číslo vložky 282587

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 4981218389/0800

zastoupená: Bc. Martinem Čerovským

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č. 26, přesná specifikace místa díla č.p.980, k.ú. Strašnice, Na Louži 27, Praha 10.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na opravu bytu č. 26, č.p. 980, k.ú. Strašnice, ul. Na Louži 27, Praha 10, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou projektantem Ing. arch. Danielelem Stojanem v 4/2025.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

694 473,53 Kč

slovy: /šest set devadesát čtyři tisíc čtyři sta sedmdesát tři korun českých padesát tři haléřů/

DPH ze základu 694 473,53 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaneho díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenováni **paní Markéta Troníčková, tel: 267 093 314** za ÚMČ Praha 10 a za správní firmu PRAHA 10 – Majetková, a.s.

3. Technický dozor je oprávněn zejména:

- zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
- na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
- provádět kontrolu kvality díla
- provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
- vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla

- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkcí stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan **Martin Čeřovský**, tel: [REDACTED]

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **Martin Čeřovský**, tel: [REDACTED]

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami.
5. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
6. Smlouva se vyhotovuje a podepisuje elektronicky.
7. Účastníci smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

**Roman
Březina**
Digitálně
podepsal Roman
Březina
Datum:
2025.06.06
06:24:03 +02'00'

.....
objednatel

**Martin
Čeřovský**
Digitálně podepsal
Martin Čeřovský
Datum: 2025.06.05
14:33:54 +02'00'

.....
zhotovitel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025/061
Stavba: Oprava volného bytu č.26 ve 6.np Na Louži 980/27, Praha 10 - Strašnice

KSO:
Místo: Na Louži 980/27, Praha 10

CC-CZ:
Datum: 28.05.2025

Zadavatel:
Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10

IČ:
DIČ:

Účastník:
REKOCES CS, s.r.o., K Rokli 416, 190 15 Praha 9-Satalice

IČ: 06461204
DIČ: CZ06461204

Projektant:
Ing.arch.Daniel Stojan

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			694 473,53
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	0,00	0,00
	12,00%	694 473,53	83 336,82
Cena s DPH v CZK			777 810,35

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

2025/061

Stavba:

Oprava volného bytu č.26 ve 6.np Na Louži 980/27, Praha 10 - Strašnice

Místo:

Na Louži 980/27, Praha 10

Datum:

28.05.2025

Zadavatel:

Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant:

Ing.arch.Daniel Stojan

Účastník:

REKOCEM CS, s.r.o., K Rokli 416, 190 15 Praha 9-Satalice

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		694 473,53	777 810,35	
2025/061	Oprava volného bytu č.26 ve 6.np Na Louži 980/27, Praha 10 - Strašnice	694 473,53	777 810,35	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.26 ve 6.np Na Louži 980/27, Praha 10 - Strašnice

KSO:

Místo: Na Louži 980/27, Praha 10

CC-CZ:

Datum: 28.05.2025

Zadavatel:

Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

IČ:

DIČ:

Účastník:

REKOCES CS, s.r.o., K Rokli 416, 190 15 Praha 9-Satalice

IČ:

06461204

DIČ:

CZ06461204

Projektant:

Ing.arch.Daniel Stojan

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

694 473,53

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	694 473,53	12,00%	83 336,82

Cena s DPH

v CZK

777 810,35

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.26 ve 6.np Na Louži 980/27, Praha 10 - Strašnice

Místo: Na Louži 980/27, Praha 10

Datum: 28.05.2025

Zadavatel: Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant: ing. arch. Daniel

Účastník: REKOCEM CS, s.r.o., K Rokli 416, 190 15 Praha 9-Satalice

Zpracovatel: Steiner

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

694 473,53

HSV - Práce a dodávky HSV	151 099,18
1 - Přidružené pomocné práce	18 472,53
3 - Svislé a kompletní konstrukce	2 858,60
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	82 279,11
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	27 996,27
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	17 877,14
998 - Přesun hmot	1 615,53
PSV - Práce a dodávky PSV	531 258,05
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	9 121,17
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	8 348,81
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	6 891,83
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	24 920,16
741 - Elektroinstalace - silnoproud	93 292,82
742 - Elektroinstalace - slaboproud	17 030,03
763 - Konstrukce suché výstavby	128 253,70
766 - Konstrukce truhlářské	52 970,74
767 - Konstrukce zámečnické	3 582,45
771 - Podlahy z dlaždic	12 026,13
776 - Podlahy povlakové	95 305,44
781 - Dokončovací práce - obklady	20 185,06
783 - Dokončovací práce - nátěry	29 174,26
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	29 618,55
787 - Dokončovací práce - zasklívání	536,90
M - Práce a dodávky M	2 045,14
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	1 445,14
23-M - Montáže potrubí	350,00
58-M - Revize vyhrazených technických zařízení	250,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	6 832,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	3 239,16
VRN3 - Zařízení staveniště	1 369,58
VRN4 - Inženýrská činnost	1 184,79
VRN6 - Územní vlivy	684,79

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.26 ve 6.np Na Louži 980/27, Praha 10 - Strašnice

Místo:

Na Louži 980/27, Praha 10

Datum:

28.05.2025

Zadavatel:

Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant:

ing.arch.Daniela Štejn

Účastník:

REKOCEM CS, s.r.o., K Rokli 416, 190 15 Praha 9-Satalice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem					694 473,53			
D	HSV		Práce a dodávky HSV		151 099,18			
D	1		Přidružené pomocné práce		18 472,53			
1	K	11000-R	Vykližení a vyčištění sklepní koje (police,různé krabice,kompoty,staré oblečení a pod. žádný toxický odpad) včetně ekologické likvidace odpadu a přesunu hmot	soubor	1,000	5 834,69	5 834,69	
2	K	11001-R.	Demontáž všech doplňků stěn,police,háčky, garniže,lišty,hmoždinky,madla,květináče na oknech, váha a pod.včetně ekologické likvidace a přesunu hmot	soubor	1,000	864,37	864,37	
3	K	11002-R	Stavební úprava otvorů pro dveře	kpl	1,000	1 899,35	1 899,35	
4	K	11005-R	Stavební přípomoc pro rozvody elektro,ZTI,plyn. Sekání prostupů a drážek	soubor	1,000	9 874,12	9 874,12	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce		2 858,60			
5	K	310271015	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém pórobetonovými tvárnicemi plochy do 1 m2, tl. zdiva 200 mm, pevnost tvárníc přes P2 do P4	m2	0,350	784,25	274,49	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/310271015					
VV			koupelna					
VV			0,5*0,7		0,350			
VV			Součet		0,350			
6	K	346244353	Obezdvíka koupelnových van ploch rovných z přesných pórobetonových tvárníc, na tenké maltové lože, tl. 75 mm	m2	3,000	861,37	2 584,11	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/346244353					
VV			(0,7+1,8)*2*0,6		3,000			
VV			Součet		3,000			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		82 279,11			
7	K	612131151	Sanační postřik vnitřních omítaných ploch vápenocementový nanášený ručně celoplošně stěn	m2	16,500	134,21	2 214,47	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612131151					
VV			plocha po původních obkladech a nebo pro nové předsíň					
VV			(0,6+0,4)*1,5		1,500			
VV			2*1		2,000			
VV			koupelna					
VV			(1,8+1,45)*2*2		13,000			
VV			Součet		16,500			
8	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	41,080	289,77	11 903,75	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612142001					
VV			přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
VV			40		40,000			
VV			koupelna - obezdívka vany					
VV			1,8*0,6		1,080			
VV			Součet		41,080			
9	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	16,500	163,42	2 696,43	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612321121					
VV			plocha po původních obkladech a nebo pro nové předsíň					
VV			(0,6+0,4)*1,5		1,500			
VV			2*1		2,000			
VV			koupelna					
VV			(1,8+1,45)*2*2		13,000			
VV			Součet		16,500			
10	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	16,500	9,22	152,13	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612321191					
VV			plocha po původních obkladech a nebo pro nové předsíň					
VV			(0,6+0,4)*1,5		1,500			
VV			2*1		2,000			
VV			koupelna					
VV			(1,8+1,45)*2*2		13,000			
VV			Součet		16,500			
11	K	612325111	Vápenocementová omítka rýh hladká, ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	4,500	108,73	489,29	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325111					
VV			elektroinstalace					
VV			30*0,15		4,500			
VV			Součet		4,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	612325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přestukováním, tl. štuksu do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	141,120	299,14	42 214,64	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325417					
		VV	předsíň					
		VV	(5,14+1,3)*2*2,7		34,776			
		VV	koupelna					
		VV	(1,8+1,45)*2*0,7		4,550			
		VV	kuchyň					
		VV	(3,72+5,09)*2*2,7		47,574			
		VV	pokoj					
		VV	(2,81+5,09)*2*2,7		42,660			
		VV	komora					
		VV	(1,05+1,84)*2*2		11,560			
		VV	Součet		141,120			
13	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	4,000	2 124,85	8 499,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/642944121					
		VV	pokoj					
		VV	1		1,000			
		VV	kuchyň					
		VV	2		2,000			
		VV	koupelna					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		4,000			
14	M	55331437	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	3,000	3 642,00	10 926,00	CS ÚRS 2025 01
		VV	pokoj					
		VV	1		1,000			
		VV	kuchyň					
		VV	2		2,000			
		VV	Součet		3,000			
15	M	55331435	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	1,000	3 183,00	3 183,00	CS ÚRS 2025 01
		VV	koupelna					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				27 996,27	
16	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	43,300	154,50	6 689,85	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949101111					
		VV	předsíň					
		VV	6,7		6,700			
		VV	koupelna					
		VV	2,6		2,600			
		VV	kuchyň					
		VV	17,4		17,400			
		VV	pokoj					
		VV	15,1		15,100			
		VV	komora					
		VV	1,5		1,500			
		VV	Součet		43,300			
17	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	43,300	4,98	215,63	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901111					
		VV	předsíň					
		VV	6,7		6,700			
		VV	koupelna					
		VV	2,6		2,600			
		VV	kuchyň					
		VV	17,4		17,400			
		VV	pokoj					
		VV	15,1		15,100			
		VV	komora					
		VV	1,5		1,500			
		VV	Součet		43,300			
18	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	600,000	4,98	2 988,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952902021					
		VV	společné prostory průběžně po celou dobu stavby					
		VV	600		600,000			
		VV	Součet		600,000			
19	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	600,000	4,98	2 988,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952902031					
		VV	společné prostory průběžně po celou dobu stavby					
		VV	600		600,000			
		VV	Součet		600,000			
20	K	968062455	Vybourání dřevěných ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	6,580	164,00	1 079,12	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968062455					
		VV	pokoj					
		VV	0,86*2,1		1,806			
		VV	kuchyň					
		VV	(0,86*2,1)+(0,85*2,08)		3,574			
		VV	koupelna					
		VV	0,6*2		1,200			
		VV	Součet		6,580			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
21	K	969031111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky ocelového do DN 50	m	20,000	52,00	1 040,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/969031111								
22	K	969041111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového do DN 50	m	10,000	52,00	520,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/969041111								
23	K	969041112	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového přes DN 50 do DN 100	m	1,000	52,00	52,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/969041112								
24	K	977342112	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z betonu, rozměru do 50x50 mm	m	30,000	92,00	2 760,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977342112								
VV elektroinstalace					30,000			
VV 30					30,000			
VV Součet								
25	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	141,120	58,63	8 273,87	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978013141								
VV předsíň					34,776			
VV (5,14+1,3)*2*2,7								
VV koupelna					4,550			
VV (1,8+1,45)*2*0,7								
VV kuchyň					47,574			
VV (3,72+5,09)*2*2,7								
VV pokoj					42,660			
VV (2,81+5,09)*2*2,7								
VV komora					11,560			
VV (1,05+1,84)*2*2					141,120			
VV Součet								
26	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	16,500	84,23	1 389,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978013191								
VV plocha po původních obkladech a nebo pro nové								
VV předsíň					1,500			
VV (0,6+0,4)*1,5					2,000			
VV 2*1								
VV koupelna					13,000			
VV (1,8+1,45)*2*2					16,500			
VV Součet								
D 997 Doprava sutí a vybouraných hmot							17 877,14	
27	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	6,123	58,31	357,03	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013217								
28	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám - 3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	30,615	21,01	643,22	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013219								
VV 6,123*5					30,615			
VV Součet					30,615			
29	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	6,123	458,22	2 805,68	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501								
30	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	177,567	14,44	2 564,07	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509								
VV 6,123*29					177,567			
VV Součet					177,567			
31	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	6,123	1 879,33	11 507,14	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013631								
D 998 Přesun hmot							1 615,53	
32	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	4,327	268,23	1 160,63	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998018003								
33	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 100 m	t	4,327	105,13	454,90	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998018011								
D PSV Práce a dodávky PSV							531 258,05	
D 721 Zdravotecnika - vnitřní kanalizace							9 121,17	
34	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích do D 75	m	12,000	48,53	582,36	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171803								
35	K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích přes 75 do D 114	m	2,000	53,18	106,36	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171808					
36	K	721171913	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 50	kus	1,000	173,03	173,03	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171913					
37	K	721171915	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	1,000	186,91	186,91	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171915					
38	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 50	m	12,000	454,68	5 456,16	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174043					
39	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 110	m	2,000	472,66	945,32	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174045					
40	K	721226511	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 40	kus	2,000	383,11	766,22	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721226511					
	VV		pračka		1,000			
	VV		1					
	VV		myčka		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		2,000			
41	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	13,000	4,37	56,81	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721290111					
42	K	998721313	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	0,050	8 273,17	413,66	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998721313					
43	K	998721319	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	0,050	8 686,83	434,34	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998721319					
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod					8 348,81
44	K	722130801	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových do DN 25	m	24,000	23,46	563,04	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722130801					
45	K	722171912	Odřiznutí trubky nebo tvarovky u rozvodů vody z plastů D přes 16 do 20 mm	kus	2,000	8,71	17,42	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722171912					
46	K	722174002	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8	m	16,000	160,97	2 575,52	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722174002					
47	K	722174003	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 25 x 3,5	m	4,000	160,97	643,88	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722174003					
48	K	722181221	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	16,000	34,32	549,12	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722181221					
49	K	722181222	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	4,000	52,06	208,24	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722181222					
50	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	2,000	231,52	463,04	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722190401					
51	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	2,000	64,32	128,64	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722190901					
52	K	722231141	Armatury se dvěma závit ventily pojistné rohové G 1/2"	kus	7,000	64,32	450,24	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722231141					
	VV		kuchyňská linka		2,000			
	VV		2					
	VV		umyvadlo		2,000			
	VV		2					
	VV		wc		1,000			
	VV		1					
	VV		myčka		1,000			
	VV		1					
	VV		pračka		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		7,000			
53	K	722240123	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 25	kus	4,000	448,39	1 793,56	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722240123					
54	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	20,000	20,05	401,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722290246					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
55	K	998722313	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	0,035	7 793,70	272,78	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998722313					
56	K	998722319	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	0,035	8 066,48	282,33	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998722319					
D 723			Zdravotnicka - vnitřní plynovod					6 891,83
57	K	723003-R	Chráničky plynového potrubí ve zdivu,	kus	2,000	31,56	63,12	
58	M	723004-R	Přípevňovací materiál pro rozvody plynu	soubor	1,000	120,11	120,11	
59	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	10,000	27,34	273,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723120804					
60	K	723181012	Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1	m	4,000	720,83	2 883,32	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723181012					
61	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	2,000	25,00	50,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723190901					
62	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odvzdušnění a napuštění potrubí	m	14,000	25,00	350,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723190907					
63	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	489,22	489,22	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723190909					
64	K	723220101	Kulový kohout plynový DN 15	kus	3,000	864,75	2 594,25	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723220101					
65	K	998723313	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	0,005	6 823,42	34,12	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998723313					
66	K	998723319	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	0,005	6 857,54	34,29	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998723319					
D 725			Zdravotnicka - zařízeníové předměty					24 920,16
67	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	124,33	124,33	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725110811					
68	K	725112182	Zařízení záchodů kombi klozety s úspornou armaturou odpad svislý	soubor	1,000	5 134,07	5 134,07	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725112182					
69	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	124,33	124,33	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725210821					
70	K	725211602	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 550 mm	soubor	1,000	1 348,99	1 348,99	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725211602					
71	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	1 678,39	1 678,39	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725220842					
72	K	725222116	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzavěrkou klasické 1700x700 mm	soubor	1,000	7 866,24	7 866,24	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725222116					
73	K	725522121	Koupelnová topidla infrazářč 1,2 kW	soubor	1,000	2 890,00	2 890,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725522121					
74	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	3,000	120,00	360,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725820801					
	VV		koupelna - umyvadlo a vana					
	VV		2		2,000			
	VV		předsíň- dřež					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
75	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	1 320,00	1 320,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725822613					
76	K	725831313	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	1 650,00	1 650,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725831313					
77	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech přípojovacích dimenzí	kus	3,000	106,31	318,93	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725850800					
	VV		koupelna - umyvadlo a vana					
	VV		2		2,000			
	VV		předsíň - dřež					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
78	K	725851325	Ventily odpadní pro zařízeníové předměty umyvadlové bez přepadu G 5/4"	kus	1,000	423,06	423,06	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725851325					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
79	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000	296,06	296,06	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725861102								
80	K	725864311	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	423,06	423,06	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725864311								
81	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	1,000	184,00	184,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725980123								
	VV		koupelna - vodoměr					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
82	K	998725313	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	0,016	24 141,46	386,26	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998725313								
83	K	998725319	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	0,016	24 527,72	392,44	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998725319								
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							93 292,82	
84	K	741005-R	Elektrický přímotop 2,0kW	kus	2,000	3 781,00	7 562,00	
85	K	741006-R	Bytový elektrorozvaděč - montáž a materiál	soubor	1,000	4 753,46	4 753,46	
86	M	34513104	objímka žárovky E27 vestavná keramická 1332-667	kus	2,000	193,00	386,00	CS ÚRS 2025 01
87	M	34711200	žárovka čírá E27/60W	kus	2,000	24,63	49,26	CS ÚRS 2025 01
88	K	741011-R	Demontáž stávající elektroinstalace (zásuvky, vypínače, kabelové rozvody ve zdivu, stávající jističe, infrazářič), odvoz a uložení na skládky k tomu určené	soubor	1,000	10 636,74	10 636,74	
89	K	741110101	Montáž trubek pancéřových elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, Ø přes 16 do 23 mm	m	40,000	15,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741110101								
90	M	34571107	trubka elektroinstalační pancéřová pevná z PH D 15,8/20mm, délka 3m	m	42,000	206,00	8 652,00	CS ÚRS 2025 01
VV					42,000			
91	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových do zdiva	kus	60,000	69,89	4 193,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741112001								
92	M	34571521	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem a svorkovnicí	kus	60,000	135,00	8 100,00	CS ÚRS 2025 01
93	K	741120201	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených volně plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 1,5 až 16 mm2	m	40,000	35,00	1 400,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741120201								
94	M	34141024	Vodič CY 6, zeleno-žlutý	m	46,000	22,44	1 032,24	CS ÚRS 2025 01
VV					46,000			
95	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	70,000	35,00	2 450,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122015								
96	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	80,500	22,89	1 842,65	CS ÚRS 2025 01
VV					80,500			
97	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	120,000	35,00	4 200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122016								
98	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	138,000	24,85	3 429,30	CS ÚRS 2025 01
VV					138,000			
99	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	40,000	19,49	779,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122031								
100	M	34111090	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm2	m	46,000	21,52	989,92	CS ÚRS 2025 01
VV					46,000			
101	K	741310101	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	3,000	150,00	450,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741310101								
102	M	34539015	přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So, 1S bezšroubové svorky	kus	3,000	250,00	750,00	CS ÚRS 2025 01
103	K	741310231	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální přepínačů, řazení 5-sériových	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741310231					
104	M	34535002	přepínač sériový kompletní, zapuštěný, řazení 5, šroubové svorky	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 01
105	K	741310233	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální přepínačů, řazení 6-střídavých	kus	6,000	150,00	900,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741310233					
106	M	34535003	přepínač střídavý kompletní, zapuštěný, řazení 6, šroubové svorky	kus	6,000	250,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 01
107	K	741313002	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvojí zapojení pro průběžnou montáž	kus	28,000	150,00	4 200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741313002					
108	M	34555241	přístroj zásuvky zapuštěné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	28,000	250,00	7 000,00	CS ÚRS 2025 01
109	K	741372101	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových vestavných stropních bodových	kus	3,000	186,92	560,76	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741372101					
	VV		předsíň		1,000			
	VV		1					
	VV		koupelna		1,000			
	VV		1					
	VV		komora		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		3,000			
110	M	34825008	svítidlo vestavné stropní bodové kruhové	kus	3,000	684,00	2 052,00	CS ÚRS 2025 01
111	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	5 750,00	5 750,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741810001					
112	K	998741313	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	0,050	84 619,33	4 230,97	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998741313					
113	K	998741319	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	0,050	88 850,30	4 442,52	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998741319					
D 742			Elektroinstalace - slaboproud				17 030,03	
114	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	40,000	15,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742121001					
115	M	34121301	kabel koaxiální stíněný 2xAl/PES a opletením z CuSn drátků 144x0,12mm2, plášť PVC bílý, jádro CU pr. 1,13mm	m	48,000	14,50	696,00	CS ÚRS 2025 01
VV			40*1,2 'Přepočtené koeficientem množství				48,000	
116	K	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	kus	2,000	351,09	702,18	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742210121					
117	M	59081430	hlásič kouře optický konvenční	kus	1,000	1 096,00	1 096,00	CS ÚRS 2025 01
118	M	59081437	hlásič kombinovaný adresný, teplotní a detektor CO	kus	1,000	1 184,35	1 184,35	CS ÚRS 2025 01
119	K	742310006	Montáž domovního telefonu nástěnného audio/video telefonu	kus	1,000	1 458,00	1 458,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742310006					
120	M	38226066	telefon domácí nástěnný pro povrchovou instalaci	kus	1,000	7 590,00	7 590,00	CS ÚRS 2025 01
121	K	742420121	Montáž společné televizní antény televizní zásuvky koncové nebo průběžné	kus	2,000	357,66	715,32	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742420121					
122	M	37451026	zásuvka koncová TV/R/SAT +LAN+TEL bez krabičky s víčkem útlum 3dB	kus	2,000	720,00	1 440,00	CS ÚRS 2025 01
123	K	998742213	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	0,050	15 481,85	774,09	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998742213					
124	K	998742319	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	0,050	15 481,85	774,09	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998742319					
D 763			Konstrukce suché výstavby				128 253,70	
125	K	763131714	Podhled ze sádkartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádkartonových desek základní penetrační nátěr	m2	43,300	1 210,87	52 430,67	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131714					
	VV		předsíň		6,700			
	VV		6,7					
	VV		koupelna		2,600			
	VV		2,6					
	VV		kuchyň					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV		17,4			
			VV		pokoj			
			VV		15,1			
			VV		komora			
			VV		1,5			
			VV		Součet			
					17,400			
					15,100			
					1,500			
					43,300			
126	K	763131821	Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí dvouvrstvou z ocelových profilů, opláštění jednoduché	m2	43,300	48,06	2 081,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131821			
			VV		předsíň			
			VV		6,7			
			VV		koupelna			
			VV		2,6			
			VV		kuchyň			
			VV		17,4			
			VV		pokoj			
			VV		15,1			
			VV		komora			
			VV		1,5			
			VV		Součet			
					6,700			
					2,600			
					17,400			
					15,100			
					1,500			
					43,300			
127	K	763161511	Podkroví ze sádrokartonových desek dvouvrstvá spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD na krokových nástavcích jednoduše opláštěných deskou standardní A, tl. 12,5 mm, TI tl. 100 mm 15 kg/m3, REI 15 DP3	m2	40,700	1 381,27	56 217,69	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763161511			
			VV		předsíň			
			VV		6,7			
			VV		kuchyň			
			VV		17,4			
			VV		pokoj			
			VV		15,1			
			VV		komora			
			VV		1,5			
			VV		Součet			
					6,700			
					17,400			
					15,100			
					1,500			
					40,700			
128	K	763161531	Podkroví ze sádrokartonových desek dvouvrstvá spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD na krokových nástavcích jednoduše opláštěných deskou impregnovanými H2, tl. 12,5 mm, TI 100 mm 15 kg/m3, REI 15 DP3	m2	2,600	1 594,00	4 144,40	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763161531			
			VV		koupelna			
			VV		2,6			
			VV		Součet			
					2,600			
					2,600			
129	K	998763513	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	0,050	133 799,49	6 689,97	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998763513			
130	K	998763519	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	0,050	133 799,49	6 689,97	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998763519			
D 766			Konstrukce truhlářské				52 970,74	
131	K	766621922	Oprava oken dřevěných jednoduchých s otevíravými křídly s výměnou kování	m2	1,013	224,53	227,45	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766621922			
			VV		předsíň			
			VV		0,63*1,1			
			VV		koupelna			
			VV		0,4*0,8			
			VV		Součet			
					0,693			
					0,320			
					1,013			
132	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	4,000	2 753,66	11 014,64	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660001			
			VV		koupelna			
			VV		1			
			VV		kuchyň			
			VV		2			
			VV		pokoj			
			VV		1			
			VV		Součet			
					1,000			
					2,000			
					1,000			
					4,000			
133	M	61161000	dveře jednokřídle voštinové povrch lakovaný plně 600x1970-2100mm	kus	1,000	1 854,00	1 854,00	CS ÚRS 2025 01
			VV		koupelna			
			VV		1			
			VV		Součet			
					1,000			
					1,000			
134	M	61161008	dveře jednokřídle voštinové povrch lakovaný částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	3,000	3 111,00	9 333,00	CS ÚRS 2025 01
			VV		kuchyň			
			VV		2			
			VV		pokoj			
			VV		1			
			VV		Součet			
					2,000			
					1,000			
					3,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
135	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	4,000	184,22	736,88	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660729					
	VV		kuchyň					
	VV		2		2,000			
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
136	M	54914123	dveřní kování interiérové rozetové klika/klika	kus	4,000	826,00	3 304,00	CS ÚRS 2025 01
137	K	766660730	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového WC kliky se zámkem	kus	1,000	184,22	184,22	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660730					
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
138	M	54914128	dveřní kování interiérové rozetové spodní pro WC	kus	1,000	826,00	826,00	CS ÚRS 2025 01
139	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	6,000	184,22	1 105,32	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766662811					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyň					
	VV		2		2,000			
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		6,000			
140	K	766662912	Oprava dveřních křídel dřevěných z tvrdého dřeva s výměnou kování	m2	0,983	864,71	850,01	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766662912					
	VV		komora					
	VV		0,66*1,49		0,983			
	VV		Součet		0,983			
141	K	766663991	Oprava dveřních křídel dřevěných vyspravení dřevěné zárubně pro dveře jednokřídlové	kus	1,000	1 642,39	1 642,39	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766663991					
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
142	K	766691911	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel dřevěných okenních, plochy do 1,5 m2	kus	4,000	204,11	816,44	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691911					
	VV		předsíň					
	VV		2		2,000			
	VV		koupelna					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		4,000			
143	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel dřevěných okenních, plochy do 2 m2	kus	2,000	204,11	408,22	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691914					
	VV		komora					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
144	K	766691931	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího dřevěného	kus	3,000	204,11	612,33	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691931					
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		předsíň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
145	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího plastového	kus	12,000	204,11	2 449,32	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691932					
	VV		kuchyň					
	VV		6		6,000			
	VV		pokoj					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		12,000			
146	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	5,000	143,62	718,10	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766695212					
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyň					
	VV		2		2,000			
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		5,000			
147	M	61187116	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm	kus	2,000	435,00	870,00	CS ÚRS 2025 01
		VV	koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
148	M	61187156	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	3,000	568,00	1 704,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		kuchyň					
	VV		2		2,000			
	VV		pokoje					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
149	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	184,00	184,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766695213					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
150	M	61187181	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 920mm š 150mm	kus	1,000	781,00	781,00	CS ÚRS 2025 01
151	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,000	1 203,00	1 203,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766812840					
152	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	8,000	1 203,00	9 624,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766825821					
	VV		předsíň					
	VV		3		3,000			
	VV		kuchyň					
	VV		3		3,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		8,000			
153	K	998766319	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	0,050	50 448,32	2 522,42	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766319					
D		767	Konstrukce zámečnické				3 582,45	
154	K	767995111	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 3 do 5 kg	kg	40,248	83,45	3 358,70	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767995111					
	VV		nadpraží vnitřních dveří					
	VV		(1,4*2)*3*3,87		32,508			
	VV		(1*2)*3,87		7,740			
	VV		Součet		40,248			
155	M	13010508	úhelník ocelový nerovnostranný jakost S235JR (11 375) 60x40x5mm	t	0,034	5 538,00	188,29	CS ÚRS 2025 01
	VV		nadpraží vnitřních dveří					
	VV		(1,*2)*3*0,00387		0,023			
	VV		(1*2)*0,00387		0,008			
	VV		Součet		0,031			
	VV		0,031*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,034			
156	K	998767213	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	0,005	3 546,99	17,73	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998767213					
157	K	998767319	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	0,005	3 546,99	17,73	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998767319					
D		771	Podlahy z dlaždic				12 026,13	
158	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	2,600	4,98	12,95	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771111011					
	VV		koupelna					
	VV		2,6		2,600			
	VV		Součet		2,600			
159	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	2,600	24,33	63,26	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121011					
	VV		koupelna					
	VV		2,6		2,600			
	VV		Součet		2,600			
160	K	771121026	Příprava podkladu před provedením dlažby broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	2,600	286,00	743,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121026					
	VV		koupelna					
	VV		2,6		2,600			
	VV		Součet		2,600			
161	K	771151013	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm	m2	2,600	541,00	1 406,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771151013					
	VV		koupelna					
	VV		2,6		2,600			
	VV		Součet		2,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
162	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	5,780	25,00	144,50	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771473810					
	VV		komora		5,780			
	VV		(1,05+1,84)*2		5,780			
	VV		Součet					
163	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	4,100	105,00	430,50	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771573810					
	VV		koupelna		2,600			
	VV		2,6					
	VV		komora		1,500			
	VV		1,5					
	VV		Součet		4,100			
164	K	771574415	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 6 do 9 ks/m2	m2	2,600	654,99	1 702,97	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771574415					
	VV		koupelna		2,600			
	VV		2,6					
	VV		Součet		2,600			
165	M	59761176	dlažba keramická nemrazuvzdorná R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	2,860	560,00	1 601,60	CS ÚRS 2025 01
	VV		2,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		2,860			
166	K	771577211	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	2,600	15,74	40,92	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771577211					
	VV		koupelna		2,600			
	VV		2,6					
	VV		Součet		2,600			
167	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	2,600	233,00	605,80	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591112					
	VV		koupelna		2,600			
	VV		2,6					
	VV		Součet		2,600			
168	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	4,000	384,66	1 538,64	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591241					
	VV		koupelna		4,000			
	VV		4					
	VV		Součet		4,000			
169	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	6,500	402,57	2 616,71	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591264					
	VV		koupelna		6,500			
	VV		(1,45+1,8)*2					
	VV		Součet		6,500			
170	K	998771313	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	0,050	10 908,15	545,41	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771313					
171	K	998771319	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	0,050	11 453,46	572,67	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771319					
D		776	Podlahy povlakové				95 305,44	
172	K	776111116	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	40,700	76,25	3 103,38	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111116					
	VV		předsíň		6,700			
	VV		6,7					
	VV		kuchyň		17,400			
	VV		17,4					
	VV		pokoj		15,100			
	VV		15,1					
	VV		komora		1,500			
	VV		1,5					
	VV		Součet		40,700			
173	K	776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	40,700	4,98	202,69	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111311					
	VV		předsíň		6,700			
	VV		6,7					
	VV		kuchyň		17,400			
	VV		17,4					
	VV		pokoj		15,100			
	VV		15,1					
	VV		komora		1,500			
	VV		1,5					
	VV		Součet		40,700			
174	K	776121112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná podlah	m2	40,700	98,11	3 993,08	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776121112					
	VV		předsíň		6,700			
	VV		6,7					
	VV		kuchyň		17,400			
	VV		17,4					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		pokoj					
	VV		15,1		15,100			
	VV		komora					
	VV		1,5		1,500			
	VV		Součet		40,700			
175	K	776121411	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace dvousložková podlah na dřevo (špachtlováním)	m2	32,500	186,73	6 068,73	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776121411						
	VV		kuchyň					
	VV		17,4		17,400			
	VV		pokoj					
	VV		15,1		15,100			
	VV		Součet		32,500			
176	K	776131111	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyztužení podkladu armovacím pletivem ze skelných vláken	m2	32,500	211,76	6 882,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776131111						
	VV		kuchyň					
	VV		17,4		17,400			
	VV		pokoj					
	VV		15,1		15,100			
	VV		Součet		32,500			
177	K	776141112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	40,700	311,00	12 657,70	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776141112						
	VV		předsíň					
	VV		6,7		6,700			
	VV		kuchyň					
	VV		17,4		17,400			
	VV		pokoj					
	VV		15,1		15,100			
	VV		komora					
	VV		1,5		1,500			
	VV		Součet		40,700			
178	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	1,500	34,82	52,23	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776201811						
	VV		komora					
	VV		1,5		1,500			
	VV		Součet		1,500			
179	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	40,700	513,05	20 881,14	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776221111						
	VV		předsíň					
	VV		6,7		6,700			
	VV		kuchyň					
	VV		17,4		17,400			
	VV		pokoj					
	VV		15,1		15,100			
	VV		komora					
	VV		1,5		1,500			
	VV		Součet		40,700			
180	M	60756110	linoleum přírodní třída zátěže 32/41, hořlavost Cfl-s1 tl 2mm	m2	44,770	546,80	24 480,24	CS ÚRS 2025 01
	VV		40,7*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		44,770			
181	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	5,780	10,00	57,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776410811						
	VV		komora					
	VV		(1,05+1,84)*2		5,780			
	VV		Součet		5,780			
182	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	52,080	34,00	1 770,72	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776411111						
	VV		předsíň					
	VV		(5,14+1,3)*2		12,880			
	VV		kuchyň					
	VV		(3,72+5,09)*2		17,620			
	VV		pokoj					
	VV		(2,81+5,09)*2		15,800			
	VV		komora					
	VV		(1,05+1,84)*2		5,780			
	VV		Součet		52,080			
183	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	57,288	54,00	3 093,55	CS ÚRS 2025 01
	VV		52,08*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		57,288			
184	K	998776313	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	0,070	83 243,46	5 827,04	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998776313						
185	K	998776319	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých započatých 50 m	%	0,070	89 070,50	6 234,94	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998776319						
D	781		Dokončovací práce - obklady				20 185,06	
186	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	13,000	4,98	64,74	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781111011						
	VV		koupelna					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(1,8+1,45)*2*2		13,000			
	VV		Součet		13,000			
187	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	8,060	86,49	697,11	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781131112					
	VV		koupelna - kolem vany a umyvadla					
	VV		(1,8+0,8*2)*2		6,800			
	VV		(0,4+0,65)*1,2		1,260			
	VV		Součet		8,060			
188	K	781131232	Izolace stěny pod obklad izolace těsníci izolačními pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	5,200	301,55	1 568,06	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781131232					
	VV		koupelna - kolem vany a umyvadla					
	VV		2*2+1,2		5,200			
	VV		Součet		5,200			
189	K	781472417	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým standardním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	13,000	580,00	7 540,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781472417					
	VV		koupelna					
	VV		(1,8+1,45)*2*2		13,000			
	VV		Součet		13,000			
190	M	59761701	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2	m2	14,300	534,00	7 636,20	CS ÚRS 2025 01
	VV		13*1,1 Přepočtené koeficientem množství		14,300			
191	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	13,900	35,00	486,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781473810					
	VV		předsíň					
	VV		(0,6+0,4)*1,5		1,500			
	VV		2*1		2,000			
	VV		koupelna					
	VV		(1,8+1,45)*2*1,6		10,400			
	VV		Součet		13,900			
192	K	781493611	Obklad - dokončující práce montáž vanových dvířek plastových lepených s rámem	kus	1,000	135,84	135,84	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781493611					
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
193	M	56245721	dvířka vanová bílá 300x300mm	kus	1,000	180,00	180,00	CS ÚRS 2025 01
194	K	998781313	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	0,050	18 308,45	915,42	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998781313					
195	K	998781319	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	0,050	19 223,87	961,19	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998781319					
D 783			Dokončovací práce - nátěry				29 174,26	
196	K	783101201	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem hrubé	m2	19,590	50,03	980,09	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783101201					
	VV		komora - dveřní křídlo a zárubeň					
	VV		(0,66*1,49)*2		1,967			
	VV		(17*2+0,66)*(0,15*3)		15,597			
	VV		okna					
	VV		(0,4*0,8)*2		0,640			
	VV		(0,63*1,1)*2		1,386			
	VV		Součet		19,590			
197	K	783101203	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem jemné	m2	19,590	50,03	980,09	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783101203					
	VV		komora - dveřní křídlo a zárubeň					
	VV		(0,66*1,49)*2		1,967			
	VV		(17*2+0,66)*(0,15*3)		15,597			
	VV		okna					
	VV		(0,4*0,8)*2		0,640			
	VV		(0,63*1,1)*2		1,386			
	VV		Součet		19,590			
198	K	783101401	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	19,590	4,98	97,56	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783101401					
	VV		komora - dveřní křídlo a zárubeň					
	VV		(0,66*1,49)*2		1,967			
	VV		(17*2+0,66)*(0,15*3)		15,597			
	VV		okna					
	VV		(0,4*0,8)*2		0,640			
	VV		(0,63*1,1)*2		1,386			
	VV		Součet		19,590			
199	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením s obrousěním	m2	19,590	158,97	3 114,22	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783106805					
	VV		komora - dveřní křídlo a zárubeň					
	VV		(0,66*1,49)*2		1,967			
	VV		(17*2+0,66)*(0,15*3)		15,597			
	VV		okna					
	VV		(0,4*0,8)*2		0,640			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(0,63*1,1)*2		1,386			
	VV		Součet		19,590			
200	K	783113101	Napouštěcí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	19,590	64,59	1 265,32	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783113101					
	VV		komora - dvevní křídlo a zárubeň					
	VV		(0,66*1,49)*2		1,967			
	VV		(17*2+0,66)*(0,15*3)		15,597			
	VV		okna					
	VV		(0,4*0,8)*2		0,640			
	VV		(0,63*1,1)*2		1,386			
	VV		Součet		19,590			
201	K	783114101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	19,590	64,59	1 265,32	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783114101					
	VV		komora - dvevní křídlo a zárubeň					
	VV		(0,66*1,49)*2		1,967			
	VV		(17*2+0,66)*(0,15*3)		15,597			
	VV		okna					
	VV		(0,4*0,8)*2		0,640			
	VV		(0,63*1,1)*2		1,386			
	VV		Součet		19,590			
202	K	783117101	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	19,590	64,59	1 265,32	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783117101					
	VV		komora - dvevní křídlo a zárubeň					
	VV		(0,66*1,49)*2		1,967			
	VV		(17*2+0,66)*(0,15*3)		15,597			
	VV		okna					
	VV		(0,4*0,8)*2		0,640			
	VV		(0,63*1,1)*2		1,386			
	VV		Součet		19,590			
203	K	783118201	Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	19,590	50,03	980,09	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783118201					
	VV		komora - dvevní křídlo a zárubeň					
	VV		(0,66*1,49)*2		1,967			
	VV		(17*2+0,66)*(0,15*3)		15,597			
	VV		okna					
	VV		(0,4*0,8)*2		0,640			
	VV		(0,63*1,1)*2		1,386			
	VV		Součet		19,590			
204	K	783122131	Tmelení truhlářských konstrukcí plošné (plné) včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	19,590	548,91	10 753,15	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783122131					
	VV		komora - dvevní křídlo a zárubeň					
	VV		(0,66*1,49)*2		1,967			
	VV		(17*2+0,66)*(0,15*3)		15,597			
	VV		okna					
	VV		(0,4*0,8)*2		0,640			
	VV		(0,63*1,1)*2		1,386			
	VV		Součet		19,590			
205	K	783132211	Dotmelení skleněných výplní truhlářských konstrukcí odstranění stávajícího soudržného sklenářského tmelu vysekáním	m	11,720	548,91	6 433,23	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783132211					
	VV		okna					
	VV		(0,4+0,8)*2*2		4,800			
	VV		(0,63+1,1)*2*2		6,920			
	VV		Součet		11,720			
206	K	783162201	Dotmelení skleněných výplní truhlářských konstrukcí tmelem sklenářským	m	11,720	83,68	980,73	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783162201					
	VV		okna					
	VV		(0,4+0,8)*2*2		4,800			
	VV		(0,63+1,1)*2*2		6,920			
	VV		Součet		11,720			
207	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	5,910	50,03	295,68	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783301311					
	VV		vnitřní ocelové zárubně nové					
	VV		(0,8*1,97)*3		4,728			
	VV		0,6*1,97		1,182			
	VV		Součet		5,910			
208	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	5,910	64,59	381,73	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783315101					
	VV		vnitřní ocelové zárubně nové					
	VV		(0,8*1,97)*3		4,728			
	VV		0,6*1,97		1,182			
	VV		Součet		5,910			
209	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	5,910	64,59	381,73	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783317101					
	VV		vnitřní ocelové zárubně nové					
	VV		(0,8*1,97)*3		4,728			
	VV		0,6*1,97		1,182			
	VV		Součet		5,910			
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				29 618,55	
210	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	141,120	25,00	3 528,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121001					
	VV		předsíň					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(5,14+1,3)*2*2,7		34,776			
	VV		koupelna					
	VV		(1,8+1,45)*2*0,7		4,550			
	VV		kuchyň					
	VV		(3,72+5,09)*2*2,7		47,574			
	VV		pokoj					
	VV		(2,81+5,09)*2*2,7		42,660			
	VV		komora					
	VV		(1,05+1,84)*2*2		11,560			
	VV		Součet		141,120			
211	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	135,340	8,37	1 132,80	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121011					
	VV		předsíň					
	VV		(5,14+1,3)*2*2,7		34,776			
	VV		koupelna					
	VV		(1,8+1,45)*2*0,7		4,550			
	VV		kuchyň					
	VV		(3,72+5,09)*2*2,7		47,574			
	VV		pokoj					
	VV		(2,81+5,09)*2*2,7		42,660			
	VV		komora					
	VV		(1,05+1,84)*2		5,780			
	VV		Součet		135,340			
212	K	784131017	Odstranění tapet lepených výšky do 3,80 m bez makulatury stěn	m2	34,776	61,05	2 123,07	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784131017					
	VV		předsíň					
	VV		(5,14+1,3)*2*2,7		34,776			
	VV		Součet		34,776			
213	K	784171001	Olepečování vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	40,000	15,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171001					
214	M	58124838	páska maskovací krepová pro malířské potřeby š 50mm	m	44,000	5,00	220,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		40*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		44,000			
215	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	43,300	15,00	649,50	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171101					
	VV		předsíň					
	VV		6,7		6,700			
	VV		koupelna					
	VV		2,6		2,600			
	VV		kuchyň					
	VV		17,4		17,400			
	VV		pokoj					
	VV		15,1		15,100			
	VV		komora					
	VV		1,5		1,500			
	VV		Součet		43,300			
216	M	28323157	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m	m2	47,630	5,00	238,15	CS ÚRS 2025 01
	VV		43,3*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		47,630			
217	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	40,000	15,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171111					
218	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	44,000	5,00	220,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		40*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		44,000			
219	K	784185001	Provedení penetrace podkladu jednonásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	135,340	15,00	2 030,10	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784185001					
	VV		předsíň					
	VV		(5,14+1,3)*2*2,7		34,776			
	VV		koupelna					
	VV		(1,8+1,45)*2*0,7		4,550			
	VV		kuchyň					
	VV		(3,72+5,09)*2*2,7		47,574			
	VV		pokoj					
	VV		(2,81+5,09)*2*2,7		42,660			
	VV		komora					
	VV		(1,05+1,84)*2		5,780			
	VV		Součet		135,340			
220	M	58124965	hmota nátěrová akrylátová základní penetrační transparentní	litr	5,414	350,00	1 894,90	CS ÚRS 2025 01
	VV		135,34*0,04 'Přepočtené koeficientem množství		5,414			
221	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	184,420	88,83	16 382,03	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211101					
	VV		předsíň					
	VV		(5,14+1,3)*2*2,7		34,776			
	VV		6,7		6,700			
	VV		koupelna					
	VV		(1,8+1,45)*2*0,7		4,550			
	VV		2,6		2,600			
	VV		kuchyň					
	VV		(3,72+5,09)*2*2,7		47,574			
	VV		17,4		17,400			
	VV		pokoj					
	VV		(2,81+5,09)*2*2,7		42,660			
	VV		15,1		15,100			
	VV		komora					
	VV		(1,05+1,84)*2*2		11,560			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1,5		1,500			
	VV		Součet		184,420			
D	787		Dokončovací práce - zasklívání				536,90	
222	K	787600801	Vysklívání oken a dveří skla plochého, plochy do 1 m2	m2	0,693	18,04	12,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/787600801						
	VV		předsíň					
	VV		0,63*1,1		0,693			
	VV		Součet		0,693			
223	K	787611214	Zasklívání oken a dveří deskami plochými plnými sklem plochým matovaným s podtmelením a zatmelením oken nebo dveří vývěsných, tl. 4 mm	m2	0,693	684,67	474,48	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/787611214						
	VV		předsíň					
	VV		0,63*1,1		0,693			
	VV		Součet		0,693			
224	K	998787313	Přesun hmot pro zasklívání stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ručně (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	0,050	486,98	24,35	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998787313						
225	K	998787319	Přesun hmot pro zasklívání stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	0,050	511,33	25,57	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998787319						
D	M		Práce a dodávky M				2 045,14	
D	22-M		Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby				1 445,14	
226	K	220320201	Montáž zvonku pro vnitřní použití na střídavý nebo stejnosměrný proud napětí 3 až 24 V	kus	1,000	551,14	551,14	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/220320201						
227	M	34539074	ovládač tlačítkový zapínací, s krytem, se symbolem zvonku, řazení 1/0, bez rámečku, šroubové svorky	kus	1,000	894,00	894,00	CS ÚRS 2025 01
D	23-M		Montáže potrubí				350,00	
228	K	230170012	Zkouška těsnosti potrubí DN přes 40 do 80	m	14,000	25,00	350,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/230170012						
	VV		plyn					
	VV		14		14,000			
	VV		Součet		14,000			
D	58-M		Revize vyhrazených technických zařízení				250,00	
229	K	580506027	Domovní plynovody opakovaná tlaková zkouška kontrola před natlakováním plynovodu DN do 50, délky do 20 m	úsek	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/580506027						
	VV		hlavní přívod do bytu					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				6 832,00	
230	K	HZS4211	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik	hod	8,000	854,00	6 832,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS4211						
	VV		plyn					
	VV		5		5,000			
	VV		požární technik - vstupní dveře					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		8,000			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				3 239,16	
D	VRN3		Zařízení staveniště				1 369,58	
231	K	031002000	Související (přípravné) práce pro zařízení staveniště	%	0,001	684 791,25	684,79	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/031002000						
232	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	%	0,001	684 791,25	684,79	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/035002000						
D	VRN4		Inženýrská činnost				1 184,79	
233	K	041002000	Vzorkování zařízení předmetů, dlažeb,obklad a podlahových krytin	soubor	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/041002000						
234	K	049002000	Inženýrská činnost ostatní	%	0,001	684 791,25	684,79	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/049002000						
D	VRN6		Územní vlivy				684,79	
235	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů, výrobků a strojů	%	0,001	684 791,25	684,79	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/065002000						