

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Název: Domov pro seniory Předklášteří, příspěvková organizace
Sídlo: Šikulova 1438, 666 02 Předklášteří
IČO: 65761774
DIČ: neplátce
Oprávněn k podpisu: Mgr. Tomáš Franc – statutární zástupce
Oprávněn k převzetí: Mgr. Tomáš Franc – statutární zástupce

(dále též „kupující“)
na straně jedné

a

Název: **Porsche Inter Auto CZ spol. s r.o.** odštěpný závod Brno
Sídlo: Vrchlického 18/31, 150 00 Praha 5
Provozovna: Řipská 13a, 62700 Brno
IČO: 47124652
DIČ: CZ47124652
Oprávněn k podpisu: Ing. Michael Krejska
Zapsané v obchodním rejstříku, vedeném u Městského soudu v Praze, pod sp. zn. C 12939

(dále též „prodávající“)
na straně druhé

uzavírají spolu, na základě nabídky prodávajícího podané v poptávkovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „nákup a dodání osobního automobilu“, tuto kupní smlouvu (dále jen „smlouva“):

I.

Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se prodávající zavazuje k dodání osobního automobilu Volkswagen Touran People 1,5 TSI 6G (dále též jen „zboží“) a kupující se zavazuje za zboží zaplatit prodávajícímu kupní cenu podle čl. II. této smlouvy.

2. Prodávající se zavazuje, že zboží bude dodáno minimálně v technické specifikaci a výbavě uvedené v jeho nabídce na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „nákup a dodání osobního automobilu“. Technická specifikace zboží je uvedena v příloze této smlouvy.
3. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží podle této smlouvy a převést na něj vlastnické právo. Kupující je povinen zboží bez vad od prodávajícího převzít a zaplatit za ně prodávajícímu dohodnutou kupní cenu podle čl. II. této smlouvy.
4. Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží jeho převzetím.

II.

Kupní cena

1. Kupní cena za zboží dle čl. I. smlouvy činí **659 504,14 Kč** bez DPH. Cena bude navýšena o 21 % DPH v zákonné výši. Cena celkem činí **798 000,00 Kč** včetně DPH.
2. Cena je konečná a zahrnuje veškeré výdaje spojené s řádným plněním předmětu této smlouvy včetně záruky, dopravy do místa dodání atd.

III.

Dodání zboží

1. Prodávající je povinen dodat zboží nejpozději do 15. 12. 2025. O konkrétním termínu předání je prodávající povinen kupujícího písemně vyznaměřit minimálně 5 pracovních dnů předem.
2. Místem dodání je sídlo kupujícího Šikulova 1438, 666 02 Předklášteří/sídlo prodávajícího Řipská 13a, 62700 Brno.
3. O předání zboží se sepíše předávací protokol podepsaný zástupcem na straně prodávajícího a zástupcem na straně kupujícího.
4. Prodávající se zavazuje, že zboží plnění bude vyhovovat bezpečnostním standardům, jejichž použití je obvyklé u obdobných produktů, a rovněž bude odpovídat závazným technickým, bezpečnostním a hygienickým normám platným v České republice.
5. Prodávající se zavazuje dodat zboží:
 - a) s povinnou výbavou dle ustanovení § 9 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 153/2023Sb., o schvalování technické způsobilosti a o technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích.
 - b) se všemi provozními kapalinami na úrovni dle doporučení výrobce,
 - c) včetně všech dokladů, technické dokumentace a jiných listin potřebných pro jeho převzetí a užívání
 - d) včetně servisní literatury v českém jazyce a návodu k obsluze vozidla.
6. Kupující není povinen zboží převzít zejména v následujících případech:
 - a) osobní automobil má vady, zejména nesplňuje-li smluvní ujednání o jakosti a provedení,
 - b) prodávající spolu se zbožím nepředá kupujícímu veškeré doklady, případně doklady nutné k užívání vozidel mají vady.

IV.

Záruka za jakost, nároky z vad

1. Prodávající zaručuje kupujícímu, že zboží odevzdané v souladu s touto smlouvou:
 - a) je nové a nepoužité,
 - b) je plně funkční a má obvyklé technické vlastnosti, odpovídající technickým údajům výrobce,
 - c) je použitelné v České republice.
2. Prodávající poskytuje ve smyslu § 2113 občanského zákoníku kupujícímu záruku za jakost, spočívající v tom, že zboží dodávané na základě této smlouvy, jakož i jeho veškeré části a jednotlivé komponenty, budou po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklým účelům a zachovají si obvyklé vlastnosti. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí zboží bez vad kupujícím, délka a rozsah jsou uvedeny v technické specifikaci v příloze této smlouvy.
3. Prodávající se zavazuje prokázat vady bezplatně odstranit ve lhůtě do 5 pracovních dnů, nedojde-li k jiné dohodě.

V.

Platební podmínky

1. Pro zaplacení kupní ceny zboží je prodávající povinen vystavit kupujícímu fakturu, která musí splňovat všechny náležitosti dle zvláštních právních předpisů. Na faktuře musí být uveden zveřejněný bankovní účet. Prodávající neposkytuje zálohu.
2. Kupní cena je splatná po řádném dodání zboží včetně všech dokladů a po oboustranném podepsání předávacího protokolu, a to příkazem k úhradě na účet prodávajícího, který bude uvedený na faktuře.
3. Splatnost faktury bude minimálně 30 kalendářních dnů od dne jejího doručení kupujícímu. Nebude-li faktura splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu, jak je uvedeno výše, nebo bude mít jiné vady v obsahu, je kupující oprávněn ji ve lhůtě její splatnosti prodávajícímu vrátit a prodávající je povinen vystavit kupujícímu fakturu opravenou či doplněnou. Do doby odstranění nedostatků faktury není kupující v prodlení s úhradou faktury. Po odstranění těchto nedostatků a opětovném doručení faktury kupujícímu běží nová lhůta splatnosti faktury. Dnem úhrady se pro účely této smlouvy rozumí den odepsání fakturované částky z účtu kupujícího.

VI.

Smluvní pokuta

1. Kupující má nárok na slevu z ceny zboží ve výši 0,05 % z celkové kupní ceny dle čl. II této smlouvy za prodlení prodávajícího s dodržáním dodací lhůty dle čl. III. této smlouvy, a to za každý byť započatý den prodlení s plněním této povinnosti.
2. V případě prodlení prodávajícího se zahájením odstraňování vady vozidel podle čl. IV. této smlouvy je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých), a to za každý započatý den prodlení.

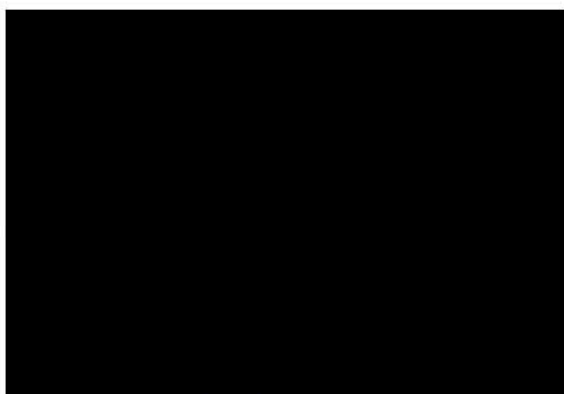
3. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu skutečně vzniklé škody v plné výši.

VII.

Závěrečná ujednání

1. Smlouva se uzavírá v elektronické podobě a je podepsána elektronickými podpisy oprávněných osob.
2. Nedílnou součástí smlouvy je příloha s technickou specifikací zboží.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Prodávající souhlasí s uveřejněním této smlouvy i případných dodatků uzavřených k této smlouvě v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zabezpečí kupující.
6. Smluvní strany prohlašují, že smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, je uzavřena jasně a srozumitelně a podepsaní zástupci prohlašují, že jsou oprávněni se za smluvní stranu zavazovat.

V Brně dne 05.06.2025



Porsche Inter Auto CZ spol. s r.o.
odštěpný závod Brno
Ing. Michael Krejska

Kupu



Domovská
příspěvková organizace
Mgr. Tomáš Franc

Specifikace vozidla:

Základní cena vozidla 915 900,00Kč
Volkswagen, Touran People 1,5 TSI 110 kW EVO2 6G

Barva vozidla(obj. kód): Modrá metalíza "Atlantic" 0,00Kč

Zvláštní výbava (obj. kód): 0,00Kč

Akční výbava People (\$W0)

- Metalické lakování
- 17" kola z lehkých slitin Salvador
- Zadní parkovací kamera
- Zimní paket
- Easy Open se Safelock
- Alarm
- LED světlomety dynamické

Bezdrátový App-Connect (9WJ) 6 400,00Kč

- propojení smartphone s infotainmentem vozu (Apple CarPlay, Android Auto)

Prodloužená záruka 5 let / 100 000 km (EA8) 11 100,00Kč

- podle toho, která situace nastane dříve

Sériová přední sedadla (\$L3) 0,00Kč

- výškově nastavitelná

Tažné zařízení vč. Trailer Assist (PAA) 54 700,00Kč

- výklopné s el. odjištěním
- Trailer assist vč. Park Assist

Zadní parkovací kamera (KA2) 0,00Kč

- pouze pro "Trailer Assist"

Cena vozidla a výbavy včetně 21% DPH: 988 100,00Kč

Doplňková výbava na základě dodatečné objednávky zákazníka:

Povinná výbava, sada gumových rohoží a vložka do zavazadlového prostoru Cenové 250,00Kč

Cenové zvýhodnění: -190 350,00Kč

Celková cena za jedno vozidlo:

Kupní cena vozidla včetně 21% DPH v Kč (dále jen „kupní cena“): 798 000,00Kč

21% DPH: 138 495,87Kč

Konečná cena vozidla bez DPH v Kč: 659 504,13Kč

Sériová výbava vozu Volkswagen Touran People 1,5 TSI 110 kW EVO2 6G:

12V zásuvka

- na středové konzole vzadu
- v loketní opěrce vpředu
- v zavazadlovém prostoru

17" kola z lehké slitiny Salvador

- Volkswagen R
- šedá metallic
- rozměr 6,5 J x 17
- pneumatiky 215/55 R17
- samozacelující pneumatiky
- bezpečnostní šrouby

2x USB-C porty vpředu

- nabíjecí výkon až 45 W

Adaptivní tempomat ACC

- do 210km/h s funkcí Front Assist a City-brake- automatická

- zkrácení brzdné dráhy a varování při nebezpečném snížení odstupu
- funkce City-brake - nouzové brzdění (do 30 km/h)

Akční model People

Alarm

- Back-up-Horn
- ostraha interiéru
- senzor naklonění vozu

Automatická 3zónová klimatizace

- automatický spínač cirkulace vzduchu
- senzor kvality vzduchu
- nastavení teploty oddělené pro řidiče a spolujezdce

Automatický spínací systém

- Coming/Leaving
- dešťový senzor

Bederní opěrky v

- Bez označení motoru vzadu
- Bezpečnostní hlavové opěrky vpředu
 - výškově a podélně nastavitelné
- Boční a hlavové airbagy vpředu
 - hlavové vzadu
- Centrální zamykání Keyless Start
 - bezklíčové startování
 - bez SAFELOCK
- Chromované lišty bočních oken
- Chromové lemování
 - větracích otvorů
 - ovládacích prvků pro rádio a klimatizaci
 - spínače světlometů
- Dekor "New Brushed Design"
 - dekor přístrojové desky
 - dekor obložení dveří vpředu
- Dekor středové konzole "Piano Black"
- Dešťový senzor
- Digital Cockpit
 - 8" obrazovka
 - s barevným multifunkčním ukazatelem
 - volitelné profily
- Digitální radiopřijímač (DAB+)
 - rozšíření rádia o příjem digitálního vysílání
 - závislý na síle signálu v daném místě
- Dojezdové rezervní kolo ocelové - 16"
 - pro kola o velikosti 17" a 18"
 - sada nářadí a zvedák vozu
- Dvojitá koncová světla
 - brzdové světlo LED
- Dětská pojistka
 - manuální
- Easy Open se SAFELOCK a Alarmem
 - dálkově ovladatelné elektrické otevírání a zavírání pátých dveří
 - otevírání zavazadlového prostoru pohybem nohy pod zadním nárazníkem
 - bezklíčové odemykání Keyless včetně bezklíčového startování
 - s bezpečnostním prvkem SAFELOCK
 - Alarm
 - Back-up-Horn
 - ostraha interiéru
 - senzor naklonění vozu
- Elektromechanická parkovací brzda
 - s funkcí Auto Hold
 - asistent pro rozjezd do kopce
- Elektronický imobilizér
- Elektronický stabilizační systém ESP
 - včetně ABS,
 - ASR (systém regulace prokluzu kol)
 - EDL (elektronická uzávěrka diferenciálu)
 - EDTC (elektronická regulace brzdného momentu)
 - stabilizace přívěsu
- Front Assist
 - systém monitorující provoz před vozem
 - funkce nouzového brzdění
- Indukční nabíjení telefonu
- ISOFIX
 - příprava pro upevnění dětských sedaček na sedadlech v 2. a případně ve 3. řadě
- Komfortní sedadla vpředu
- Koncové mlhové světlo
- Kryt zavazadlového prostoru
 - zatažitelný a odnímatelný
 - manuálně
- Lakování v barvě vozu
 - kliky dveří
 - vnější zpětná zrcátka
- Lane Assist
 - systém pro udržování vozu v jízdním pruhu
- LED světlomety dynamické
 - s dynamickým přisvětlováním zatáček
 - včetně LED denního svícení
 - regulace dálkového svícení (v závislosti na rychlosti, od cca 100km/h zvýšení svítivosti)
 - dynamické přisvětlování zatáček
 - neobsahuje Light Assist
- Loketní opěrka vpředu
 - s odkládacím prostorem a výdechy ventilace dozadu
 - podélně a výškově nastavitelná
 - s odjímatelným odkládacím prostorem
- Make-up zrcátka ve slunečních clonách
 - s osvětlením
- Multifunkční volant v kůži
- Navigace Discover Media
 - 8" barevný dotykový display
 - třetí generace infotainmentu MIB 3
 - Bluetooth (handsfree, ovládání hudby)
 - USB-C port
 - reproduktory vpředu a vzadu
 - aktualizace zdarma
 - Volkswagen Media Control
 - funkce Streaming & Internet
 - rozpoznávání dopravních značek
 - součástí navigace není App-Connect
- Nepřímá kontrola poklesu tlaku v pneu
- Nárazníky v barvě vozu
- Odkládací přihrádka na středové konzole
 - s víkem
- Palubní literatura v českém jazyce
- Parkovací senzory
 - vpředu a vzadu
 - zobrazení na displeji
- Podlaha zavazadlového prostoru
 - textilní
- Podélné střešní nosiče
 - stříbrně eloxované
- Posilovač řízení
- Potahy sedadel v látce "Lasano"
 - vc. komfortní sedadla
- Pětimístné provedení
 - 3 samostatná sedadla ve 2. řadě sedadel
 - s loketními opěrkami a funkcí Easy Fold
 - variabilní podlaha
- Přední kotoučové brzdy
- Přední sedadla výškově nastavitelná
- Přihrádka u spolujezdce klimatizovaná

Příhrádka ve stropě

Příhrádky pod předními sedadly

Příprava na We Connect a We Connect Plus

- pro využívání služeb je nutná registrace a aktivace
- Systém We Connect je nehmotným produktem (aplikací resp. softwarem) společnosti Volkswagen AG, 38436 Wolfsburg, Spolková republika Německo, která je jejím výhradním prodejcem/poskytovatelem. Autorizovaní prodejci značky Volkswagen prodávají výhradně hardware nezbytný pro jeho fungování a ve vztahu k prodeji softwaru společnost Volkswagen AG žádným právním způsobem nezastupují. - Pokud nejsou služby ve voze aktivovány do 90 dní od předání vozu zákazníkovi, začne běžet bezplatná lhůta. Zákazník může služby aktivovat i později, ale bezplatná lhůta je v tom případě kratší.
- součástí přípravy není App-Connect

Sada náradí a zvedák vozu

Side Assist

- asistent pro změnu jízdního pruhu
- asistent pro vyparkování (v případě vyjždění z parkovacího místa, zabrání kolizi s projíždějícím vozem)

Sklopné stolky

- na zadní straně předních sedadel

Start-Stop systém

- rekuperace kinetické energie při brzdění

Systém PreCrash

- proaktivní bezpečnostní systém
- v případě elektronického vyhodnocení rizika nehody dojde automatickému dořízení oken, příp. panoramatického okna, natlakování brzd a přitažení bezpečnostních pásů

Systém rozpoznání chodců a cyklistů

Systém sledování únavy řidiče

Tísňové volání

- tlačítko tísňového volání ve voze
- umožňuje telefonickou hlasovou péči do chvíle, než dorazí potřebná pomoc
- hlasová péče je poskytována v 10ti evropských jazycích (němčina, angličtina, francouzština, italština, holandština, polština, portugalština, švédština, španělština a čeština)

Tři oddělená sedadla v druhé řadě

- posuvná podélně s možností nastavení opěradla
- loketní opěrka
- funkce "Easy Fold"

Tříbodové bezpečnostní pásy

- vpředu i vzadu
- vpředu výškově nastavitelné
- akustické a grafické upozornění nezapnutých pásů

Variabilní podlaha zavazadl. prostoru

- s fixačními elementy

Vnitřní zpětné zrcátko

- s automatickou clonou

Vnější zpětná zrcátka el. sklopná

- s automatickou clonou
- automatické naklonění vnějšího zpětného zrcátka u spolujezdce při zařazení zpátečky - na straně spolujezdce konvexní
- na straně řidiče asférická

Výstražný trojúhelník

Zadní kotoučové brzdy

Zatmavená zadní okna

- boční zadní okna
- okno pátých dveří

Zcela sklopné opěradlo spolujezdce

Zimní paket

- vyhřívání předních sedadel
- kontrolka stavu nádržky ostřikovačů
- ostřikovače světlometů

Čalounění stropu v šedá "Storm"

Čelní airbagy řidiče a spolujezdce

- možnost deaktivace u spolujezdce
- kolenní airbag řidiče

