

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ev. č. 2224/2024/MJ ze dne 03.09.2024

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451

zastoupeno: Jiřím Vávrou, náměstkem primátora

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Ostrava

Číslo účtu: 19-1649297309/0800

KS: 558

VS: 8500102137

(dále jen „pronajímatel“)

a

Městská nemocnice Ostrava, příspěvková organizace

sídlo: Nemocniční 898/20a, 728 80, Ostrava – Moravská Ostrava

IČO: 00635162

DIČ: CZ00635162

zastoupena: MUDr. Petrem Uhligem, ředitelem

Bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s., pobočka Ostrava

Číslo účtu: 374027793/0300

(dále jen „nájemce“)

Obsah dodatku

čl. I.

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví tohoto dodatku jsou v souladu se skutečností v době jeho uzavření. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

čl. II.

Smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ev. č. 2224/2024/MJ ze dne 03.09.2024 (dále také „smlouva“), kterým se mění:

1. V čl. II. se text odstavce 1 nahrazuje textem:

„1. Pronajímatel je vlastníkem nemovité věci v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, zapsané u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 2577, a to pozemku parc. č. 2473 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2 513 m², jehož součástí je stavba: Moravská Ostrava, č.p. 3407, víceúčelová stavba (dále také jen „Parkovací dům“).“

2. **V čl. II. se text odstavce 2 nahrazuje textem:**

„2. Pronajímatel pronajímá celkem 199 parkovacích míst, kdy 84 parkovacích míst se nachází v 1.PP, 84 parkovacích míst v 2.PP a 31 parkovacích míst v 3.PP v Parkovacím domu, vyznačených v půdorysech 1.PP, 2. PP a 3.PP, jejichž vymezení tvoří přílohy č. 1 až 3 této smlouvy (dále jen „**předmět nájmu**“), to vše za podmínek stanovených touto smlouvou, občanským zákoníkem a dalšími obecně závaznými právními předpisy.“

3. **V čl. III. se text odstavce 1 nahrazuje textem:**

„1. Smluvní strany si ujednaly nájemné za parkovací místo ve výši 700,- Kč/měsíc + zákonná sazba DPH, tj. za předmět nájmu celkem 139. 300,- Kč/měsíc + zákonná sazba DPH.“

4. **V příloze č. 1** se dosavadní vymezení půdorysu 1. PP nahrazuje vymezením půdorysu 1. PP dle přílohy č. 1 tohoto dodatku.

5. **V příloze č. 2** se dosavadní vymezení půdorysu 2. PP nahrazuje vymezením půdorysu 2. PP dle přílohy č. 2 tohoto dodatku.

6. **V příloze č. 3** se dosavadní vymezení půdorysu 3. PP nahrazuje vymezením půdorysu 3. PP dle přílohy č. 3 tohoto dodatku.

čl. III.

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněna.

2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku dle zákona o registru smluv zajistí pronajímatel.

3. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.

4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

5. Dodatek č. 1 je uzavírán elektronicky.

čl. IV.

Doložka

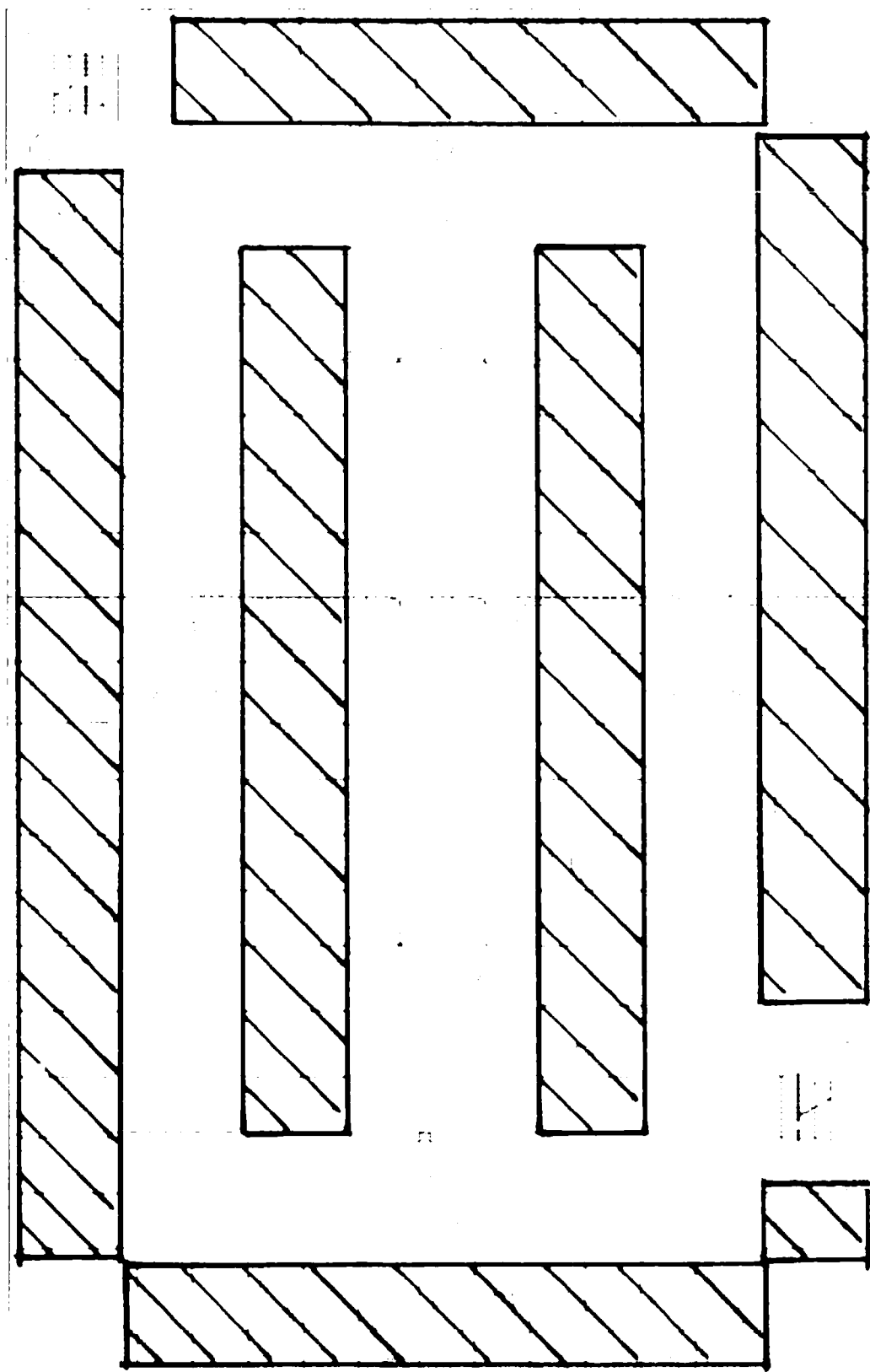
Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O uzavření dodatku č. 1 rozhodla na straně pronajímatele rada města dne 03.06.2025 usnesením č. 07390/RM2226/105, bod 1).

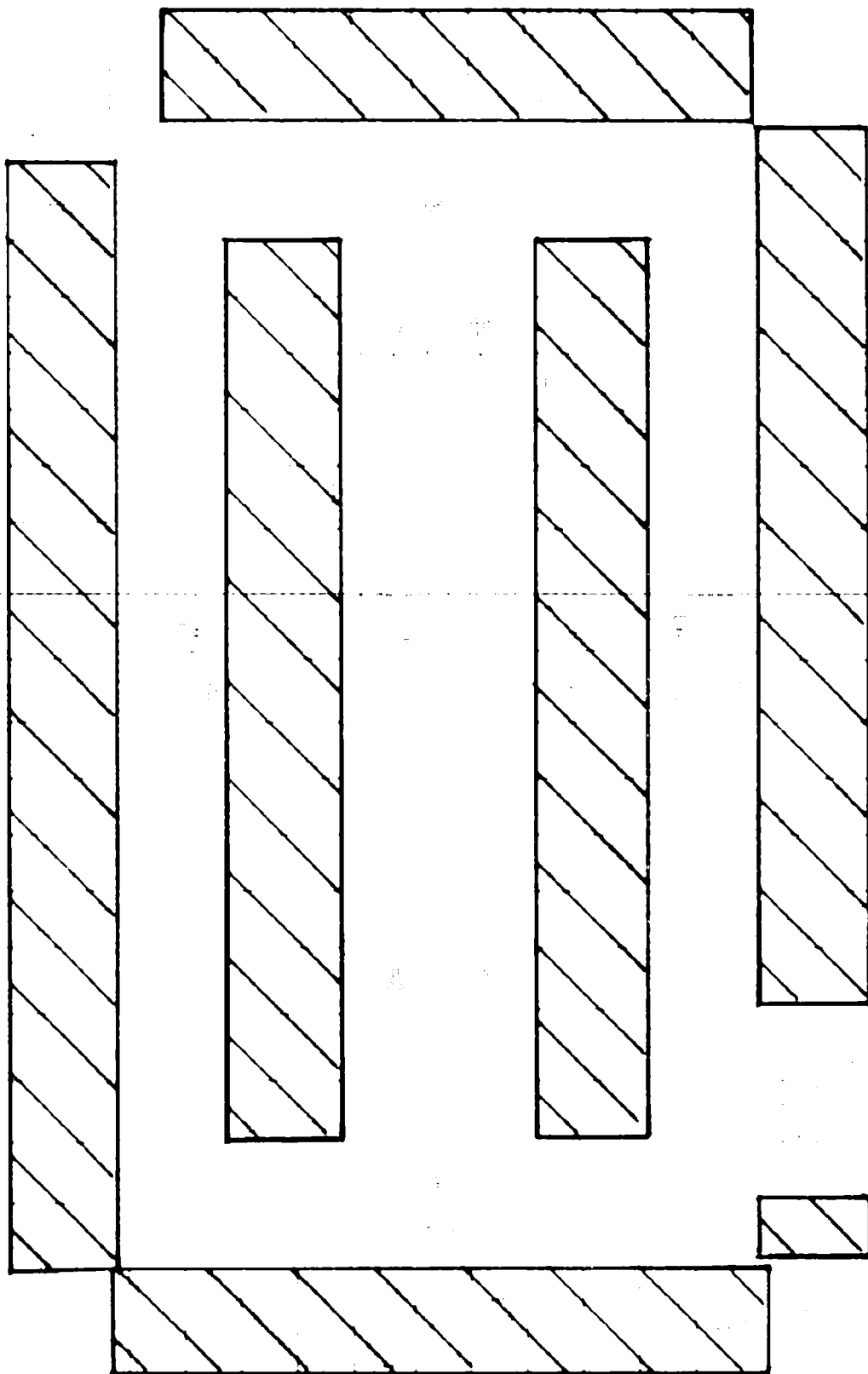
[REDACTED]

1. *Journal of Management Studies*, 1996, 33(1), 1-14.

Příloha č. 1



Příloha č. 2



Příloha č. 3

