





SMLOUVA O DÍLO

č. zhotovitele: 2017/0423

č. objednatele: 2017/1501

Smluvní strany:

1. **Objednatel:** Statutární město Hradec Králové
Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
Zastoupený: MUDr. Zdeněk Fink, primátor města
IČ: 00268810
DIČ: CZ00268810
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové
č. účtu: 426511/0100

Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických:

Ing. Iva Šedivá
tel: 495 707 641
e-mail: Iva.Sediva@mmhk.cz

Ing. Michaela Mahdalová
tel: 495 707 644
e-mail: michaela.mahdalova@mmhk.cz

dále jen „objednatel“

a

2. **Zhotovitel :** AF-CITYPLAN s.r.o.
Sídlo: Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4
Zastoupený: Ing. Petrem Košanem, jednatel a zástupcem ředitele
IČ: 47307218
DIČ: CZ47307218
Obchodní rejstřík vedený u Městského soudu v Praze , spis. značka C 25005
ze dne 16. Října 1992
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
č. účtu: [REDACTED]

Dále jen „zhotovitel“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

REKONSTRUKCE ZELENĚ HÁJEČEK – jednostupňová prováděcí projektová dokumentace

I.

Úvodní ustanovení

1. Statutární orgány (příp. další osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy, a že i v dalším je oprávněn provést dílo dle této smlouvy.
3. Tato smlouva se uzavírá za účelem zhotovení jednostupňové prováděcí projektové dokumentace, včetně dokladové části k existenci sítí pro akci Rekonstrukce zeleně Háječek.
4. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na zakázku malého rozsahu č.j. MMHK/104632/2017 ze dne 12.06. 2017 pod názvem „Rekonstrukce zeleně Háječek – jednostupňová prováděcí projektová dokumentace“.

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo:

„Rekonstrukce zeleně Háječek - jednostupňovou prováděcí projektovou dokumentací“

v plném rozsahu určeném zadávací dokumentací ze dne 12.06. 2017 pod č.j. MMHK/104632/2017, nabídkou zhotovitele ze dne 28.06. 2017, pod č.j. MMHK/115192/2017 a podklady uvedenými v čl. III této smlouvy.

Bude zpracována jednostupňová projektová dokumentace (dále jen PD), která bude řešit celkovou koncepci obnovy stávajících porostů, týkající se návrhu péstebních opatření a návrhu nových výsadeb. Rozsah zpracování je touto smlouvou a Výzvou k podání nabídek. Návrh rekonstrukce zeleně zahrne nové kompoziční řešení návrhu zeleně a obnovy dřevin a porostů, obnovu keřového a bylinného patra (břehové porosty, zplaňující trvalkové záhony). Velký důraz bude kladen na zachování přírodního charakteru parku, který nevytváří vysoké nároky na údržbu výsadeb, ale umožňující rekreaci a krátkodobý odpočinek v okrajové části města. Park obklopuje zástavba rodinných domů, v blízkosti se nachází základní škola. Návrh řešení by měl rozvinout možnosti rekreace, pobytu rodičů s dětmi a dětí ze základní školy.

Ochrana přírody – lokalita Háječek vytváří zázemí mnoha druhům živočichů (vodního ptactva, ptactva, obojživelníků, drobných živočichů a hmyzu). Záměrem řešení je rozvíjet přírodní stanoviště a vhodné biotopy drobných druhů živočichů a rostlin, velký důraz bude kladen na zachování přírodního charakteru parku. Součástí návrhu budou grafické úpravy informačních tabulí o místních biotopech a jejich funkcích a žijících živočiších.

Návrh se bude zabývat možnostmi řešení charakteru vodních ploch, s ohledem na stávající vodní poměry v území a úpravou břehů tak, aby bylo možno provádět čištění jezírek mechanizací.

Návrh bude dále zahrnovat vyjádření správců sítí k existenci vedení sítí.

2. Dílo sestává zejména z:

- Průzkumy a rozborů budou obsahovat:
 - vyhodnocení stávajících dřevin a porostů (na základě zpracované inventarizace zeleně, jejíž součástí je hodnocení stavu dřevin a návrh péstebních opatření) bude aktualizováno vyhodnocení dřevin a návrh péstebních opatření. Součástí průzkumů a rozborů bude odborné posouzení výskytu chráněných druhů živočichů v řešeném území zpracované odborně způsobilou osobou.
 - Celková situace – situace širších vztahů, vymezení řešeného území
 - Situace současného stavu, vyhodnocení stávajícího stavu dřevin.
- Návrh bude obsahovat: návrh obnovy kosterní, druhové skladby porostů a dřevin, s ohledem na zdravotní stav stávajících porostů a jejich perspektivy. Návrh bude respektovat stávající perspektivní dřeviny a navrhne nové výsadby, navrhne obnovu dřevin, porostních skupin, keřového a bylinného patra. Celkové kompoziční řešení návrhu zeleně, se bude zabývat také rozšířením pobytových možností řešených stavebně nenáročnými prvky a rozmístěním vhodného mobiliáře.

Návrh bude také řešit možnosti úpravy břehů vodních ploch, s ohledem na potřebu čištění jezírek od sedimentů vhodnou mechanizací. Dle hydrogeologického posouzení je jedna z variant řešení prohloubení jezírek. I s touto variantou by měl návrh pracovat. Návrh bude obsahovat zakomponování stávajících stavebních objektů souvisejících s jezírky do celkového kompozičního řešení parku.

- Situace kácených dřevin
 - Situace návrhu zeleně (varianty řešení) - osazovací plán, seznam navržených rostlin, Koordinační výkres
 - Seznam dřevin navržených na kácení jako podklad pro žádost o povolení kácení dřevin – dle zákona č. 114/92 Sb. O ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- Textová zpráva s popisem řešení, Výkaz výměr, Položkový rozpočet
 - Fotodokumentace stávajícího stavu, Vizualizace nebo perspektivní pohledy navržených úprav (bude sloužit i pro veřejnou prezentaci projektu)
 - Dokladová část k vyjádření k existenci sítí

Jednostupňová prováděcí projektová dokumentace bude podkladem pro realizaci návrhu.

Jednostupňová projektová dokumentace bude odevzdána v tištěné podobě v počtu 6 paré, a 1x v digitální podobě na CD nosiči ve formátu:

- Výkresová část ve formátu CAD (případně *.shp) a *.pdf (základní výkresy budou odevzdány v měřítku 1 : 500, zpracování detailu v měřítku 1 : 200 či ve větší podrobnosti dle potřeby tak, aby mohl výkres sloužit jako podklad pro realizaci).
- textová a tabulková část ve formátech *.doc(x), *.xls(x) a *.pdf

V průběhu provádění díla budou probíhat kontrolní dny. Návrh ve fázi kompozičního řešení se zahrnutím rozsahu kácení a kompozičním návrhem nových výsadeb, bude projednán se zástupci odboru hlavního architekta a odboru životního prostředí MMHK a následně potom proběhne dopracování návrhu s návrhem dřevin.

3. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla. Součástí předmětu plnění smlouvy jsou také i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla, a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádně dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.
4. Zhotovitel se dále v rámci plnění této smlouvy zavazuje spolupracovat s objednatelem při zadávání veřejné zakázky na realizaci díla, jejíž projektové zpracování je předmětem této smlouvy. Zhotovitel se v této souvislosti zavazuje zpracovávat odpovědi na dodatečné informace dle ustanovení § 49 zákona o zadávání veřejných zakázek, týkající se projektové dokumentace a jejích příloh.
5. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.

III.

Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla jsou:
 - a) zadání objednatele ze dne 12. 06 .2017 pod č.j. MMHK/104632/2017
 - b) nabídka zhotovitele ze dne 28.06.2017 přijatá pod č.j. MMHK/115192/2017
 - c) Digitální technická mapa města (polohopis, výškopis, inženýrské sítě) ve formátu *.shp nebo CAD
 - d) Katastrální mapa, Ortofotomapa 2015
 - e) Pasport zeleně města Hradec Králové (plošné, liniové a bodové prvky)
 - f) Hydrogeologické posouzení, Park „Háječek“ – jezírka (městský park „Háječek“ – hydrogeologické posouzení vodních ploch), autor [REDAKCE], ze dne 05/2017
2. Zhotovitel prohlašuje, že kopie všech těchto dokumentů mu byly předány (nebo je již má ve svém vlastnictví) nejpozději při podpisu této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré podklady použije výhradně pro potřeby plnění této smlouvy o dílo. Zhotovitel se zavazuje, že podklady nepoužije k žádným

jiným účelům. Zhotovitel se dále zavazuje, že podklady uvedené v čl. III odst. 1. písm. c), d), e) a f) neposkytne žádnému dalšímu subjektu.

IV.

Doba plnění

1. Termín zahájení provádění díla:

Termín zahájení díla: ihned po nabytí účinnosti smlouvy o dílo

Zhotovitel provede a předá čistopis díla ve lhůtě do: **30.9.2017**

2. Zhotovitel není v prodlení s plněním této smlouvy a neodpovídá za škody tímto způsobené, pokud neplnění smluvních povinností je způsobeno vyšší mocí ve smyslu čl. VIII. této smlouvy.
3. Pokud zhotovitel během plnění zjistí okolnosti, které brání včasné realizaci díla, musí zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně uvědomit objednatele o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání a příčině.

V.

Cena za dílo

1. Strany se dohodly, že cena za dílo činí:

237 900,- Kč (slovy: dvě stě třicet sedm tisíc devět set korun českých) bez DPH
DPH 21 % 49 959,- Kč.

celková cena za dílo vč. DPH 287 859,- Kč

2. Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za dílo daň z přidané hodnoty ve výši 21 %. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.
3. Cena za dílo dohodnutá v čl. V. odst. 1. je cenou úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla dle této smlouvy.
4. Zvýšení dohodnuté ceny za dílo (s výjimkou dle čl. V. odst. 2.) je možné pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran.

VI.

Platební podmínky

1. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktur vystavených zhotovitelem, a to takto:

Právo fakturovat cenu za předmět plnění zhotoviteli vzniká:

Po protokolárním předání a převzetí ucelené části díla (příslušné PD) jak je specifikována v čl. II. odst. 1. a 2. této smlouvy.

Fáze plnění, po jejichž dokončení a řádném předání je možné fakturovat provedené dílčí plnění, jsou:

Průzkumy a rozborů

- Vyhodnocení stávajících dřevin a porostů, návrh pěstebních opatření, odborné posouzení chráněných druhů živočichů, Celková situace – situace širších vztahů, vymezení řešeného území. Situace současného stavu, vyhodnocení stávajícího stavu dřevin. 20% ceny díla

Návrh

- Návrh obnovy kosterní, druhové skladby porostů a dřevin, s ohledem na zdravotní stav stávajících porostů a jejich perspektivy. Celkové kompoziční řešení návrhu zeleně, rozšíření pobytových možností a rozmístění vhodného mobiliáře, Situace kácených dřevin, Situace návrhu zeleně – osazovací plán, seznam navržených rostlin, koordinační výkres. Seznam dřevin navržených na kácení jako podklad pro žádost o povolení kácení dřevin.
- Textová zpráva, Výkaz výměr, položkový rozpočet, Fotodokumentace, Vizualizace nebo perspektivní pohledy, dokladová část k vyjádření k existenci sítí. 80% ceny díla

2. Faktura bude obsahovat číslo faktury, název díla nebo jeho části, datum předání provedených prací objednateli, název, sídlo, IČ a DIČ objednatele, název, sídlo, IČ a DIČ zhotovitele, den odeslání faktury, označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno, vyznačení dne splatnosti, fakturovanou částku s DPH a bez DPH.
3. Splatnost všech faktur je 21 dnů od jejich doručení objednateli.
4. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli. Faktury musí být vráceny do data jejich splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost nově vystavené faktury je rovněž 21 dnů od jejího doručení objednateli.
5. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“), je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
6. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ustanovením § 109a zákona o DPH. O tuto část bude ponížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.
7. Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně účtu zhotovitele, který je zveřejněn na stránkách České daňové správy, je zhotovitel povinen o tom neprodleně informovat objednatele.

VII.

Práva a povinnosti stran při provádění díla

1. Kontaktními osobami zhotovitele pro realizaci této smlouvy jsou:



Kontaktními osobami objednatele pro realizaci této smlouvy jsou:

Ing. Iva Šedivá tel: 495 707 641
e-mail: Iva.Sediva@mmhk.cz

Ing. Michaela Mahdalová tel: 495 707 644
e-mail: michaela.mahdalova@mmhk.cz

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba.
3. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:
- stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zákona o ochraně přírody a krajiny a jeho prováděcích předpisů, právních předpisů o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích, technických norem, vzorových listů, technologií, výrobních předpisů (receptur) a jiných závazných pokynů, požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány, ostatních závazných norem a obecně závazných právních předpisů a dle příkazů objednatele, ustanovení § 2594 zákona tím není dotčeno.
4. Dílo musí odpovídat všem požadavkům uvedeným v dokumentech, pokynech a příkazech uvedeným v odst. 3. tohoto článku smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
6. Objednávky, práce, poplatky spojené s vytýčením sítí, pronájmem silničního pozemku, popřípadě dalším zábořem ploch, jakož i další potřebná schválení v souvislosti s prováděním stavby zajišťuje zhotovitel na své náklady.
7. V průběhu realizace díla je zhotovitel povinen konat konzultační dny v sídle objednatele, na které pozve zástupce objednatele. Konzultační dny se budou konat dle potřeby, minimálně však jednou měsíčně, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. První konzultační termín (vstupní jednání) se bude konat do 15 dnů od podpisu smlouvy o dílo oběma smluvními stranami. Zhotovitel bude v rámci konzultačních dnů konzultovat s objednatelem v průběhu zpracování díla zejména technické řešení, navrhované použité materiály a technologie. Zhotovitel je povinen připomínky objednatele do díla zapracovat (ustanovení § 2594 zákona tím není dotčeno). Každá dokumentace bude závěrečně odkonzultovaná s objednatelem a o tomto projednání bude sepsán zápis.

VIII.

Vyšší moc

1. Vyšší mocí se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny účastníky této smlouvy, které nebylo možné předvídat, a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie nebo dopravní embarga. Vyšší mocí není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.
2. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušný účastník této smlouvy o takovém stavu, o jeho příčině a jeho skončení druhého účastníka. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.
3. Trvá-li vyšší moc déle než 3 měsíce a nedohodnou-li se smluvní strany v této době na alternativním řešení, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. V takovém případě má objednatel povinnost dosud přijatá plnění si ponechat za sjednanou úhradu a hledat alternativní řešení ke splnění smlouvy s jiným partnerem.

IX.

Licenční ujednání

1. Objednatel je oprávněn použít dílo – předmět této smlouvy – pouze pro účely vyplývající z této smlouvy, zejména pro účely poskytnutí této dokumentace účastníkům výběrových (zadávacích) řízení na zhotovitele navazujících projektových dokumentací a na zhotovitele souvisejících staveb, pro účely oprav, úprav a změn této dokumentace a všech stupňů navazujících projektových dokumentací, pro účely rozvedení dokumentace v dalších stupních projektových dokumentací, pro účely dalšího rozpracování a realizování dokumentace, pro účely realizace, oprav, úprav, rekonstrukcí a změn souvisejících staveb, to vše vždy i prostřednictvím třetích osob. K použití díla pro jiné účely, než jak vyplývají z této smlouvy a příkladmo jsou uvedeny v tomto odstavci, je třeba souhlasu zhotovitele.

X.

Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním. Dílo (část díla) se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky.
2. O převzetí díla pořídí objednatel se zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla, podepsaný zástupci obou stran, a to ve dvou stejnopisech. Zápis bude obsahovat zejména: zhodnocení jakosti díla (případně jeho části), identifikační údaje o díle i jeho částech, prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přejímá, soupis příloh. Jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
3. Zhotovitel předloží objednateli vždy 1 paré projektové dokumentace příslušného stupně k odsouhlasení, a to 7 dnů před stanoveným datem předání díla. Na konci lhůty objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoliv. V případě, že dílo přejímá, je objednatel povinen na konci této lhůty za předpokladu, že bude zhotovitelem

doložen požadovaný počet 6 paré PD a 1x v digitální podobě na CD nosiči, podepsat zápis o předání a převzetí díla.

4. Termín předání díla se považuje za splněný, pokud dílo bylo objednatelem do uvedeného termínu převzato.
5. V případě, že objednatel odmítne dílo (část díla) převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
6. Místem plnění je sídlo objednatele uvedené v záhlaví smlouvy. Dílo bude předáno osobně na odboru životního prostředí Magistrátu města Hradec Králové.
7. Objednatel je oprávněn vytknout zjevné vady díla do 2 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla, ustanovení § 2605 odst. 2 zákona se nepoužije.

XI.

Odpovědnost za vady díla, záruka

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo (veškeré části díla) bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami, a všemi normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo (na veškeré části díla) záruku za jakost. Záruční doba na celé dílo činí 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne předání díla na základě předávacího protokolu dle čl. X. Po stejnou dobu, po kterou je poskytnuta záruka, odpovídá zhotovitel i za vady, které dílo mělo již v době předání. Objednatel je oprávněn vytknout zhotoviteli vadu po celou tuto dobu.
3. Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli zjištěné vady písemně (reklamační protokol). Pokud bude objednatel požadovat odstranění vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen odstranit vady díla nejpozději do 15 dnů od jejich nahlášení.
4. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel nezačne s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu, nebo tyto nejpozději ve lhůtě dle odst. 3. tohoto článku neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele.

XII.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech:
 - a) v případě prodlení s dokončením a předáním díla, v termínu uvedeném v čl. IV. odst. 1. smlouvy se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení,
 - b) v případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků dohodnutý v zápise o předání díla, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení.

Stejnou pokutu se zavazuje zhotovitel zaplatit za nedodržení termínu odstranění vad zjištěných v době, kdy zhotovitel odpovídá za vady,

- c) v případě, že zhotovitel nedodrží závazek zpracovávat vysvětlení zadávací dokumentace dle ustanovení § 98 zákona o zadávání veřejných zakázek, týkající se projektové dokumentace a jejích příloh, při zadávání veřejné zakázky na realizaci díla, jejíž projektové zpracování je předmětem této smlouvy, zavazuje se objednateli za každé takové jednotlivé porušení zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč
 - d) v případě, že zhotovitel poruší povinnosti uvedené v čl. III. odst. 3. smlouvy zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takové jednotlivé porušení.
2. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Vedle zaplacení smluvní pokuty dle předchozí věty je zhotovitel povinen rovněž nahradit městu škodu, která mu vznikla v důsledku porušení povinností, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou. Ustanovení § 2050 zákona se nepoužije.
 3. V případě prodlení s platbou faktury za dokončené dílo uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
 4. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.
 5. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 21 dní od jejího doručení příslušné smluvní straně.

XIII.

Ostatní ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem území a je si vědom toho, že v průběhu zhotovování díla nemůže uplatňovat nároky na úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl zjistit již při seznámení se stavem území.
2. Při zpracování dokumentace budou dodrženy závazné normy, technické podmínky a další předpisy vztahující se k předmětu plnění.
3. Zhotovitel se zavazuje neposkytovat mimo osob určených objednatelem jiným fyzickým nebo právnickým osobám informace o výsledku své činnosti související se zhotovením díla dle této smlouvy.
4. Změna rozsahu předmětu plnění je možná na základě dohody obou smluvních stran. V případě, že bude zhotovení díla vyžadovat další doplnění podkladů, průzkumů apod. než je uvedeno ve specifikaci, zajistí toto po předchozí dohodě objednatel nebo zhotovitel. Zajistí-li potřebné doplnění zhotovitel, zavazuje se objednatel po předložení dokladů vzniklé náklady v plné výši uhradit.
5. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2606 a § 2620 odst. 2 a § 2611 zákona se vylučuje.
6. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a v účinnost dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Strany se dohodly, že se tato smlouva a vztahy z ní vyplývající řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
5. Smluvní strany sjednávají, že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
6. Zhotovitel potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn zpracovávat poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě za podmínek dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.
7. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním této smlouvy.
8. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv.
9. Strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají všechny dokumenty (příp. kopie dokumentů), které jsou označeny jako přílohy smlouvy, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení.
10. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou.
11. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě vážné a svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že smlouvě porozuměly a chápou její význam, což stvrzují svými podpisy.

V PRAZE dne 9. 8. 2017

21. 8. 2017
V Hradci Králové dne

[redacted]
za zhotovitele

Ing. Petr Košan
jednatel a zástupce ředitele

[redacted]
za objednatele

Milan Jaroš
Náměstek primátora pro oblast školství,
sportu a ži [redacted]



1120 1/2 1/2 1/2
100 1/2 1/2 1/2
100 1/2 1/2 1/2
100 1/2 1/2 1/2
100 1/2 1/2 1/2