

ZMĚNOVÝ LIST (příloha dodatku SoD č 1.)č.: **ZL 2****Stavba:** OS Znojmo - Oprava střechy 2. etapa**Datum:****13.05.2025****Předmět změny:** komplet víceprací a méněprací v rozsahu celého díla**Dotčené místo:** hlavní střecha**Odkaz na výkresy:** 0**Odkaz na rozpočtovou dokumentaci:** 0**Odkaz na jinou část smlouvy:** 0**Změna termínu dokončení stavby:**

není

Dopad do ceny díla dle SOD:

odečet

66.834,75

(s DPH)

Změnu vyvolal:

Skutečnost zjištěná na stavbě

Popis a odůvodnění změny:

Jedná o vícepráce a méněpráce, tedy o práce provedené na základě již uzavřené smlouvy o dílo. Provedené plnění z hlediska jeho účelu a povahy lze považovat za sloužící ke zhotovení sjednaného díla. Pro toto posouzení je rozhodující časová, místní a věcná souvislost s původní smlouvou o dílo, ale také tzv. dostatečná souvislost, tj. dodatečné plnění provedené v rámci jedné stavby z hlediska jeho účelu a povahy. Instalace přímo slouží k provedení smlouvou sjednaného díla po odpočtu nerealizovaných prací

Cena:**Přípočty:** 0 Kč**Odpočty:** 66.834,75 Kč**CENA CELKEM****66.834,75**

(s DPH)

Přílohy: rozpočet
CN subdodavatele
příloha PD
celkem**Listů A4:** 7
Listů A4: 0
Listů A4: 0
Listů A4: 7**Stanovisko Architekta / Projektanta:****Datum:** 04.06.2025**Objednatel:****Datum:** 04.06.2025**Dodavatel:****Datum:** 04.06.2025**TDO:****Datum:** 04.06.2025

Položkový rozpočet stavby

Stavba: S-24-119 Rekonstrukce krovu a střechy, OS Znojmo

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

IČO:

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			4 892,98
PSV			113 816,69
MON			-173 945,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-55 235,33

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-55 235,33 CZK
Základní DPH	21 %	-11 599,42 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

-66 834,75 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Střecha	0,00	-55 235,33	-11 599,41	-66 834,74	100
MNP	MNP - Komplet	0,00	-417 447,83	-87 664,04	-505 111,87	756
VCP	VCP - Komplet	0,00	362 212,50	76 064,63	438 277,13	-656
Celkem za stavbu		0,00	-55 235,33	-11 599,42	-66 834,75	100

Popis stavby: S-24-119 - Rekonstrukce krovu a střechy, OS Znojmo

Popis stavby: 2024/35 - Rekonstrukce krovu a střechy, OS Znojmo

Popis objektu: 01 - Střecha

Popis rozpočtu: 2435_01 - Střecha

Popis rozpočtu: MNP - MNP - Komplet

Popis rozpočtu: VCP - VCP - Komplet

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			-2 561,67	4,6
96	Bourání konstrukcí	HSV			-4 273,50	7,7
762	Konstrukce tesařské	PSV			-104 686,59	189,5
764	Konstrukce klempířské	PSV			-54 075,00	97,9
765	Krytiny tvrdé	PSV			272 578,28	-493,5
M21	Elektromontáže	MON			-173 945,00	314,9
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			-11 635,90	21,1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot - stropy	PSU			23 364,05	-42,3
Cena celkem					-55 235,33	100,0

Položkový rozpočet

S:	S-24-119	Rekonstrukce krovu a střechy, OS Znojmo
O:	01	Střecha
R:	MNP	MNP - Komplet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				-46 691,04		
1	623421141R00	Omítka vnější sloupů, s pl.rovnými, štuková sl.1-2 komín : -((1,2*2+2,5*2)*6,6)	m2	-48,84000	956,00	-46 691,04	RTS 25/ I	Indiv
				-48,84000				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				-5 763,12		
2	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 % komín : -((1,2*2+2,5*2)*6,6)	m2	-48,84000	118,00	-5 763,12	RTS 25/ I	Indiv
				-48,84000				
Díl: 762		Konstrukce tesařské				-104 686,59		
3	762331921R00	Vyřezání části střešní vazby do 224 cm2,do dl.3 m sanace : krokv 13/16 : -(1+1+5+4+4+3) skutečnost 12/16 : 7+2	m	-9,00000	224,00	-2 016,00	RTS 25/ I	Indiv
				-18,00000				
				9,00000				
4	762331931R00	Vyřezání části střešní vazby do 288 cm2,do dl.3 m sanace : pozednice 145/170 : -(1+1+3+3+4) skutečnost 16/18 : 4	m	-8,00000	288,00	-2 304,00	RTS 25/ I	Indiv
				-12,00000				
				4,00000				
5	762331941R00	Vyřezání části střešní vazby do 450 cm2,do dl.3 m sanace : vaz trám 200/200 : -(1+1+1+1+2) vaz trám 180/210 : -1 pozednice 170/170 : -3 sloupek 175/180 : -(1+1+2) okapnice 170/180 : -(3+2) skutečnost 18/18 : 1 skutečnost 18/22 : 6+3	m	-9,00000	450,00	-4 050,00	RTS 25/ I	Indiv
				-6,00000				
				-1,00000				
				-3,00000				
				-4,00000				
				-5,00000				
				1,00000				
				9,00000				
6	762332932RV1	Doplnění střešní vazby z hranolů do 224 cm2 vč.dod bez dodávky řeziva sanace :	m	-9,00000	784,00	-7 056,00	RTS 25/ I	Indiv

Položkový rozpočet

S:	S-24-119	Rekonstrukce krovu a střechy, OS Znojmo
O:	01	Střecha
R:	MNP	MNP - Komplet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		krokev 13/16 : -(1+1+5+4+4+3)		-18,00000				
		skutečnost 12/16 : 7+2		9,00000				
7	762332933RV1	Doplnění střešní vazby z hranolů do 288 cm2 vč.dod bez dodávky řeziva	m	-8,00000	1 008,00	-8 064,00	RTS 25/ I	Indiv
		sanace :						
		pozednice 145/170 : -(1+1+3+3+4)		-12,00000				
		skutečnost 16/18 : 4		4,00000				
8	762332934RV1	Doplnění střešní vazby z hranolů do 450 cm2 vč.dod bez dodávky řeziva	m	-9,00000	1 575,00	-14 175,00	RTS 25/ I	Indiv
		sanace :						
		vaz trám 200/200 : -(1+1+1+1+2)		-6,00000				
		vaz trám 180/210 : -1		-1,00000				
		pozednice 170/170 : -3		-3,00000				
		sloupek 175/180 : -(1+1+2)		-4,00000				
		okapnice 170/180 : -(3+2)		-5,00000				
		skutečnost 18/18 : 1		1,00000				
		skutečnost 18/22 : 6+3		9,00000				
9	762330911R00	Zvedání konstrukcí krovů hmotnosti do 12 t	t	-13,30000	780,00	-10 374,00	RTS 25/ I	Indiv
		předpoklad : -20		-20,00000				
		6,7		6,70000				
10	762337113RT2	Celodřevěný plátový spoj, střeš.vazba, do 450 cm2 čtyřkolíkový spoj	kus	-6,00000	5 320,00	-31 920,00	RTS 25/ I	Indiv
		spoj 1,3 : -12		-12,00000				
		Skutečnost spoje : 6		6,00000				
11	762342202R00	Montáž laťování střech, vzdálenost latí do 22 cm	m2	-13,28000	155,00	-2 058,40	RTS 25/ I	Indiv
		Přední část - Mansarda : -13,28		-13,28000				
12	762342811R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 22 cm	m2	-13,28000	33,00	-438,24	RTS 25/ I	Indiv
		Odkaz na mn. položky pořadí 9 : -13,28000		-13,28000				

Položkový rozpočet

S:	S-24-119	Rekonstrukce krovu a střechy, OS Znojmo
O:	01	Střecha
R:	MNP	MNP - Komplet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
13	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	-1,05780	1 700,00	-1 798,26	RTS 25/ I	Indiv
		Do 224 cm2 : -(18*0,0224)		-0,40320				
		Do 288 cm2 : -(12*0,0288)		-0,34560				
		Do 450 cm2 : -(19*0,045)		-0,85500				
		Latě na mansardě : -(0,2208)		-0,22080				
		Skutečnost do 224 cm2 : 9,0*0,0224		0,20160				
		Skutečnost do 288 cm2 : 4,0*0,0288		0,11520				
		Skutečnost do 450 cm2 : 10,0*0,0450		0,45000				
14	60515712R	Hranič stavební SM/JD/BO tl. 160 - 180 mm, š. 160 - 180 mm, do 5 m	m3	-0,98420	11 230,00	-11 052,57	RTS 25/ I	Indiv
		dle PD : -(1,51*1,1)		-1,66100				
		skutečnost :						
		16/18 : 0,16*0,18*4,0		0,11520				
		12/16 : 0,12*0,16*9,0		0,17280				
		18/18 : 0,18*0,18*1,0		0,03240				
		18/22 : (0,18*0,22*3,0)*3		0,35640				
15	60517105R	Lať surová SM jakost I-II 40 x 60 mm	m3	-0,22080	9 404,00	-2 076,40	RTS 25/ I	Indiv
		-(92,0*0,04*0,06)		-0,22080				
16	998762203R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	-973,82870	7,50	-7 303,72	RTS 25/ I	Indiv
Díl: 764		Konstrukce klempířské		-54 075,00				
17	764211921R00	Oprava krytiny hladké Cu 2 x 1 m, do 25 m2, do 45°	m2	-15,00000	3 500,00	-52 500,00	RTS 25/ I	Indiv
		předpoklad : -15		-15,00000				
18	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	-525,00000	3,00	-1 575,00	RTS 25/ I	Indiv
Díl: 765		Krytiny tvrdé		-20 651,18				
19	765311810R00	Demontáž krytiny bobrovky na sucho, do sutí	m2	-13,28000	125,00	-1 660,00	RTS 25/ I	Indiv

Položkový rozpočet

S:	S-24-119	Rekonstrukce krovu a střechy, OS Znojmo
O:	01	Střecha
R:	MNP	MNP - Komplet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Přední část - Mansarda : -13,28				-13,28000				
20	765311521RU1	Krytina z bobrovek střeš slož., šupinová, na sucho rezné tašky kulatý řez, vč. doplňkových tašek	m2	-13,28000	1 130,00	-15 006,40	RTS 25/ I	Indiv
Přední část - Mansarda : -13,28				-13,28000				
21	765311542RV	Hřeben, nároží bobrovka, hřebenači č.1 nos. pás Cu	m	-2,40000	1 060,00	-2 544,00	Vlastní	Indiv
22	998765203R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	%	-192,10400	7,50	-1 440,78	RTS 25/ I	Indiv
Díl: M21 Elektromontáže						-173 945,00		
23	19641105R	Drát zemnicí 8 Cu T/4 měkký	kg	-160,90000	150,00	-24 135,00	RTS 24/ II	Indiv
24	35443141R	Podpěra vedení pod tašky měděná PV 11 Cu	kus	-141,00000	434,00	-61 194,00	RTS 25/ I	Indiv
Začátek provozního součtu								
svod : 8*22*0,8				140,80000				
Konec provozního součtu								
-141				-141,00000				
25	35443144R	Podpěra vedení pod hřebenače měděná PV 14 Cu	kus	-212,00000	418,00	-88 616,00	RTS 25/ I	Indiv
Začátek provozního součtu								
hřeben : (14+10+30+15+60+40)/0,8				211,25000				
Konec provozního součtu								
-212				-212,00000				
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						-11 635,90		
26	979012112R00	Svislá doprava suti na výšku do 3,5 m	t	-4,43103	560,00	-2 481,38	RTS 25/ I	Indiv
27	979012119R00	Příplatek k suti za každých dalších 3,5 m výšky	t	-13,29309	22,00	-292,45	RTS 25/ I	Indiv
28	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	-4,43103	365,00	-1 617,33	RTS 25/ I	Indiv
29	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	-4,43103	16,00	-70,90	RTS 25/ I	Indiv
30	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	-4,43103	695,00	-3 079,57	RTS 25/ I	Indiv
31	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	-17,72412	81,00	-1 435,65	RTS 25/ I	Indiv
32	979981104R00	Kontejner, přistavení na 24 h, odvoz a likvidace, suť bez příměsí, kapacita 9 t	t	-4,43103	600,00	-2 658,62	RTS 25/ I	Indiv

Položkový rozpočet

S:	S-24-119	Rekonstrukce krovu a střechy, OS Znojmo
O:	01	Střecha
R:	MNP	MNP - Komplet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	--------------------------------	------------------

Položkový rozpočet

S:	S-24-119	Rekonstrukce krovu a střechy, OS Znojmo
O:	01	Střecha
R:	VCP	VCP - Komplet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				44 129,37		
1	216904391R00	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	48,84000	309,00	15 091,56	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		Okartáčování komínu : (1,2*2+2,5*2)*6,6		48,84000				
2	602016195R00	Penetrace hloubková stěn	m2	59,34000	84,50	5 014,23	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		Penetrace komínu : (1,2*2+2,5*2)*6,6		48,84000				
		Penetrace vikýře : 3,5*3		10,50000				
3	620401161R00	Nátěr hydrofobizační Hasit PP 405 Hydrophob 1x	m2	3,74000	98,60	368,76	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		Hydrofobizace hlavy komínu : 1,2*2,5+1,2*2*0,1+2,5*2*0,1		3,74000				
4	622422222R00	Oprava vnějších omítek do 20 % plochy, složitost II., štuk na 100 % plochy	m2	48,84000	398,00	19 438,32	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		Otlučení komínu : (1,2*2+2,5*2)*6,6		48,84000				
5	622471317RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota silikátová Keim barevná skupina II	m2	10,50000	385,00	4 042,50	RTS 25/ I	Indiv
		Nátěr vikýře : 3,5*3		10,50000				
6	763797101R00	Montáž spárování tmelením	m	2,40000	72,50	174,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		Vytmelení hlavy komínu PU tmelem : 1,2*2		2,40000				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				1 489,62		
7	978015231R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 20 %	m2	48,84000	30,50	1 489,62	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		Otlučení komínu : (1,2*2+2,5*2)*6,6		48,84000				
Díl: 765		Krytiny tvrdé				293 229,46		
8	765318861R00	Demontáž krytiny z hřebenačů, zvětr.malta, do suti	m	365,60000	54,50	19 925,20	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		odečet mansardy : 368-2,4		365,60000				
9	765311572R00	Hák protisněhový bobrovka	kus	2 319,15880	68,00	157 702,80	RTS 25/ I	Indiv
		Odečet ploch, kde nejsou háčky (nad okapem, pod hřebenem) vynásobený množstvím ks/m2 : (Celková plocha-plocha mansard) : 2246- ((4,8+4,3+10,3+4,3+4,8)*1,3)-13,28		2 195,67000				

Položkový rozpočet

S:	S-24-119	Rekonstrukce krovu a střechy, OS Znojmo
O:	01	Střecha
R:	VCP	VCP - Komplet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Boční strana : -(45,42*1,0)		-45,42000				
		Boční strana (vnitřní část) : -(28,465*1,0)		-28,46500				
		Roh : -(3,58*1,0)		-3,58000				
		Čelní strana : -(12,754*1,0)-(2,3*1,0)-(2,3*1,0)-(6,455*1,0)		-23,80900				
		Čelní strana (vnitřní část) : -(43,01*1,0)		-43,01000				
		Strana věznice : -(7,28*1,0)-(9,59*1,0)-(29,985*1,0)-(9,79*1,0)-(6,6*1,0)		-63,24500				
		Strana věznice (vnitřní část) : -(47,775*1,0)		-47,77500				
		Koeficient : 0,8		1 552,29280				
		Háčky v celé řadě u ukapu - věznice : 47,775/0,18		265,41667				
		Háčky v celé řadě u ukapu - boční strana : 28,465/0,18		158,13889				
		Háčky v celé řadě u ukapu - čelní strana : 43,01/0,18		238,94444				
		Odečtení háčky v rozpočtu : -1836		-1 836,00000				
10	765311592RT2	Bobrovka - příplatek za sklon přes 60 do 75° upevnění tašek pozinkovanými vruty	m2	38,87000	105,50	4 100,79	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		Mansarda : 29,9*1,3		38,87000				
11	765799313R00	Montáž fólie na bednění přibitím, přelepení spojů	m2	117,00000	106,00	12 402,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		Fólie na volské oka : (3,0*3,0)*13		117,00000				
12	765-vl-1	Hřeben nároží bobrovka - Rozdíl v typu hřebenače	m	368,00000	113,00	41 584,00	Vlastní	Indiv
		368		368,00000				
13	765-vl-3	Podpěra vedení pod tašky PV 22/S/K8 nerez	ks	141,00000	95,00	13 395,00	Vlastní	Indiv
14	765-vl-4	Podpěra vedení pro hřebenače PV 15 U-e	ks	212,00000	70,00	14 840,00	Vlastní	Indiv
15	765-vl-2	Fólie Delta XX PLUS UNIVERSAL	m2	152,10000	58,00	8 821,80	Vlastní	Indiv
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 117,00000		117,00000				
		Koeficient Profez 30%: 0,3		35,10000				
16	998765203R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	%	2 727,71590	7,50	20 457,87	RTS 25/ I	Indiv

Položkový rozpočet

S:	S-24-119	Rekonstrukce krovu a střechy, OS Znojmo
O:	01	Střecha
R:	VCP	VCP - Komplet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot - stropy				23 364,05		
17	979012112R00	Svislá doprava suti na výšku do 3,5 m	t	8,89720	560,00	4 982,43	RTS 25/ I	Indiv
18	979012119R00	Příplatek k suti za každých dalších 3,5 m výšky	t	26,69160	22,00	587,22	RTS 25/ I	Indiv
19	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	8,89720	365,00	3 247,48	RTS 25/ I	Indiv
20	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	8,89720	16,00	142,36	RTS 25/ I	Indiv
21	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	8,89720	695,00	6 183,55	RTS 25/ I	Indiv
22	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	35,58880	81,00	2 882,69	RTS 25/ I	Indiv
23	979981104R00	Kontejner, přistavení na 24 h, odvoz a likvidace, suť bez příměsí, kapacita 9 t	t	8,89720	600,00	5 338,32	RTS 25/ I	Indiv

