

STÁTÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Odbor územní správy Litoměřice
Vulva Dominikánská 11
412 01 Litoměřice

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, zastoupený Ing. Pavlem Pojerem, vedoucím odloučeného pracoviště
v Litoměřicích, adresa Velká Dominikánská 11, 412 01 Litoměřice
Bankovní spojení: 60011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)
- na straně jedné -

a
pan Josef Koudelka, r.č.
(dále jen „nájemce“)
- na straně druhé -

11 19 Mšené-lázně

uzavírají tento

**dodatek č. 1
k nájemní smlouvě č. 218N10/38**

I.

Smluvní strany uzavřely dne 1.10.2010 nájemní smlouvu č.218N10/38 (dále jen "smlouva").

II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli roční nájemné ve výši 16 903,00 Kč (slovy: Šestnácttisícdevětsetřikoruny české).

III.

Dne 17.12.2012 nabyla vlastnické právo k nemovitostem, p.p.č. 846/2 a 869/32 o celkové výměře 14541 m² v k.ú. Martiněves u Libochovic třetí osoba, pan Miroslav Novák na základě kupní smlouvy č. 1027791238.

Ode dne podání návrhu na vklad smluv na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

IV.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem skutečnosti uvedené v čl. III se od 17.12.2012 stanovuje výše nájemného na částku **15 465,00 Kč** (slovy: Patnácttisícčtyřistašedesátpětkorun českých).

K **1.10.2013** je nájemce povinen zaplatit nájemné ve výši **15 765,00 Kč** (slovy: Patnácttisícšedesátpětkorun českých)

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

VI.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Litoměřicích dne

22-05-2013

Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Odloučené pracoviště Litoměřice
Velká Dominikánská 11
412 01 Litoměřice

Ing. Pavel Pojer

vedoucí odloučeného pracoviště Litoměřic

Za správnost: Jarmila Procházková

PŘEKOPAL OSOBNĚ

Nájemce

Příloha k nájemní smlouvě č. 218N10/38

Koudelka Josef

Variabilní symbol: 21811038

Uzavřeno: 1.10.2010

Roční nájem:

Datum tisku: 13.5.2013

Účinná od: 1.10.2010

16 903 Kč

Mšené-lázně

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Martiněves u Libochovic										
	259	0	0	5	0	10 002	98 900	5 438	1,0	537,81
	329	1	0	5	0	10 002	98 900	0	1,0	0,00
	578	2	0	5	0	10 002	98 900	5 415	1,0	535,54
	701	1	0	5	0	10 002	98 900	7 522	1,0	743,92
	799	1	0	5	0	10 002	98 900	19 522	1,0	1 930,72
	799	12	0	5	0	10 002	98 900	6 943	1,0	686,66
	799	25	0	5	0	10 002	98 900	5 342	1,0	528,32
	799	28	0	5	0	10 002	98 900	5 744	1,0	568,08
	807	2	0	5	0	10 002	98 900	7 046	1,0	696,84
	807	9	0	5	0	10 002	98 900	4 064	1,0	401,92
	807	10	0	5	0	10 002	98 900	4 074	1,0	402,91
	807	13	0	5	0	10 002	98 900	4 083	1,0	403,80
	869	1	0	5	0	10 002	98 900	9 726	1,0	961,90
	869	42	0	5	0	10 002	98 900	6 773	1,0	669,84
	869	46	0	5	0	10 002	98 900	6 884	1,0	680,82
	869	47	0	5	0	10 002	98 900	7 244	1,0	716,43
	869	48	0	5	0	10 002	98 900	6 951	1,0	687,45
	869	50	0	5	0	10 002	98 900	9 672	1,0	956,56
	869	59	0	5	0	10 002	98 900	9 600	1,0	949,44
	892	0	0	5	0	10 002	98 900	11 678	1,0	1 154,95
	901	0	0	5	0	10 002	98 900	6 244	1,0	617,53
	926	0	0	5	0	10 002	98 900	6 251	1,0	618,22
	1 424	1	0	5	0	10 002	98 900	153	1,0	15,13
	1 556	2	0	2	14	10 002	0	2 840	1,0	0,00
	1 561	0	0	5	0	10 002	98 900	0	1,0	0,00
									159 209	15 464,79
CELKEM:									159 209	15 465 Kč

Josef Koudelka