

Smlouva o výkonu činnosti odborného lesního hospodáře a o věcném hospodaření v lese

mezi

Obec Temešvár, Temešvár č.p.45, 397 01 Temešvár IČ: 00512052

zastoupená **Milanem Svobodou** – starostou obce

Bankovní spojení:

(dále jen „Vlastník“)

a

Lesy města Písku s.r.o. se sídlem Flekačky 2641, 397 01 Písek, IČ 25186477,

zapsaná v obchodním rejstříku v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka č. 8486,

zastoupená **Ing. Václavem Zámečnickem**, jednatelem

(dále jen „Hospodář“)

uzavírají níže uvedeného dne tuto

smlouvu na výkon odborného lesního hospodáře a o věcném hospodaření v lese

Čl. I. Úvodní ustanovení

Spolupráce a jistota důvěry vyžadují vzájemnou dohodu mezi smluvními stranami. K tomu slouží vypracování ročního hospodářského plánu v souladu s platným LHP. Dále pak pečlivé vedení hospodářské evidence v elektronické podobě, dodržování zákonných norem, pokynů orgánů veřejné správy a dohlížení nad hospodařením v lesích.

Čl. II. Předmět smlouvy

Hospodář pro Vlastníka zajistí:

- a) Výkon činnosti Odborného Lesního Hospodáře.
- b) Věcné hospodaření v lese.

Ad a) Činnost Odborného Lesního Hospodáře:

- dbá řádného hospodaření v lese dle lesního hospodářského plánu (LHP),
- sleduje dodržení závazných ustanovení LHP, případně včas žádá o změnu závazných ustanovení LHP,
- soustřeďuje podklady a vede lesní hospodářskou evidenci a předává ji Státní správě lesů,
- poskytuje nezbytné údaje pro inventarizaci lesů,
- vyznačuje mýtní úmyslné a nahodilé těžby,
- určuje čas a způsob provedení výchovných zásahů, provádí jejich vyznačení,
- určuje čas a způsob provedení lesní dopravy,
- Vede evidenci holin, lhůty jejich zalesnění a lhůty zajištění lesních porostů na nich vzniklých a žádá o případné povolení delší než zákonné lhůty,
- určuje plochy, dřevinnou skladbu, čas a způsob provedení obnovy lesa,
- dbá ochrany lesa tím, že sleduje stav lesa, zjišťuje, eviduje a oznamuje orgánu státní správy lesů a vlastníkově lesa výskyt a rozsah škodlivých činitelů a škody jimi způsobené,
- navrhuje opatření a eviduje jejich provedení,
- vyznačuje zjištěnou kůrovcovou hmotu k asanaci,

- upozorňuje na přednostní provedení těžby nahodilé, oznamuje její provedení orgánu státní správy lesů,
- vypracovává stanoviska ve věcech týkajících se hospodaření v lese,
- poskytuje vlastníkově informace zabezpečující odbornou úroveň hospodaření v lese a to i v předchozích bodech neuvedenou, např. pro nákup strojů, materiálů, přípravků na ochranu rostlin a objednávky spec. lesnických služeb.

Hospodář nebo jím pověřený pracovník je povinen předložit Vlastníkovi oprávnění k výkonu činnosti Odborného Lesního Hospodáře.

Ad b) Věcný výkon hospodaření v lese zahrnuje:

- přípravu podrobných ročních plánů s určením činnosti a rozsahu na základě převzatého LHP včetně dosud nevykonaných prací,
- zalesnění stávajících holin, zajištění odborné péče o zalesněné holiny v následujících obdobích (ožínání, postřiky, oplocenky atd.), zajištění obnovy lesa tak, aby i v budoucnosti mohly být dosahovány co nejlepší hospodářské výsledky,
- vlastní práce v lese podle ročních plánů bude prováděno dodavatelsky na základě doporučení Hospodáře.
- prodej dříví zajistí za vlastníka Hospodář na svůj účet, a to s ohledem na optimální zhodnocení. Dříví následně odprodá Vlastník Hospodáři za cenu uvedenou v čl.V, bod3.
- veškeré nákupy materiálu a služeb budou hrazeny z účtu Hospodáře.

Čl. III. Rozsah plnění

Rozsah plnění bude určen na základě Hospodářem vypracovaným a Vlastníkem odsouhlaseným ročním plánem pěstebních prací a soupisem porostů určených k těžbě. Vlastník určí výši těžby v běžném roce. Časové členění pěstebních prací určí Hospodář dle klimatických a vegetačních podmínek v daném roce.

Čl. IV. Odpovědnost za hospodaření v lesích a za evidenci

Hospodář touto smlouvou přebírá odpovědnost za činnosti, které jsou předmětem plnění z této smlouvy vyplývající ze zákona č. 289/1995 o lesích ve znění pozdějších předpisů a ze zákona č. 114/2001 Sb. o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů.

Hospodář bude sledovat zákonné lhůty pro zalesnění i zajištění kultur a bude provádět činnosti při ochraně lesa včetně zákonem požadovaných evidencí, hlášení a včetně hospodářské evidence. Hospodář povede kompletní agendu prvotní evidence dříví, včetně inventarizace zásob v termínech určených zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví. Dále Hospodář povede evidenci výskytu škůdců a bude provádět jejich sledování ve smyslu nařízení MZe Č.R. ze dne 31.12.2003.

Čl. V. Odměna Hospodáře a správce lesa

1. Vlastník se zavazuje zaplatit Hospodáři za výkon činnosti Odborného Lesního Hospodáře odměnu ve výši **600,-Kč/ha** za každý rok trvání smlouvy, plus příslušná sazba daně z přidané hodnoty, a to na základě faktury vystavené za předchozí rok Hospodářem Vlastníkovi vždy nejpozději do 31. 3. následujícího roku. Splatnost se stanovuje na 14 dní.

2. Vlastník se zavazuje platit za činnost lesníka **400,- Kč/ha** za každý rok trvání smlouvy, plus příslušná sazba daně z přidané hodnoty. A to na základě faktury vystavené nejpozději do 31. 3. následujícího roku. Splatnost se stanovuje na 14 dní.
3. Procento režie bude stanoveno pro každý rok samostatně po vzájemné dohodě hospodáře a vlastníka **až do výše 15%**. K celkové částce bude přičtena DPH. A to na základě faktury vystavené nejpozději do 31. 3. následujícího roku. Splatnost se stanovuje na 14 dní.
4. Na částku ročního součtu tržeb za dřevo Vlastníka sníženou o veškeré roční nákupy materiálu a služeb pro předmětný les (podklady dodá Hospodář do 31. 3. následujícího roku) **vystaví Vlastník** do 31.3. následujícího roku **fakturu** na prodej dřeva Hospodáři, a to pouze v případě kladné hodnoty. V případě záporné hodnoty uhradí rozdíl Vlastník Hospodáři na základě faktury vystavené Hospodářem,.

Čl. VI. Doba a ukončení smluvního vztahu

1. Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou a to na období od 1. 7. 2025
2. Výpovědní doba se stanovuje na 6 měsíců a začíná běžet od 1.dne následujícího měsíce po předání výpovědi druhé smluvní straně.

Čl. VII. Evidence prací a dříví, kontrolní mechanismy

Vlastník má právo kontroly v kterémkoliv okamžiku provádění prací co do kvality, rozsahu i použité technologie. Při těžbě dříví bude vždy vystaven doklad - číselník dlouhého a rovného dříví. Vytěžené dříví bude vždy řádně změřeno, označeno délkou a středním průměrem. Odvážené dříví bude konsignováno na dokladu - odvozní lístek. Kopie těchto dokladů vždy obdrží vlastník na vyžádání.

Provedené pěstební práce budou vykázány samostatným dokladem. Veškerá evidence bude současně probíhat v elektronické podobě, včetně tiskových výstupů.

Čl. VIII. Odpovědnost za škody

Hospodář nese odpovědnost za škody na majetku vlastníka, které způsobí svojí činností při zajištění prací, jejichž rozsah je stanoven ročním plánem.

Jakékoli spory mezi smluvními stranami budou řešeny zásadně dohodou. Nebude-li to možné, Pokusí se smluvní strany vyřešit spor za pomoci mediátora, na kterém se dohodnou obě strany. Při neúspěchu bude spor řešen příslušným soudem.

Čl. IX. Ostatní ustanovení

Dodatky a změny této smlouvy mohou být vyhotoveny vždy po vzájemné dohodě obou stran a musí mít vždy písemnou podobu.

Čl. X. Závěrečná ustanovení

Stane – li se některé ustanovení smlouvy úplně nebo částečně neplatným, není tím dotčena platnost ostatních smluvních ustanovení.

Tuto smlouvu je možné měnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé obdrží jedna ze smluvních stran.

V ____Písku____ dne ____2.6.2025____

Vlastník

Lesy města Písku s.r.o.
Hospodář