

**„Smlouva o poskytování bezpečnostních služeb“
uzavřená dle ust. § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
v platném znění
č. objednatele:
č. poskytovatele: 1-016/2017/FO**

I. Smluvní strany

Objednatel:

ZOO a zámek Zlín - Lešná, příspěvková organizace

Lukovská 112, 763 14 Zlín 12

zastoupená: Ing. Romanem Horským, ředitelem

IČO: 00090026

DIČ: CZ00090026

Bank. spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX č. účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Organizace je zapsána zřizovací listinou evid. č. 1539510091

vydanou Statutárním městem Zlín dne 29.6.2001

Kontaktní osoba:

na straně jedné

dále jen „objednatel“

a

Poskytovatel:

Společnost CENTR GROUP – MINOS-IMS“

se sídlem:

Vedoucí účastník sdružení

Na příkopě 1096/19, 110 00 Praha 1, Staré Město

Druhý účastník sdružení

Bohumínská 208/147, Muglinov, 712 00 Ostrava

IČ:

Vedoucí účastník sdružení

26865301

Druhý účastník sdružení

25361643

DIČ:

Vedoucí účastník sdružení

CZ26865301,

Druhý účastník sdružení

CZ25361643

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 11290

zastoupena Ing. Vladimírem Kudrnou, předsedou představenstva

Kontaktní osoba: Tomáš Chvatík, obchodní ředitel

na straně druhé

dále jen "poskytovatel"

II. Preambule

1. Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „**Fyzická ostraha areálu ZOO a zámek Zlín – Lešná**“.
2. Objednatel jako zadavatel veřejné zakázky vybral v zadávacím řízení nabídku poskytovatele, která splnila jeho požadavky obsažené v zadávací dokumentaci a byla vyhodnocena jako nejvhodnější.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je poskytování níže uvedených služeb ze strany poskytovatele objednateli:

- výkon fyzické ostrahy v objektech objednatele

Poskytovatel se zavazuje provádět pro objednatele služby v souladu s předmětnou smlouvou.

2. V areálu ZOO Zlín bude služba fyzické ostrahy poskytována nepřetržitě v uvedeném rozsahu:

Denní služba: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Noční služba: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Hlavní pracoviště je na hlavní vrátnici, která slouží zároveň jako ohlašovna požáru.

Předávání služeb bude prováděno osobně při střídání služeb.

Pracovníci, kteří budou zajišťovat bezpečnost, ochranu majetku a osob zoo, musí být trestně bezúhonní a zdravotně způsobilí. Důrazně je vyžadováno citlivé a ohleduplné vystupování všech pracovníků ostrahy objektu ke všem zaměstnancům a ve styku s veřejností. Dále budou respektovat oprávněné požadavky zadavatele. Požadujeme znalost anglického jazyka pro pracovníky dodavatele při denní službě a zkoušky na odchyt zvířat alespoň 2 strážných. Dále certifikát na ostrahu na pozici strážný.

3. Další povinnosti ostrahy:

Veškeré návštěvy, tj. v době denní i noční ostrahy, budou vždy zaznamenány do „knihy návštěv“.

V knize návštěv bude uvedeno:

- Jméno a příjmení návštěvy/ v případě, že se bude jednat o zástupce právnické osoby, uvést i název firmy
- Počet osob
- Účel návštěvy
- RZ vozidla
- Datum návštěvy, čas příchodu (příjezdu) a čas odchodu (odjezdu)

Dále ostraha bude zaznamenávat pohyb klíčů od objektů a místností zadavatele nacházejících se v areálu ZOO Zlín – „kniha klíčů“, záznamy a pohyb klíčů se bude dít dle režimu stanoveného zadavatelem.

Další povinnosti ostrahy dle pokynů zadavatele:

- Chránit život a zdraví zaměstnanců objednatele a dalších osob nacházejících se v areálu ZOO Zlín
- Ostraha věcí movitých i nemovitých
- Provádět obchůzky po trase dohodnuté se zadavatelem dle harmonogramu pochůzkové a kontrolní činnosti v dané lokalitě vypracované zadavatelem
- Ostraha věcí movitých i nemovitých

- Kontrola uzamčení objektů a místností v daných objektech nacházejících se v areálu ZOO Zlín
- Kontrola neporušenosti objektů včetně jejich pláště
- Kontrola oplocení celého areálu, jeho neporušenosti
- Kontrola strojů umístěných v areálu, a to po skončení pracovní doby u zadavatele
- Namátkové testování zaměstnanců zadavatel na návykové látky (alkohol, drogy)
- Vizuální kontrola skladů a skladovaného materiálu zadavatele
- Kontrola skladu PHM
- Kontrola vodního hospodářství
- Kontrola zajištění požární ochrany majetku zadavatele
- Dodání kontrolního obchůzkového systému pro čipování (do 30 kontaktních identifikačních čipů)
- Provádět aktivaci elektrického obchůzkového systému při obchůzkách areálu
- Kontrola parkování vozidel v areálu ZOO Zlín
- Ochrana života a zdraví zaměstnanců a dalších osob nacházejících se v areálu sídla zadavatele
- Zajištění informačního servisu zaměstnancům zadavatele a návštěvníkům zadavatele
- Preventivní ochrana proti vzniku mimořádných událostí
- Zamezení neoprávněného vnášení nebo dovážení a vyvážení majetku nacházejícího se v areálu ZOO Zlín
- Vedení knihy událostí
- V případě mimořádných událostí kontaktovat pověřené osoby zadavatele
- Dodržovat vnitřní směrnice zadavatele
- Na základě telefonického vyrozumění poplachu zařízení EPS a EZS v areálu neprodleně pochůzku zajistit skutečný stav v objektu
- Dohled na průchod návštěvníků přes turnikety
- Kontrola režimu docházky zaměstnanců zadavatele
- Kontrola všech cizích vozidel včetně cizích firem, nájemců, zásobování a vedení jejich evidence
- Kontrola pracovníků cizích firem a nájemců dle identifikačních karet
- Seznámení a proškolení s BOZP a PO zadavatele, důležitými rozvody v areálu (voda, plyn, elektro) a provozem v jednotlivých objektech
- Úklid stanoviště

Ostraha nemůže být prováděna v doprovodu služebního psa.

Ostraha je povinna aktivně spolupracovat s Policií ČR a složkami integrovaného záchranného systému.

IV. Místo plnění

1. Místem plnění dle této smlouvy je:
 - Místem plnění je areál ZOO Zlín – Lukovská 112, 763 14 Zlín

V. Cena služeb, fakturace, platební a smluvní podmínky

1. Cena za služby vykonávané poskytovatelem v rozsahu dle čl. III. této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvíce přípustná. K celkové ceně bude připočtena zákonná sazba DPH.
2. Sjednaná cena pokryje veškeré výdaje poskytovatele související s realizací služeb dle této smlouvy, tzn. dopravu, mzdové náklady, náklady na pojištění, rizika, zisk, finanční vlivy apod..

3. Cena za poskytnutí služby byla dohodnuta na základě objednatel a poskytovatelem naceněného položkového rozpočtu služeb.

Celková cena za poskytování služeb ostrahy za 1 hodinu v Kč bez DPH: 104,00 Kč

4. Objednatel neposkytuje zálohy.

5. Odměna poskytovatele za poskytnuté služby je splatná měsíčně pozadu, a to na základě poskytovatelem vystaveného daňového dokladu (faktury) s náležitostmi dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Podkladem pro vystavení měsíčních daňových dokladů (faktur) poskytovatele jsou objednatel písemně odsouhlasené soupisy skutečně poskytnutých služeb s počtem odpracovaných hodin v daném období - měsíci. Dnem zdanitelného plnění je poslední kalendářní den kalendářního měsíce. Daňové doklady (faktury) doručí poskytovatel objednateli do 10 kalendářních dnů ode dne zdanitelného plnění.

6. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet poskytovatele zveřejněný dle § 109 odst. 2 písm. c) zákona o DPH uvedený v záhlaví této smlouvy s lhůtou splatnosti dílčího daňového dokladu (faktury) do 30 dnů ode dne jeho vystavení.

7. Nebude-li daňový doklad (faktura) nebo jeho příloha obsahovat povinnou nebo dohodnutou náležitost, je oprávněn objednatel vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit poskytovateli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) vyznačí důvod vrácení. Poskytovatel provede opravu vystavením nového řádného daňového dokladu (faktury). Od doby odeslání přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově řádně vyhotoveného daňového dokladu (faktury).

8. V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši z nezaplacené částky za každý i započatý den prodlení. Roční výše úroku z prodlení odpovídá výši repo sazby stanovené ČNB pro první kalendářní den kalendářního pololetí, v němž došlo k prodlení, zvýšené o osm procentních bodů.

V. Povinnosti poskytovatele

1. Poskytovatel se zavazuje mít po celou dobu trvání této smlouvy sjednanou účinnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou poskytovatelem třetí osobě s limitem pojistného plnění na jednu škodní událost minimálně 7 000 000 Kč (slovy: sedm miliónů korun českých). Na vyžádání je poskytovatel povinen tuto pojistnou smlouvu objednateli doložit kdykoli v průběhu trvání této smlouvy.

2. Poskytovatel se zavazuje poskytovat objednateli služby podle této smlouvy ve sjednaném rozsahu a ve sjednaných termínech, řádně, v profesionální kvalitě a s potřebnou odbornou péčí, včetně dodržení požadavku na ekologické třídění odpadů.

3. Poskytovatel se zavazuje řídit se při poskytování služeb ostrahy pokyny objednatel a jeho interními předpisy souvisejícími s předmětem smlouvy.

4. Poskytovatel se zavazuje i bez pokynů objednatel provést neodkladné úkony související s předmětem této smlouvy, které jsou nezbytné pro zamezení vzniku škody. V případě takových úkonů bude stranami podle jejich povahy projednána a provedena případná úhrada ve smyslu ust. § 2908 občanského zákoníku.

5. Poskytovatel odpovídá objednateli za škody, které způsobí jeho pracovníci při poskytování služeb dle této smlouvy porušením právních předpisů a norem pro poskytování služeb ostražky, případně používáním strojů a prostředků neodpovídajících platným právním předpisům a normám.

6. Poskytovatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost ohledně skutečností, které se v souvislosti s plněním této smlouvy dozvěděl, nebo které objednatel označil za důvěrné. Povinnost mlčenlivosti a zachování důvěrnosti informací se nevztahuje na informace, které se staly obecně známými za předpokladu, že se tak nestalo porušením některé z povinností vyplývajících z této smlouvy, nebo o kterých tak stanoví zákon, zpřístupnění je však možné vždy jen v nezbytném rozsahu.

7. Poskytovatel se zavazuje zajistit, aby všechny osoby, které se na jeho straně podílí na plnění předmětu této smlouvy, dodržovaly všechny bezpečnostní a provozní předpisy, především „Pokyny v oblasti bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany majetku“, se kterými byl seznámen před zahájením plnění dle této smlouvy.

8. Poskytovatel se zavazuje, že v oblasti ochrany životního prostředí se bude řídit zákonem o odpadech, tj. řádným shromažďováním, tříděním a odstraňováním vzniklých odpadů, kterých je původcem (zákon č. 185/2001 Sb., odpadech ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů).

9. Poskytovatel se zavazuje respektovat přísný zákaz kouření v areálu ZOO Zlín. Pro kouření bude poskytovatel využívat pouze místa objednatel k tomu určená.

10. Poskytovatel se zavazuje, že na plnění předmětu smlouvy se budou podílet pracovníci, kteří absolvovali zkoušku dle § 18 zákona č. 179/2006 Sb., o uznávání výsledků dalšího vzdělávání, „Strážný, 68-008-E“. Seznam pracovníků, kteří se budou podílet na plnění této smlouvy. V případě změny pracovníka se poskytovatel zavazuje tuto změnu oznámit objednateli a doložit, že nový pracovník splňuje podmínku absolvování zkoušky dle § 18 zákona č. 179/2006 Sb., o uznávání výsledků dalšího vzdělávání „Strážný, 68-008-E“.

Objednatel si sjednává výhradu schvalovat výběr těchto nových pracovníků. Poskytovatele a případně odůvodněně odmítnout jejich zařazení na plnění smlouvy, zejména v případech, kdy noví pracovníci nesplňují požadavky uvedené v tomto odstavci smlouvy. Za porušení uvedených povinností, tj. oznámení změny u pracovníků podílejících se na realizaci předmětu smlouvy nebo nedoložení splnění požadované kvalifikace či podmínek pro výkon dané služby, pro každý jednotlivý případ porušení ujednání o smluvní pokutě dle čl. VII. odst. 2 této smlouvy.

12. Poskytovatel se zavazuje a je povinen pověřit poskytováním služeb dle této smlouvy výlučně osoby netrestané pro úmyslný trestný čin nebo trestný čin související s předmětem dle této smlouvy. Porušení této povinnosti bude objednatel považováno za podstatné porušení smlouvy a opravňuje objednatel k odstoupení od smlouvy.

13. Poskytovatel je povinen zajistit vystřídání bezpečnostního pracovníka do 1 hod. od vyžádání odpovědnou osobou objednatel, která požádá odpovědnou osobu poskytovatele na základě zjištěných nedostatků ve výkonu služby (např. požití alkoholu či jiných návykových látek bezpečnostním pracovníkem na směně nebo před jejím nástupem; hrubé chování k zaměstnancům objednatel, k návštěvám, k veřejnosti; neprovedení obchůzky nebo nedůsledné provádění výkonu fyzické ostražky, porušování předpisů k zajištění bezpečnosti práce a požární ochrany). V případě opakovaného porušování povinností má objednatel právo odstoupit od této smlouvy.

14. Poskytovatel se zavazuje zabezpečit svým zaměstnancům jednotnou výstroj a výzbroj, a to zejména:

- stejnokrojem
- funkčním mobilním telefonem, včetně aktivní SIM karty
- certifikovanými testery včetně náustku na zkoušku přítomnosti návykových látek v těle osoby

Členové ostrahy při noční službě budou vybaveni také:

- XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

15. Poskytovatel bude respektovat nařízení a směrnice vydávané objednatelem. Nerespektování těchto interních nařízení objednatele může být důvodem po opakovaném písemném upozornění k odstoupení od smlouvy.

16. Poskytovatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů vč. prostředků poskytnutých EU. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příj. subdodavatelů.

17. Objednatel požaduje a poskytovatel je povinen ke dni uzavření této smlouvy předložit bankovní záruku - originál záruční listiny vystavený bankovním ústavem ČR nebo EU ve výši 100 000,- Kč nebo složit finanční záruku formou zálohy na bankovní účet objednatele ve výši 100 000,- Kč. Neposkytnutí bankovní garance nebo finanční záruky se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy a objednatel nebude povinen smlouvu uzavřít. Záruka bude krýt finanční nároky objednatele za poskytovatelem, které vzniknou objednateli z důvodu porušení povinností poskytovatele týkající se řádného plnění předmětu smlouvy, které poskytovatel nesplnil ani po předchozí písemné výzvě objednatele.

Záruční listina musí být účinná až do ukončení platnosti smlouvy.

VI. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje poskytovat po celou dobu trvání smlouvy poskytovateli veškerou potřebnou součinnost, zejména umožnit poskytovateli pro výkon služby dle této smlouvy užívání standardně vybavených vhodných prostor vč. energií a vody, užívání jedné telefonní linky (s tím, že vnitřní hovory budou pro poskytovatele bezplatné a ohledně vnějších hovorů na pevné linky a mobilní telefony mu budou objednatelem přeúčtovány výdaje za hovorné; poskytovatel však není oprávněn používat telefonní linku pro hovory do zahraničí) a předat poskytovateli potřebné klíče (poskytovatel je povinen dodržovat klíčový režim, s nímž bude seznámen oprávněným zástupcem objednatele).

2. Objednatel nebo jím pověřená osoba je oprávněn průběžně kontrolovat rozsah a kvalitu poskytovaných služeb ostrahy s tím, že výsledek kontroly zaznamená oprávněný zástupce objednatele v knize služeb, kterou je poskytovatel povinen za tím účelem zřídit a vést po celou dobu trvání této smlouvy.

3. Poskytovatel se zavazuje, že bezpečnostní pracovník zabezpečující ostrahu každé ráno při příchodu do zaměstnání předloží knihu služeb pověřené osobě objednatele pro jednání ve věcech provozních ke kontrole závad a upozorní na závažné skutečnosti, které během služby nastaly. Tato pověřená osoba podpisem odsouhlasí zápis.

4. Objednatel upozorní poskytovatele na zjištěné závady nebo nedostatky poskytovaných služeb ostrahy, a to bezodkladně po jejich zjištění záznamem v knize služeb nebo na e-mailovou adresu kontaktní osoby uvedené v záhlaví této smlouvy.
5. Poskytovatel se zavazuje bezodkladně, nejpozději následující pracovní den po obdržení upozornění objednatele podle předchozího odstavce, zjištěné závady a nedostatky odstranit.
6. Objednatel souhlasí s instalací obchůzkového systému či obdobného systému, který si poskytovatel na své náklady nainstaluje v areálech objednatele.

VII. Smluvní pokuty

1. V případě neprovedení služeb ostrahy poskytovatelem ve sjednaném rozsahu a kvalitě dle této smlouvy nebo v případě neodstranění vad nebo nedostatků ve lhůtě sjednané v článku VI. této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po poskytovateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení smluvní povinnosti, resp. za každý den prodlení s odstraněním vad nebo nedostatků.
2. V případě porušení jakékoli jiné smluvní povinnosti poskytovatele je objednatel oprávněn požadovat po poskytovateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení smluvní povinnosti.
3. Ujednáními o smluvních pokutách není dotčen nárok objednatele na náhradu případně způsobené škody v plné výši.
4. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst svou pohledávku za poskytovatelem z titulu smluvní pokuty vůči jakékoli splatné pohledávce poskytovatele za objednatelem.
5. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou jsou splatné dnem porušení příslušné smluvní povinnosti.

X. Závěrečná a společná ustanovení

1. Veškeré spory budou obě smluvní strany řešit přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud k dohodě nedojde, je místem řešení sporů místně příslušný soud kupujícího.
2. Závazky založené touto smlouvou lze měnit výlučně na základě dohody smluvních stran ve formě písemných číslovaných dodatků.
3. Smlouva je uzavřená na dobu určitou, a to jednoho roku od 1. 7. 2017 do 30. 6. 2018
4. Tuto smlouvu je možno ukončit:
 - písemnou dohodou smluvních stran
 - výpovědí kteroukoliv ze smluvních stran bez uvedení důvodů, přičemž výpovědní lhůta v případě podání výpovědi objednatelem činí 3 měsíce a v případě podání výpovědi ze strany poskytovatele činí výpovědní lhůta 3 měsíců. Výpovědní lhůta počíná plynout následující kalendářní měsíc po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Výpověď musí mít vždy písemnou formu.

➤ Odstoupením z důvodu podstatného porušení smlouvy (§ 2002 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů).

5. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.

6. Poskytovatel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství a souhlasí s tím, aby ji objednatel uveřejnil v registru smluv.

7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží dva výtisky.

8. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), provede Objednatel. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že byla sepsána a uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

26. 6. 2017

Za objednatele:

Za poskytovatele:

.....
Ing. Roman Horský, ředitel

.....
Ing. Vladimír Kudrna, předseda představenstva