



- 2.3 Předmětem díla dle této smlouvy je zpracování projektové dokumentace následujících inženýrských sítí :
- 2.3.1 Kanalizace - dešťová
  - 2.3.2 Kanalizace - splašková
  - 2.3.3 Vodovod
  - 2.3.4 Místní komunikace
  - 2.3.5 Elektro přeložky CETIN, UPC
- 2.4 Předmět smlouvy o dílo zahrnuje následující dílčí části:
- 2.4.1 Dokumentace pro výběr zhotovitele stavby (ZD) v podrobnosti dokumentace pro provedení stavby.
  - 2.4.2 Inženýrská činnost na úrovni stavebního povolení – orgány a organizace - aktualizace vyjádření

### Čl. 3 Rozsah díla

- 3.1 Dokumentace pro výběr zhotovitele stavby (ZD)
- Předmětem prací bude vypracování dokumentace pro provedení stavby v podrobnosti pro výběr zhotovitele stavby. Projektová dokumentace bude zpracována do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky pro realizaci stavby dle § 44 až § 47 zákona č.134/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a prováděcích předpisů (prováděcí vyhláška 230/2012 Sb.) platných ke dni zahájení projektových prací s ohledem na zák. č. 183/2006 Sb. a související prováděcí předpisy, vždy v platném znění.
- Součástí prací jsou technické specifikace stavby k použitým materiálům, pracovním postupům a harmonogram prací. Budou specifikovány požadavky na bezpečnost práce, technologické postupy s ohledem na počasí a roční období, způsob odsouhlasení provedených prací.
- Součástí prací bude soupis prací v předepsané formě dle platných zákonů s jasně specifikovaným postupem výpočtu výměr a kubatur jednotlivých položek.
- Zhotovitel projedná dokumentaci se zpracovatelem žádosti o dotaci a s investorem.
- Bude vyhotoveno 6 paré dokumentace v klasické „papírové“ podobě a 1x na CD v elektronické podobě.
- 3.2 Ověření inženýrských sítí od správců, získání a ověření vrstvy majetkoprávních vztahů. V případě, že by se v trase projektovaných inženýrských sítí objevily nové skutečnosti, které by požadovaly geodetické doměření, tak bude s objednatelům dohodnut rozsah a cena včetně plnění na samostatnou objednávku.
- 3.3 Inženýrská činnost na úrovni stavebního povolení - veřejnoprávní organizace – aktualizace vyjádření
- Projednání zpracovaného projektu s vlastníky dotčené infrastruktury a správci komunikací a dotčených vodotečí apod.
- předání dokladové části k projektu objednateli, 1x originály

Součástí ceny nejsou níže uvedené poplatky za vyjádření, poplatky pro správce komunikací, apod.:

- správní poplatky
- výpis z evidence katastrálního úřadu
- snímky z katastrální mapy od katastrálního úřadu
- správní poplatek za uložení kanalizace a vodovodu do komunikace
- správní poplatek za povolení zvláštního užívání komunikace
- poplatek za vystavení vyjádření o existenci podzemních sítí
- případně další poplatky, pokud budou požadovány

Tyto poplatky budou přefakturovány objednateli dle vzniklé skutečnosti

## Čl. 4 Čas plnění

4.1 Termíny předání dílčích částí díla jsou sjednány takto:

- |  |               |
|--|---------------|
| 4.1.1 Dokumentace pro provedení stavby/zadání stavby vč. soupisu prací | do 10.08.2017 |
| 4.1.2 IČ na úrovni stavebního povolení – organizace                    | do 31.10.2017 |

4.2 Předmět plnění dle této smlouvy bude splněný řádným zajištěním služby, vypracováním a odevzdáním díla nebo jejích dílčích částí objednateli v dohodnutém počtu vyhotovení.

4.3 Zhotovitel je oprávněn k přiměřenému prodloužení lhůt dle čl. 4 v těchto případech :

- 4.3.1 Dojde-li k prodlení pro neúčast objednatele nebo investora na jednáních, kde jsou zhotovitelem nezastupitelní.
- 4.3.2 Pokud nepředá objednatel dohodnuté podklady dle čl. 7 této smlouvy a nebude-li dohodnuto jinak.
- 4.3.3 Pokud dojde ke zvýšení rozsahu díla oproti této smlouvě o dílo a nebude-li dohodnuto jinak.
- 4.3.4 Pokud k prodlení dojde z jiných prokazatelných důvodů neležících na straně zhotovitele.

## Čl. 5 Cena za dílo

5.1 Cena za zhotovení díla podle čl. 3 této smlouvy je stanovena dohodou o ceně podle zákona č. 526/90 Sb. o cenách podle nabídky zhotovitele jako cena maximální a nejvýše přípustná a činí :

Čís.	Popis činnosti	Částka v Kč
1.	Dokumentace pro provedení stavby/zadání stavby	255 200,00
2.	<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>255 200,00</b>
3.	DPH 21 %	53 592,00
4.	<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>308 792,00</b>

5.2 Daň z přidané hodnoty bude upravena a fakturována podle zákonů a předpisů platných v době fakturace dle podmínek dohodnutých v čl. 5 této smlouvy.

5.3 Součástí sjednané ceny není cena za správní poplatky (výpis z evidence katastrálního úřadu, snímek z katastrální mapy, správní poplatek za věcné břemeno – za uložení do komunikace – pokud bude požadován, správní poplatek za povolení zvláštního užívání komunikace a poplatek za vystavení vyjádření o existenci podzemních sítí). Tyto poplatky budou zadavateli účtovány dle skutečně naběhlých nákladů.

5.4 Požadované práce nad rámec předmětu smlouvy, např. vícetisky situací a některých výkresů pro zabezpečení vyjádření správců sítí nebo v průběhu IČ k územnímu rozhodnutí a ke stavebnímu povolení, budou tyto práce účtovány dle ceníku planografických prací.

## Čl. 6 Zaplacení ceny

6.1 Smluvní strany se dohodly na úhradě prací formou dílčích splátkových faktur za jednotlivá dílčí plnění v ceně za činnost v dohodnutých termínech :

- 6.2 Platby dle bodu 6.1 budou hrazeny na základě faktur zhotovitele. Jejich úhradu provede objednatel bezhotovostním převodem ve prospěch běžného účtu zhotovitele dle čl.1 smlouvy. Splatnost daňových dokladů se sjednává 14 dní od vystavení.

## **Čl. 7 Součinnost objednatele**

- 7.1 Objednatel předá zhotoviteli podklady o vedení svých sítí.
- 7.2 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli veškeré informace a podklady, které během zpracování díla získá a které by mohly ovlivnit provádění díla. Tyto informace a podklady předá objednatel zhotoviteli neprodleně po jejich získání.
- 7.3 Objednatel odsouhlasí nebo připomínkuje doposud zpracovanou dokumentaci a projektové detaily předložené zhotovitelem nejpozději do 5-ti pracovních dní.
- 7.4 Objednatel se zavazuje zajistit včasné a řádné financování díla dle této smlouvy.
- 7.5 Objednatel vystaví zhotoviteli na jeho vyžádání plnou moc k prokazování sjednaných činností.

## **Čl. 8 Záruky za dílo**

- 8.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle uzavřené smlouvy, že po dobu záruky bude mít vlastnosti dojednané v této smlouvě. Odpovědnost za vady díla je podle § 2615 a následujícího občanského zákoníku.
- 8.2 Zhotovitel poskytuje záruku za zpracování předmětu díla bez vad a nedodělků co do rozsahu a kvality technického řešení díla.
- 8.3 Záruční doba pro záruky poskytované dle čl. 8 se sjednává po dobu 60 měsíců od předání kompletního díla dle této smlouvy. Po tuto dobu má objednatel právo požadovat bezplatné odstranění zjištěných vad díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Bezplatným odstraněním vady se rozumí přepracování nebo úprava projektové dokumentace dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen odstranit veškeré vady, které se objeví v průběhu záruční doby, nejpozději do 30-ti pracovních dnů po obdržení reklamace, pokud se s objednatelem nedohodne na jiné lhůtě. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 8.4 Zhotovitel nezodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele.

## **Čl. 9 Ostatní ujednání**

- 9.1 Odpovědnost zhotovitele za případné vady díla ve smyslu čl. 8 této smlouvy zaniká v případě, že realizační projekt a stavba bude provedena v jakémkoliv rozporu proti projektové dokumentaci dle této smlouvy bez předchozího písemného odsouhlasení zhotovitele.
- 9.2 Objednatel se zavazuje neposkytovat výsledek činnosti, jenž je předmětem díla, jiným subjektům než těm, jež jsou oprávněny to od něj vyžadovat.

- 9.3 V případě, že dojde během projednávání projektové dokumentace na úrovni stavebního řízení k nutnosti změn v projektové dokumentaci, zavazuje se zhotovitel k provedení příslušných nutných a dohodnutých změn projektové dokumentace, pokud to bude nutné.
- 9.4 Změny projektu, které nebudou vyvolány vinou zhotovitele - na které se nevztahují záruky specifikované v čl. 8 této smlouvy, budou chápány jako vícepráce. Cena za tyto vícepráce včetně termínu jejich provedení bude stanovena po dohodě obou smluvních stran. Objednatel vyžádá provedení těchto prací písemnou formou.
- 9.5 Práce, které se případně vyskytnou nad rámec rozsahu díla dle této smlouvy budou sjednány formou oboustranně potvrzeného dodatku smlouvy o dílo.
- 9.6 Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasení případných změn a dodatků projektového řešení navržených zhotovitelem.

### Čl. 10 Smluvní pokuty

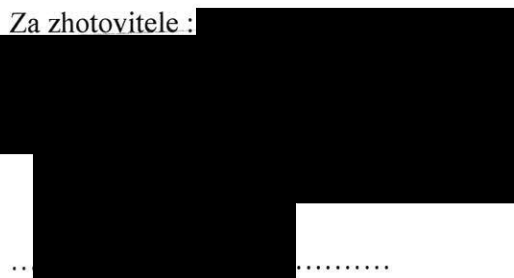
- 10.1 Smluvní pokuta za prodlení dodání díla dle čl. 4 této smlouvy se sjednává ve výši 0,05% z ceny díla v Kč bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení z dílčího či výsledného termínu dodání díla. Tímto ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele na náhradu škod, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.
- 10.2 Objednatel zaplatí pokutu ve výši 0,05 % z ceny fakturované částky za každý i započatý kalendářní den prodlení úhrady faktury zhotovitele po dni splatnosti až do dne úhrady.

### Čl. 11 Závěrečná ustanovení

- 11.1 Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.2 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit jen oboustranně odsouhlasenými písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a právoplatně potvrzeny oběma smluvními stranami. Tyto dodatky podléhají témuž kontraktačnímu režimu jako smlouva.
- 11.3 Obě smluvní strany se zavazují, že neprodleně druhé smluvní straně oznámí veškeré změny v příslušných údajích, uvedených v čl. 1 této smlouvy. Smluvní strana, která tuto povinnost nesplní, odpovídá za škody vzniklé nesplněním této povinnosti.
- 11.4 Tato smlouva o dílo obsahuje pět stran, je vyhotovena ve třech stejnopisech a to jeden pro objednatele a dva pro dodavatele.

V Brně, dne 18.07.2017

Za zhotovitele :



Ing. Jan Polášek  
jednatel společnosti

V Boskovicích dne

14.8.2017

Za objednatele :



Ing. Jiří Charvát, MSc., MBA  
předseda Svazku VaK