



KUCBX01GWLHV
SDA/ODSH/151/25

Číslo smlouvy 010/25/036/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený doc. Ing. Lucií Kozlovou, Ph.D., náměstkyní hejtmána Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 19. 11. 2024 MUDr. Martinem Kubou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ 70890650
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen dárce /

a

město Tábor

se sídlem Žižkovo nám. 2/2, 390 01, Tábor
zastoupený Ing. Štěpánem Pavlíkem, starostou města
IČ 00253014
DIČ: CZ00253014, plátce DPH

/dále jen obdarovaný /

I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **5754/10** o výměře 339 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, který je zapsán na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na listu vlastnictví číslo 206 pro obec Tábor a **katastrální území Tábor**.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byla výše popsaná nemovitá věc předána k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce pozemek evidovaný v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **5754/10** o výměře 339 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **katastrální území Tábor**, do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný nemovitost přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování věci

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsaný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitou věc držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.



KUCBX01GWLHV
SDA/ODSH/151/25

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu třetí osobě.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 206, k. ú. Tábor, obec Tábor.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděné nemovitosti podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 2. 000, --Kč uhradí obdarovaný na základě výzvy Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště v Táboře.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor proveden na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka.

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Tato darovací smlouva je platná ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění



KUCBX01GWLHV
SDA/ODSH/151/25

pozdějších předpisů, neboť záměr Jihočeského kraje darovat předmětný pozemek městu Tábor byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 44/2025/ZK-4 ze dne 27. 2. 2025.

Tato darovací smlouva je platná ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, neboť nabytí předmětného pozemku městem Tábor bylo schváleno podle **ustanovení § 85 písm. a) zákona o obcích na základě usnesení Zastupitelstva města Tábor č. 500/21/2025 ze dne 3. 2. 2025.**

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci smlouvy berou na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato smlouva je vyhotovena elektronicky, každý elektronicky podepsaný obraz smlouvy má platnost originálu.

V Českých Budějovicích, dne

V Táboře, dne

Jihočeský kraj
doc. Ing. Lucie Kozlová, Ph.D.,
náměstkyně hejtmana Jihočeského kraje

město Tábor
Ing. Štěpán Pavlík
starosta města