

**Smlouva o zajištění dodávky elektrické energie a následném přeučtování nákladů  
na spotřebovanou elektrickou energii  
č. 11406\_EE/2024**

**1. Partner:** **Fakultní nemocnice Bulovka**  
zastoupený: Ing. Petrem Voráčem, náměstkem pro investice a rozvoj, dle pověření  
se sídlem: Budínova 67/2, 180 81 Praha 8 – Libeň  
bankovní spojení: Česká národní banka  
číslo účtu: 16231081/0710  
IBAN: CZ06 0710 0000 0000 1623 1081  
SWIFT: CNBACZPP  
IČO: 00064211  
DIČ: CZ00064211  
Plátce DPH  
ID datové schránky n9hiez  
Státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem zdravotnictví České republiky povinný  
uveřejnit smlouvu dle z. č. 340/2015 Sb. ANO  
(dále jen „**partner**“)

**2. Odběratel:** **T-Mobile Czech Republic a.s.**  
zastoupený: Klárou Motejlovou, na základě pověření  
se sídlem: Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4  
bankovní spojení: BNP Paribas S.A., pobočka Česká republika  
číslo účtu: 064450-6002770110/6300  
IČO: 64949681  
DIČ: CZ64949681  
SWIFT: GEBACZPP  
IBAN: CZ9063000644506002770110  
Plátce DPH  
ID datové schránky ygwch5i  
Zapsaný v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl B., vložka 3787

(dále jen „**odběratel**“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,  
tuto smlouvu o zajištění dodávky elektrické energie a následném přeučtování nákladů na spotřebovanou  
elektrickou energii (dále jen „**smlouva**“)

**Článek 1.**

**Úvodní ustanovení**

1. Současně s touto smlouvou je mezi partnerem a společností T-Mobile Infra CZ s.r.o., IČO: 14436663, se sídlem Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4 – Chodov (dále jen „**TMICZ**“) uzavírána **Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání** (partnerem evidovaná jako FNB-SML-202503-0153), na jejímž základě partner počínaje dnem 1. 4. 2025 přenechává TMICZ k užívání část střechy budovy č. 5 (chirurgie), evidované v katastru nemovitostí jako objekt občanského vybavení bez č. p. / č. ev., situovaný

na pozemku parc. č. 365, v katastrálním území Libeň, a to za účelem vymezeným v předmětné smlouvě uvedené v tomto odstavci (dále jen „**Smlouva o nájmu**“).

2. V souvislosti s nájmem prostoru sloužícího k podnikání vymezeným v předchozím odstavci se partner zavazuje umožnit také odběr elektrické energie potřebné pro provoz zařízení specifikovaného v dané Smlouvě o nájmu. Pro zajištění uvedeného TMICZ výslovně prohlásila, že v souladu s přeměnou odběratele formou jeho rozdělení, kdy ke dni 1. 1. 2023 došlo k odštěpení vybrané části obchodního jmění a k následnému sloučení s TMICZ, je k uzavření Smlouvy o nájmu oprávněna TMICZ, zatímco ke vzniku závazků týkajících se zajištění elektrické energie je oprávněn a povinen odběratel. Z uvedeného důvodu tak smluvní strany uzavírají tuto smlouvu.
3. Odběratel rozdělení závazků a kompetencí dle předchozího odstavce tímto potvrzuje a dále výslovně prohlašuje, že se se Smlouvou o nájmu podrobně seznámil.
4. Partner je vlastníkem odběrného místa elektrické energie nacházejícího se na nemovitosti na adrese Budínova, v budově bez č.p. a č. ev. (pavilon č.5 – Chirurgie), umístěné na pozemku parc. č. 365, která se nachází v obci Praha, katastrálním území Libeň 730891, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha (dále jen „**odběrné místo**“), a má zajištěn přívod elektrické energie na základě příslušné smlouvy o dodávce elektřiny od dodavatele energie.

## Článek 2.

### Předmět smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že partner umožní odběrateli odběr elektrické energie pro provoz elektronického komunikačního zařízení, které je umístěno na nemovitosti specifikované v čl. 1 této smlouvy na základě Smlouvy o nájmu uzavírané mezi partnerem a TMICZ současně s touto smlouvou (dále jen „**zařízení**“), a to ze svého odběrného místa specifikovaného v čl. 1 této smlouvy a odběratel se zavazuje, že uhradí partnerovi náklady na zařízením spotřebovanou elektrickou energii, a to ve výši dle stavu poměrového měřidla, jež na vlastní náklady odběratel nainstaloval.
2. Odběratel se zavazuje zaplatit partnerovi cenu za dodávku elektrické energie ve výši a dle podmínek sjednaných níže v této smlouvě.

## Článek 3.

### Přeúčtování nákladů na spotřebovanou elektrickou energii

1. Náklady na spotřebovanou elektrickou energii pro provoz zařízení odběratele, ve výši skutečně spotřebované elektrické energie dle stavu poměrového měřidla a v cenách dle cen stanovených dodavatelem energie, budou přeúčtovány partnerem odběrateli na základě čtvrtletních odečtů vždy po obdržení vyúčtování od dodavatele energie partnerem.
2. Úhrada nákladů na elektrickou energii spotřebovanou odběratelem pro provoz zařízení ve výši dle stavu poměrového měřidla bude splatná 30. den od vystavení faktury. Partner vystaví fakturu odběrateli vždy do 15 dnů od uplynutí daného kalendářního čtvrtletí a zašle ji odběrateli. Za den platby nákladů na elektrickou energii je považován vždy den připsání příslušné platby na účet partnera. **Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy, číslo této smlouvy 11406 EE/2024 a dále počáteční a konečný stav poměrového měřidla za účtované období.** Nebude-li faktura vystavena oprávněně, či nebude-li obsahovat požadované náležitosti, je odběratel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit partnerovi s uvedením konkrétního požadavku k opravě. Partner je v takovém případě oprávněn na základě žádosti odběratele vystavit novou fakturu. Ode dne vystavení nové, řádně vystavené faktury běží nová lhůta splatnosti.
3. Partner se zavazuje zajistit, že každý daňový doklad bude nájemci doručen
  - buď elektronicky v čitelné podobě ve formátu pdf na emailovou adresu epodatelna@t-mobile.cz nebo do datové schránky nájemce uvedené v záhlaví této smlouvy,

- nebo v papírové formě na adresu odběratele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
4. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany konstatují, že cenu za elektrickou energii je partner oprávněn průběžně kdykoli měnit, a to v závislosti na změně aktuálních cen příslušného dodavatele, od kterého partner elektrickou energii odebírá.
  5. V případě prodlení odběratele s platbami dle této smlouvy je odběratel povinen partnerovi uhradit zákonný úrok z prodlení z dlužné částky za každý započatý den prodlení s platbou.

#### **Článek 4.**

##### **Doba trvání smluvního vztahu**

1. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou, a to na dobu trvání nájmu dle Smlouvy o nájmu. Ukončením uvedené Smlouvy o nájmu automaticky zaniká platnost a účinnost této smlouvy.
2. Tutu smlouvu lze předčasně ukončit pouze v případech, resp. z důvodů sjednaných mezi partnerem a TMICZ ve Smlouvě o nájmu.

#### **Článek 5.**

##### **Ostatní ujednání**

1. Odběratel je povinen předcházet škodám na majetku partnera, pokud však dojde jeho zaviněním ke škodě, je odběratel povinen tyto škody neprodleně nahradit, a to především uvedením do původního stavu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
2. Odběratel se zavazuje při své podnikatelské činnosti plně dodržovat veškeré bezpečnostní, požární, hygienické i ostatní obecně závazné právní předpisy a dopravní režim partnera a nese plnou odpovědnost za případné škody vzniklé porušením těchto povinností. Odběratel se zavazuje respektovat právní předpisy a vnitřní pokyny partnera týkající se požární ochrany, hygienické předpisy a předpisy týkající se bezpečnosti práce, se kterými byl seznámen.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv, postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se současně dohodly, že práva a povinnosti vzniklé z plnění a právních poměrů v rámci předmětu a rozsahu úpravy této smlouvy, k nimž došlo před nabytím účinnosti této smlouvy v době ode dne 1. 4. 2025, se nahrazují závazkem vzniklým z této smlouvy. Plnění a právní poměry v rámci předmětu a rozsahu úpravy této smlouvy před účinností této smlouvy ode dne 1. 4. 2025 se tudíž považují za plnění a právní poměry podle této smlouvy a práva a povinnosti z nich vzniklé se řídí touto smlouvou. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu uveřejní v registru smluv partner, a to do 30 dnů od jejího uzavření a v celém rozsahu, pouze s výjimkou osobních údajů pověřených osob.
4. V návaznosti na ustanovení § 2221 občanského zákoníku, práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy v plném rozsahu přecházejí na případné právní nástupce obou původních smluvních stran. Partner tímto vyjadřuje svůj souhlas s postoupením této smlouvy na nabyvatele zařízení, dojde-li k převodu vlastnictví k němu. Každá původní smluvní strana musí o plánovaném převodu písemně informovat druhou smluvní stranu alespoň 1 měsíc před dnem převodu. V případě nesplnění této povinnosti je porušující smluvní strana povinna nahradit druhé smluvní straně případnou vzniklou újmu.
5. Smluvní strany se dohodly, že pro kontakt ve věcech týkajících se této smlouvy budou využívat tyto kontaktní údaje: za partnera:

xxxxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxx@bulovka.cz, tel.: xxx xxx xxx

za odběratele:

xxxxxxxxxxxxxxxx, tel.: xxx xxx xxx, e-mail: xxxxxxxxxxxx@t-mobile.cz

V případě bezpečnostního incidentu či jiné události v souvislosti s touto smlouvou je partnerovi k dispozici 24 hodin denně dispečink odběratele na tel. +420 603 603 550.

V případě výpadků dodávky elektrické energie [EZ@t-mobile.cz](mailto:EZ@t-mobile.cz)

6. Odběratel je oprávněn započíst jakoukoli svou pohledávku za partnerem, která mu vznikne na základě této smlouvy a/nebo v souvislosti s ní, proti pohledávce partnera za odběratelem pouze na základě a v rozsahu předchozího písemného souhlasu partnera. Odběratel je oprávněn postoupit jakékoli své právo a/nebo jakoukoli svou pohledávku za partnerem, jež mu vznikne na základě této smlouvy a/nebo v souvislosti s ní, na třetí osobu rovněž pouze na základě a v rozsahu předchozího písemného souhlasu partnera. Jakékoli započtení nebo postoupení, které bude učiněno v rozporu s předchozími větami, bude neplatné.
7. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi odběratelem a partnerem je obecný soud partnera.
8. Tuto smlouvu lze měnit jen číslovanými písemnými dodatky, podepsanými zástupci smluvních stran.
9. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva/dodatek se uzavírá v písemné formě a bude podepsán/a elektronickým podpisem jednajících osob použitím kvalifikovaného elektronického podpisu v souladu s nařízením eIDAS (EU) č. 910/2014 a příslušnými právními předpisy v oblasti elektronického podpisu, a to v jednom nebo více stejnopisech, z nichž každý bude považován za originál.

.....  
**Fakultní nemocnice Bulovka**

Ing. Petr Voráč  
na základě pověření

.....  
**T-Mobile Czech Republic a.s.**

Klára Motejlová  
na základě pověření