

Dodatek č. 4 ke SMLouvě č. 4/2022

na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti
a koordinátora BOZP po dobu přípravy stavební akce a výkon autorského dozoru
během realizace stavební akce

Oprava střechy a fasády hlavní budovy na ul. Rybářská 27

I. Smluvní strany

1. Domov Bílá Opava, příspěvková organizace

se sídlem: Rybářská 27, 746 01 Opava

zastoupena: Mgr. Michal Jirásk

IČO: 00016772

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Mgr. Michal Jirásk

tel.: xxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxx

(dále jen v části B a D „objednatel“ a v části C „příkazce“)

2. STAV MORAVIA spol. s r.o.

se sídlem: Jirská 570/30, 702 00 Ostrava-Přívoz

zastoupena: Tomášem Feikusem, jednatelem společnosti

IČO: 47977655

DIČ: CZ47977655

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 5699/KSOS

(dále jen v části A, B a D „zhotovitel“ a v části C „příkazník“)

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 25.4.2022 smlouvu na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a koordinátora BOZP po dobu přípravy stavební akce a výkon autorského dozoru během realizace stavební akce Oprava střechy a fasády hlavní budovy na ul. Rybářská 27. Součástí této smlouvy jsou také dodatky č.1-3 (dále jen „smlouva“).
2. V průběhu realizace stavební akce vznikla potřeba dodatečných prací - víceprací (dále jen VCP), které nebylo možno předvídat a které jsou nezbytně nutné ke smysluplnému a kvalitnímu dokončení díla. Převážná část VCP souvisí s rozsáhlými škodami způsobenými povodněmi, které zasáhly objekt Domova Bílá Opava v průběhu provádění stavebních prací. Vlivem VCP a nepříznivých klimatických podmínek vyvstala potřeba prodloužení termínu realizace díla o 179 dní viz dodatek č. 2 k Smlouvě o dílo č. 14/2024 ze dne 10.7.2024 uzavřené mezi Domovem Bílá Opava, p.o. a zhotovitelem stavby.
3. Vzhledem ke skutečnosti, že se realizace stavby prodloužila o více než 30 dnů oproti původně předpokládané a smluvně sjednané době realizace stavby, má příkazce ve smyslu ust. čl. XIII odst. 5 smlouvy právo navýšit odměnu příkazníkovi. Odměna za prodloužení výkonu autorského dozoru se vypočítá poměrově dle původní dohodnuté odměny.

III. Změna smlouvy

S ohledem na výše uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly takto:

1. Původní doba realizace stavby **365 dnů** byla prodloužena o **179 dnů**.
2. Odměna za autorský dozor sjednaná v čl. XIII smlouvy, se navyšuje o poměrnou část následovně:

původní odměna	75 000,00 Kč
navýšení odměny o	36 780,00 Kč
nová odměna	111 780,00 Kč

3. S ohledem na navýšení odměny příkazníkovi se text v čl. XIII odst. 1 písm. c) smlouvy mění a nově zní takto:

„odměna za výkon autorského dozoru:

bez DPH	111 780,00 Kč
DPH 21%	23 473,80 Kč
včetně DPH	135 253,80 Kč"

IV. Závěrečná ujednání

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dodatku dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá dodatek účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž příkazce i příkazník obdrží po jednom vyhotovení.
3. Ustanovení smlouvy ze dne 25.4.2022 tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

V Opavě dne: 6.6.2025

V Ostravě dne: 6.6.2025

za příkazce
Mgr. Michal Jirásk
ředitel Domova Bílá Opava, p.o.

za příkazníka
Tomáš Feikus
jednatel