

SMLOUVA O DÍLO
a smlouva o poskytnutí souvisejících služeb
(„smlouva“)

uzavřená mezi

společností Vodovody a kanalizace Zlín, a.s., IČO: 494 54 561
sídlem třída Tomáše Bati 383, 760 49 Zlín
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. B 1169
zastoupenou na základě plné moci paní Ing. Miriam Chmelovou Holbovou, MBA, ředitelkou
kontaktní osoba ve věcech technických: pan Mgr. Oldřich Hlaváček
ředitel pro investice a strategický rozvoj
DIČ: CZ494546514
bankovní spojení: 271559869/0300

(„objednatel“)

a

společností VODIS Olomouc s.r.o., IČO: 258 35 815
sídlem Tovární 10559/41, 722 11 Olomouc
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 20568
zastoupenou jednatelem Ing. Josefem Vychodilem
kontaktní osoba ve věcech technických: pan Ing. Pavel Brtník
DIČ: CZ25835815
bankovní spojení: 155521257/0300

(„zhotovitel“)

t a k t o :

I. Preambule

- 1.1. Tato smlouva je uzavřena na základě výběrového řízení k zakázce na služby s názvem „**25005_Protipovodňové opatření – odlehčení KČS Otrokovice**“, dále také jako „projekt“ či „dílo“ zadávané mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
- 1.2. Zhotovitel je podnikatelem podnikajícím mimo jiné v oblasti projektování staveb.

II. Předmět smlouvy, dílo

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě provede na svůj náklad, nebezpečí a odpovědnost pro objednatele dílo a objednateli předá dílo specifikované v této smlouvě, skládající se z(e):
 - 1. část: dokumentace pro povolení stavby (záměru) – („DPZ“) (včetně podání žádosti o povolení stavby)

- 2. část: dokumentace pro provádění stavby, včetně zpracování soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, to vše v rozsahu a obsahu dle příslušných právních předpisů; který bude sloužit jako příloha k zadávacímu řízení na generálního dodavatele stavby („DPS“).

(souhrnně „dílo“ či „projektová dokumentace“).

Dílo je podrobněji specifikováno v nabídce zhotovitele ze dne 17. 2. 2025, která tvoří přílohu č. 1 smlouvy a je její nedílnou součástí.

- 2.2. Objednatel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě převezme od zhotovitele dokončené dílo, zaplatí za ně dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnutou součinnost.
- 2.3. Předmětem smlouvy je také výkon komplexní inženýrské činnosti vztahující se k dílu, skládající se zejména z(e):

- obstarání pravomocného rozhodnutí o povolení záměru příslušným stavebním úřadem a s tím související zajišťování a koordinování stanovisek, vyjádření či posudku dotčených orgánů, správců dopravní a technické infrastruktury a dalších účastníků řízení („inženýrská činnost“ a společně s dílem souhrnně „předmět smlouvy“).

- 2.4. Plnění předmětu smlouvy bude zhotovitelem vykonáváno se vší odbornou péčí, kterou lze po něm spravedlivě požadovat. Podle projektové dokumentace, která je dílem podle smlouvy, bude možné realizovat stavební záměr (není předmětem této smlouvy), který bude způsobem pospaným v projektové dokumentaci proveditelná a sestavitelný, tak, aby odpovídal zájmu objednatele vyjádřeném v této smlouvě a zakázce.
- 2.5. Podkladem pro zpracování projektové dokumentace dle této smlouvy bude karta záznamu požadavku – akce od provozovatele:

25005_Protipovodňové opatření – odlehčení KČS Otrokovice

K tomuto podkladu zhotovitel výslovně prohlašuje, že jej ke dni podpisu smlouvy má k dispozici, že se s ním seznámil a že projektovou dokumentaci zpracovává v souladu s tímto podkladem.

- 2.6. **Projektová dokumentace („PD“)** bude zhotovitelem vyhotovena a objednateli předána v případě DPZ v tištěné podobě ve 2 originálních výtiscích a 1x v digitální podobě, vše v úplném rozsahu a v případě DPS v tištěné podobě v 6 originálních výtiscích a 1x v digitální podobě, vše v úplném rozsahu a dále 1x v digitální podobě v úplném rozsahu bez oceněného výkazu výměr (v případě DPS). Veškeré výkresy budou ve formátu *.dwg a současně ve formátu *.pdf.

Zbývající části PD budou v příslušném formátu, ve kterém byly zpracovány a zároveň ve formátu *.pdf. Položkové rozpočty budou zpracovány v systému RTS nebo ÚRS, formáty *.xlsx, *.xml. Rozpočet a výkaz výměr bude rozdělen na jednotlivé dílčí položkové rozpočty objektů stavby.

Zhotovitel je povinen předložit zpracovanou PD (DPZ) k vyjádření všem orgánům a organizacím, jejichž vyjádřením je podmíněno vydání stavebního povolení, které je součástí předmětu smlouvy, případně dalším orgánům a organizacím, které si toto vymíní. Připomínky těchto orgánů a organizací musí být zhotovitelem zapracovány do projektové dokumentace a tato musí být před předáním objednateli zhotovitelem zkompletována.

- 2.7. Součástí předmětu díla jsou i práce v tomto článku smlouvy výslovně nspecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a

zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2.8. Objednatel si tímto vymíňuje a zhotovitel se tímto výslovně zavazuje, že dodané dílo bude splňovat, kromě výše a níže uvedených, následující podmínky a parametry, tj. že bude mít následující objednatelům vymíněné vlastnosti:

- zhotovitel vypracuje projektovou dokumentaci pro provedení stavby tak, aby jeho výsledkem byla kompletní a komplexní dokumentace pro provedení stavby, která bude splňovat veškeré podmínky jako podklad (příloha) k zadávací dokumentaci pro výběr generálního dodavatele pro stavbu s názvem:

25005_Protipovodňové opatření – odlehčení KČS Otrokovice

(dále jen stavba),

a která bude řádně zpracována tak, a aby bylo na základě ní možno budoucí stavbu řádně a v celém rozsahu provést a realizovat

- projektová dokumentace pro provedení stavby bude zpracována zcela v souladu s požadavky zákona č.283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů a dále veškerých dalších relevantních právních předpisů.
- projektová dokumentace pro provedení stavby bude vycházet z podkladů předaných zhotoviteli objednatelům v souladu s článkem II., odstavec 2.5. této smlouvy.

III. Doba a místo plnění

3.1. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v těchto termínech:

Název PD	Termíny předání		
	DPZ	Inženýrská činnost	DPS
25005_Protipovodňové opatření – odlehčení KČS Otrokovice	15.12.2025	28.02.2026	31.03.2026

S tím, že dílo provede zhotovitel po částech, a to následovně:

- Projektová dokumentace pro povolení stavby (DPZ) bude provedena do 15. 12. 2025;
- Inženýrská činnost (ukončení IČ, zpracování podmínek dle IČ, podání žádosti o povolení stavby) bude provedena do 28. 2. 2026;
- Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) bude provedena do 31. 3. 2026.

3.2. Termín ukončení a předání příslušné části díla bez vad a nedodělků: nejpozději do termínů předání viz tab. výše v odst. 3.1. této smlouvy o dílo.

3.3. Inženýrskou činnost strany považují za řádně provedenou dnem, kdy zhotovitel objednateli doručí pravomocné rozhodnutí (povolení záměru) příslušného stavebního úřadu vydaného na podkladě projektové dokumentace (resp. DPZ), které je zhotovitel povinen obstarat.

3.4. Smluvní strany činí nesporným, že za prodlení na straně zhotovitele s prováděním inženýrské činnosti dle odst. 1 tohoto článku smluvní strany nepovažují prodlení příslušných stavebních úřadů či dotčených orgánů s vydáním příslušných veřejnoprávních rozhodnutí a/nebo vyjádření

a/nebo souhlasů či sdělení. O tuto dobu budou jednotlivé termíny přiměřeně prodlouženy, to však pouze za předpokladu, že:

- a) zhotovitel nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne, kdy se o vzniku prodlení dle tohoto odstavce dozví, o této skutečnosti informuje objednatele;
- b) obsahem sdělení bude alespoň následující: (i) bližší specifikace důvodů prodlení, (ii) odhadovaná délka prodlení (iii) dopady prodlení na plnění předmětu smlouvy;
- c) nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy důvod prodlení dle tohoto odstavce pomine, o této skutečnosti opět zhotovitel informuje objednatele.

Nebude-li splněna, byť i jen jedna podmínka uvedená v písm. a) až c) tohoto odstavce, nárok na prodloužení termínu(ů) zhotoviteli nevzniká.

IV. Cena předmětu smlouvy

- 4.1. Cena za předmět smlouvy je sjednána v souladu s cenou, kterou zhotovitel nabídl v rámci výběrového řízení na zakázku.
- 4.2. Smluvní strany ujednaly, že cena za předmět smlouvy činí (bez DPH):

Název PD	CN
25005_Protipovodňové opatření – odlehčení KČS Otrokovice	987 375,00 Kč

- 4.3. Sjednaná cena díla je pevná a nepřekročitelná a zahrnuje již veškeré náklady zhotovitele na zhotovení díla tak, jak je popsáno v této smlouvě. Ke sjednané ceně díla je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v příslušné výši.
- 4.4. Cena za zhotovení díla je stanovena jako maximální. Cena v Kč bez DPH nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele formou písemného dodatku k této smlouvě.

V. Platební podmínky a fakturace

- 5.1. Zhotovitel je oprávněn vystavit zálohovou fakturu při zahájení IČ, a to na částku 304 500 Kč (vč. případného DPH); Jiné zálohy na platby nejsou sjednány, objednatel je neposkytuje a zhotovitel nemůže po objednateli uhrazení zálohy požadovat.
- 5.2. Zbývající cena díla bude uhrazena na základě konečné faktury – daňového dokladu vystavené zhotovitelem po řádném dokončení celého předmětu díla dle smlouvy (všech jeho částí) a po protokolárním předáním kompletního díla zhotovitelem objednateli bez vad a nedodělků.
- 5.3. Konečnou fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit pouze na částku odpovídající sjednané ceně díla s připočtením daně z přidané hodnoty v zákonné výši.

Přílohou a nezbytnou součástí musí být u konečné faktury za oběma strany podepsaný předávací protokol ke všem částem díla.

Doba splatnosti faktury je **30 kalendářních dní** ode dne doručení faktury objednateli, bez ohledu na datum splatnosti uvedené na faktuře. Doručením faktury se rozumí zaslání a doručení faktury na e-mailovou adresu ucetni@vakzlin.cz.

- 5.4. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

5.5. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:

- a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena,
- b) budou-li vyúčtovány práce, které zhotovitel neprovedl,
- c) nebude-li faktura obsahovat sjednané přílohy.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní doba splatnosti faktury. Celá doba splatnosti faktury stanovená v odst. 5.4. tohoto článku smlouvy běží opětovně ode dne doručení nově vyhotovené a opravené faktury objednateli.

5.6. Povinnost objednatele zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na bankovní účet zhotovitele, jenž bude konkretizován v jednotlivých fakturách.

VI. Předání a převzetí díla

6.1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně poštou nebo e-mailem k převzetí příslušné části díla – projektové dokumentace vždy nejméně pět kalendářních dnů předem.

6.2. Termíny pro předání díla (zhotovení díla, předání objednateli a umožnění převzetí zhotovitelem) jsou následující:

- Projektová dokumentace pro povolení záměru: 15. 12. 2025
- Dokumentace pro provedení stavby: 31. 3. 2026

6.3. O předání a převzetí příslušné části projektové dokumentace sepíše zhotovitel písemný předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí příslušné části projektové dokumentace. K předání a převzetí dojde v sídle objednatele.

6.4. Zhotovitel předá digitální formu jednotlivých částí prostřednictvím nosiče dat – CD, DVD, USB disk. K takovému předání dojde doručením nosiče. I v tomto případě je třeba protokol o převzetí části díla objednatel.

6.5. V případě zjištění vad a nedodělků projektové dokumentace pro provedení stavby je objednatel oprávněn odmítnout převzetí příslušné části díla a požadovat odstranění vad a nedodělků, a to nejpozději ve lhůtě do 15 dní; tím není dotčena povinnost zhotovitele provést dílo řádně a včas bez vad a nedodělků ve lhůtě dle čl. III odst. 3.1.

6.6. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíšou obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla i pro drobné vady, i když nebrání jeho užívání, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje.

- 6.7. Po řádné realizaci a dokončení části díla – realizaci autorského dozoru, sepíší smluvní strany o řádném dokončení autorského dozoru písemný předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k potvrzení, že autorský dozor byl řádně dokončen.

VII. Odpovědnost za vady, záruka za jakost

- 7.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost za to, že dílo bude zhotoveno a provedeno podle podmínek stanovených touto smlouvou, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
- 7.2. Záruční doba zhotovitele vůči objednateli na projektovou dokumentaci je do nabytí právní moci kolaudačního souhlasu. Záruční doba plyne ode dne předání a převzetí projektové dokumentace. Nejdéle však záruční doba potrvá 60 měsíců ode dne předání poslední části předmětu díla.
- 7.3. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a/nebo nedodělký, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami a/nebo nedodělký do odstranění poslední vady nebo nedodělký zjištěných při předání a převzetí díla.
- 7.4. Záruční doba neběží ode dne oznámení vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.
- 7.5. Oznámení vady lze učinit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i oznámení vady odeslané objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas učiněné.
- 7.6. Lhůtu pro odstranění oznámených vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu oznámené vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění oznámené vady, platí, že oznámená vada musí být odstraněna nejpozději do 20 dnů ode dne doručení oznámení o vadě zhotoviteli.
- 7.7. O odstranění oznámené vady sepíše objednatel protokol.
- 7.8. Zhotovitel bere uzavřením této smlouvy na vědomí, že má objednatel v úmyslu po provedení díla dle této smlouvy toto i fakticky zrealizovat, a to na podkladě díla zpracovaného zhotovitelem prostřednictvím k tomu jím zvolené třetí osoby s tím, že objednatel bude vycházet ze správnosti takto zhotovitelem provedeného díla. Z těchto důvodů se smluvní strany dohodly na tom, že újmou (resp. škodou), za kterou je zhotovitel dle této smlouvy plně odpovědný, budou rozumět i případnou újmu vzniklou objednateli vadným provedením díla, tj. projektu a/nebo výkazu výměr. Za újmu smluvní strany pokládají i veškeré případné vícenáklady, které objednatel vynaloží v důsledku nepravosti díla či jeho jednotlivých částí. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel na základě díla může sjednat realizaci díla s cenou pevnou, a pokud by v důsledku vad díla musel uhradit vícenáklady, jedná se o újmu, za kterou zhotovitel rovněž plně odpovídá (zejména ale nejen rozpory mezi grafickou částí projektové dokumentace a výkazem výměr, chybějící části projektové dokumentace, nesprávně provedené výpočty apod.)

VIII. Podmínky provádění díla

- 8.1. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám pro jiné účely než pro plnění podmínek smlouvy.

- 8.2. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vlastní podnikatelskou činností ve výši plnění min. 10 000 000 Kč. Zhotovitel je povinen předat objednateli doklad o tomto pojištění (např. kopii pojistné smlouvy nebo pojistný certifikát) při podpisu této smlouvy.
- 8.3. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla ve smyslu ust. §2592 OZ.
- 8.4. Objednatel bere na vědomí, že zhotovitel může nechat provést dílo subdodavately. Musí se však jednat o autorizovanou osobu oprávněnou k plnění předmětu smlouvy dle příslušných právních předpisů. Případná odpovědnost zhotovitele tím však není dotčena.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje řídit se při poskytování předmětu smlouvy ustanoveními této smlouvy a všemi platnými právními předpisy. V případě, že v průběhu poskytování předmětu smlouvy dojde ke změně právních předpisů a návodů (postupů), popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis a návod (postup) vztahující se k předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen řídit se těmito změněnými, resp. novými právními předpisy a návody (postupy), a to bez nároku na zvýšení ceny za předmětu smlouvy.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje při poskytování předmětu smlouvy respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků na kvalitu a termín předání díla či poskytnutí inženýrské činnosti. Ustanovení §2594 a 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.
- 8.7. Zhotovitel je povinen včas oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při poskytování předmětu smlouvy a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.

IX. Užití projektové dokumentace

- 9.1. Předáním projektové dokumentace pro provedení stavby dle této smlouvy dojde k přechodu vlastnického práva k dokumentaci ze zhotovitele na objednatele. Současně objednatel nabude právo dokumentaci užít ve smyslu §12 zákona č. 121/2000 Sb.; za tímto účelem v souladu s § 61 zákona č. 121/2000 Sb. poskytuje zhotovitel objednateli licenci k užití dokumentace za těchto podmínek:
 - a) Objednatel je oprávněn dokumentaci užít zejména pro účely vyplývající z této smlouvy, nebo pro účely které s těmito účely souvisí, zejména je oprávněn dílo užít k prezentaci stavby, samotné realizaci stavby a užívání stavby
 - b) Objednatel je oprávněn vykonávat veškerá práva vyplývající z práva dokumentaci užít podle §12 odstavce 4 zákona č. 121/2000 Sb. Objednatel však není povinen licenci využívat.
 - c) Tato licence je poskytována jako výhradní licence; zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele poskytnout licenci třetí osobě a je povinen, pokud se s objednatelem nedohodne jinak, sám se zdržet výkonu práva dokumentaci užít.
 - d) Objednatel je oprávněn dokumentaci upravit či jinak měnit; v takovém případě je objednatel povinen před úpravou (změnou) poskytnout zhotoviteli možnost vyjádřit se k záměru úpravy (změny).

- e) Objednatel je oprávněn oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě. Kromě toho informace o dokumentaci poskytuje objednatel třetím osobám podle podmínek zákona č. 106/1999 Sb., v rozsahu této licence.
 - f) Licence je poskytována na dobu neurčitou a objednatel je oprávněn vykonávat oprávnění vyplývající z licence nejen na území České republiky, ale i v zahraničí.
- 9.2. Zhotovitel a objednatel společně prohlašují, že odměna za poskytnutí výše popsané licence je již v dostatečné výši (tj. ve výši obvyklé při uzavření této smlouvy) obsažena v odměně za zhotovení díla (ceně díla) poskytované zhotoviteli podle této smlouvy a zhotovitel nemá nárok na dodatečnou odměnu. Objednatel tuto licenci, jak je výše uvedena a specifikována, přijímá.

X. Sankční ujednání

- 10.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla nebo části díla nebo pokud bude zhotovitel v prodlení s dokončením díla nebo části díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 10.2. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělký či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 10.3. Pokud zhotovitel neodstraní oznámené vady v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč za každou oznámenou vadu, u níž je v prodlení a za každý i započatý den prodlení.
- 10.4. Ujednání o smluvních pokutách v této smlouvě nemají vliv na právo objednatele na plnou náhradu škody vzniklé z porušení zhotovitelovy povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
- 10.5. Smluvní strany dohodly, že zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy mu objednatel doručil vyúčtování smluvní pokuty a fakturu na tuto smluvní pokutu.

XI. Komunikace stran

- 11.1. Veškerá komunikace mezi stranami probíhá primárně e-mailovou korespondencí bez nutnosti zaručených elektronických podpisů.
- 11.2. Smluvní strany pro komunikaci ve věci smlouvy určují tyto osoby:
 - a) za Objednatele:
Ing. Miriam Chmelová Holbová, e-mail: miriam.holbova@vakzlin.cz, 775 992 271;
 - b) za zhotovitele:
Ing. Josef Vychodil e-mail: vychodil@vodis.cz, tel. 737 741 120
- 11.3. Výše uvedené osoby a adresy, mohou být měněny jednostranným písemným oznámením doručeným příslušnou stranou straně druhé s tím, že takováto změna se stane účinnou uplynutím tří pracovních dnů od doručení takového oznámení druhé straně.

XII. Odstoupení od smlouvy

12.1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy bez dalšího odstoupit v případě:

- prodlení zhotovitele s dokončením nebo předáním díla či jeho části, pokud toto prodlení trvá alespoň 15 dní,
- kdy bylo rozhodnuto o úpadku objednatele, kdy bylo insolvenční řízení objednatele zastaveno pro nedostatek majetku, nebo v případě, že objednatel vstoupil do likvidace nebo podal návrh na svou likvidaci.

Odstoupení od smlouvy je třeba učinit písemně a doručit jej zhotoviteli. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti doručením zhotoviteli.

12.2. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody či nároku na smluvní pokuty. Odstoupení od smlouvy se rovněž nedotýká ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy.

XIII. Závěrečná ustanovení

13.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy o dílo. Zhotovitel plně odpovídá za realizaci díla dle této smlouvy, a to i tehdy, pokud realizaci díla či jeho části zadal třetí osobě.

13.2. Objednatel kontroluje provádění prací na díle. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění díla.

13.3. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele (dále jen „nabídka zhotovitele“), kterou v postavení uchazeče podal do výběrového řízení na zakázku. Podkladem pro uzavření této smlouvy je rovněž výzva k podání nabídky k zakázce včetně všech jejích příloh.

13.4. Jestliže z výzvy k podání nabídek k zakázce nebo nabídky zhotovitele vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je dodržet.

13.5. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek smlouvy výslovně označeny a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. K jiným, než písemným změnám této smlouvy nebude přihlíženo.

13.6. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží 2 vyhotovení.

13.7. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.

13.8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, resp. jejím zveřejněním v příslušném veřejném rejstříku, je-li takové zveřejnění platnou legislativou ČR vyžadováno.

13.9. Zveřejnění smlouvy v příslušném rejstříku, je-li pro nabytí účinnosti této smlouvy vyžadováno, zajistí objednatel.

13.10. Nedílnou součástí smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 1: Nabídka zhotovitele ze dne 17. 2. 2025

13.11. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z této smlouvy vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně dne

V Olomouci dne

Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.

VODIS Olomouc s.r.o.

Ing. Miriam Chmelová Holbová, MBA
ředitelka

Ing. Josef Vychodil
jednatel



Nabídka

Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.
PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ:
ODLEHČENÍ KČS OTROKOVICE
(DPZ, DPS)

OBSAH NABÍDKY

- A. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE NABÍZEJÍCÍHO**
- B. PŘEDMĚT NABÍDKY**
- C. CENA**
- D. TERMÍNY**
- E. PLATNOST NABÍDKY**

Předkládá:

VODIS Olomouc s.r.o., Tovární 1059/41, 772 11 Olomouc

V Olomouci 17.02.2025

Ing. Josef Vychodil
jednatel společnosti

Firma je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, v oddílu C, vložce 20568, spis. zn. F 12442/99/1

<i>Adresa</i>	<i>Telefon</i>	<i>E-mail</i>	<i>Bankovní spojení</i>	<i>IČ</i>
VODIS Olomouc s.r.o.	583 842 110, 112	vodis@vodis.cz	ČSOB Olomouc	25835815
Tovární 1059/41	583 842 141			<i>DIC</i> CZ25835815
Olomouc	<i>Fax</i>	<i>http</i>	<i>Číslo účtu</i>	
PSČ 772 11	583 842 142	www.vodis.cz	155521257/0300	



A. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE NABÍZEJÍCÍHO

Název a sídlo: **VODIS Olomouc s.r.o.**
Tovární 1059/41, 772 11 Olomouc
Zastoupený : Ing. Josefem Vychodilem,
jednatel společnosti
IČO: 25835815 Bank. spojení: ČSOB Olomouc
DIČ: CZ25835815 č. účtu: 155521257/0300

B. PŘEDMĚT NABÍDKY

Předmětem nabídky je zpracování projektové dokumentace pro povolení stavby (záměru) (DPZ) a provedení stavby (DPS) ve smyslu požadavků Povodí Moravy. Tj.: návrh nové odlehčovací komory s garantovaným odlehčovacím poměrem 1:10, návrh povodňové čerpací stanice a navazujícího výtlačného a gravitačního potrubí. Součástí PD bude návrh náhradního zdroje el. energie, který bude využíván i pro stávající KČS.

Zhotovitel zajistí projednání dokumentace se správcem dotčených inženýrských sítí a stavbou dotčených orgánů a organizací v průběhu zpracování projektu. Inženýrská činnost bude ukončena vydáním povolení stavby.

Dokumentace bude zpracovaná v těchto stupních:

- 1. PD pro povolení stavby (záměru) (DPZ)** zpracovaná dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, přílohy č.3 – rozsah a obsah dokumentace pro povolení stavby technické infrastruktury včetně souvisejících technologických objektů
- 2. PD pro provádění stavby (DPS)** zpracovaná dle vyhlášky 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, přílohy č.8 – rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby. Součástí dokumentace je rozpočet a výkaz prací a dodávek pro výběr zhotovitele stavby.

Součástí dokumentace budou tyto inženýrské objekty (IO), stavební objekty (SO) a provozní soubory (PS):

- IO 01 výtlačné a gravitační potrubí
 - výtlačné potrubí DN500 v délce cca 490m včetně objektů na něm
 - gravitační stoka DN600 v délce cca 155m včetně objektů na ní
- IO 02 Přípojka NN
 - změna připojení stávající KČS na distribuční soustavu EG.D na základě návrhu nového připojení distributorem - navýšení stávající přípojky o příkon navrhované povodňové ČS
 - nový elektroměrový rozvaděč vně objektu (stávající je uvnitř)
- SO 01.1 Přístavba stávajícího objektu KČS – stavební část
 - přístavba pro náhradní zdroj energie (předpoklad objekt velikosti 5x3m, výška 3m)

Firma je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, v oddílu C, vložce 20568, spis. zn. F 12442/99/1

Adresa	Telefon	E-mail	Bankovní spojení	IČ
VODIS Olomouc s.r.o.	583 842 110, 112	vodis@vodis.cz	ČSOB Olomouc	25835815
Tovární 1059/41	583 842 141			DIČ CZ25835815
Olomouc	Fax	http	Číslo účtu	
PSČ 772 11	583 842 142	www.vodis.cz	155521257/0300	

- včetně vzduchotechniky
- PS 01.1 Přístavba stávajícího objektu KČS - elektro část
 - náhradní zdroj el. energie
 - stavební elektroinstalace, hromosvod, uzemnění
- SO 02 OK – stavební část
 - odlehčovací komora s boční přelivnou hranou s garantovaným odlehčovacím poměrem 1:10
 - přelivná hrana OK bude opatřena systémovými česlemi s ponornou stěnou (např. výrobky fy PFT)
- SO 03 povodňová ČS – stavební část
 - stavební objekt povodňové ČS
- PS 03.1 povodňová ČS – strojní část
 - vystrojení čerpací stanice
 - 2 ponorná kalová čerpadla FLYGT 2x150 l/s
 - kalové čerpadlo o výkonu cca 15 l/s
 - zámečnické výrobky
- PS 03.2 povodňová ČS – elektro část
 - technologická elektroinstalace nových povodňových čerpadel
 - nový rozvaděč provozního rozvodu silnoprůdu, který bude řešit jak nové, tak i stávající elektropohon KČS a stavební elektroinstalaci stávajícího a nového objektu
 - nový systém měření a regulace a ASŘ (náhrada stávajícího PLC novým s větším počtem I/O) řešící stávající a novou technologii ČS včetně doplnění stávajícího dálkového přenosu radiovou sítí RACOM na centrální dispečink Vodárny Zlín
 - nutné úpravy SCADA a PLC na centrálním dispečinku provozovatele

Součástí přípravných prací je:

- Hydraulický návrh OK. Průtokové poměry v OK budou převzaty z Generelu kanalizace města Otrokovice (bezdeštný průtok, maximální návrhový průtok).
- Geodetické zaměření terénu v délce cca 645m
- Inženýrsko-geologický posudek
- Statický výpočet včetně schématů vyztužení
- Hluková studie (pro náhradní zdroj el. energie)
- Požárně bezpečnostní řešení (pro náhradní zdroj el. energie)

Součástí inženýrské činnosti je:

- Získání souhlasů vlastníků parcel s navrhovaným stavebním záměrem tj. podpis situace s vyznačenou trasou kanalizace a s přípojkou NN v souladu s požadavky stavebního úřadu pro vydání povolení stavby (záměru)
- Spolupráce s objednatelem při majetkoprávních jednáních
- Projednání PD s dotčenými správci inženýrských sítí a dotčenými orgány a organizacemi nutnými pro vydání povolení stavby (záměru)
- Podání žádosti o povolení stavby, spolupráce se stavebním úřadem do vydání povolení stavby

Spolupráce objednatele:

- Případná majetková projednání s vlastníky dotčených parcel
- Spolupráce při rekognoskaci stávajících zařízení na stokové síti
- **Poskytnutí hydraulických dat z Generelu kanalizace města Otrokovice (bezdeštný průtok, maximální návrhový průtok) v místě návrhu OK.**

Součástí nabídky není (můžeme po dohodě zajistit):

- vytyčení stávajících inž. sítí (v případě potřeby budou náklady přefakturovány objednateli)
- armovací plány (jsou součástí dodavatelské dokumentace)
- další posudky vyžádané stavebním úřadem v průběhu stavebního řízení
- zpracování PD případných přeložek inženýrských sítí
- zpracování PD rozšíření stávající distribuční soustavy el. energie po nové místo připojení (přípojkovou skříň) - zajišťuje distributor (jeho smluvní partner)
- zařízení slaboproudé elektrotechniky
- podrobná pasportizace kácených stromů, zpracování PD náhradní výsadby (v případě potřeby budou náklady přefakturovány objednateli)
- smlouvy o právu provést stavbu a zřízení věcného břemene
- plán BOZP
- návrh přechodného dopravního značení
- vynětí ze zemědělského půdního fondu
- úhrada správních poplatků
- úhrada digitálních mapových podkladů, správních poplatků a dalších ve smlouvě neuvedených činností

C. CENA

Pol.	Popis	Počet jednotek	Jedn.	Cena za jedn. (Kč)	Sleva %	Celkem Kč			
1	Zajištění podkladů a posudků								
1.1	Hydraulický návrh OK					15 000,00			
1.2	Geodetické zaměření terénu v délce cca 645m					30 000,00			
1.3	Inženýrsko geologický posudek					12 000,00			
1.4	Statický výpočet					25 000,00			
1.5	Hluková studie					15 000,00			
1.6	Požárně bezpečnostní řešení					8 000,00			
Podklady a posudky bez DPH						105 000,00			
Činnost		Inv. náklady	UNIKA 2024-2025		Stupeň dokumentace	Sleva	Celková cena		
2	Dokumentace pro povolení stavby (záměru) (DPZ)								
Pol.	Popis	Kč	Tab.	Pásmo	c(Kč)	Ozn.	% c	%	Kč
2.1	Projektová dokumentace pro povolení stavby	31 000 000	13	III	2 030 000	DPZ	40,00%	25%	609 000,00
2.2	Inženýrská činnost	31 000 000	13	III	2 030 000	IČ			45 000,00
Dokumentace pro povolení stavby bez DPH									654 000,00
CELKEM BEZ DPH									759 000,00
3	Dokumentace pro provádění stavby (DPS)								
3	Projektová dokumentace pro provádění stavby	31 000 000	13	III	2 030 000	DPS	15,00%	25%	228 375,00
Dokumentace pro provedení stavby bez DPH									228 375,00
Projektová dokumentace celkem bez DPH (DPZ, IČ, DPS)									987 375,00

Kalkulace ceny je v souladu se sazebníkem pro navrhování cen projektových prací a inženýrských činností UNIKA 2024-25. K výše uvedené celkové ceně bude připočtena DPH v aktuální sazbě v době fakturace.

D. TERMÍNY

- PD pro povolení stavby, zahájení IČ15.12.2025
- Ukončení IČ, zapracování podmínek vzešlých z IČ a podání žádosti o povolení stavby..... 28.02.2026
- Dokumentace pro provedení stavby.....31.03.2026

E. PLATNOST NABÍDKY

do 15.06.2025
