

Dodatek č. 1
ke smlouvě o nájmu pozemku č. 2023-0512
kterou uzavřely dne 29. 8. 2023 níže uvedené smluvní strany

I. Smluvní strany

Pronajímatel: **Veletrhy Brno, a. s.**
se sídlem Výstaviště 1, 603 00 Brno
IČO: 25582518
DIČ: CZ25582518
bankovní spojení: [REDACTED]
účet č.: [REDACTED]
zapsán dne 29. 8. 2005 v OR u KS v Brně, oddíl B, vložka 3137
zastoupen [REDACTED]

a

Nájemce: **Brněnské komunikace a.s.**
se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice
IČO: 60733098
DIČ: CZ60733098
bankovní spojení: [REDACTED]
účet č.: [REDACTED]
zapsán dne 1. 1. 1995 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B, vložka 1479
zastoupen Ing. Ludkem Borovým, generálním ředitelem, na základě plné moci
číslo smlouvy nájemce: 23000369

II. Preambule

1. Pronajímatel a nájemce spolu dne 29. 8. 2023 uzavřeli smlouvu o nájmu částí pozemků dle stanovených parametrů (dále jen „smlouva“). Pronajímatel a nájemce se v souladu s čl. IX. odst. 5 smlouvy dohodli na tomto Dodatku č. 1.
2. Účelem uzavření tohoto Dodatku č. 1 je dočasné přenechání větších částí pozemků nájemci k užívání, a to ve výměře o 1.100 m² vyšší v rozsahu dle Přílohy č. 1 tohoto Dodatku č. 1. Toto rozšíření předmětu nájmu bude platné a účinné do 31. 12. 2025.

III. Změna smlouvy

1. Z výše uvedených důvodů se smluvní strany dohodly na modifikaci citované smlouvy č. 23000369 ze dne 29. 8. 2023.
2. Předmět nájmu se rozšiřuje o část pozemku pronajímatele p. č. 24/1, ostatní plocha, na č. LV 344 vedeném pro k. ú. Pisárky Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, a to ve výměře 1.100 m² dle Přílohy č. 1 tohoto Dodatku (dále jen „část pozemku p. č. 24/1“).

3. Nájemné za část pozemku p. č. 24/1 činí **3,- Kč/m²/den** bez DPH. Toto nájemné bude připočteno k nájemnému dle čl. III. smlouvy, a to za dosavadních platebních podmínek.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že nájemce část pozemku p. č. 24/1 užívá již od 1. 4. 2025. Příslušná částka dle odst. 3 tohoto článku tak bude uhrazena za celý měsíc duben 2025.
5. Příloha č. 1 tohoto Dodatku č. 1 obsahující vymezení nového rozsahu předmětu nájmu se připojuje k Příloze č. 2 smlouvy.
6. Změna smlouvy dle tohoto článku III. je platná a účinná pouze do dne 31. 12. 2025. Po tomto datu je smlouva platná a účinná v původním znění před Dodatkem č. 1.

IV. Závěrečná ustanovení

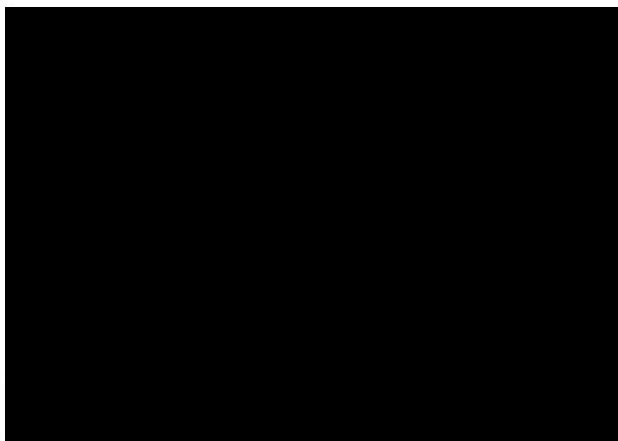
1. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto Dodatkem č. 1 dotčena a zůstávají nadále v platnosti.
2. Tento Dodatek č. 1 se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu druhou stranou smlouvy.
4. Tento Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jeho uveřejnění zajistí nájemce.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že společnost Brněnské komunikace a.s. je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
6. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 1 přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Aktualizovaná situace POV

Za pronajímatele:

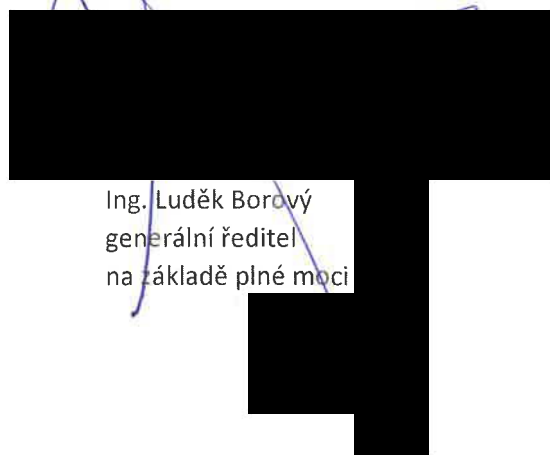
V Brně dne:



Za nájemce:

23-05-2025

V Brně dne:



Ing. Luděk Borový
generální ředitel
na základě plné moci

Příloha č. 1: Aktualizovaná situace POV

ZS - DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ + SKLADOVACÍ PLOCHY - VAR.3 V PLATNOSTI OD - DO

