

DODATEK č. 07952-2025-4502-D-0101/95-01-001-V01184-03

ke smlouvě o provádění supervizních prací a koordinace BOZP – Supervize nad aktivní částí sanace v rámci „II. Etapy sanace staré ekologické zátěže v areálu Odien Real Estate a.s. v Praze Letňanech“ (dále jen „Smlouva“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely dle svého prohlášení k právnímu jednání způsobilé a řádně zastoupené smluvní strany:

1. **ČESKÁ REPUBLIKA - MINISTERSTVO FINANCÍ**
se sídlem na adrese: Letenská 15, 118 10 Praha 1
IČO: 00006947
DIČ: CZ00006947
bankovní spojení: 2629881/0710
zastoupena: Ing. Vladimír Dolejský, Ph.D., ředitel odboru 45

(dále jen „**ministerstvo**“)

a

2. **ALFA SYSTEM s.r.o.**
se sídlem na adrese: Dobříč čp. 2, 252 25 Jinočany
IČO: 625 81 678
DIČ: CZ 62581678
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 43-2678220217/0100
zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze oddíl C vložka 33336
zastoupen: Ing. Antonín Stříbrný, jednatel
Ing. Ivana Pánková, jednatelka

(dále jen „**supervizor**“)

(dále samostatně jako „**smluvní strana**“ či společně jako „**smluvní strany**“)

tento Dodatek k Smlouvě o dílo č. 07952-2023-4502-S-0101/95-01-001-V01184 ze dne 21. 2. 2023 (dále jen „**Dodatek**“).

Smluvní strany se ve smyslu bodu 17.2 Smlouvy, který je vyhrazenou změnou dle § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) dle § 222 odst. 2 zákona dohodly na následující změně závazků ze Smlouvy:

I.

Smluvní strany se dohodly na změně **předmětu plnění** Smlouvy ve smyslu dokumentu označeného jako „*Realizační projekt supervize – „SEZ- II. Etapa sanace staré ekologické*

zátěže v areálu Odien Real Estate a.s. v Praze – Letňanech“ – aktivní sanační zásah a postsanační monitoring - Změna závazku ze smlouvy č. 3“, vypracovaného supervizorem a doručeném ministerstvu dne 24. 4. 2025, evidovaného ministerstvem pod č.j.: MF-1045/2025/4502-52, který obsahuje specifikaci změny včetně zdůvodnění a aktualizovaný rozpočet (dále jen „ZZS č. 3“).

Popis ZZS č. 3:

Rozsah supervizních více prací navazuje na Změny závazku ze smlouvy ze strany dodavatele sanace. Jedná se zejména o činnosti nad rámec položkového rozpočtu, které dodavatel sanace specifikoval ve svých Změnách závazku ze smlouvy č. 15 až 23, které byly následně přijaty a uzavřeny příslušné dodatky k realizační smlouvě dodavatele sanace (Dodatky č. 15 až 17).

ZZS č. 3 se týká následujících částí rozpočtu:

- navýšení rozsahu činnosti koordinátora BOZP a činností dalších specialistů v rámci supervize;
- navýšení rozsahu vzorkování a analytických prací v rámci odtěžby nadlimitně kontaminovaných zemin;
- navýšení rozsahu vzorkování a analytických prací v rámci monitoringu kvality podzemních vod jako náhrady za přerušené ochranné sanační čerpání.

ZZS č. 3 prodlužuje dobu plnění supervizní činnosti o 14 měsíců.

Potřeba víceprací je v celkové hodnotě 810 530,- Kč bez DPH, méně práce nejsou předmětem změny, celkový cenový nárůst je 810 530,- Kč bez DPH, tj. 7,56%.

Odůvodnění ZZS č. 3:

V důsledku odsouhlasených změn technických prací dodavatele sanace je nutné navýšit i rozsah relevantních položek supervize na realizaci kontrolní supervizní činnosti.

II.

V návaznosti na změnu předmětu plnění se smluvní strany dohodly na změně v článku III. a IV. Smlouvy.

Čl. III. bod 3.1 Smlouvy nově zní takto:

*„Cena za provedení prací podle této smlouvy je stanovena podle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky supervizora **aktualizovaného** ZZS č. 1, ZZS č. 2 a **ZZS č. 3** (dále jen „rozpočet“). Tento rozpočet se považuje za rozpočet závazný a úplný, tj. supervizor není oprávněn jednostranně požadovat zvýšení ceny.*

*Cena za provedení díla bez DPH činí **12 504 870,- Kč** (slovy: dvanáct-milionů-pět-set-čtyřicet-tisíc-osm-set-sedmdesát korun českých).*

K této ceně bude připočtena DPH dle předpisů platných v době vystavení faktury.

Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací předmětu plnění smlouvy, včetně nákladů souvisejících s případnými poplatky, dopravou do místa plnění apod. “

V čl. III. bod 3.7. Smlouvy se v návaznosti na změnu ceny díla mění výše bankovní záruky na částku 626 000,-Kč (slovy: šest-set-dvacet-šest-tisíc korun českých). Supervizor doručí ministerstvu navýšenou bankovní záruku do 20 dnů od nabytí účinnosti tohoto Dodatku.

První věta bodu 4.2 čl. IV. nově zní takto:

„Supervizor bude provádět kontrolní činnosti po dobu realizace kontrolovaných prací, která činí 10 let (tj. 120 měsíců).“

III.

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.

Tento Dodatek je sepsán v elektronické formě.

Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany souhlasí, že bude uveřejněn celý text tohoto Dodatku a Smlouvy, a to se všemi údaji uvedenými v těchto dokumentech. Ministerstvo zašle Dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření Dodatku a Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv z podnětu ministerstva. Uveřejnění Dodatku v registru smluv z podnětu jiné osoby nemá na jeho účinnost vliv.

Smluvní strany po přečtení tohoto Dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že tento Dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojily smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.

V Praze dne 5.6.2025
Za Českou republiku - Ministerstvo financí

V Jinočanech dne 5.6.2025
Za ALFA SYSTEM s.r.o.

Ing. Vladimír Dolejský, Ph.D.
ředitel odboru 45

Ing. Antonín Stříbrný
jednatel společnosti

Ing. Ivana Pánková
jednatelka společnosti