

SMLOUVA O DÍLO – č. 75/2/2025

Hydroizolace suterénu azylového domu pro ženy

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
(„občanský zákoník“)

mezi:

Název:	statutární město Most
Sídlo:	Radniční 1/2, 434 01 Most
IČO:	00266094
DIČ:	CZ00266094
Právní forma:	801 – obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení:	Ing. Markem Hrvolem, primátorem města
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s. pobočka Most
Číslo účtu:	27-1041368359/0800
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	Ing. Markem Hrvolem, primátorem města
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	██████████, vedoucí odboru investic ██████████ referentka oddělení investic a údržby

(„objednatel“)

a

Název:	JMV tech s. r. o.
Sídlo:	U Stadionu 1190, 434 01 Most
IČO:	47286334
DIČ:	CZ47286334
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Zápis ve veřejném rejstříku:	OR vedený Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. oddíl C, vložka 3151
Zastoupení:	Milanem Kožnarem, jednatelem společnosti
Bankovní spojení:	ČSOB a.s. pobočka Most
Číslo účtu:	279692074/0300
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	Milan Kožnar, jednatel společnosti
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	██████████, ČKAIT 0400644, stavbyvedoucí ██████████ mistr

(„zhotovitel“)

1. VYMEZENÍ ZÁKLADNÍCH POJMŮ

- 1.1. Objednatel je zadavatel výběrového řízení na veřejnou zakázku s názvem Hydroizolace suterénu azylového domu pro ženy („řízení“) po uzavření této smlouvy o dílo („smlouva“).
- 1.2. Zhotovitelem je dodavatel, který podal nabídku v rámci řízení a se kterým byla na základě výsledku řízení uzavřena smlouva.
- 1.3. Investičním záměrem objednatele je realizace projektu s názvem Hydroizolace suterénu azylového domu pro ženy, jehož předmětem je realizace vnější hydroizolace na části stávajícího objektu azylového domu pro ženy („záměr“).
- 1.4. Podzhotovitelem je i poddodavatel uvedený v nabídce podané zhotovitelem v rámci řízení po uzavření smlouvy.
- 1.5. Příslušnou či projektovou dokumentací je projektová dokumentace ve stupni projektová dokumentace pro provádění stavby s názvem akce „Hydroizolace suterénu azylového domu pro ženy“, která byla přílohou zadávací dokumentace v řízení, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr („soupis prací“). Zhotovitelem projektové dokumentace je [REDAKCE], Most. Projektová dokumentace a soupis prací jsou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů („vyhláška č. 169/2016 Sb.“).
- 1.6. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis prací, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství, který byl součástí nabídky podané zhotovitelem v řízení. Položkový rozpočet je přílohou smlouvy.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo, které je blíže specifikováno ve smlouvě, a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu díla.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele dílo v rozsahu, způsobem a v jakosti podle smlouvy, na svůj náklad a nebezpečí, řádně a včas.
- 2.3. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla a příslušnou DPH, je-li zhotovitel povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, („ZodPH“), hradit DPH.

3. PŘEDMĚT DÍLA

- 3.1. Předmětem díla je zejména provedení stavebních prací, dodávek a služeb podle projektové dokumentace a soupisu prací („práce“) spočívajících ve vybudování hydroizolace suterénu azylového domu pro ženy v Mostě.
- 3.2. Nedílnou součástí provedení díla a ceny díla je:
 - a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, vodné, stočné, elektrická energie, teplo apod., odvoz odpadu a likvidace odpadu, případně zajištění uložení odpadu na skládce, a to v souladu s příslušnými předpisy, zabezpečení, střežení a ochrana staveniště (a to i po dobu přerušení prací),

- b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla včetně identifikačních a výstražných tabulí na staveništi,
- c) účast na pravidelných kontrolních dnech,
- d) veškeré činnosti související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
- e) uvedení všech povrchů a okolí staveniště dotčených stavbou do původního stavu,
- f) zajištění bezpečnosti práce, bezpečnosti veřejnosti a ochrany životního prostředí,
- g) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejného prostranství včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, případné dopravní značení,
- h) provedení přejímky stavby v souladu s čl. 9 této smlouvy,
- i) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle příslušných právních předpisů, technických norem, zejména ČSN a ČSN EN, TKP a případných jiných předpisů platných a účinných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, průvodní technické dokumentace, zkušebních protokolů, revizních zpráv, atestů a dokladů podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zejména prohlášení o shodě
- j) péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
- k) pořízení pasportů před zahájením stavebních prací a po dokončení stavby, fotodokumentace o průběhu provádění díla včetně veškerých jeho součástí, a to zejména těch, které budou v průběhu provádění díla zakryty (například rozvodů elektroinstalace apod.), přičemž každá fotografie bude opatřena datem a popisem podle projektové dokumentace, včetně fotodokumentace stávajícího stavu příjezdových komunikací ke staveništi, nemovitostí nacházejících se v bezprostředním okolí staveniště, které mohou být prováděním díla dotčeny a stavby a staveniště před zahájením prací,
- l) zpracování a aktualizace harmonogramu prací v rozsahu, který určuje projektová dokumentace nebo podle požadavků objednatele,
- m) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu, který určuje projektová dokumentace nebo vyhláška č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,
- n) zajištění jakýchkoli dalších činností a prací, které jsou nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla,
- o) vytyčení a zajištění veškerých stávajících a nových inženýrských sítí vč. zajištění potvrzení správců inženýrských sítí,
- p) schvalování materiálů a výrobků Objednatelem před jejich zabudováním do stavby

3.3. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s příslušnou dokumentací, soupisem prací, rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, ustanoveními smlouvy a se svojí nabídkou podanou v rámci řízení („nabídka“).

3.4. Dílo je řádně dokončeno v případě úplného, bezvadného provedení všech prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, geodetické práce, kompletační a inženýrská činnost apod.), a to v celém rozsahu zadání, který je vymezen

zadávací dokumentací poskytnutou v řízení, zejména projektovou dokumentací a soupisem prací, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu („**výchozí dokumenty**“).

- 3.5. Všechny použité materiály, výrobky a konstrukce musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jakost dodávaných materiálů, výrobků a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
- 3.6. Veškeré změny díla včetně jejich vlivu na cenu díla musí být objednatelem předem odsouhlaseny. V případě, že z těchto změn bude vyplývat změna ceny díla, bude postupováno takto:

- a) v případě změn do 50 000 Kč bez DPH (včetně) uzavřou smluvní strany změnový list, který musí být odsouhlasen a podepsán vedoucím odboru investic Objednatele,
- b) v případě změn do 350 000 Kč bez DPH (včetně) uzavřou smluvní strany změnový list, který musí být odsouhlasen a podepsán primátorem Objednatele;
- c) v případě změn přesahujících 350 000 Kč bez DPH bude uzavřen dodatek/změnový list k této smlouvě, který musí být odsouhlasen RmM.

V případě neodsouhlasení změn má objednatel nárok na provedení původně plánovaných prací, aniž by zhotovitel měl nárok na úhradu případných vícenákladů nebo finanční kompenzaci.

- 3.7. Pořadí závaznosti výchozích dokumentů je stanoveno následovně:

- a) text smlouvy,
- b) položkový rozpočet,
- c) vysvětlení a změny zadávací dokumentace poskytnuté v rámci řízení,
- d) textová část zadávací dokumentace k řízení,
- e) projektová dokumentace,
- f) nabídka,
- g) ostatní výchozí dokumenty.

- 3.8. Zhotovitel jako odborník prohlašuje, že se pečlivě seznámil se zadáním objednatele, rozsahem a povahou díla a příslušné dokumentace a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 3.9. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu a audit dodržování smluvní dokumentace ze strany zhotovitele, který je mu k tomu povinen poskytnout veškerou potřebnou součinnost. Za tímto účelem má objednatel zejména právo požadovat od zhotovitele veškeré informace a dokumenty týkající se financování díla.
- 3.10. Zhotovitel je povinen předložit objednateli do 10 pracovních dnů od uzavření smlouvy ke schválení harmonogram prací a kontrolně zkušební plán podle tohoto článku. Postup, provádění, termíny a četnost zkoušek bude v souladu s příslušnými technickými normami ČSN a ČSN EN, TKP a právními předpisy České republiky. Podklady budou sloužit ke kontrole postupu a provádění prací.

4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době v termínech určených objednatelem:
- | | |
|---------------------|--|
| Předání staveniště: | do 1 týdne od odeslání písemné výzvy objednatele, předpoklad 06/2025 |
| Zahájení díla: | do 1 týdne od předání staveniště |
| Dokončení díla: | do 9 týdnů od zahájení stavebních prací |
| Předání díla: | do 10 pracovních dnů od dokončení díla. |
- 4.2. Staveniště bude zhotoviteli předáno v rozsahu určeném v projektové dokumentaci a dohodou stran.
- 4.3. Objednatel si vyhrazuje změnu závazku v průběhu provádění díla, a to výhradu prodloužení doby pro dokončení (změna termínu plnění):
- a) z důvodu mimořádně nepříznivých klimatických podmínek. V případě nepříznivých klimatických podmínek (tj. takové klimatické podmínky, které z technologického hlediska znemožní provádět práce na díle a zároveň znemožňují provádět takové práce, kterým tyto nepříznivé klimatické podmínky nebrání) se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, kdy z důvodu nepříznivých klimatických podmínek nebylo možné provádět stavební práce na díle. Lhůta plnění může být prodloužena o dny, kdy byly nepříznivé klimatické podmínky a tato nemožnost plnění trvala v době určené k provádění díla v souhrnu déle než 1 týden. Zhotovitel se zproští odpovědnosti za prodlení pouze v rozsahu, v jakém nemožnost plnění přesáhla dobu 1 týdne. Tyto dny musí být zapsány ve stavebním deníku a dále musí být doloženy relevantními doklady (např. technologickým postupem, popisem nebo dokladem o stavu počasí), ze kterých bude jednoznačně vyplývat, že klimatické podmínky byly pro daný technologický postup nevhodné a nebylo možné provádět stavební/montážní práce.
 - b) ve vzniku mimořádných nepředvídatelných a neodvratitelných okolností, kterými jsou zejména živelné pohromy, epidemie či závažné společenské události (vyšší moc); tj. taková situace, která znemožní provádět práce na díle. Lhůta ke splnění smluvních povinností se v takovém případě prodlužuje o dobu, kdy z důvodu nepříznivé situace nebylo možné provádět stavební práce na zakázce. Lhůta plnění může být prodloužena o dny, kdy trvala nepříznivá situace a tato nemožnost plnění trvala v době určené k provádění díla v souhrnu déle než 1 týden. Zhotovitel se zproští odpovědnosti za prodlení pouze v rozsahu, v jakém nemožnost plnění přesáhla dobu 1 týdne. Tyto dny musí být zapsány ve stavebním deníku a dále musí být doloženy relevantními doklady (např. popisem nebo dokladem o stavu nepříznivé situace), ze kterých bude jednoznačně vyplývat, že v důsledku této situace nebylo možné provádět stavební/montážní práce či realizovat dodávky.
 - c) v případě omezení postupu prací vlivem objednatele. Lhůta ke splnění smluvních povinností se v takovém případě prodlužuje o dobu, kdy z důvodů výhradně na straně objednatele nebylo možné provádět stavební práce na díle. Zhotovitel v takovém případě není za prodlení odpovědný. Dny, o které byla lhůta pro plnění z tohoto důvodu prodloužena, však stále musí být zapsány ve stavebním deníku.
- 4.4. Prodloužení doby pro dokončení díla dle odst. 4.3. písm. a) a b) smlouvy je možné pouze na základě písemného návrhu zhotovitele podepsaného objednatelem.
- 4.5. Místem plnění je Azylový dům pro ženy v ulici Mikoláše Alše 3274 v Mostě. Místo plnění je blíže specifikováno projektovou dokumentací.

5. CENA DÍLA

- 5.1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a položkového rozpočtu a činí:

Cena bez DPH: 576.902,66 Kč

- 5.2. Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy.
- 5.3. Objednatel si vyhrazuje možnost změny závazku ze smlouvy a připouští změnu ceny díla v průběhu trvání smlouvy v případě změny zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty dle ZoDPH. V takovém případě bude cena díla upravena dle sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění za práce/dodávky neprovedené a nevyfakturované.
- 5.4. Cenu díla lze změnit pouze v případě, že:
- a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla („**vícepráce**“),
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla („**méněpráce**“),
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
 - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od příslušné dokumentace (např. neodpovídající geologické údaje apod.).
- 5.5. Provedení veškerých víceprací i méněprací musí být vždy předem písemně schváleno objednatelem. Dojde-li k provedení víceprací, které nebyly předem písemně schváleny objednatelem dle čl. 5 smlouvy, pak platí, že tyto vícepráce neměly vliv na cenu díla a jejich cena je v ceně díla již zahrnuta.
- 5.6. V případě změn díla zhotovitel zpracuje cenovou kalkulaci změn díla podle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu. Tam, kde nelze použít způsob ocenění změn díla podle předchozí věty, bude zhotovitelem provedena individuální kalkulace dle níže uvedeného:
- ☐ Stavební a montážní práce se budou oceňovat dle „Katalogů popisů a směrných cen stavebních prací a montáží technologických zařízení“ vydávaných ÚRS CZ a.s. (dále jen „Směrné ceny“) a platných v době oceňování víceprací (dále jen „aktualizované Směrné ceny“). Pokud celková cena díla dle nabídky zhotovitele byla v době předložení nabídky nižší než cena díla stanovená dle Směrných cen platných k datu odevzdání nabídky, sníží se cena víceprací oceněných dle aktualizovaných Směrných cen o tolik procent, o kolik procent se liší porovnávané ceny převedené na procenta. 100 % představuje pro účely výpočtu cena díla stanovená dle Směrných cen platných ke dni podání nabídky zhotovitele. Při změně Směrných cen se datem aktualizace rozumí datum zveřejnění aktualizovaných cen. Pokud nabídková cena zhotovitele byla v době předložení nabídky vyšší než cena dle Směrných cen platných ke dni podání nabídky, pak se jednotková cena víceprací stanoví ve výši aktualizovaných Směrných cen ÚRS CZ, a.s.
 - ☐ Specifikace a materiály budou oceněny dle skutečné ceny pořízení a budou doloženy doklady o pořízení.
 - ☐ Náklady na pořízení materiálů (dopravné) budou oceněny dle aktualizovaného Sazebníku přírážek pořizovacích nákladů ÚRS CZ, a.s.
 - ☐ Pro ocenění zednických výpomocí, podílu přidružených výkonů, mimostaveništní dopravy a přesunů budou použity sazby uvedené v Pravidlech „M“ pro užití katalogů směrných cen montážních prací, vydaných ÚRS CZ, a.s.

- Pro nestandardní stavební a montážní práce a výrobky ve specifikacích budou zhotovitelem předloženy objednateli cenové nabídky nejméně tří v úvahu přicházejících firem. Výběr firmy pro nestandardní práce a výrobky provede objednatel do tří pracovních dnů od předložení cenových nabídek.
- 5.7. Na základě požadavku objednatele je zhotovitel povinen provést orientační ocenění vícepráce před její realizací do 3 pracovních dnů k jejich odsouhlasení objednatelem. Do 7 kalendářních dnů pro provedení předem schválených víceprací je zhotovitel povinen předložit objednateli změnový list (příloha č. 2 této smlouvy), obsahující ocenění skutečně provedených víceprací formou v souladu s odst. 5.4., 5.5. a 5.6. této smlouvy.
- 5.8. Zhotovitel je povinen předložit objednateli změnový list i ohledně méněprací. Méněpráce budou oceněny podle položkového rozpočtu. O takto oceněné méněpráce bude snížena nejvýše přípustná cena díla uvedená v odst. 5.1. této smlouvy.
- 5.9. Pokud zhotovitel nedodrží postup stanovený v odst. 5.4. až 5.7., má se za to, že práce, dodávky a služby jím provedené nad rámec původního rozsahu díla (vícepráce) byly předmětem díla a jsou v ceně díla zahrnuty.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Úhrada ceny díla bude objednatelem prováděna na základě daňových dokladů.
- 6.2. Zhotovitel předloží zástupci objednatele pověřenému k jednání v místě plnění soupis skutečně provedených prací a zabudovaných nebo zajištěných dodávek a zjišťovací protokol k odsouhlasení ve čtyřech vyhotoveních a v elektronické podobě ve formátu .kz nebo .xls (dle podkladů objednatele). Zajištěnou dodávkou se rozumí také dodávka uložená na skladě dodavatele. Zástupce objednatele pověřený k jednání v místě plnění je povinen nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení soupisu skutečně provedených prací a zabudovaných či zajištěných dodávek a zjišťovacího protokolu, tyto dokumenty schválit, případně je písemnou formou vrátit s odůvodněním svého postupu.
- 6.3. Podkladem pro placení je faktura. Provedené práce a zabudované nebo zajištěné dodávky budou fakturovány na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací dle ucelených částí a zabudovaných nebo zajištěných dodávek po obdržení dokladu o zajištění dodávek či po provedení dodávek a jejich převzetí objednatelem, tedy po podpisu předávacího protokolu. Nedílnou součástí faktury bude rovněž vzájemně odsouhlasený položkový soupis skutečně provedených prací a zabudovaných nebo zajištěných dodávek. Bez oboustranně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací a zabudovaných nebo zajištěných dodávek nebude faktura proplacena.
- 6.4. Zálohové platby se nesjednávají a nebudou poskytovány.
- 6.5. Plátce DPH statutární město Most, ul. Radniční 1/2, Most, IČO: 00266094, DIČ: CZ00266094 jako příjemce plnění, které je předmětem této smlouvy, a které odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2015, tímto prohlašuje, že se u předmětného plnění použije režim přenesené daňové povinnosti dle § 92e ZDPH. DPH je povinen priznat a zaplatit příjemce plnění, tedy objednatel.
- 6.6. Objednatel je v odůvodněných případech oprávněn převzít i materiál nebo výrobky (bez provedení prací) a přijmout vystavený daňový doklad za tento materiál nebo výrobky.
- 6.7. Daňový doklad včetně všech požadovaných příloh bude zaslán objednateli v elektronické podobě (ideálně Portable Document Format for the Long-term Archiving, tzv. PDF/A a vyšší)

e-mailem na e-mailovou adresu: faktury@mesto-most.cz. Splatnost daňového dokladu je 30 dnů ode dne doručení objednateli.

- 6.8. Daňové doklady musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle příslušných právních předpisů a náležitosti uvedené ve smlouvě, zejména číslo smluvního vztahu, případně i další náležitosti, jejichž požadavek objednatel písemně sdělí zhotoviteli po podpisu smlouvy. V případě, že daňové doklady nebudou obsahovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného daňového dokladu.
- 6.9. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u dodavatele nebo objednatele, nese veškeré následky z tohoto plynoucí zhotovitel.
- 6.10. Daňový doklad je uhrazen dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený ve smlouvě, není-li dále stanoveno, jinak, nebo pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 6.11. Pokud správce daně zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup čísla účtu, které zhotovitel určil v přihlášce k registraci plátce DPH ke zveřejnění, považuje se povinnost objednatele zaplatit DPH za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet.
- 6.12. Objednatel si vyhrazuje právo část ceny skutečně provedeného díla uvedeného ve schváleném soupisu skutečně a řádně provedených prací uhradit na bankovní účet poddodavatele, a to za následujících podmínek: Poddodavatel prokáže, že mezi ním a dodavatelem existuje smluvní vztah, na jehož základě se podílí na plnění části díla, poddodavatel řádně dokončil svoji činnost při realizaci části díla, poddodavatel má vůči zhotoviteli alespoň 1 pohledávku, která je alespoň 3 týdny po splatnosti, objednatel zašle zhotoviteli písemnou výzvu, aby zhotovitel uhradil poddodavateli splatnou pohledávku, zhotovitel do 1 týdne od doručení výzvy pohledávku poddodavateli neuhradí nebo neprokáže, že ji neuhradil z relevantních důvodů souvisejících s plněním díla podle smlouvy. V případě, že objednatel uhradí část ceny díla odpovídající dokončené činnosti poddodavatele na účet poddodavatele, považuje se tato cena za uhrazenou dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Zhotovitel v takovém případě ztrácí nárok na zaplacení příslušné části ceny díla.

7. STAVENIŠTĚ

- 7.1. Prostor staveniště je vymezen příslušnou projektovou dokumentací a dohodou stran.
- 7.2. Objednatel odevzdá staveniště formou oboustranně podepsaného protokolu.
- 7.3. Nejpozději při předání staveniště budou objednatelem předána zhotoviteli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy, jsou-li vyžadována. Bez výše uvedených dokladů není zhotovitel povinen staveniště převzít.
- 7.4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu.
- 7.5. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné a účinné právní a technické předpisy týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.
- 7.6. Zhotovitel je povinen vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 7.7. Zhotovitel je povinen zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu na pracovišti.

- 7.8. Zhotovitel vyklidí a vyčistí staveniště před protokolárním předáním a převzetím celého díla objednatelem. Za vyklizené a vyčištěné se považuje staveniště zbavené všech odpadů a nečistot a uvedené do stavu předpokládaného projektovou dokumentací a dohodou stran, jinak do stavu původního.
- 7.9. Zhotovitel je povinen pro své pracovníky a na své náklady zabezpečit na staveništi chemické WC a je povinen zajistit, aby jej používali po celou dobu stavby.

8. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1. Stavbyvedoucím je Ing. Jana Chotová, č. autorizace ČKAIT: 0400644. Stavbyvedoucí odpovídá za odborné vedení provádění díla. Změna v osobě stavbyvedoucího podléhá písemnému schválení objednatele. Objednatel je oprávněn odepřít souhlas jen ze závažných důvodů. Nová osoba stavbyvedoucího musí splňovat minimální kvalifikační požadavky kladené na pozici stavbyvedoucího v řízení. Zhotovitel je povinen zajistit přítomnost stavbyvedoucího v průběhu provádění prací na staveništi, a to po dobu minimálně 1 hodiny každý den provádění prací. Pokud výjimečně nemůže být v průběhu provádění prací na staveništi stavbyvedoucí přítomen, je zhotovitel povinen zajistit přítomnost jiné způsobilé osoby, která musí splňovat minimální kvalifikační požadavky kladené na pozici stavbyvedoucího v řízení. O tom je zhotovitel povinen informovat TDS objednatele a objednatele, přičemž zároveň předloží doklady prokazující splnění minimálních kvalifikačních požadavků kladených na pozici stavbyvedoucího v řízení. Stavbyvedoucí i případná jiná způsobilá osoba jsou na žádost objednatele povinni prokázat svoji totožnost, a to přímo na staveništi.
- 8.2. Změna v seznamu poddodavatelů podléhá písemnému schválení objednatele. Objednatel je oprávněn odepřít souhlas jen ze závažných důvodů. Ke změně podzhotovitele (poddodavatele), prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v řízení kvalifikaci, může dojít jen ve výjimečných případech. Nový podzhotovitel (poddodavatel) musí splňovat minimálně ty kvalifikační požadavky kladené na zhotovitele v řízení, které v rámci řízení zhotovitel prokázal původním podzhotovitelem (poddodavatelem).
- 8.3. Má-li být část díla provedena prostřednictvím podzhotovitele (poddodavatele), prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v řízení kvalifikaci, musí se tento podzhotovitel (poddodavatel) podílet na provedení díla nejméně v tom rozsahu, v jakém jeho prostřednictvím zhotovitel prokazoval v řízení kvalifikaci.
- 8.4. Zhotovitel, vč. jeho poddodavatelů, odpovídá za dodržování pravidel bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany zdraví (BOZP) na pracovišti.
- 8.5. Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést dokumentaci o průběhu stavby podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, zejména pak stavební deník. Tato dokumentace musí být přístupná na stavbě u stavbyvedoucího pro oprávněné zástupce objednatele, TDS, autorského dozoru projektanta („AD“), a případného správce stavby a/nebo KBOZP, a to každý pracovní den minimálně v době od 08.00 hodin do 16.00 hodin.
- 8.6. TDS na stavbě nesmí vykonávat zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud TDS vykonává objednatel.
- 8.7. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS a AD, případně výkon činnosti správce stavby a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi („KBOZP“), pokud to stanoví

platné a účinné právní předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit pro výkon těchto činností odpovídající zázemí v rámci staveniště.

- 8.8. O výsledcích kontrol TDS provádí zápis do dokumentace o průběhu stavby. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit (např. zápisem do stavebního deníku) a stanovit zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých závad. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad.
- 8.9. Případné změny stavby oproti schválené projektové dokumentaci musí být písemně odsouhlaseny TDS, AD a objednatelem.
- 8.10. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 8.11. V průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny, které bude svolávat a řídit zhotovitel a jichž se zúčastní objednatel, zhotovitel a TDS, případně správce stavby, AD a KBOZP.
- 8.12. TDS je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla. Pokud se nejedná o pokyn k zastavení provádění díla z viny zhotovitele, má zhotovitel právo na úhradu nákladů vzniklých tímto dočasným zastavením provádění díla, a pokud nedojde k jiné dohodě, pak platí, že má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení stavby o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla TDS dočasně zastaveno.
- 8.13. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat TDS k prověření prací a konstrukcí, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Ke kontrole zakrývaných a znepřístupňovaných prací a konstrukcí předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách prací a konstrukcí, důkazy o jakosti použitých materiálů použitých pro zakrývané práce a konstrukce, certifikáty a atesty. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do stavebního deníku nebo samostatným protokolem. Pokud se TDS nedostaví, pokračuje zhotovitel v pracích na díle a případné odkrytí provede na náklady objednatele. Pokud je při dodatečném odkrytí zřejmé, že práce či konstrukce byly provedeny vadně, hradí náklady na dodatečné odkrytí zhotovitel. Před zakrytím či znepřístupněním pořídí zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu specifikovaném TDS a předá je do 3 pracovních dnů TDS.
- 8.14. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit TDS a navrhnout další postup.
- 8.15. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit TDS na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací. Povinnou součástí tohoto upozornění musí být i výslovné sdělení zhotovitele, v čem nevhodnost vyžadovaných prací spočívá. V případě, že tak neučiní, nese jako odborník veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.
- 8.16. Vznikne-li povinnost určit KBOZP, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bezodkladně sdělit objednateli.
- 8.17. Zhotovitel je povinen umožnit v průběhu provádění prací realizaci přeložek vedení sítí. Zhotovitel je povinen k vzájemné součinnosti se zhotoviteli přeložek, především projednat s nimi dobu realizace přeložek a přizpůsobit tomu svůj harmonogram prací.

9. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1. K předání a převzetí díla zhotovitel písemně vyzve TDS a objednatele nejméně 5 pracovních dnů před termínem jeho dokončení. Podmínkou předání a převzetí díla objednatelem je řádné dokončení díla bez vad s výjimkou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve

spojení s jinými nebrání užívání díla. Objednatel v takovém případě dílo převezme a zhotovitel je povinen drobné vady odstranit v dohodnutých lhůtách. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol s uvedením vad a lhůt pro jejich odstranění, datum vyklizení staveniště apod.

9.2. K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit zejména tyto doklady:

- a) dokumentaci o průběhu stavby,
- b) atesty použitých materiálů a výrobků, doklady o provedených zkouškách a měřeních, revizní zprávy, prohlášení o shodě apod., a to ve smyslu čl. 3.2 smlouvy,
- c) soupis výrobků a zařízení, na které je nutné pro uplatnění reklamace v záruční lhůtě provádět servisní prohlídky, či revizní prohlídky stanovené právními předpisy, včetně uvedení lhůt pro jejich provedení,
- d) plán údržby,
- e) doklady o likvidaci odpadů,
- f) fotodokumentaci, případně videodokumentaci o průběhu provádění díla v elektronické podobě,
- g) všechny další doklady nutné pro uvedení díla do provozu, včetně všech dokladů nutných k úspěšné kolaudaci díla,
- h) dokumentaci skutečného provedení stavby potvrzené příslušnou autorizovanou osobou,

9.3. Předávací řízení je zahájeno kontrolou dokladů uvedených v předchozím odstavci, které předá zhotovitel TDS a objednateli. Doba, kterou poskytne zhotovitel TDS a objednateli ke kontrole těchto dokladů, ke kontrole předávaného díla a ke zpracování soupisu vad, musí činit nejméně 5 pracovních dnů ode dne předložení úplných dokladů uvedených v předchozím odstavci. V případě předložení neúplných dokladů vyzve TDS nebo objednatel zhotovitele k jejich doplnění.

9.4. Předávací řízení je ukončeno podpisem předávacího protokolu. Podpis předávacího protokolu je datem předání a převzetí díla ve smyslu smlouvy.

9.5. Objednatel si vyhrazuje právo nepřevzít práce, které nejsou prováděny dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, neodpovídají ČSN nebo TKP, ostatním platným předpisům a kvalitě v současné době běžně požadované. Zhotovitel provede opravu nekvalitních prací na svůj náklad.

9.6. Zhotovitel poskytuje smlouvou objednateli licenci ke všem autorským dílům vzniklým v průběhu provádění díla, zejména k dokumentaci skutečného provedení stavby, fotodokumentaci, případně videodokumentaci o průběhu provádění díla, a to k okamžiku vzniku autorského díla. V případě zhotovení autorského díla třetí osobou je zhotovitel povinen zajistit pro objednatele licenci nebo podlicenci ke všem autorským dílům takto vzniklým, a to ve stejném rozsahu, v jaké zhotovitel poskytuje objednateli licenci podle tohoto článku smlouvy. Licence se poskytuje jako výhradní, s právem objednatele poskytnout práva získaná smlouvou třetím osobám, a to i opakovaně. Objednatel je oprávněn spojit dílo s jiným dílem, jakož i zařadit jej do díla souborného. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že odměna za licenci je obsažena v ceně díla. Zhotovitel není oprávněn autorské dílo ani jeho část poskytnout třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

10. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 10.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce 60 měsíců, která začíná plynout ode dne předání a převzetí řádně provedeného díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků objednatelem („záruční doba“).
- 10.2. Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě.
- 10.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.
- 10.4. Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to do 10 pracovních dnů ode dne, kdy tuto vadu zjistil. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, zda požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
- 10.5. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě vady bránící běžnému užívání díla započne zhotovitel s odstraněním vady do 24 hodin od jejího oznámení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, nejdéle však v termínu dohodnutém s objednatelem. Pokud se jedná o vadu bránící běžnému užívání díla, je zhotovitel povinen ji odstranit do 72 hodin od nahlášení. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vady i v případě, že reklamaci neuznává.
- 10.6. O ukončení odstranění vady a předání provedené opravy bude sepsán protokol. Na provedenou opravu poskytuje zhotovitel novou záruku za jakost ve stejné délce jako je uvedena v odst. 10.1. smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy, nejdéle však do uplynutí 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla.

11. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 11.1. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a smlouvy. Zhotovitel plně odpovídá za plnění smlouvy rovněž v případě, že příslušnou část plnění poskytuje prostřednictvím třetí osoby (poddodavatele).
- 11.2. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
- 11.3. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do okamžiku předání a převzetí díla.
- 11.4. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou z jeho činnosti v souvislosti s prováděním díla.
- 11.5. Způsobí-li zhotovitel při provádění díla škodu na majetku, zdraví nebo životě objednatele nebo jiné osoby, je povinen bez zbytečného odkladu na vlastní náklady uvést vše v předešlý stav, a není-li to dobře možné, nebo žádá-li to poškozený, nahradit poškozenému vzniklou škodu či jinou újmu.
- 11.6. Zhotovitel je za škodu odpovědný i v případě, pokud ji způsobí jakákoli třetí osoba:
 - a) prostřednictvím které zhotovitel plnil závazky vyplývající ze smlouvy,

- b) které umožnil přístup na staveniště, nejedná-li se o zástupce objednatele,
- c) která neoprávněně vnikne na staveniště z důvodu jeho nedostatečného zabezpečení.

11.7. Zhotovitel se dále zavazuje nahradit objednateli zejména:

- a) škodu, která vznikne objednateli v souvislosti s prováděním díla a jeho užíváním,
- b) škodu, která vznikne v důsledku uspokojení nároku na náhradu škody na majetku, životě nebo zdraví jakékoliv třetí osoby, včetně jakýchkoliv osob na straně objednatele, který tato osoba vznesl vůči objednateli, a který vyplývá nebo jakkoliv souvisí s prováděním díla a jeho užíváním,
- c) škodu, která vznikne v důsledku splnění povinnosti objednatele uhradit jakoukoliv zákonnou, správní, smluvní nebo jinou sankci v souvislosti s prováděním a užíváním díla (jde zejména o regresní platbu v případě povinnosti objednatele hradit v důsledku porušení povinnosti stanovené ve stavebním povolení jakoukoli sankci),

to vše však s výjimkou případů, kdy došlo ke vzniku škody na základě okolností vylučujících odpovědnost nebo kdy byla škoda prokazatelně způsobena úmyslným jednáním objednatele nebo porušením povinností objednatele vyplývajících ze smlouvy, a to v rozsahu, v jakém byla tato škoda objednatelem způsobena.

11.8. Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli v plném rozsahu škodu vzniklou v důsledku porušení povinnosti provést dílo bez vad nebo v důsledku toho, že se vady vyskytly v záruční době.

12. POJIŠTĚNÍ

12.1. Zhotovitel (popř. dodavatel...) prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené svou činností vč. škod způsobených pracovníky zhotovitele s pojišťovnou Generali Česká pojišťovna a. s., č. poj. smlouvy 4283585603 na hodnoty škody (limit pojistného plnění) ve výši 10.000.000,00Kč. Zhotovitel je povinen toto pojištění zachovat po celou dobu trvání smluvního vztahu.

13. SANKCE

- 13.1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení nebo předání díla podle smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH (ve znění dodatků / změnových listů ke smlouvě) za každý i jen započatý den prodlení.
- 13.2. Zhotovitel je povinen v případě prodlení zhotovitele s termínem vyklizení a vyčištění staveniště podle smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH (ve znění dodatků / změnových listů ke smlouvě) za každý i jen započatý den prodlení.
- 13.3. Jestliže zhotovitel v průběhu plnění této smlouvy nadměrně znečistí okolí místa plnění a veřejné komunikace a nezajistí neprodleně vyčištění těchto zasažených prostor v dohodnutém termínu, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla bez DPH za každý případ.
- 13.4. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vad uvedených v protokolu o předání a převzetí díla činí 0,5 % z ceny díla bez DPH za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení s jejím odstraněním.
- 13.5. Smluvní pokuta za vady díla zjištěné objednatelem v záruční době činí 0,5 % z ceny díla bez DPH za každou vadu a kalendářní den jejich trvání ode dne následujícího od převzetí reklamace, pokud zhotovitel vadu neodstraní do patnácti dnů od doručení reklamace,

případně ve lhůtě sjednané s objednatelem, nebo pokud ve lhůtě stanovené objednatelem zhotovitel neuspokojí jiný nárok objednatele z odpovědnosti za vady.

- 13.6. Smluvní pokuta za vady díla bránící běžnému užívání, které byly zjištěné objednatelem v záruční době, činí 0,5 % z ceny díla bez DPH za každou vadu a kalendářní den jejich trvání ode dne následujícího od převzetí reklamace, pokud zhotovitel vadu neodstraní do patnácti dnů od doručení reklamace, případně ve lhůtě sjednané s objednatelem, nebo pokud ve lhůtě stanovené objednatelem zhotovitel neuspokojí jiný nárok objednatele z odpovědnosti za vady.
- 13.7. Smluvní pokuta za porušení povinností zhotovitele vyplývajících z kontrolně zkušebního plánu činí 0,5 % z ceny díla bez DPH za každý případ.
- 13.8. Zhotovitel je povinen v případě, že i přes písemné upozornění TDS nebo objednatele zhotovitel pokračuje v pracích v rozporu se svými povinnostmi či zadáním, zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla bez DPH za každý případ.
- 13.9. Jestliže zhotovitel trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo nebylo řádně provedeno, tak, aby bylo způsobilé k převzetí, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH.
- 13.10. Smluvní pokuta zejména za porušení pravidel bezpečnosti práce, požární ochrany, životního prostředí a ochrany zdraví na pracovišti zhotovitelem činí částku stanovenou v Sazebníku pokut, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.
- 13.11. Smluvní pokuta za porušení povinnosti zhotovitele mít na staveništi ve své pracovní době trvale dostupný stavební deník činí 0,5 % z ceny díla bez DPH za každý zjištěný případ a zhotovitel je povinen neprodleně odstranit protiprávní stav. Smluvní pokuta za prodlení s odstraněním protiprávního stavu činí 0,5% z ceny díla bez DPH za každý započatý pracovní den prodlení následující po zjištění protiprávního stavu.
- 13.12. Smluvní pokuta za porušení povinnosti zhotovitele písemně vyzvat TDS k prověření prací a konstrukcí, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nebo k účasti na zkouškách ve smyslu odst. 8.13. smlouvy činí 6 000 Kč za každý případ.
- 13.13. Zhotovitel je povinen v případě porušení povinnosti zhotovitele stanovené v odst. 7.9. smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý takový jednotlivý případ.
- 13.14. Zhotovitel je povinen v případě porušení povinnosti zhotovitele stanovené v odst. 8.1., 8.2. a 8.3. smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč za každý takový jednotlivý případ.
- 13.15. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s předložením jakékoli pojistné smlouvy nebo jiného dokladu o pojištění předkládané podle smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH (ke dni uzavření smlouvy) za každý i jen započatý den prodlení.
- 13.16. V případě, že se ukáže, že některé z prohlášení zhotovitele dle odst. 14.1. až 14.4. smlouvy je v rozporu s realitou (tedy zhotovitel uvede nepravdivé údaje), případně zhotovitel neprodleně (nejpozději do 5 pracovních dnů od doby co se informaci dozvěděl) nesdělí změnu okolností dle odst. 14.5. smlouvy, tak je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč za každé takové jednotlivé pochybení.
- 13.17. Smluvní pokuta za porušení ostatních právních povinností zhotovitele činí 0,5 % z ceny díla bez DPH za každý případ.
- 13.18. Objednatel je povinen v případě prodlení s úhradou peněžní částky podle smlouvy vůči zhotoviteli zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.

- 13.19. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.
- 13.20. Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody v plné výši a na odstoupení od smlouvy a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění zhotovitele.
- 13.21. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku proti splatné či nesplatné pohledávce zhotovitele, a to i částečně, bez ohledu na to, zda pohledávky vznikly na základě této smlouvy.
- 13.22. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 7 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování, pro případ, nebude-li smluvní pokuta realizována kompenzací. Je věcí objednatele, který způsob zvolí.

14. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 14.1. Zhotovitel prohlašuje, že jeho obchodní společnost není obchodní společností (osobou), ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.
- 14.2. Zhotovitel prohlašuje, že podzhotovitel (poddodavatel), prostřednictvím kterého zhotovitel prokazuje kvalifikaci (existuje-li takový), není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.
- 14.3. Zhotovitel dále čestně prohlašuje, že se na něj nevztahuje nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, dle kterého není možné zadat veřejnou zakázku:
- a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
 - b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
 - c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce, včetně podzhotovitelů (poddodavatelů), dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.
- 14.4. Zhotovitel dále čestně prohlašuje, že žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, nepoužije v rozporu s mezinárodními sankcemi podle § 2 zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, zejména, že tyto finanční prostředky přímo ani nepřímo nezpřístupní osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčních seznamech v souvislosti s konfliktem na Ukrajině nebo jejich prospěch;

aktuální seznam sankcionovaných osob je uveden na <https://www.financnianalytickyrad.cz/files/20220412-ukr-blr.xlsx>.

- 14.5. Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele v případě, že se v jeho obchodní společnosti případně u některého podzhotovitele (poddodavatele) vyskytnou okolnosti, které by byly v rozporu s podmínkami stanovenými v odst. 14.1. až 14.4. této smlouvy či v rozporu s platnými právními předpisy ČR či předpisy Evropské unie, které upravují výše uvedenou problematiku (tedy zejména problematiku střetu zájmů a opatření související s válkou na Ukrajině).
- 14.6. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku proti splatné či nesplatné pohledávce zhotovitele, a to i částečně, bez ohledu na to, zda pohledávky vznikly na základě této smlouvy a současně, že zhotovitel není oprávněn započíst vzájemné pohledávky a závazky vůči objednateli, pakliže tyto nemají původ v této smlouvě.

15. UKONČENÍ SMLOUVY

- 15.1. Za podstatné porušení smlouvy podle § 2002 a násl. občanského zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
- a) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě,
 - b) prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 30 dnů,
 - c) prodlení objednatele s předáním staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 30 dnů,
 - d) úpadek zhotovitele nebo objednatele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - e) vstup zhotovitele nebo objednatele do likvidace,
 - f) nepravdivost některého prohlášení zhotovitele dle odst. 14.1. až 14.4. smlouvy,
- 15.2. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy.
- 15.3. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli.
- 15.4. Smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 15.5. Pro případ zániku závazku před řádným dokončením díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

16. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 16.1. Veškerá jednání budou probíhat v českém jazyce. Veškeré písemnosti budou vyhotoveny v českém jazyce.

- 16.2. Smlouva se řídí českým právním řádem. Nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, zejména práva a povinnosti touto smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření této smlouvy.
- 16.3. Případné rozpory se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u Okresního soudu v Mostě.
- 16.4. Smlouvu lze měnit pouze písemnými číslovanými dodatky / změnovými listy podepsanými oběma smluvními stranami, a to s výjimkou postupu dle odst. 3.6. této smlouvy. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh dodatku / změnového listu, je druhá smluvní strana povinna se k takovému návrhu vyjádřit do 10 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku / změnového listu.
- 16.5. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.
- 16.6. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti (vč. pohledávek) vyplývající ze smlouvy třetí osobě; jednání učiněné v rozporu s uvedeným se považuje dohodou stran za neplatné od počátku.
- 16.7. Zhotovitel je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je v tomto případě povinen vykonat veškerou součinnost s kontrolou.
- 16.8. Plnění předmětu této smlouvy před její účinností se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
- 16.9. Pokud se stane některé ustanovení smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 16.10. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 16.11. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („**zákon o registru smluv**“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru zhotovitel.
- 16.12. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky/e-mailem potvrzení z registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .PDF, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

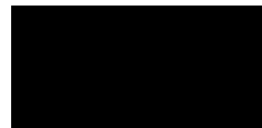
- 16.13. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů („**zákon o svobodném přístupu k informacím**“), a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, datu narození a místě trvalého pobytu.
- 16.14. Smlouva se uzavírá v souladu se zněním zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a pravidel pro zadávání veřejných zakázek statutárního města Mostu.
- 16.15. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 16.16. Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.17. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 16.18. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel v případě listinné formy smlouvy. V případě vyhotovení v elektronické formě je podepsána uznávanými elektronickými podpisy.
- 16.19. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že tato byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a bez jakéhokoliv omylu, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 16.20. Nedílnou součástí smlouvy jsou níže uvedené přílohy smlouvy:
- Příloha č. 1 – Seznam poddodavatelů
 - Příloha č. 2 – Změnový list
 - Příloha č. 3 – Sazebník pokut
 - Příloha č. 4 – Položkový rozpočet

V Mostě dne:



Ing. Marek Hrvol
primátor statutárního města Mostu
objednatel

V Mostě dne:



Milan Kožnar
jednatel společnosti JMV tech s. r. o.
zhotovitel

PŘÍLOHA Č. 1

Seznam poddodavatelů

PROHLÁŠENÍ O PODDODAVATELÍCH

Akce:

Prohlašuji, že na akci „Hydroizolace suterénu azylového domu pro ženy“ máme v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům část veřejné zakázky.

Pořadové číslo poddodavatele	Poddodavatel (obchodní firma nebo název/obchodní firma nebo jméno a příjmení)	IČ (identifikační číslo)	Věcný podíl poddodavatele na plnění veřejné zakázky
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
Až x. příp. vymazat			

V Mostě dne

.....
Podpis oprávněné osoby

PŘÍLOHA Č. 2

Změnový list

Změnový list č. ze dne

Název stavby:	Hydroizolace suterénu azylového domu pro ženy		
Číslo smluvního vztahu:			
Název části stavby (PS, SO):			
Objednatel: Statutární město Most Radniční 1, 434 69 Most IČO: 00266094	Zhotovitel:		
Na základě oznámení projektanta/zhotovitele/objednatele/provozovatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla.			
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>			
<u>Nové řešení:</u>			
<u>Zdůvodnění změny:</u>			
Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ano/ne		
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:			

Vliv změny na smluvní cenu:	ano/ne
Cena díla dle smluvního vztahu bez DPH:	
Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH:	
Ponížení/navýšení ceny díla bez DPH:	
Ponížení/navýšení ceny díla vč. DPH:	
Nová cena díla bez DPH:	
Nová cena díla vč. DPH:	

Vliv změny na termín dokončení díla:	ano/ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	
Nový termín dokončení díla:	

Změnu navrhuje:

Datum:

Podpis:

Změnový list vyhotovil:

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce zhotovitele:

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce projektanta:

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce objednatele:

Datum:

Podpis:

Správce rozpočtu:

Datum:

Podpis:

Příloha změnového listu:

Název akce: Hydroizolace suterénu azylového domu pro ženy

Datum: _____
Zpracoval/a (jméno a příjmení): _____
Podpis: _____

PŘÍLOHA Č. 3

SAZEBNÍK POKUT

Pokuty níže uvedené jsou maximální. Město Most si vyhrazuje právo tyto pokuty účtovat dle svého uvážení a do výše uvedeného maxima na základě podkladů, které obdrží od koordinátora stavby. Město Most není povinno tyto pokuty zdůvodňovat.

Pokuty jsou rozděleny do čtyř částí. Část 1 jsou pokuty za porušení legislativních předpisů na úseku bezpečnosti práce, část 2 řeší oblast požární ochrany, část 3 jsou pokuty za porušení v oblasti životního prostředí a část 4 řeší pokuty ostatní.

1. BEZPEČNOST PRÁCE

Poř. číslo	Druh porušení	Max. výše pokuty
2	Porušení ČSN 331600 a 331610, které řeší revize a kontroly elektrických spotřebičů, ruční elektrické nářadí a prodlužovací kabely, použití nářadí, spotřebičů a prodlužovacích kabelů bez revizí	1.000,- Kč za případ 1.000,- Kč za používání
3	Porušení předpisů, které řeší provoz vyhrazených technických zařízení (elektrických, zdvihacích, tlakových a plynových)	1.500,- Kč za případ
4	Porušení pravidel pro lešení, závěsné lávky ve smyslu NV 362/2005 Sb., dále pak pro dočasné konstrukce, výkopy a ostatní práce viz NV 591/2006 Sb., poklopy vstupních šachet (přemístěné či chybějící), poškození kanalizací a ostatní porušení na stavbě plynoucím z NV 101/2005 Sb.	5.000,- Kč za případ
5	Neoprávněná manipulace se stroji a zařízením (příslušné odbornostní školení), transportním zařízením	5.000,- Kč za případ
6	Nedodržení pokynů pro používání bezpečnostních příkazů pro práce na elektrickém zařízení a na strojním zařízení	5.000,- Kč za případ
7	Zjištění alkoholu a jiných návykových látek u pracovníků vlastních či subdodavatele, odmítnutí dechové zkoušky	5.000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
8	Nedoložení příslušných technologických postupů pro prováděné práce a činnosti	1.000,- Kč za případ
9	Neohlášení pracovního úrazu vlastního pracovníka či pracovníka subdodavatele koordinátorovi BOZP nebo pracovníkovi mající dozor nad stavbou	5.000,- Kč u úrazu s dobou pracovní neschopnosti delší jak tři pracovní dny. 5.000,- Kč u úrazu s hospitalizací. 15.000,- Kč u smrtelného pracovního úrazu
10	Vedení stavebního deníku v rozporu s vyhláškou č. 131/2024 Sb., ve znění pozdějších předpisů	2.000,- Kč za případ

1. POŽÁRNÍ OCHRANA

Poř. číslo	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení vyhlášky 87/2000 Sb., při práci s otevřeným ohněm, neohlášení zahájení, přerušení a ukončení prací s rizikem požáru, neprojednání způsobu zajištění požární bezpečnosti	5.000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 133/1985 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů a NV č. 406/2004 Sb.	5.000,- Kč za případ
3	Zneužití nebo snížení účinnosti zařízení a prostředků, které slouží jako ochrana před požárem	5.000,- Kč za případ
4	Nedoložení předepsané dokumentace PO dle vyhlášky č. 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů	1.000,- Kč za případ
5	Nedoložení požárně technických charakteristik používaných nebo skladovaných látek	1.000,- Kč za případ
6	Nedoložení prokazatelného školení nebo odborné přípravy pracovníků konajících práce v prostoru se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím	1.000,- Kč za osobu a případ
7	Použití, či umístění nevhodných nebo nefunkčních prostředků požární ochrany do prostoru stavby	5.000,- Kč za případ

2. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Poř. číslo	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon), ve znění pozdějších předpisů, při nakládání s chemickými látkami a přípravky	5.000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 541/2020Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, při nakládání s odpady	3.000,- Kč za případ u odpadů kategorie ostatní (O) 5.000,- Kč za případ u odpadů kategorie (N)
3	Porušení zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů	5.000,- Kč za případ
4	Únik ropných látek nebo chemikálií	3.000,- Kč za případ
5	Neohlášení úniku ropných látek či chemikálií	1.500,- Kč za případ

6	Nedovolené ukládání odpadů, netřídění odpadů, jejich nedovolená likvidace, dovoz odpadů za účelem likvidace, neohlášení předpokládané produkce odpadů, neohlášení eventuálních nepříznivých dopadů na životní prostředí	5.000,- Kč za případ
---	---	----------------------

3. OSTATNÍ

Poř. číslo	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákazu kouření (povoleno pouze na vyhrazených místech)	2.000,- Kč za osobu a případ
2	Provádění prací, pro které pracovníci nemají potřebnou odbornou způsobilost nebo zdravotní způsobilost	2.000,- Kč za případ
3	Neprovedení nebo nezajištění školení zaměstnance, subdodavatele z pravidel platných pro stavbu	2.000,- Kč za případ
4	Neodstranění závady zjištěné koordinátorem nebo pracovníkem mající dozor nad stavbou ve stanoveném termínu	5.000,- Kč za případ
5	Neoznačení zařízení staveniště a ostatních pronajatých ploch firemní značkou a příslušnými výstražnými tabulkami, neoznačení pracovního oděvu firemních značkou a to jak u pracovníků vlastních, tak subdodavatelů	2.000,- Kč za případ nebo osobu
6	Nedodržení a nerespektování úklidu svěřeného areálu, neudržování objektů a jejich okolí, rovněž tak samotné stavby	2.000,- Kč za případ
7	Mytí vozidel, strojů či jiné techniky mimo vyhrazené prostory	2.000,- Kč za případ
8	Zcizení předmětů v areálu stavby	1.000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
9	Porušení podmínek vstupu zaměstnanců nebo zaměstnanců subdodavatelů do areálu stavby	1.000,- Kč za osobu a vypovězení osoby z areálu stavby
10	Nezabezpečení pronajatých prostor, neuzamčení vlastních či pronajatých vozidel a mechanizace, parkování na nevyhrazených místech	1.000,- Kč za případ
11	Nepovolené vyvážení a vynášení věcí z areálu stavby, nerespektování pokynů ostrahy, arogantní či agresivní chování vůči příslušným zaměstnancům stavby (stavbyvedoucí, mistr, koordinátor BOZP, zástupci investora) odmítnutí předložení zavazadla ke kontrole, či odmítnutí a neumožnění kontroly vozidla	5.000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
12	Vnášení střelných zbraní nebo výbušnin do areálu stavby	10.000,- Kč za případ a zákaz vstupu do areálu stavby
13	Opakované porušení dle specifikace pokut ohodnocených maximální částkou do 10.000,- Kč v průběhu 6 měsíců	Dvojnásobek maxima předešlé pokuty

REKAPITULACE STAVBY

Příloha č. 4 – Položkový rozpočet stavby

Kód:2020_03

Stavba:Hydroizolace suterénu azylového domu pro ženy

KSO:

Místo:Most

CC-CZ:

Datum:6. 2. 2025

Zadavatel:

Statutární město Most

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

JMV tech s.r.o.

IČ:47286334

DIČ:CZ47286334

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:68288255

DIČ:

Poznámka:

Je-li v technických specifikacích uveden odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii příp. na obchodní firmu, tak se má za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je účastník ZŘ oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

Cena bez DPH			576 902,66
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	576 902,66	121 149,56
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			698 052,22

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:2020_03

Stavba:Hydroizolace suterénu azylového domu pro ženy

Místo:Most

Zadavatel:Statutární město Most

Uchazeč:JMV tech s.r.o.

Datum:6. 2. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		576 902,66	698 052,22
2020_03	Hydroizolace suterénu azylového domu pro ženy	576 902,66	698 052,22

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Hydroizolace suterénu azylového domu pro ženy

KSO:
Místo: Most

CC-CZ:
Datum: 6. 2. 2025

Zadavatel:
Statutární město Most

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
JMV tech s.r.o.

IČ: 47286334
DIČ: CZ47286334

Projektant:
[Redacted]

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
[Redacted]

IČ: 68288255
DIČ:

Poznámka:
Je-li v technických specifikacích uveden odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii příp. na obchodní firmu, tak se má za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je účastník ZŘ oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

Table with 4 columns: Description, Základ daně, Sazba daně, Výše daně. Rows include 'Cena bez DPH' (576 902,66), DPH breakdown (21,00% and 15,00%), and 'Cena s DPH' (698 052,22).

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Hydroizolace suterénu azylového domu pro ženy

Místo: Most
Zadavatel: Statutární město Most
Uchazeč: JMV tech s.r.o.

Datum: 6. 2. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	576 902,66
HSV - Práce a dodávky HSV	491 212,44
1 - Zemní práce	100 135,26
2 - Zakládání	8 946,39
4 - Vodorovné konstrukce	7 931,08
5 - Komunikace pozemní	1 372,92
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	161 944,66
8 - Vedení trubní dálková a přípojná	10 238,22
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	158 393,48
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	22 945,48
998 - Přesun hmot	19 304,95
PSV - Práce a dodávky PSV	60 922,94
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	37 779,62
767 - Konstrukce zámečnické	3 356,11
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	19 787,21
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	4 267,28
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	20 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	18 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	2 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Hydroizolace suterénu azylového domu pro ženy								
Místo: Most			Datum: 6. 2. 2025					
Zadavatel: Statutární město Most			Projektant:					
Uchazeč: JMV tech s.r.o.			Zpracovatel:					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem							576 902,66	
D HSV			Práce a dodávky HSV				491 212,44	
D 1			Zemní práce				100 135,26	
1	K	113106171	Rozebrání dlažeb a dílců vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby s ložem z kameniva	m2	2,000	114,53	229,06	CS ÚRS 2025 01
PP			Rozebrání dlažeb a dílců vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby s ložem z kameniva					
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113106171 "dle D.2.1. TZ"2		2,000			
2	K	113107012	Odstranění podkladů nebo krytů při překopech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku ve vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně z kameniva těženého, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	1,500	277,81	416,72	CS ÚRS 2025 01
PP			Odstranění podkladů nebo krytů při překopech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku ve vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně z kameniva těženého, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm					
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113107012 "D.2.1"1,5		1,500			
3	K	113202111	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajníků nebo obrubníků stojatých	m	4,700	62,25	292,58	CS ÚRS 2025 01
PP			Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajníků nebo obrubníků stojatých					
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113202111 "dle D.2.1 TZ"4,7		4,700			
4	K	122111101	Odkopávky a prokopávky ručně zapažené i nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2	m3	59,010	711,35	41 976,76	CS ÚRS 2025 01
PP			Odkopávky a prokopávky ručně zapažené i nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2					
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/122111101 "dle D.2.1 TZ"59,01		59,010			
5	K	132112112	Hloubení rýh šířky do 800 mm ručně zapažených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 nesoudržných	m3	1,215	934,80	1 135,78	CS ÚRS 2020 02
PP			Hloubení rýh šířky do 800 mm ručně zapažených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 nesoudržných					
VV			"dle D.2.1TZ - odkopání dešťového svodu"13,5*0,3*0,3		1,215			
6	K	151101102	Zřízení pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení příložené pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky do 4 m	m2	60,000	269,62	16 177,20	CS ÚRS 2025 01
PP			Zřízení pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení příložené pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky do 4 m					
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/151101102 "dle D.2.1 TZ "60		60,000			
7	K	151101112	Odstranění pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu příložené, hloubky přes 2 do 4 m	m2	60,000	114,82	6 889,20	CS ÚRS 2025 01
PP			Odstranění pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu příložené, hloubky přes 2 do 4 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/151101112					
8	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s naložením a vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	59,010	113,57	6 701,77	CS ÚRS 2025 01
PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s naložením a vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3					
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162211311 "dle D.2.1 TZ"59,01		59,010			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9	K	162211319	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s naložením a vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1311	m3	59,010	104,73	6 180,12	CS ÚRS 2025 01
PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s naložením a vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1311					
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162211319 "dle D.2.1 TZ"59,01	59,010				
10	K	171111111	Hutnění zeminy pro spodní stavbu železnic tloušťky vrstvy do 20 cm	m2	12,800	73,75	944,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Hutnění zeminy pro spodní stavbu železnic tloušťky vrstvy do 20 cm					
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171111111 "dle D 2.7 TZ zhutněna původní zemina"16*0,8	12,800				
11	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	51,742	210,10	10 870,99	CS ÚRS 2025 01
PP			Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách					
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/174111101 "dle D 2.7 TZ zhutněna původní zemina"59,01-1,92-5,22-0,128	51,742				
12	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	5,220	494,35	2 580,51	CS ÚRS 2025 01
PP			Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny					
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/175111101 "dle D 2.5 TZ"(13+1,5)*0,9*0,4	5,220				
13	M	58337344	šterkop/sek frakce 0/32	t	10,440	437,00	4 562,28	CS ÚRS 2025 01
PP VV			šterkopísek frakce 0/32 5,22*2 "Přepočtené koeficientem množství	10,440				
14	K	181111111	Plošná úprava terénu v zemině tř. 1 až 4 s urovnáním povrchu bez doplnění ornice souvislé plochy do 500 m2 při nerovnostech terénu přes 50 do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	20,300	29,96	608,19	CS ÚRS 2025 01
PP			Plošná úprava terénu v zemině tř. 1 až 4 s urovnáním povrchu bez doplnění ornice souvislé plochy do 500 m2 při nerovnostech terénu přes 50 do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5					
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181111111 "dle D 2.9 TZ"(13+1,5)*1,4	20,300				
15	K	181411131	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	20,300	20,91	424,47	CS ÚRS 2025 01
PP			Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5					
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181411131 "dle D 2.9 TZ"(13+1,5)*1,4	20,300				
16	M	00572420	osivo směs travní parková okrasná	kg	1,117	130,38	145,63	CS ÚRS 2025 01
PP VV			osivo směs travní parková okrasná 20,3*0,055 "Přepočtené koeficientem množství	1,117				
D 2			Zakládání	8 946,39				
17	K	212750101	Trativody z drenážních a melioračních trubek pro budovy se zřízením šterkového lože pod trubky a s jejich obsypem v otevřeném výkopu trubka tyčová PVC-U plocha pro vtékání vody min. 80 cm2/m SN 4 celoperforovaná 360° DN 100	m	14,500	300,57	4 358,27	CS ÚRS 2025 01
PP			Trativody z drenážních a melioračních trubek pro budovy se zřízením šterkového lože pod trubky a s jejich obsypem v otevřeném výkopu trubka tyčová PVC-U plocha pro vtékání vody min. 80 cm2/m SN 4 celoperforovaná 360° DN 100					
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/212750101 "dle D 2.5 TZ"13+1,5	14,500				
18	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky do 3 m	m2	39,150	20,66	808,84	CS ÚRS 2025 01
PP			Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky do 3 m					
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/213141111 "dle D 2.5 TZ "(13+1,5)*1 "dle D 2.5 TZ"(13+1,5)*1,7 Součet	14,500 24,650 39,150				
19	M	69311175	geotextilie PP s ÚV stabilizací 500g/m2	m2	45,023	56,60	2 548,30	CS ÚRS 2025 01
PP VV			geotextilie PP s ÚV stabilizací 500g/m2 39,15*1,15 "Přepočtené koeficientem množství	45,023				

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	K		271532213	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 8 - 16 mm	m3	0,038	2 443,68	92,86	CS ÚRS 2025 01
PP				Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 8 - 16 mm					
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/271532213					
VV				"dle D 2.9 TZ betonová patka sloupu oplocení" 0,5*0,5*0,15		0,038			
21	K		275351121	Bednění základů patek zřízení	m2	1,360	388,04	527,73	CS ÚRS 2025 01
PP				Bednění základů patek zřízení					
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/275351121					
VV				"dle D 2.9 TZ betonová patka sloupu oplocení" 2*(0,45*0,8)+2*(0,4*0,8)		1,360			
22	K		272313611	Základy z betonu prostého klenby z betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20	m3	0,128	4 002,80	512,36	CS ÚRS 2025 01
PP				Základy z betonu prostého klenby z betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20					
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/272313611					
VV				"dle D 2.9 TZ betonová patka sloupu oplocení" 0,4*0,4*0,8		0,128			
23	K		275351122	Bednění základů patek odstranění	m2	1,360	72,08	98,03	CS ÚRS 2025 01
PP				Bednění základů patek odstranění					
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/275351122					
VV				"dle D 2.9 TZ betonová patka sloupu oplocení" 2*(0,45*0,8)+2*(0,4*0,8)		1,360			
D 4				Vodorovné konstrukce				7 931,08	
24	K		452311131	Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v otevřeném výkopu desky pod potrubí, stoky a drobné objekty z betonu tř. C 12/15	m3	1,920	4 130,77	7 931,08	CS ÚRS 2025 01
PP				Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v otevřeném výkopu desky pod potrubí, stoky a drobné objekty z betonu tř. C 12/15					
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/452311131					
VV				"dle D 2.7 TZ podkladní beton pod dren.potrubím"16*0,8*0,15		1,920			
D 5				Komunikace pozemní				1 372,92	
25	K		564231111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP s rozprostřením, vličením a zhutněním, po zhutnění tl. 100 mm	m2	6,000	106,19	637,14	CS ÚRS 2025 01
PP				Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP s rozprostřením, vličením a zhutněním, po zhutnění tl. 100 mm					
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564231111					
VV				"dle D 2.7 TZ podkladní vrstva pod chodník a obrubníky fr.8-32"3		3,000			
VV				"dle D 2.7 TZ podkladní vrstva pod chodník a obrubníky fr.4-8"3		3,000			
VV				Součet		6,000			
26	K		596211110	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do	m2	2,000	367,89	735,78	CS ÚRS 2025 01
PP				Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2					
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/596211110					
VV				"dle D 2.7 TZ chodník -znovupoužití zámkové dlažby "2		2,000			
D 6				Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				161 944,66	
27	K		612131102	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně síťovitě (pokrytí plochy 50 až 75 %) stěn	m2	79,870	65,45	5 227,49	CS ÚRS 2025 01
PP				Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně síťovitě (pokrytí plochy 50 až 75 %) stěn					
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612131102					
VV				"dle D.2.3 TZ - Thermopal SP"79,87		79,870			
28	K		612131111	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch polymercementový spojovací můstek nanášený ručně stěn	m2	159,740	93,46	14 929,30	CS ÚRS 2025 01
PP				Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch polymercementový spojovací můstek nanášený ručně stěn					
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612131111					
VV				"dle D.2.3 TZ - 2x nátěr"79,87*2		159,740			
29	K		612821012	Sanační omítka vnitřních ploch stěn pro vlhké a zasolené zdivo, prováděná ve dvou vrstvách, tl. jádrové omítky do 30 mm ručně štuková	m2	79,870	760,96	60 777,88	CS ÚRS 2020 02
PP				Sanační omítka vnitřních ploch stěn pro vlhké a zasolené zdivo, prováděná ve dvou vrstvách, tl. jádrové omítky do 30 mm ručně štuková					
VV				"dle D.2.3 TZ - Thermopal SR24"79,87		79,870			
30	K		612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	109,970	158,02	17 377,46	CS ÚRS 2025 01
PP				Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn					
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612311131					
VV				"dle D.2.3 TZ - Thermopal FS33"79,87		79,870			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"dle D.2.3 TZ - Thermopal FS33"30,1		30,100			
	VV		Součet		109,970			
31	K	622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m2	30,150	49,88	1 503,88	CS ÚRS 2025 01
	PP		Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622131121					
	VV		"dle D.2.1 TZ"30,15		30,150			
32	K	622135001	Vyrovnání nerovností podkladu vnějších omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn	m2	30,150	273,80	8 255,07	CS ÚRS 2025 01
	PP		Vyrovnání nerovností podkladu vnějších omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622135001					
	VV		"dle D.2.1 TZ"30,15		30,150			
33	K	622211011	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m2	30,150	692,37	20 874,96	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 40 do 80 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622211011					
	VV		"dle D.2.7 TZ"30,15		30,150			
34	M	28376380	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch s vyšší odolností tl 60mm	m2	30,753	430,00	13 223,79	CS ÚRS 2020 02
	PP		deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch s vyšší odolností tl 60mm					
	VV		30,15*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		30,753			
35	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení základacích soklových přípevných hmoždinkami	m	16,000	132,07	2 113,12	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž profilů kontaktního zateplení základacích soklových přípevných hmoždinkami					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622252001					
	VV		"dle D 2.7 TZ"16		16,000			
36	M	28323018	lišta ukončovací pro drenážní fólie profilované tl 20mm	m	16,800	133,00	2 234,40	CS ÚRS 2025 01
	PP		lišta ukončovací pro drenážní fólie profilované tl 20mm					
	VV		16*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		16,800			
37	K	622258001	Zesílení stávajícího kontaktního zateplení Příplatek k cenám za lepení disperzním lepidlem	m2	30,150	262,93	7 927,34	CS ÚRS 2025 01
	PP		Zesílení stávajícího kontaktního zateplení Příplatek k cenám za lepení disperzním lepidlem					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622258001					
	VV		"dle D.2.7 TZ"30,15		30,150			
38	K	631311124	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tl. C 16/20	m3	1,155	4 181,08	4 829,15	CS ÚRS 2025 01
	PP		Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tl. C 16/20					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631311124					
	VV		"dle D.2.4 TZ, výkres D 1.6 podél obvodu vnitřních stěn"38,5*0,3*0,1		1,155			
39	K	317998140R	Izolace tepelná mezi překlady z extrudovaného polystyrenu jakékoliv výšky, tloušťky do 30 mm	m2	7,700	346,86	2 670,82	
	PP		Izolace tepelná mezi překlady z extrudovaného polystyrenu jakékoliv výšky, tloušťky do 30 mm					
	VV		"dle D.2.4 TZ, výkres D 1.6 podél obvodu vnitřních stěn"38,5*0,2		7,700			
	D	8	Vedení trubní dálková a přípojná				10 238,22	
40	K	877310330	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z polypropylenu PP hladkého plnostěnného spojek nebo redukcí DN 150	kus	3,000	247,55	742,65	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z polypropylenu PP hladkého plnostěnného spojek nebo redukcí DN 150					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/877310330					
	VV		"dle D 2.6"3		3,000			
41	M	28611504	redukce kanalizační PVC 160/110	kus	3,000	88,80	266,40	CS ÚRS 2025 01
	PP		redukce kanalizační PVC 160/110					
42	K	877315221	Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z trub z plastu z tvrdého PVC nebo z polypropylenu v otevřeném výkopu dvousých DN 160	kus	1,000	416,90	416,90	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z trub z plastu z tvrdého PVC nebo z polypropylenu v otevřeném výkopu dvousých DN 160					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/877315221					
	VV		"dle D.2.1 TZ - výměna T kusu"1		1,000			
43	M	WVN.SF662200 W	Odbočka kanalizační plastová KGEA-160/160/45°	kus	1,000	452,33	452,33	
	PP		Odbočka kanalizační plastová KGEA-160/160/45°					
44	K	894811223	Revizní šachta z tvrdého PVC v otevřeném výkopu typ pravý/přímý/levý (DN šachty/DN trubního vedení) DN 315/200, hloubka od 1410 do 1780 mm	kus	1,000	7 895,24	7 895,24	CS ÚRS 2025 01
	PP		Revizní šachta z tvrdého PVC v otevřeném výkopu typ pravý/přímý/levý (DN šachty/DN trubního vedení) DN 315/200, hloubka od 1410 do 1780 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/894811223					
	VV		"dle D 2.6"1		1,000			

PČ Typ			Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
45	K		894812149	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 315 roura šachtová korugovaná Příplatek k cenám 2131 - 2142 za užití šachtové roury	kus	1,000	76,81	76,81	CS ÚRS 2025 01
		PP		Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 315 roura šachtová korugovaná Příplatek k cenám 2131 - 2142 za užití šachtové roury					
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/894812149					
		VV		"dle D 2.6"1		1,000			
46	K		894812155	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 315 poklop plastový pachotěsný s madlem	kus	1,000	387,89	387,89	CS ÚRS 2025 01
		PP		Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 315 poklop plastový pachotěsný s madlem					
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/894812155					
		VV		"dle D 2.6"1		1,000			
	D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				158 393,48	
47	K		916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	4,700	273,90	1 287,33	CS ÚRS 2025 01
		PP		Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého					
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/916231213					
		VV		"dle D 2.7 TZ"4,7		4,700			
48	M		59217019	obrubník betonový chodníkový 1000x100x200mm	m	5,000	160,00	800,00	CS ÚRS 2025 01
		PP		obrubník betonový chodníkový 1000x100x200mm					
49	K		961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	0,128	4 333,84	554,73	CS ÚRS 2025 01
		PP		Bourání základů z betonu prostého					
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/961044111					
		VV		"dle D.2.1 TZ - bourání betonové patky sloupu oplocení"0,8*0,4*0,4		0,128			
50	K		962031132	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	30,150	108,47	3 270,37	CS ÚRS 2025 01
		PP		Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm					
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/962031132					
		VV		"dle D.2.1 TZ"30,15		30,150			
51	K		965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	1,155	3 255,56	3 760,17	CS ÚRS 2025 01
		PP		Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2					
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/965042141					
		VV		"dle D.2.1 TZ podél obvodu vnitřních stěn"38,5*0,3*0,1		1,155			
52	K		965049111	Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. do 100 mm	m3	1,155	1 832,15	2 116,13	CS ÚRS 2025 01
		PP		Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. do 100 mm					
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/965049111					
		VV		"dle D.2.1 TZ podél obvodu vnitřních stěn"38,5*0,3*0,1		1,155			
53	K		977131110	Vrty příklepovými vrtáky do cihelného zdiva nebo prostého betonu průměru do 16 mm	m	378,184	91,87	34 743,76	CS ÚRS 2025 01
		PP		Vrty příklepovými vrtáky do cihelného zdiva nebo prostého betonu průměru do 16 mm					
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977131110					
		VV		"dle D.2.3 TZ vrtání podél obvodu vnitřních stěn = 18vrtů/1m"36,86*18*0,57		378,184			
54	K		977312112	Řezání stávajících betonových mazanin s vyztužením hloubky přes 50 do 100 mm	m	38,500	257,82	9 926,07	CS ÚRS 2025 01
		PP		Řezání stávajících betonových mazanin s vyztužením hloubky přes 50 do 100 mm					
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977312112					
		VV		"dle D.2.1 TZ podél obvodu vnitřních stěn"38,5		38,500			
55	K		978015391	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	30,150	83,48	2 516,92	CS ÚRS 2025 01
		PP		Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 %					
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978015391					
		VV		"dle D 2.1 TZ vnější omítka"30,15		30,150			
56	K		978023411	Vyškrabání cementové malty ze spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	110,020	83,48	9 184,47	CS ÚRS 2025 01
		PP		Vyškrabání cementové malty ze spár zdiva cihelného mimo komínového					
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978023411					
		VV		"dle D.2.1 TZ vnější stěna"30,15		30,150			
		VV		"dle D.2.1 TZ vnitřní stěna"79,87		79,870			
		VV		Součet		110,020			
57	K		783801403	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru oprášení	m2	189,890	6,50	1 234,29	CS ÚRS 2025 01
		PP		Příprava podkladu omítek před provedením nátěru oprášení					
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783801403					
		VV		"dle D.2.1 TZ vnější stěna"30,15		30,150			
		VV		"dle D.2.1 TZ vnitřní stěna"79,87		79,870			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"dle D.2.1 TZ vnitřní stěna před 2. fluátovacím nátěrem"79,87		79,870			
	VV		Součet		189,890			
58	K	978071221	Odsekání omítky (včetně podkladní) a odstranění tepelné nebo vodotěsné izolace lepenkové svislé, plochy přes 1 m2	m2	79,870	170,77	13 639,40	CS ÚRS 2025 01
	PP		Odsekání omítky (včetně podkladní) a odstranění tepelné nebo vodotěsné izolace lepenkové svislé, plochy přes 1 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978071221					
	VV		"dle D.2.1 TZ - vnitřní stěny"79,87		79,870			
59	K	979021112	Očištění vybouraných prvků při překozech inženýrských sítí od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku do vzdálenosti 10 m nebo naložením na dopravní prostředek obrubníků a krajiníků, vybouraných z ja	m	4,700	52,27	245,67	CS ÚRS 2025 01
	PP		Očištění vybouraných prvků při překozech inženýrských sítí od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku do vzdálenosti 10 m nebo naložením na dopravní prostředek obrubníků a krajiníků, vybouraných z jakéhokoliv lože a s jakoukoliv výplní spár chodníkových					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/979021112					
	VV		"dle D.2.1 TZ"4,7		4,700			
60	K	979051121	Očištění vybouraných prvků při překozech inženýrských sítí od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku do vzdálenosti 10 m nebo naložením na dopravní prostředek zámkových dlaždic s vyplněním spár kam	m2	2,000	109,54	219,08	CS ÚRS 2025 01
	PP		Očištění vybouraných prvků při překozech inženýrských sítí od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku do vzdálenosti 10 m nebo naložením na dopravní prostředek zámkových dlaždic s vyplněním spár kamenivem					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/979051121					
	VV		"dle D.2.1 TZ"2		2,000			
61	K	985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	13,550	169,80	2 300,79	CS ÚRS 2025 01
	PP		Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/985131311					
	VV		"dle D.2.1 TZ - základový pás"2		2,000			
	VV		"dle D.2.1 TZ podél obvodu vnitřních stěn"38,5*0,3		11,550			
	VV		Součet		13,550			
62	K	985231112	Spárování zdiva hloubky do 40 mm aktivovanou maltou délky spáry na 1 m2 upravované plochy přes 6 do 12 m	m2	79,870	514,89	41 124,26	CS ÚRS 2025 01
	PP		Spárování zdiva hloubky do 40 mm aktivovanou maltou délky spáry na 1 m2 upravované plochy přes 6 do 12 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/985231112					
	VV		"dle D.2.3 TZ"79,87		79,870			
63	K	985232112	Hloubkové spárování zdiva hloubky přes 40 do 80 mm aktivovanou maltou délky spáry na 1 m2 upravované plochy přes 6 do 12 m	m2	24,850	828,36	20 584,75	CS ÚRS 2025 01
	PP		Hloubkové spárování zdiva hloubky přes 40 do 80 mm aktivovanou maltou délky spáry na 1 m2 upravované plochy přes 6 do 12 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/985232112					
	VV		"dle D.2.3 TZ výplň (injektáž) vnitřních zdi -Aquafin 1380"24,85		24,850			
64	K	985233131	Úprava spár po spárování zdiva kamenného nebo cihelného délky spáry na 1 m2 upravované plochy přes 12 m uhlazením	m2	24,850	438,04	10 885,29	CS ÚRS 2025 01
	PP		Úprava spár po spárování zdiva kamenného nebo cihelného délky spáry na 1 m2 upravované plochy přes 12 m uhlazením					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/985233131					
	VV		"dle D.2.3 TZ - Asocret M30"24,85		24,850			
D		997	Doprava sutí a vybouraných hmot				22 945,48	
65	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	167,454	13,15	2 202,02	CS ÚRS 2025 01
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509					
	VV		18,606*9 "Přepočtené koeficientem množství		167,454			
66	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	18,606	433,88	8 072,77	CS ÚRS 2025 01
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013511					
67	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	18,606	681,00	12 670,69	CS ÚRS 2025 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013631					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 998			Přesun hmot				19 304,95	
68	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	25,973	431,08	11 196,44	CS ÚRS 2025 01
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998011002					
69	K	998011018	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 5000 m	t	25,973	312,19	8 108,51	CS ÚRS 2025 01
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 5000 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998011018					
D PSV			Práce a dodávky PSV				60 922,94	
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				37 779,62	
70	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše vodorovné V	m2	5,775	35,64	205,82	CS ÚRS 2020 02
PP			Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše vodorovné V					
VV			"dle D.2.1 TZ podél obvodu vnitřních stěn"38,5*0,15		5,775			
71	K	711131821	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše svislé S	m2	30,150	42,12	1 269,92	CS ÚRS 2020 02
PP			Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše svislé S					
VV			"dle D.2.1 TZ"30,15		30,150			
72	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	11,550	113,08	1 306,07	CS ÚRS 2025 01
PP			Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711141559					
VV			"dle D.2.1 TZ podél obvodu vnitřních stěn"38,5*0,3		11,550			
73	M	BTX.40000007	například BITUBITAGIT PE V60 S35 (role/10m2)	m2	13,283	101,84	1 352,74	
PP			BITUBITAGIT PE V60 S35 (role/10m2)					
VV			11,55*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		13,283			
74	K	711161273	Provedení izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií na ploše svislé S z nopové fólie	m2	30,150	69,66	2 100,25	CS ÚRS 2020 02
PP			Provedení izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií na ploše svislé S z nopové fólie					
VV			"dle D.2.7 TZ + přídavek na přesah 15%"30,15		30,150			
75	M	28323010	fólie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s výškou nopů 20mm	m2	36,180	127,00	4 594,86	CS ÚRS 2025 01
PP			fólie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s výškou nopů 20mm					
VV			30,15*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		36,180			
76	K	711191101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše vodorovné V jednovrstvá na betonu	m2	11,550	133,63	1 543,43	CS ÚRS 2025 01
PP			Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše vodorovné V jednovrstvá na betonu					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711191101					
VV			"dle D.2.1 TZ podél obvodu vnitřních stěn"38,5*0,3		11,550			
77	M	SMB.204248003	například AQUAFIN-1K, 25kg	kg	16,170	54,18	876,09	
PP			AQUAFIN-1K, 25kg					
VV			11,55*1,4 "Přepočtené koeficientem množství		16,170			
78	K	711191101R	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše vodorovné V jednovrstvá na betonu	m2	11,550	139,32	1 609,15	
PP			Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše vodorovné V jednovrstvá na betonu					
VV			"dle D.2.4 TZ podél obvodu vnitřních stěn"38,5*0,3		11,550			
79	K	711192102	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše svislé S jednovrstvá na zdivu	m2	30,150	189,11	5 701,67	CS ÚRS 2025 01
PP			Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše svislé S jednovrstvá na zdivu					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711192102					
VV			"dle D.2.1 TZ"30,15		30,150			
80	M	SMB.204278001	například AQUAFIN-2K/M WEISS, 35 kg	kg	124,369	134,10	16 677,88	
PP			AQUAFIN-2K/M WEISS, 35 kg					
VV			"dle D.2.1 TZ - tl.vrstvy 3 mm, technol.rezerva 10%"30,15*3*1,1		99,495			
VV			99,495*1,25 "Přepočtené koeficientem množství		124,369			
81	K	998711102	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,251	1 105,34	277,44	CS ÚRS 2025 01
PP			Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998711102					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
82	K	998711181	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,251	1 053,00	264,30	CS ÚRS 2020 02
PP			Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
D 767			Konstrukce zámečnické	3 356,11				
83	K	767996701	Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů řezáním do 50 kg	kg	55,000	26,15	1 438,25	CS ÚRS 2025 01
PP			Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů řezáním do 50 kg					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767996701					
VV			"dle D.2.1 TZ - odřezání 1 pole plotu"55	55,000				
84	K	767996801	Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů rozebráním do 50 kg	kg	38,000	50,47	1 917,86	CS ÚRS 2025 01
PP			Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů rozebráním do 50 kg					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767996801					
VV			"dle D.2.1 TZ - demontáž sloupu plotu včetně uložení pro znovupoužití"38	38,000				
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety	19 787,21				
85	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	30,100	5,51	165,85	CS ÚRS 2025 01
PP			Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784111001					
VV			"dle D.2.1 TZ vnitřní stěna"30,1	30,100				
86	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	30,100	34,00	1 023,40	CS ÚRS 2025 01
PP			Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121001					
VV			"dle D.2.1 TZ vnitřní stěna"30,1	30,100				
87	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	30,100	17,11	515,01	CS ÚRS 2025 01
PP			Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121011					
VV			"dle D.2.1 TZ vnitřní stěna"30,1	30,100				
88	K	784111011	Obroušení podkladu omítky v místnostech výšky do 3,80 m	m2	109,970	16,24	1 785,91	CS ÚRS 2025 01
PP			Obroušení podkladu omítky v místnostech výšky do 3,80 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784111011					
VV			"dle D.2.8 TZ"79,87+30,1	109,970				
89	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	90,000	5,51	495,90	CS ÚRS 2025 01
PP			Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171101					
90	M	58124842	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	99,000	0,84	83,16	CS ÚRS 2025 01
PP			folie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m					
VV			90*1,1 "Přepočtené koeficientem množství	99,000				
91	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m	m2	109,970	21,60	2 375,35	CS ÚRS 2025 01
PP			Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784181121					
VV			"dle D.2.8 TZ"79,87+30,1	109,970				
92	K	784331001	Malby protiplísňové dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m	m2	109,970	118,94	13 079,83	CS ÚRS 2025 01
PP			Malby protiplísňové dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784331001					
VV			"dle D.2.8 TZ - nátěr s minimálním difúzním odporem"79,87+30,1	109,970				
93	K	784191007	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím podlah	m2	90,000	2,92	262,80	CS ÚRS 2025 01
PP			Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím podlah					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784191007					
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby	4 267,28				
94	K	HZS1292	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník	hod	8,500	288,79	2 454,72	CS ÚRS 2025 01
PP			Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS1292					
VV			"dle D.2.5 TZ - napojení dren.potrubí na potrubí déšť.kanalizace"1,5	1,500				
VV			"dle D.2.5 TZ - napojení stávajícího dren.potrubí na novou revizní šachtu"2	2,000				
VV			"dle D.2.5 TZ - napojení nového dren.potrubí na novou revizní šachtu"2,5	2,500				
VV			"dle D.2.1 TZ - vyvěšení jednotlivých zařízení kanalizace - potrubí PVC"2,5	2,500				
VV			Součet	8,500				
95	K	HZS2132	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních konstrukcí zámečnick odborný	hod	4,000	453,14	1 812,56	CS ÚRS 2025 01
PP			Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních konstrukcí zámečnick odborný					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/H2S2132					
	VV		"dle D 2.9 TZ - zpětné přivaření oplocení k sloupu"1		1,000			
	VV		"dle D 2.9 TZ - očištění ploch zasažených teplotou při svařování"1		1,000			
	VV		"dle D 2.9 TZ - 2x obnovovací nátěr na plochách zasažených teplotou při svařování"2		2,000			
	VV		Součet		4,000			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				20 500,00	
D	VRN3		Zařízení staveniště				18 000,00	
96	K	032103000	Náklady na stavební buňky	kpl	1,000	13 000,00	13 000,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Náklady na stavební buňky					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/032103000					
97	K	034103000	Oplocení staveniště	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Oplocení staveniště					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/034103000					
D	VRN4		Inženýrská činnost				2 500,00	
98	K	043144000	Zkoušky těsnosti	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Zkoušky těsnosti					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/043144000					