**SMLOUVA O DÍLO**

Uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

**I. SMLUVNÍ STRANY**

**Objednatel:**  
Vodohospodářské sdružení Turnov  
Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov  
Dobrovolný svazek obcí, registrovaný u Krajského úřadu Libereckého kraje  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu:   
IČO: 49295934  
DIČ: CZ49295934  
Tel:

Zástupci:

* ve věcech smluvních: Ing. Milan Hejduk, ředitel svazku
* ve věcech technických:

**Zhotovitel:**  
RULF Nová Paka s.r.o.  
Vrchovina 173, 509 01 Nová Paka  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu:   
IČO: 26009498  
DIČ: CZ26009498  
E-mail:   
Tel:

Zástupci:

* ve věcech smluvních: Karel Rulf, jednatel společnosti
* ve věcech technických: Helena Šulcová, stavbyvedoucí

**II. PŘEDMĚT DÍLA**

1. Předmětem smlouvy je kompletní realizace stavby:  
   **„Benecko – prodloužení splaškové kanalizace pod penzionem Sůva“** dle smluvního rozpočtu, výzvy veřejné poptávky a projektové dokumentace.
2. Místem realizace je obec **Benecko**.
3. Zhotovitel je povinen zpracovat a předložit soupis všech změn, doplňků či rozšíření vzniklých v průběhu realizace. Tento soupis bude předložen ke schválení objednateli.
4. Tyto změny se považují za vícepráce/méněpráce. Pokud rozsah přesáhne rezervu stavby, uzavře se dodatek ke smlouvě, který případně upraví též termín realizace a předání díla.

**III. DOBA PLNĚNÍ**

* **Předání staveniště:** 03.06.2025
* **Zahájení stavebních prací:** 16.06.2025
* **Dokončení díla:** nejpozději do 30.09.2025

**IV. CENA DÍLA**

| **Položka** | **Cena (Kč)** |
| --- | --- |
| Cena bez DPH | 713 243,00 |
| DPH 21 % | 149 781,00 |
| **Cena včetně DPH** | **863 024,00** |

Cena je pevná a nejvýše přípustná. Zahrnuje veškeré náklady na stavební práce, dodávky, energie, vodné a stočné, odvoz odpadu, pojištění, poplatky, zkoušky a další vedlejší výdaje.

**V. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY**

1. Zhotovitel vystaví fakturu na základě odsouhlaseného zjišťovacího protokolu vždy ke konci měsíce.
2. **Splatnost faktur:** 28 dní ode dne jejich doručení.
3. Faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. Neúplné doklady může objednatel vrátit k doplnění.
4. Platby budou prováděny výhradně v **Kč**.
5. Fakturace bude probíhat následovně:
   * 90 % z celkové ceny díla v průběhu realizace,
   * 5 % po předání díla,
   * 5 % po odstranění vad a nedodělků.

**VI. ZÁRUKA ZA DÍLO**

* **Inženýrské sítě:** 60 měsíců
* **Komunikace:** 60 měsíců

Záruční doba počíná běžet ode dne uvedeného v přejímacím protokolu.  
Zhotovitel není odpovědný za vady způsobené materiálem či podklady dodanými objednatelem.

Vady:

* běžné vady: odstranění do 14 dnů,
* havárie/přerušení provozu: zahájení opravy do 3 dnů.

**VII. SMLUVNÍ POKUTY**

| **Porušení** | **Sankce** |
| --- | --- |
| Nedodržení termínu dokončení | 5 000 Kč / den |
| Neodstranění vad v termínu | 1 000 Kč / vada / den |
| Nesplnění úkolů, porušení BOZP | 1 000 Kč / úkol / den |
| Prodlení s úhradou ze strany objednatele | 0,05 % / den z ceny díla |

**VIII. PŘEJÍMACÍ ŘÍZENÍ**

Zahájení na základě písemné výzvy zhotovitele alespoň 3 dny předem (e-mailem).  
O převzetí bude vyhotoven protokol, ve kterém budou uvedeny případné vady a nedodělky s termíny jejich odstranění. Rozsah předávací dokumentace dle výzvy veřejné poptávky.

**IX. VYŠŠÍ MOC**

Za vyšší moc se považují mimořádné, nepředvídatelné a neovlivnitelné události (např. povodeň, požár, epidemie, válka). Plnění se prodlužuje o dobu trvání vyšší moci.  
Dodavatel má povinnost oznámit vznik i konec události do 5 dnů.  
Při trvání déle než 3 měsíce se strany dohodnou na dalším postupu.

**X. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

* Zhotovitel vede od prvního dne stavební deník.
* Objednatel předá staveniště nejpozději 10 dní před zahájením prací.
* Objednatel zajistí veškerá povolení k užívání veřejných ploch.
* V případě odstoupení od smlouvy z viny objednatele uhradí náklady včetně ušlého zisku.
* Objednatel poskytuje součinnost (povolení, stanoviska, rozhodnutí) do 2 pracovních dnů.

**XI. VÍCEPRÁCE**

Objednatel může požadovat vícepráce nebo méněpráce z ekonomických nebo technických důvodů.  
Ceny nových položek se stanoví dohodou, maximálně však do 90 % dle URS.

**XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každá strana obdrží jeden originál.
2. Změny smlouvy musí mít písemnou podobu a formu číslovaného dodatku.
3. Strany potvrzují, že smlouvu uzavírají dobrovolně, vážně, srozumitelně a na základě svobodné vůle.

**Místo:** Turnov                 **Místo:** Nová Paka

**Dne:** 4.6.2025                **Dne:** 4.6.2025

| **Za objednatele:** | **Za zhotovitele:** |
| --- | --- |
|  |  |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| Ing. Milan Hejduk | Karel Rulf |
| Ředitel svazku | Jednatel, RULF s.r.o. |