

DOHODA O NAROVNÁNÍ

uzavřena v souladu s ust. § 1746 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) dnešního dne, měsíce a roku, a to mezi následujícími smluvními stranami:

Název: Město Uherské Hradiště
Se sídlem: Masarykovo nám. 19, 686 01 Uherské Hradiště
IČ: 00291471
DIČ: CZ00291471
Zastoupené: Ing. Stanislavem Blahou, starostou

(dále jen jako „**Objednatel**“)

a

Název: STAMOS Uherské Hradiště, spol. s r.o.
Se sídlem: Otakarova 108, 686 01 Uherské Hradiště
IČ: 46346171
DIČ: CZ46346171
Zastoupená: Dušanem Šedou, jednatelem
Zapsaná: u Krajského soudu v Brně, pod sp. zn. C 2957

(dále jen jako „**Zhotovitel**“)

I. Úvodní prohlášení smluvních stran

1) Objednatel a zhotovitel spolu vzájemně uzavřeli dne 30.01.2025 smlouvu o dílo, ve znění jejího dodatku č. 1 uzavřeného dne 30.04.2025 (dále jen „Smlouva o dílo“). Předmětem Smlouvy o dílo jsou stavební úpravy a udržovací práce bytu č.1 v bytovém domě č.p.793, Moravní náměstí, Uherské Hradiště, které jsou zahrnuty v projektové dokumentaci, vypracované společností Projekty staveb Czech Republic.

2) Objednatel a zhotovitel uzavírají tuto dohodu o narovnání ve snaze vypořádat vzniklé pochybnosti v souvislosti s použitím nesprávných rozpočtových podkladů k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce pojmenované jako „STAVEBNÍ ÚPRAVY A UDRŽOVACÍ PRÁCE BYTU Č. 1 – Moravní náměstí č.p. 793, Uherské Hradiště“ (dále jen „veřejná zakázka malého rozsahu“), která předcházela uzavření Smlouvy o dílo.

3) Podrobný popis sporných práv a povinností, resp. vzniklých pochybností, je obsažen v Příloze č. 1 – Zpráva o použití nesprávných rozpočtových podkladů k veřejné zakázce malého rozsahu ze dne 15.05.2025, která tvoří nedílnou součást této dohody.

4) Smluvní strany si přejí upravit sporná práva a povinnosti, která mezi nimi v souvislosti s použitím nesprávných rozpočtových podkladů k veřejné zakázce malého rozsahu existují.

II. Předmět dohody

1) Na základě této dohody se upravují sporná práva a povinnosti smluvních stran v souvislosti s použitím nesprávných rozpočtových podkladů k veřejné zakázce malého rozsahu.

2) Smluvní strany považují za nespornou skutečnost, že objednatel použil jako podklad pro veřejnou zakázku malého rozsahu nesprávný rozpočtový podklad, na základě něhož byla nesprávně stanovena předpokládaná hodnota této zakázky na 1 731 402,60,- Kč bez DPH.

3) Smluvní strany považují za nespornou skutečnost, že v případě použití správných rozpočtových podkladů by byla předpokládaná hodnota veřejné zakázky malého rozsahu nižší, a sice 1 036 044,52,- Kč bez DPH.

4) Smluvní strany se dohodly, že výslednou cenu dle Smlouvy o dílo upraví na základě nového dodatku č. 2 tak, aby reflektovala správné rozpočtové podklady a na to navazující předpokládanou hodnotu veřejné zakázky malého rozsahu, tj. předpokládanou hodnotu stanovenou ve výši 1 036 044,52,- Kč bez DPH.

III. Ostatní ujednání

1) Zhotovitel se zavazuje, že nebude po objednateli požadovat další plnění či doplatky, nebude je soudně ani jinak vymáhat, nepostoupí je na jakoukoliv třetí osobu ani je nezapočte proti jakékoliv pohledávce zhotovitele za objednatelem.

2) Smluvní strany prohlašují, že uzavřením této dohody jsou mezi nimi narovnána veškerá sporná nebo pochybná práva týkající se použití nesprávných rozpočtových podkladů k veřejné zakázce malého rozsahu.

IV. Závěrečná ustanovení

1) Tato dohoda nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

2) Tato dohoda je sepsána ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou ze smluvních stran.

3) Tato dohoda a právní vztahy z ní vzešlé se řídí českým právním řádem, především příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

4) Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu přečetly a že tak, jak byla sepsána, odpovídá jejich pravé vůli, a na důkaz toho připojují své podpisy.

5) Zhotovitel bere na vědomí, že tato dohoda může být Objednatelem uveřejněna ve smyslu zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění předpisů následujících, neboť Objednatel je povinným subjektem podle citovaného zákona.

6) Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění: O uzavření této dohody bylo rozhodnuto usnesením Rady Města Uherské Hradiště č. 944/74/RM/2025 ze dne 02.06.2025.

V Uherském Hradišti, dne 4.6.2025

Za Objednatele

Za Zhotovitele

Ing. Stanislav Blaha, starosta

Dušan Šeda, jednatel