

Dodatek č. 4

k nájemní smlouvě, uzavřené ze dne 1. 3. 2002, ve znění dodatků č. 1 až č. 3

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106, PSČ 501 68

IČ: 42196451 DIČ: CZ42196451

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem,

na základě pověření zastoupen Ing. Martinem Honetschlägerem, podle delegované pravomoci
lesním správcem Lesní správy Vyšší Brod, K Vltavě 416, PSČ 382 73

bankovní spojení: [REDAKCE]
[REDAKCE]

(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

IČ:04084063 DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20623

zastoupena na základě pověření představenstva společnosti Ing. Pavlem Prokešem, Senior
specialista pro nemovitosti

bankovní spojení: [REDAKCE]
[REDAKCE]

identifikační kód: CKPOS; [REDAKCE]

(dále jen „nájemce“) na straně druhé

I.

1. V čl. II. **Nájemní doba**, smlouvy se odst. 1 nahrazuje novým zněním takto:
„1. Nájem se sjednává na dobu určitou, a to do **31. 12. 2022.**“

II.

Pro platnost tohoto dodatku je v souladu se Statutem LČR, zákonem o státním podniku, zákonem o lesích, nutný písemný souhlas Ministerstva zemědělství ČR, které rovněž vykonává jménem státu funkci zakladatele pronajímatele (dále jen „Zakladatel“) ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů. Zakladatel udělil dle Čl. 6 odst. 6.5.3. Statutu státního podniku Lesů České republiky, č.j. 73486/2016-MZE-13221, ze dne 11. 1. 2017 předchozí souhlas zakladatele (Ministerstva zemědělství ČR) státního podniku Lesy České republiky, s.p., k nakládání s určeným majetkem.

11
/u

III.

Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Druhá smluvní strana prohlašuje, že se seznámila se zásadami, hodnotami a cíli Criminal compliance programu Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), zejména s Kodexem CCP LČR, Protikorupčním programem LČR a Etickým kodexem zaměstnanců LČR, včetně všech jejich příloh. Druhá smluvní strana se při plnění této Smlouvy zavazuje po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty CCP LČR, pokud to jejich povaha umožňuje.
4. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

IV.

1. Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 1. 3. 2002, nedotčená tímto dodatkem č. 4 zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek č. 4 je nedílnou součástí nájemní smlouvy ze dne 1. 3. 2002, ve znění dodatků č. 1 až č. 3.
3. Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jeho uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění („**Zákon o registru smluv**“), však s výjimkou ujednání odstavce č. 3, 4 a 5 tohoto článku dodatku č. 4, který nabývá účinnosti dnem uzavření tohoto dodatku č. 4.
4. Pronajímatel se zavazuje nejpozději do 24 dnů po uzavření tohoto dodatku č. 4 uveřejnit obsah tohoto dodatku č. 4 a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv, včetně povinnosti zveřejnění nájemní smlouvy. Pronajímatel se zavazuje doručit nájemci potvrzení o uveřejnění tohoto dodatku č. 4 dle Zákonu o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li tento dodatek č.4 uveřejněn v souladu se Zákonem o registru smluv do tří měsíců po jeho uzavření, zavazuje se pronajímatel uzavřít s nájemcem nový dodatek k nájemní smlouvě, který svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění tohoto dodatku č. 4 a to do sedmi dnů od doručení výzvy nájemce druhé smluvní straně.

5. Poruší-li pronajímatel některou povinnost ujednanou v odstavci 3 a 4 tohoto článku dodatku č. 4, je nájemce oprávněn uplatnit vůči pronajímateli právo na zaplacení jednorázové smluvní pokuty ve výši 100.000,- Kč a dále právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.500,- Kč za každý započatý den prodlení; tímto není dotčeno právo nájemce na náhradu škody v plné výši.
6. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
7. Tento dodatek č. 4 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

19-07-2017

Ve Vyšším Brodě dne

V Praze dne 10.7.2017

Za pronajímatele:

Lesy České republiky, s.p.

Za nájemce:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Lesy České republiky, s.p. (06)
 se sídlem Přemyslova 1105/19, Nový Hrádec Králové
 500 08 Hradec Králové
 IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
 Lesní správa Vyšší Brod

.....
 Ing. Pa
 Le

.....
 Ing. Pa
 Senior
 věření
 ti

telekomunikační infrastruktura a.s.
 81/6
 a 3
 4063

ku