

Platební kalendář pro plátce DPH
Inflace od 1.1.

Stanovené platby za užívání pronajatých prostor

Měsíční výše nájemného bez DPH
Měsíční výše nájemného bez DPH - uvede se nájemné za parkování
Měsíční výše nájemného bez DPH - uvede se nájemné pronájem movitých věcí

Částka	Sazba DPH
99 183,60	21%
-	21%
-	21%

Zálohové platby včetně DPH:	Částka	Sazba DPH
elektrická energie	-	21%
vodné	12 900,00	12%
stočné	11 600,00	12%
ohřev TV	-	12%
plyn	-	21%
teplo - ČP odebírá teplo od dodavatele	-	12%
osvětlení společných prostor	-	21%
teplo - ČP vyrábí teplo, odebírá jiné medium	13 300,00	12%
používání výtahu	-	21%
úklid	-	21%
vývoz jímký	-	12%
odvoz odpadu	-	21%
ostatní	-	21%
ostatní	-	21%

Paušální platby bez DPH:	Částka	Sazba DPH
elektrická energie	-	21%
vodné	-	12%
stočné	-	12%
ohřev TV	-	12%
plyn	-	21%
teplo - ČP odebírá teplo od dodavatele	-	12%
osvětlení společných prostor	-	21%
teplo - ČP vyrábí teplo, odebírá jiné medium	-	12%
používání výtahu	-	21%
úklid	-	21%
vývoz jímký	-	12%
odvoz odpadu	-	21%
ostatní	-	21%
ostatní	-	21%

Platební kalendář ke smlouvě č.	90005711-0012/2014	Evidenční číslo daňového dokladu - variabilní symbol:	2820140012
<u>Nájemce:</u> Tinatin s.r.o. Zámecký vrch 971/45 Karlovy Vary, 360 01 IČO: 28015711 DIČ: CZ28015711		<u>Pronajímatele:</u> Česká pošta, s.p. Politických vězňů 909/4 225 99 Praha 1 IČO: 47114983 DIČ: CZ47114983 zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem spisová značka: oddíl A, vložka 7565 Bankovní spojení : ČSOB, a.s., č.ú.:	

Doplňující údaje pro účtárnu pronajímatele:
Adresa pronajímaného objektu, pozemku: Praha 2, Moravská 1530
Číslo obch. partnera: 4239770
Profitcentrum pro účtování výnosů:
za období: 7.-12. .2025
2812000040

Stanovené období	Rozpis plateb (splatnost)	1* Nájem prostoru, pozemku			1* Služby spojené s předmětem nájmu				Zálohy na služby				1* Nájem zařízení, vybavení		Halérové vyrovnání	K úhradě celkem
		základ pro 21% DPH	21% DPH	osvobozeno dle § 56a	základ pro 12% DPH	12% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH	základ pro 12% DPH	12% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH		
červenec	15.07.2025	99 183,60	20 828,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33 750,00	4 050,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	157 812,16
srpen	15.08.2025	99 183,60	20 828,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33 750,00	4 050,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	157 812,16
září	15.09.2025	99 183,60	20 828,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33 750,00	4 050,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	157 812,16
říjen	15.10.2025	99 183,60	20 828,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33 750,00	4 050,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	157 812,16
listopad	15.11.2025	99 183,60	20 828,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33 750,00	4 050,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	157 812,16
prosinec	15.12.2025	99 183,60	20 828,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33 750,00	4 050,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	157 812,16
Celkem		595 101,60	124 971,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	202 500,00	24 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	946 872,96

1/ Den uskutečnění každého dílčího zdan.plnění odpovídající svým rozsahem jednotlivé dílčí splátce, je pro účely DPH stanoven na den následující po dni přijetí úhrady příslušné dílčí splátky na účet pronajímatele. V případě, že k úhradě nedojde, je DÚZP stanoveno nejdéle posledním dnem zdaňovacího období.

Rekapitulace za platební kalendář - celkem

	osvobozeno dle § 56a	12%	21%	mimo režim DPH	celkem
základ	0,00	202 500,00	595 101,60	0,00	797 601,60
DPH		24 300,00	124 971,36		149 271,36
celkem	0,00	226 800,00	720 072,96	0,00	946 872,96

Platební kalendář vystavil: Ing.Iřena Franková
Za věcnou správnost: Jiřina Kadlecová
Kontaktní telefon:
Datum vystavení dokladu: 30.6.2025