

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**občanský zákoník**“)

č. smlouvy objednatele: **446 / 2025**
(dále jen jako „**smlouva**“)

I. Smluvní strany

Objednatel

město Kolín

Sídlo

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1

Zastoupené

Ing. Miroslavem Káninským, vedoucím Odboru investic a územního plánování Městského úřadu Kolín

Za objednatele je oprávněn jednat

ve věcech smluvních **Ing. Miroslav Káninský**, vedoucí Odboru investic a územního plánování Městského úřadu Kolín

ve věcech technických Ing. Miroslav Káninský, vedoucí odboru investic a územního plánování Václav Horák, investiční referent

IČO

00235440

DIČ

CZ00235440

Telefon

321 748 111

Fax

321 720 911

e-mail

posta@mukolin.cz

ID datové schránky

9kkbs46

Bankovní spojení

Česká spořitelna a.s., Kolín

Číslo účtu

3661832/0800

(dále jen jako „**objednatel**“)

a

Zhotovitel

JRK Česká republika s.r.o.

Zapsaný

v Praze, značka C 201706/MSPH

Sídlo

Bolzanova 1, 110 00 Praha

Zastoupený

Ing. Mojmírem Jiříkovským, jednatelem

Za zhotovitele je oprávněn jednat

ve věcech smluvních Ing. Mojmír Jiříkovský

ve věcech technických

IČO

24853640

DIČ

CZ24853640

Telefon

e-mail

ID datové schránky

guem5t7

Bankovní spojení

Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu

7250700001/5500

(dále jen jako „**zhotovitel**“)

(objednatel a zhotovitel dále také jako „**smluvní strany**“)

II. Prohlášení a účel smlouvy

1. Osoby zastupující smluvní strany uvedené v článku I. této smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy a že je oprávněn a schopen řádně, včas a odborně provést dílo dle této smlouvy.
3. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů, s názvem " **Rozšíření sběrného dvora ul. Na Svobodném, Kolín 6 – technologické a legislativní posouzení projektové dokumentace**" v souladu se zadávací dokumentací a nabídkou zhotovitele.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad zhotovit dílo spočívající v posouzení projektové dokumentace k zakázce „Rozšíření sběrného dvora ul. Na Svobodném, Kolín 6“, kterou zpracovala společnost S4A, s.r.o., Lounnická, 435 42 Litvínov, IČ 27296695 (dále jen „**Projektová dokumentace**“), se zaměřením, v rozsahu a za podmínek stanovených v této smlouvě (dále jen jako „**dílo**“) a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu dle čl. VIII. této smlouvy.
2. Objednatel bere na vědomí, že posouzení nebude znaleckým posudkem, nejedná se o revizi projektantské činnosti a ani právní služby. Dílo spočívající v posouzení je vyhodnocením předložené Projektové dokumentace vycházející ze znalostí, odbornosti a zkušeností zhotovitele, tj. primárně systémů odpadového hospodářství.

IV. Rozsah provedení díla

1. Zhotovitel obdrží od objednatele vstupní podklady v rozsahu Projektové dokumentace.

V. Obsah posouzení

1. Obsahem posouzení vypracovaného zhotovitelem musí být:
 - situační plán včetně technologicky a legislativně nezbytné infrastruktury,
 - posouzení prostorového řešení sběrného dvora.

VI. Forma a počet vyhotovení díla

1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat dílo dle článků III., IV. a V. této smlouvy v následujícím počtu vyhotovení:
 - 1 pare v digitální formě,
 - 1 pare v tištěné podobě.

VII. Doba plnění

1. Smluvní strany se dohodly na provedení díla v těchto termínech:
 - termín zahájení provádění díla – bez zbytečného odkladu po účinnosti této smlouvy,

- termín řádného dokončení díla – v co nejkratším možném termínu, nejpozději však **do 2 měsíců ode dne nabytí účinnosti této smlouvy a předání objednatel zhotoviteli** Projektové dokumentace s tím, že termín dokončení díla je počítána od okamžiku, který nastane později.

Smluvní strany si ujednaly, že dílo je dokončeno okamžikem jeho předání objednateli způsobem předpokládaným v čl. X. s tím, že pro účely této smlouvy okamžikem předání díla zhotovitel současně splnil svoji povinnost předvedení způsobilosti díla sloužit svému účelu.

2. Dodržení shora uvedených termínů provádění díla je závazné a porušení těchto termínů může být důvodem pro vyúčtování smluvní pokuty podle čl. XII. této smlouvy.

VIII. Cena díla

1. Smluvní strany sjednávají cenu za dílo v celkové výši:

Cena bez DPH	65.000 Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 21 %	13.650 Kč
Cena celkem včetně DPH	78.650 Kč

2. DPH bude účtována v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Cena za provedení díla v rozsahu dle článků III., IV. a V. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů. Cena je pevná, nejvýše přípustná a konečná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné pro provedení díla.
4. Jakékoliv vícepráce nad rozsah díla dle této smlouvy budou prováděny výlučně na základě písemného dodatku k této smlouvě, který bude obsahovat i cenu těchto víceprací. V případě, že zhotovitel provede jakékoliv vícepráce v rozporu s tímto odstavcem smlouvy, nevzniká mu nárok na jejich uhrazení, ani na náhradu jakýchkoli, byť účelně vynaložených, nákladů. Zhotovitel tímto výslovně přijímá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 2620 odst. 2 občanského zákoníku, a to nebezpečí změny ceny vstupních materiálů, prací a dalších položek souvisejících s plněním zhotovitele dle této smlouvy.

IX. Platební podmínky a fakturace

1. Cenu za provedení díla uhradí objednatel platebním příkazem na základě faktury (daňového dokladu), kterou zhotovitel vystaví objednateli po předání a převzetí díla.
2. Oprávněně vystavená faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu včetně těchto údajů:
 - a) údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení, registrační číslo v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl) a údaj osvědčení o registraci k DPH,
 - b) číslo smlouvy,
 - c) předmět díla,
 - d) číslo faktury,
 - e) fakturovanou částku,
 - f) datum zdanitelného plnění za fakturovanou částku,
 - g) razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.

3. Smluvní strany vzájemně dohodly lhůtu splatnosti jednotlivých faktur, a to **30** dní od vystavení objednateli. Faktura bude předána v jednom vyhotovení. Faktury budou zasílány na adresu sídla objednatele, na e-mail fakturace@mukolin.cz nebo prostřednictvím datové schránky.
4. Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění. Zhotovitel není oprávněn požadovat úhradu jakýchkoliv záloh a objednatel není povinen jakékoli zálohy zhotoviteli poskytnout.
5. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté či zákonem vymezené náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktury musí být vráceny do data jejich splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost řádně vystavené nové faktury je 30 dnů od jejího doručení objednateli.
6. Faktura je považována za uhrazenou v den, kdy byla fakturovaná částka připsána na účet zhotovitele.
7. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**zákon o DPH**“), je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
8. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátec ve smyslu § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s § 109a zákona o DPH. O tuto část bude na základě dohody smluvních stran snížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.

X. Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele řádně provést dílo je splněn dokončením díla a protokolárním předáním díla objednateli. Smluvní strany sjednávají, že protokolárním předáním díla byla Zhotovitelem Objednateli předvedena funkčnost díla sloužit svému účelu, tj. převzetím díla objednateltem je dílo současně i dokončeno.
2. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. V případě výhrad se zavazuje zhotovitel s těmito vypořádat ve lhůtě 30 dnů.
3. Místem předání a převzetí jakéhokoli výstupu je sídlo objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy.

XI. Odpovědnost za vady díla, za škodu a dodatečné náklady

1. Zhotovitel zodpovídá za vady díla nebo jeho části dle ustanovení § 2615 a následujících občanského zákoníku, jež má dílo nebo jeho část v době předání. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí také jakákoli odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla nebo jeho části stanovených touto smlouvou nebo obecně závaznými předpisy či technickými normami, zejména pokud dílo nebo jeho část není provedena s odbornou péčí nebo je provedena v rozporu s pokyny, připomínkami či jinými požadavky objednatele.
2. Případnou reklamaci vady díla nebo jeho části uplatní objednatel bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou (reklamační protokol) a to včetně volby zákonných práv z vadného plnění. Zhotovitel je povinen reklamaci vyřešit do 30 dnů od jejího doručení. V případě objektivních překážek nezávislých na vůli zhotovitele je oprávněn objednatel si lhůtu prodloužit o dobu trvání takových překážek. O takovém prodloužení je zhotovitel povinen informovat objednatele

XII. Smluvní pokuty

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla dle čl. VII. odst. 1 této Smlouvy, tak je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny díla za každý den prodlení. Pro účely tohoto ujednání se provedením díla rozumí předání všech výstupů objednateli.
2. Bude-li objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla, tak je povinen zaplatit objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,3 % z ceny díla včetně DPH za každý jeden započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta je splatná nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení písemné výzvy k úhradě od druhé strany.
4. Úhradou jakékoli smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti té které smluvní strany, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši, ani vzniklé porušením jakékoli jiné povinnosti té které smluvní strany podle této smlouvy.

XIII. Mimořádné a nepřekonatelné překážky

1. Za mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky se pokládají překážky, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Jedná se především o živelní pohromy, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR. Za tyto překážky se však nepovažuje šíření nakažlivých onemocnění či epidemie (zejména chřipky a koronaviru) a opatření vydaná orgány veřejné moci v souvislosti s jejich šířením. Zhotovitel výslovně přijímá riziko změny těchto vyjmenovaných okolností. Smluvní strana, u které vzniknou překážky podle tohoto článku této smlouvy, je povinna o nich bezodkladně informovat druhou smluvní stranu.
2. Nastanou-li mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky působit.
3. Změna termínů uvedených v čl. VII. této smlouvy z titulu nepředvídaných podstatných překážek na straně objednatele bude řešena vzájemnou dohodou smluvních stran bez uplatňování jakýchkoli sankčních nároků. Zhotovitel nemá nárok na náhradu škody vzniklou v souvislosti se změnou termínů dle předchozí věty.

XIV. Součinnost objednatele a zhotovitele

1. Objednatel zpřístupní místo provádění následného stavebního záměru objednatele dle Projektové dokumentace zhotoviteli i spolupracovníkům zhotovitele za účelem plnění předmětu smlouvy na základě požadavku zhotovitele.
2. Veškeré vstupní podklady a další materiály poskytnuté objednatelem zhotoviteli mají důvěrný charakter a zhotovitel odpovídá za to, že budou použity pouze pro plnění podle této smlouvy.
3. Veškeré další podklady si zhotovitel zajistí na své náklady bez spolupůsobení objednatele.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím oprávněných osob určených touto smlouvou.
5. Objednatele jsou při jednání se zhotovitelem oprávněny zastupovat oprávněné osoby:
 - ve věcech technických Václav Horák
e-mail: vaclav.horak@mukolin.cz
tel: 728 657 738

6. Zhotovitele jsou při jednání s objednatelem oprávněny zastupovat oprávněné osoby:
- ve věcech smluvních Ing. Mojmír Jiříkovský
 - ve věcech technických

XV. Licenční ujednání

1. Veškeré výstupy zpracované zhotovitelem včetně jejich návrhů či konceptů jsou autorským dílem ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon ve znění pozdějších předpisů.
2. Veškerá majetková práva k autorskému dílu vykonává svým jménem a na svůj účet zhotovitel.
3. Objednatel není povinen licenci využít a bez písemného souhlasu zhotovitele není oprávněn poskytnout práva z licence třetí osobě.
4. Zhotovitel tímto uděluje objednateli nevýhradní a neomezenou licenci k užití autorského díla dle této smlouvy, tj. licenci neomezenou časově (na celou dobu trvání majetkových práv autora k dílu), teritoriálně omezenou na katastrální území obce, množstvím užití výhradně k projektové dokumentaci k zakázce „**Rozšíření sběrného dvora ul. Na Svobodném, Kolín 6**“, kterou zpracovala společnost S4A, s.r.o., Loupnická, 435 42 Litvínov, IČ 27296695.
5. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni užít autorské dílo pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace autorského díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči. Zhotovitel je oprávněn užít autorské dílo a fotografie realizovaného následného stavebního záměru objednatele pro potřeby své prezentace.
6. Licenční poplatek za užití majetkových práv k autorskému dílu objednatelem je zahrnut v celkové ceně díla dle této smlouvy.

XVI. Zvláštní ujednání

1. Cena díla nezahrnuje správní poplatky spojené se správními řízeními nutnými k provedení díla. Tyto náklady bude zhotovitel fakturovat objednateli, jakmile vzniknou.

XVIII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel provede dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu, a to pod svým osobním vedením. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli, stejně jako by je provedl sám.
2. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele a jeho pokyny.
3. Zhotovitel je povinen výchozí podklady, které obdržel od objednatele archivovat způsobem dle zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů.
4. Výstupy se stávají vlastnictvím objednatele po jejich předání a převzetí dle článku X. této smlouvy vyjma majetkových práv k autorskému dílu, ke kterým je udělena licence dle této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen zachovat mlčenlivost o všech informacích, o nichž se dozvěděl v souvislosti s prováděním díla dle této smlouvy, a to bez ohledu na způsob, jakým se o těchto informacích dozvěděl, a dále bez ohledu na skutečnost, zda takové informace jsou předmětem obchodního tajemství objednatele a/nebo třetích osob či nikoli (dále jen „**informace**“) a zavazuje se neposkytnout informace žádné třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel se dále zavazuje, že informace přímo ani nepřímo nezneužije ve svůj prospěch ani ve prospěch či k újmě třetí osoby v rozporu s jejich účelem a zajistí jejich přiměřenou ochranu a utajení. Tato povinnost zhotovitele trvá i po skončení této smlouvy.

V případě porušení povinnosti podle tohoto článku je zhotovitel povinen k náhradě škody vzniklé objednateli takovým porušením.

6. Zhotovitel se zavazuje v případě požadavku objednatele na změnu rozsahu prací poskytovaných zhotovitelem podle této smlouvy takový požadavek akceptovat až po podpisu dodatku k této smlouvě zahrnující specifikaci požadavku objednatele, nový termín dokončení díla a ceny požadavku.
7. Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit jako osoba povinná ve smyslu § 2 odst. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě ve znění pozdějších předpisů.
8. Zhotovitel prohlašuje, že se k dílu (zejména k výstupům) nevztahují práva třetích osob podle zvláštního zákona.
9. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**registr smluv**“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 10 dnů od uzavření smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i zhotovitel. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
10. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném objednatelem, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách objednatele, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoli dalších podmínek.

XIX. Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen formou průběžně číslovaných písemných dodatků, řádně potvrzených a podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Dodatky se stávají nedílnou součástí smlouvy.
2. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
3. Jakákoli práva nebo povinnosti z této smlouvy jsou strany oprávněny postoupit na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem druhé strany.
4. Všechny spory, které vzniknou z této smlouvy, se budou smluvní strany snažit řešit smírně a pro takový případ se zavazují o smíru jednat. V případě, že spory nebudou moci být vyřešeny postupem uvedeným v první větě tohoto odstavce, budou je smluvní strany řešit soudně.
5. Smluvní strany využívají možnosti dané ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád ve znění pozdějších předpisů, a tímto si sjednávají místní příslušnost soudu prvního stupně objednatele, tj. Okresní soud v Kolíně, pokud zákon nestanoví příslušnost výlučnou.
6. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svým podpisem.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření **a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.**

8. Je-li nebo stane-li se některé ujednání této smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ujednání této smlouvy platná a účinná. Na místo neplatného či neúčinného ujednání se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Smluvní strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ujednání, které by svým obsahem nejlépe odpovídalo záměru ujednání neplatného či neúčinného.
9. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji jedna ze smluvních stran podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
10. Tato smlouva představuje úplné ujednání smluvních stran o jejím předmětu a nahrazuje a ruší jakékoli případné předchozí ústní či písemné dohody v této věci.
11. Tato smlouva se vyhotovuje elektronicky ve formátu PDF, přičemž je elektronicky podepsána důvěryhodným elektronickým certifikátem obou smluvních stran. V případě, že jedna ze smluvních stran nedisponuje důvěryhodným elektronickým certifikátem, je tato smlouva sepsána v listinné podobě ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Kolíně dne
Ing. Miroslav Káninský
Digitálně podepsal Ing.
Miroslav Káninský
Datum: 2025.05.29
10:41:58 +02'00'
.....
za objednatele
Ing. Miroslav Káninský
vedoucí odboru

V Praze dne
Ing. Mojmir Jiříkovský
Digitally signed by Ing.
Mojmir Jiříkovský
Date: 2025.05.28 13:49:43
+02'00'
.....
za zhotovitele
Ing. Mojmir Jiříkovský
jednatel