



MUSPP00BCV9P

SMLOUVA O DÍLO č. 2017/0521/RVI

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

AUTORSKÝ DOZOR – Stavební úpravy budovy 28. října 1 pro Městskou knihovnu

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel	Město Šumperk
Sídlo:	nám. Míru 1, 787 01 Šumperk
Zastoupený :	
ve věcech smluvních:	Mgr. Tomášem Spurným, 2. místostarostou
ve věcech technických: plánování a investic	Ing. Pavlem Volfem, vedoucí odboru strategického rozvoje, územního
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s. – pobočka Šumperk
číslo účtu:	27-1905609309/0800
IČO:	00303461
DIČ:	CZ00303461

Dále jen „objednatel“

1.2. Zhotovitel	Ing. Ladislav Trčka - PROINK
Sídlo:	Hornická 198, 788 32 Staré Město
Zastoupený:	
ve věcech smluvních:	Ing. Ladislav Trčka
ve věcech technických:	Ing. Ladislav Trčka
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s. – pobočka Šumperk
číslo účtu:	666741841/0100
IČO:	13617826
DIČ:	CZ6306082101

Dále jen „zhotovitel“

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě pro objednatele autorský dozor při realizaci stavby „Stavební úpravy budovy 28. října 1 pro Městskou knihovnu“ v rozsahu a obsahu dle čl. 3. této smlouvy.
- 2.2. Objednatel se zavazuje, že za výkon autorského dozoru zaplatí dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli ujednané spolupůsobení.

3. Rozsah a obsah předmětu smlouvy

- 3.1. Výkon autorského dozoru při provádění stavby bude prováděn v rozsahu stanoveném stavebním zákonem č.183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a zahrnuje především:
 - výkon autorského dozoru projektanta spočívající zejména v dohledu nad dodržením schválené dokumentace stavby s přihlédnutím k podmínkám stavebního povolení
 - poskytování vysvětlení potřebných pro vypracování dodavatelské dokumentace nebo pro plynulost stavby
 - posuzování návrhů zhotovitelů stavby na změny a odchylky oproti této dokumentaci, zejména z pohledu dodržení technickoekonomických parametrů stavby a architektonické koncepce
 - účast na kontrolních dnech
 - sledování průběhu stavby s ohledem na podmínky stavebního povolení a řešení případných změn
 - účast na odevzdání a převzetí stavby
- 3.2. Autorský dozor bude vykonáván formou občasného autorského dozoru.

4. Způsob vykonávání předmětu smlouvy

- 4.1. O výkonu autorského dozoru budou prováděny zápisy do stavebního deníku a záznamy do zápisů z kontrolních dnů stavby.
- 4.2. Při výkonu autorského dozoru bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady objednatele, předanými ke dni uzavření této smlouvy, zápisy a dohodami smluvních stran uzavřenými odpovědnými zástupci a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací.
- 4.3. Pokud budou v průběhu zpracování projektu uzavřeny dohody, které budou mít vliv na cenu a termín plnění dle této smlouvy, zavazuje se objednatel upravit dodatkem k této smlouvě cenu a termín plnění ve vazbě na změnu předmětu plnění.

5. Spolupůsobení a podklady objednatele

- 5.1. Podkladem pro výkon autorského dozoru je dokumentace pro provedení stavby zpracovaná zhotovitelem a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací ke stavebnímu povolení stavby.
- 5.2. Objednatel se zavazuje, že po dobu vykonávání autorského dozoru poskytne zhotoviteli, v nevyhnutelném rozsahu, potřebné spolupůsobení, spočívající zejména ve včasném připomínkování předaných návrhů a předání doplňujících podkladů a vyjádření, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Toto spolupůsobení poskytne objednatel nejpozději do sedmi dnů ode dne doručení jeho vyžádání. Zvláštní lhůtu ujednají strany v případě, kdy se bude jednat o spolupůsobení, které nemůže objednatel zabezpečit vlastními silami.
- 5.3. Pro výkon autorského dozoru zabezpečí objednatel organizačně technické předpoklady a zajistí zhotoviteli povolení vstupu na staveniště ve vzájemně dohodnutých termínech
- 5.4. Spolupůsobení objednatele je podstatnou povinností, od jejíhož splnění závisí včasné řádné splnění závazků zhotovitele.

6. Čas a místo plnění

- 6.1. Autorský dozor bude zhotovitel vykonávat po dobu realizace stavby od 27. října 2016 až do doby jejího ukončení (dle smluv se zhotoviteli stavby), tedy do dokončení stavby, tedy do dokončení stavby.
- 6.2. Dodržení termínu je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele, ujednaného v této smlouvě.

7. Cena díla, platební podmínky, fakturace

- 7.1. Cena za provádění autorského dozoru v rozsahu části článku 3 a 4 této smlouvy je ujednána dohodou smluvních stran jako cena smluvní ve výši:
- 7.2.

	<i>Cena (bez DPH)</i>	<i>DPH 21%</i>	<i>Cena celkem (včetně DPH)</i>
hodinová zúčtovací sazba	400,00	84,00	484,00 Kč

Celková maximální cena je 140 800,00 Kč bez DPH (tj. 170 368 Kč vč. DPH)

- 7.3. Smluvní strany se dohodly na fakturaci za dílčí plnění výkonu autorského dozoru čtvrtletně dle odsouhlaseného počtu odpracovaných hodin za práce v účtovaném období. Odsouhlasený počet odpracovaných hodin bude přílohou dílčí faktury. Zdanitelné plnění nastane vždy k poslednímu dni příslušného čtvrtletí.
- 7.4. Podkladem pro úhradu ceny dodaného díla bude faktura-daňový doklad (dále jen faktura), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o daních z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti předepsané zákonem o účetnictví.
- 7.5. Lhůta splatnosti faktury je do 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.

8. Sankce, pokuty

- 8.1. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 8.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení s termínem plnění je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý den prodlení. Tato pokuta bude realizována snížením ceny plnění.

9. Záruční doba, odpovědnost za vady

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, platným právním předpisům a závazným normám.
- 9.2. Zhotovitel odpovídá ze zákona za vady předmětu díla, existující v době jeho předání, za vady vzniklé později jen tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností.
- 9.3. Zhotovitel nezodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatelem, a zhotovitel nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na jejich nevhodnost upozornil objednatele, který na jejich použití trval.
- 9.4. Reklamacie vad díla musí být uplatněna písemně a musí obsahovat popis zjištěné vady.

10. Ostatní ujednání

- 10.1. Jednotlivá ustanovení této smlouvy mohou být oběma účastníky této smlouvy měněna a doplňována pouze písemnými dodatky, které budou jako takové označeny a podepsány oprávněnými osobami uvedenými v této smlouvě. Dodatky se číslují pořadově.
- 10.2. Tato smlouva a vztahy z této smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění. Vzniklé spory mezi smluvními stranami budou řešeny přednostně dohodou.

11. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, ze kterých objednatel obdrží po dvou vyhotoveních a zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení. Smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.
- 11.2. Oprávnění zástupci obou smluvních stran shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, přičemž autentičnost této smlouvy potvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 11.3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jejím zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně i s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.
- 11.4. Tato smlouva o dílo se uzavírá v souladu se směrnicí MěÚ Šumperk „O postupu a rozdělení kompetencí při zadávání veř. zakázek.“

za objednatele

za zhotovitele

V Šumperku dne:

24. 07. 2017

V Šumperku dne:

21. 07. 2017

Mgr. Tomáš Spurný
2. místostarosta

Ing. Ladislav Trčka