

Mezi níže uvedenými smluvními stranami se uzavírá tato

Smlouva o dílo č. 89-05-25

na servis a opravy zdvihacích zařízení

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen "OZ")

Objednatel

Obchodní firma, jméno, název:

Česká republika – Krajský soud v Brně
(dále jen objednatel)

Sídlo, místo podnikání - ulice, číslo:

Rooseveltova 648/16

Sídlo, místo podnikání - PSČ, město:

601 95 Brno

Identifikační číslo:

002 15 724

Daňové identifikační číslo:

Není plátce DPH

Banka:

Číslo účtu / kód banky:

Ve věci smlouvy oprávněn jednat:

Ing. Zdeněk Tonar, LL. M., ředitel správy soudu na
základě Pověření ze dne 5.5.2025 (Spr 541/2025)

Kontaktní údaje – telefon a e-mail:

Ve věcech technických/oprav oprávněn jednat:

Kontaktní údaje – telefon a email:

Adresa pro zasílání faktur/oznámení:

Krajský soud v Brně
Rooseveltova 16
601 95 Brno

Název projektu/adresa zařízení:

**KS Brno – servis a opravy výtahů v budově
Rooseveltova 16, Brno**

Zhotovitel

Obchodní firma:

VÝTAHY BRNO s.r.o.
(dále jen zhotovitel)

Sídlo - ulice, číslo:

Starobrněnská 334/3

Sídlo - PSČ, město:

602 00 Brno

Rejstříkový soud:

Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 35 971

Identifikační číslo:

255 85 819

Daňové identifikační číslo:

CZ 255 85 819

Banka:

Číslo účtu / kód banky:

Jednající dle OR:

Jakub Dvořák, jednatel,

Ve věcech servisní činnosti:

Pohotovostní služba:

800 51 51 51, NON STOP

Kontakt:

539 085 086, servis@vytahy-brno.cz

Korespondenční adresa:

Ukrajinská 756/2d, 625 00, Brno

Datum účinnosti smlouvy od:

dnem zveřejnění v registru smluv

Hlášení provozních poruch:

800 51 51 51, NON STOP

1 Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provádět pravidelné servisní činnosti a opravy výtahů Krajského soudu v Brně – budovy Rooseveltova 16, a to za podmínek sjednaných v této smlouvě (dále také „dílo“). Tato smlouva o dílo se vztahuje výhradně na ta zařízení, která jsou uvedena v článku 5 této smlouvy (dále jen “zdvihací zařízení”).

1.1. Servisní činnosti

Servisní činnosti popsané dále v tomto článku 1.1 jsou zahrnuty v paušální ceně uvedené v článku 5 této smlouvy.

Servisní činnosti dle článku 1.1 této smlouvy zahrnují:

1. Pravidelné základní servisní úkony u výtahů (ČSN 274002, příl. B)
2. Pravidelné odborné prohlídky výtahů (ČSN 274002, ČSN 274007)
3. Nonstop bezplatný dispečink s uvedením tel. linky
4. Nonstop pohotovostní služba
5. Nástup k vyproštění do **30 minut** od nahlášení
6. Opětovné uvedení výtahu do provozu po vyproštění (bez požadavku na opravu)
7. Nástup na opravy a havárie bránící bezpečnému užívání zařízení do **2 hodin** od nahlášení
8. Přístup k informacím o provedených činnostech na výtahu v režimu on-line, včetně informace o odstranění požadované opravy na určený e-mail objednatele
9. Pravidelné zaškolení pracovníků objednatele na činnost řidiče výtahů: zaškolení max. 4 pracovníků objednatele na tuto činnost 1 x ročně
10. Pravidelné zaškolení max. 20 osob pověřených objednatelem a příslušníků Justiční stráže pro nouzové vyprošťování osob 1 x ročně
11. Nonstop spojení s výtahovými kabinami dle ČSN EN 81-28.

Servisní činnosti na předmětných zdvihacích zařízeních budou plánovány a prováděny zhotovitelem v souladu s ustanoveními platných právních předpisů a norem, respektující provozní podmínky a technologie jednotlivých zdvihacích zařízeních.

1.1.1 Preventivní údržba - základní servisní úkony

Preventivní údržba je prováděna zhotovitelem za účelem zajištění spolehlivosti a provozní způsobilosti servisovaných zdvihacích zařízení a zahrnuje:

- ♦ mazání a doplnění olejů zařízení dle mazacího plánu, který je stanoven výrobcem zdvihacího zařízení, pokud tento plán výrobcem stanoven není, bude tento plán stanoven zhotovitelem,
- ♦ čištění zdvihacích zařízení od provozních nečistot,
- ♦ kontrolu funkčního stavu normou či návodem stanovených částí zdvihacích zařízení, jejich nastavení a seřízení dle předem určeného časového harmonogramu, který je stanoven resp. sestaven zhotovitelem na základě podkladů provozovatele,
- ♦ potřebný pomocný materiál, oleje, mazadla a čisticí prostředky a jejich likvidaci v souladu se zákonem o ochraně životního prostředí.

1.1.2 Odborné prohlídky

Odborné prohlídky jsou zajišťovány zhotovitelem v rozsahu dle příslušných norem a ve lhůtách stanovených těchto norem, a to v závislosti na druhu a kategorii zdvihacího zařízení, odvozených od data jejich uvedení do provozu. Zápisy o provedení odborné prohlídky jsou zaznamenávány v „Knize odborných prohlídek“, která je uložena u objednatele (správce objektu), v místě instalovaného zařízení.

Odborné prohlídky budou zajišťovány v rozsahu dle doporučení výrobce ve lhůtách stanovených dle dokumentace zařízení a příslušných norem.

1.1.3 NONSTOP - 24 hodinový dispečink (je zahrnuto v paušální ceně)

Všechny poruchy, havárie a požadavky na vyproštění musí být objednatelem hlášeny na linku zhotovitele 800 51 51 51, která umožňuje objednateli **bezplatné telefonní oznámení poruchy** nebo požadavku **na vyproštění 24 hodin denně** po celý rok. Všechny poruchy jsou zaznamenány a sledovány až do jejich úplného vyřešení. Současně umožňuje i zpětné sledování historie provedených úkonů na každém zdvihacím zařízení. Plánované opravy dojednává objednatel s vedoucím servisního střediska samostatnou objednávkou.

1.1.4 Nonstop pohotovostní služba (je zahrnuto v paušální ceně)

Tuto pohotovostní službu zhotovitel drží 24 hodin denně a je kdykoliv připraven vyjet na opravu. Samotný výjezd v době pohotovosti si pak objednatel hradí pouze při využití této služby dle ustanovení článku 4.6.

1.1.5 Školení personálu objednatele

Pravidelné zaškolení pracovníků objednavatele na činnost řidiče výtahů: zaškolení max. 4 pracovníků objednatele na tuto činnost 1x ročně.

Pravidelné zaškolení max. 20 osob (osob pověřených objednavatelem a příslušníků Justiční stráže) pro nouzové vyprošťování osob 1x ročně.

1.2. Další služby (nad rámec sjednané paušální ceny)

Zhotovitel zajistí služby a výkony uvedené dále v tomto článku 1.2, a to na základě samostatné písemné, případně telefonické (ve smyslu čl.1.1.3), objednávky oprávněnou osobou objednatele (dále jen „objednatel“) nebo v souladu s touto smlouvou, a to vždy s následujícím obsahem:

- a) vymezení zdvihacího zařízení, kterého se má služba či výkon týkat,
- b) specifikace výkonu či služby.

Za potvrzenou objednávku objednatele je pro účely dále uvedené také považována i písemná nabídka zhotovitele splňující shora uvedené náležitosti potvrzená objednavatelem.

Požadavky a práce nad rámec čl. 1.1, bez ohledu na to, zda jsou či nejsou výslovně uvedeny v čl. 1.2, budou účtovány v HZS (hodinových zúčtovacích sazbách).

Zhotovitel je povinen v závislosti na druhu požadovaného výkonu provést pro objednatele objednanou službu či výkon ve lhůtě přiměřené či obvyklé vzhledem k povaze a rozsahu objednaného plnění počítané ode dne potvrzení objednávky objednatele zhotovitelem. Nebude-li potvrzenou objednávkou výslovně dohodnuto jinak pak cena za provedení výkonu či službu dle objednávky bude stanovena zhotovitelem s přihlédnutím k cenám obvyklým na trhu. Taktéž cena použitého materiálu a cena náhradních dílů bude stanovena stejným způsobem. Za potvrzenou objednávku objednatele je pro účely dále uvedené považována i písemná nabídka zhotovitele, splňující shora uvedené náležitosti, potvrzená objednavatelem.

Případná změna SW zdvihacího zařízení bude možná pouze po písemném odsouhlasení zadavatelem.

Další nabízené služby a výkony zhotovitele zahrnují zejména:

a) Odborné zkoušky

Zhotovitel zajistí provedení odborné zkoušky zdvihacích zařízení(dle čl.5 Seznam zařízení) k ověření funkce a způsobilosti k dalšímu provozu dle aktuálního ceníku zhotovitele pro příslušný rok, zahrnující i prověření elektrického zařízení. S výsledky odborných zkoušek a posouzení provozních rizik je objednatel seznámen formou písemného protokolu.

b) Odstraňování provozních poruch

Zhotovitel bude zajišťovat na základě telefonické (ve smyslu čl.1.1.3) nebo písemné objednávky objednatele bude zhotovitel zajišťovat odstranění provozních poruch v časech dohodnutých v článku 4. této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn účtovat objednateli výkony na základě zakázkového listu podepsaného za objednatele pověřenou osobou, bude-li přítomna v čase provádění činnosti technikem. Aktuální seznam oprávněných pověřených osob objednatele bude součástí Knihy odborných prohlídek, Aktualizaci zajišťuje objednatel. V případech, kdy po ukončení výkonu pracovníci zhotovitele nezastihnou v místě žádnou osobu ze strany objednatele, vyznačí zhotovitel na pracovním výkazu v místě podpisu objednatele „nezastižen“.

c) Plánované opravy a dostupnost náhradních dílů

Všechny plánované opravy spojené s výměnou náhradních dílů jsou prováděny zhotovitelem na základě jeho písemné nabídky odsouhlasené objednavatelem, jak je uvedeno výše.

d) Inspekční prohlídky

Zhotovitel poskytne na základě požadavku objednatele odborný personál pro potřebnou technickou asistenci u inspekčních prohlídek a na základě potvrzené objednávky zajistí provedení inspekční prohlídky.

e) Pohotovostní zásahy (neboli činnosti mimo pracovní dobu zhotovitele)

Zhotovitel zajistí objednateli zásah na zdvihací zařízení dle objednávky přes non stop 24 hodinový dispečink (čl.1.1.3) i v čase mimo pracovní dobu zhotovitele uvedenou v článku 4.1, kdy tento zásah se řídí články 4.5 a 4.6 této smlouvy.

1.3. V souladu s požadavkem ČSN 27 4002 se smluvní strany dohodly, že servisní činnosti stejně jako další služby a výkony související se zdvihačím zařízením budou po dobu platnosti této smlouvy prováděny pouze zhotovitelem. Porušení tohoto ustanovení ze strany objednatele je považováno za podstatné porušení této smlouvy a zakládá nárok zhotovitele na provedení ověřovací odborné zkoušky nad rámec sjednané paušální ceny, dle aktuálně platného ceníku zhotovitele, a dále zakládá nárok zhotovitele na odstoupení od této smlouvy. Zhotovitel nebude po zásahu třetí osoby do servisovaného zdvihačímho zařízení odpovědný za bezpečnost provozu a provozní způsobilost zařízení.

1.4. Objednatel je povinen projednat se zhotovitelem předem změnu druhu a účelu způsobu používání zdvihačímho zařízení.

2 Platební a cenová ujednání

- 2.1.** Měsíční cena uvedená v článku 5 této smlouvy za činnosti prováděné zhotovitelem dle článku 1.1 této smlouvy je stanovena dohodou a v závislosti na režimu provádění servisních činností ke dni podpisu této smlouvy. Tato cena je cenou paušální. V případě nutnosti změny tohoto režimu z důvodu nutnosti uvedení servisních činností dle této smlouvy do souladu s požadavky platné normy smluvní strany upraví smlouvu v souladu s touto změnou.
- 2.2.** Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně výše příslušné sazby DPH, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této smlouvě.
- 2.3.** Paušální cena je splatná **čtvrtletně** za příslušné kalendářní čtvrtletí. Daňový doklad (faktura) bude vystaven zhotovitelem do 14 kalendářních dnů počátku příslušného čtvrtletí a odešle objednateli v prvním měsíci příslušného čtvrtletí. Platby budou probíhat výhradně v CZK. Přílohou každé faktury bude vždy objednatelům odsouhlasený a oboustranně podepsaný soupis prováděných činností, jinak faktura nezakládá povinnost platit. Odsouhlasený a podepsaný soupis provedených činností slouží jako podklad pro zpracování faktury za provedené práce.
- 2.4.** Splatnost faktury je **30 kalendářních dnů** od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem odepsání z účtu objednatele vedeného u peněžního ústavu.
- 2.5.** Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti dle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 OZ a dále náležitostí Smlouvou stanovené. Pokud tyto neobsahuje je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zpět k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- 2.6.** V případě, že daňový doklad nebude mít odpovídající náležitosti nebo nebude vystaven v souladu s touto smlouvou, je objednatel oprávněn zaslat jej v době splatnosti zpět k doplnění zhotoviteli, aniž se dostane do prodlení se splatností. Nová doba splatnosti počíná běžet znovu od vystavení doplněného/opraveného daňového dokladu zhotovitelem. Reklamace daňového dokladu po termínu splatnosti budou považovány za neoprávněné.
- 2.7.** V případě prodlení platby o více než 14 dní upozorní zhotovitel písemně objednatele na tuto skutečnost. Pokud prodlení platby přesáhne 30 dní, je zhotovitel oprávněn pozastavit plnění všech služeb plynoucích z této smlouvy, tj. provádění servisních činností, a to až do úplného uhrazení všech splatných pohledávek zhotovitele objednatelům. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy nedostává-li zapláceno za provedené činnosti a poskytnuté služby.
- 2.8.** Zhotovitel nenese odpovědnost za provozní způsobilost zařízení a jakékoliv škody, které vznikly objednateli, nebo třetí osobě, pokud v důsledku pozastavení služeb nebo odstoupení od smlouvy dle článku 2.6 nebyly provedeny servisní činnosti dle této smlouvy a současně škoda vznikla až po takto neuskutečněných servisních činnostech.
- 2.9.** Po uhrazení všech prodlených plateb objednatelům ve vazbě na článek 2.7, zhotovitel automaticky provede ověřovací odbornou zkoušku předmětných zdvihačímho zařízení. Tato služba bude zhotovitelem účtována a objednatelům uhrazena nad rámec této smlouvy za cenu běžně účtovanou zhotovitelem za ověřovací odbornou zkoušku. Zhotovitel následně obnoví plnění dle této smlouvy.

3 Smluvní podmínky

3.1 Platnost smlouvy

3.1.1 Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na **48 měsíců** ode dne její účinnosti.

3.1.2 Předmět smlouvy nebude plněn poddodavateli. Dojde-li ke změně statutu (změna právní formy právnické osoby, fúze právnických osob, rozdělení právnické osoby) druhé smluvní strany (zhotovitele), je smluvní strana povinna oznámit tuto skutečnost objednateli ve lhůtě 5 dnů od zápisu této změny v obchodním rejstříku. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně vypovědět smlouvu z důvodu změny statutu druhé smluvní strany. Výpovědní lhůta činí 15 dnů a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

3.2 Odstoupení od smlouvy

3.2.1 Objednatel má právo odstoupit od smlouvy vedle zákonných důvodů též:

- ♦ v případě prokázání opakovaného nedodržování termínů, rozsahu a kvality prací ve smlouvě sjednaných, ležících na straně zhotovitele, které by bránily bezpečnému užívání a provozní způsobilosti zdvihacího zařízení,
- ♦ v případě změny účelu a způsobu používání předmětného zdvihacího zařízení,
- ♦ při nedodání pojistné smlouvy ve smyslu článku 3.6.5 této smlouvy.

3.2.2 Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy vedle zákonných důvodů též:

- ♦ v případě, že zjistí na servisovaném zdvihacím zařízení zásahy jiných osob podnikajících ve stejném předmětu činnosti jako zhotovitel (porušení článku 1.3 této smlouvy),
- ♦ zjistí-li při provádění sjednaného plnění nutnost provedení prací bezpečnostního charakteru, jejichž provedení objednatel odmítne, resp. u zhotovitele neobjedná. V tomto případě zhotovitel neodpovídá za škody z tohoto důvodu vzniklé objednateli nebo třetím osobám,
- ♦ při prodlení objednatele s platbou zhotoviteli delší než 45 dnů od data splatnosti.

3.2.3 Obě smluvní strany se zavazují, že důvody odstoupení od smlouvy předem projednají. Odstoupení od smlouvy je účinné prvního dne měsíce následujícího po doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

3.3 Záruční podmínky

3.3.1 Zadavatel poskytuje objednateli záruku na náhradní díly a s tím provedenou práci v délce **24 měsíců**.

3.3.2 Záruka se nevztahuje na provozní opotřebení, vady způsobené vandalizmem a používáním zdvihacího zařízení neobvyklým způsobem nebo neoprávněnými osobami, v případě neoprávněného zásahu třetí osoby a vyšší moci.

3.3.3 Záruční doba počíná běžet dnem předání a instalací náhradního dílu zhotovitelem.

3.3.4 Objednatel má právo na bezplatné odstranění vad, nebo úhradu prokazatelných sankcí, udělených mu ze strany státního odborného dozoru v důsledku prokazatelného porušení smluvních povinností zhotovitelem.

3.3.5 Ustanovením tohoto článku Smlouvy není dotčeno právo objednatele odstoupit od Smlouvy z důvodu vad díla v těch případech, kdy vada představuje podstatné porušení Smlouvy.

Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu újmy vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vážící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

3.4 Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, škody vzniklé prováděním díla, způsob provedení díla

3.4.1 Vlastnické právo k realizovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem protokolárního převzetí díla objednatel. Vlastnictví k movitým věcem použitým ke zhotovení díla, které se zabudováním stanou součástí nemovité věci ve vlastnictví objednatele, však nabývá objednatel okamžikem zabudování do příslušné nemovité věci.

3.4.2 Zhotovitel pojistí svým jménem a na své náklady vlastní práce, které jsou předmětem Smlouvy, sebe ve smyslu odpovědnosti vůči třetím osobám nebo jejich majetku a své pracovníky pro případ své povinnosti nahradit újmu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání.

3.4.3 Změny materiálů a způsobu provádění díla stanovených zadávací dokumentací musí být předem písemně odsouhlaseny objednatel.

3.5 Mlčenlivost

3.5.1 Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v této smlouvě je druhá smluvní strana (dodavatel) povinna uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

3.6 Všeobecné podmínky

3.6.1 Tato smlouva ruší a nahrazuje jakákoliv předchozí smluvní ujednání, týkající se předmětu této smlouvy (poskytování servisních služeb).

3.6.2 Druhá smluvní strana (zhotovitel) je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/201 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

3.6.3 Objednatel se zavazuje zajistit bezpečný a dostatečný přístup k určeným zařízením pracovníkům zhotovitele k provedení výkonů předmětu této smlouvy a v termínech dle potřeby zhotovitele.

3.6.4 Změny týkající se předmětu smlouvy nebo dodatky k této smlouvě mohou být pouze písemné a se souhlasem obou smluvních stran.

3.6.5 Obě strany se zavazují navzájem informovat o jakýchkoliv změnách souvisejících s touto smlouvou. Odpovědnost zhotovitele za způsobenou škodu při plnění předmětu smlouvy **je kryta pojištěním až do výše 10.000.000 Kč pojistné události**, dle pojistné smlouvy ve smyslu odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám nebo na jejich majetku s platností po celou dobu platnosti smlouvy. Pojistnou smlouvu zhotovitel doloží objednateli do 10 dnů od uzavření smlouvy. Nesplnění této povinnosti je podstatným porušením smluvní povinnosti.

3.6.6 Zhotovitel si vyhrazuje právo odmítnout jakoukoli objednávku učiněnou v rozporu se zákony a předpisy nebo s etickými pravidly, kterými je zhotovitel vázán, kromě jiného včetně pravidel mezinárodního obchodu zakazujících prodej zboží a služeb do určitých zemí, určitým osobám nebo právním subjektům, které podléhají mezinárodním, ekonomickým, finančním či jiným sankcím. V případě, že bude později zjištěno, že smluvní partner podléhá mezinárodním, ekonomickým, finančním či jiným sankcím, včetně zákazu prodeje zboží a služeb, vyhrazuje si zhotovitel právo ukončit s okamžitou platností stávající smlouvu z mimořádných důvodů.

3.6.7 Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

3.6.8 Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení OZ.

3.6.9 Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.

3.6.10 Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.

3.6.11 Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze Smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé Smluvní strany, které není uvedeno v této Smlouvě, jejích přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace smluvních stran, včetně pokynů objednatele.

3.6.12 Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 2 vyhotoveních.

3.6.13 Účastníci této Smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními popř. elektronickými podpisy.

3.6.14 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva je účinná dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

3.6.15 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) na dobu neurčitou. Smlouvu v registru smluv uveřejnění objednatel.

4 Další ujednání

4.1 Pracovní doba zhotovitele je Pondělí až Pátek: 07.00 - 16.00

4.2 Pohotovostní doba zhotovitele

	Pracovní dny	Sobota	Neděle a Svátek
Od - do:	16.00 – 07.00	24 hod	24 hod

4.3 Nástup na opravu v pracovní době

Zhotovitel se zavazuje nastoupit na opravu (bránící bezpečnému užívání výtahu) nejpozději **do 2 hodin** od nahlášení provozní poruchy objednatelem počítaném v čase výše odsouhlasené pracovní doby za předpokladu, že mu bude objednatelem umožněn přístup k servisovanému zařízení.

Za porušení povinnosti nastoupit k opravě je zhotovitel povinen zaplatit smluvní poutu ve výši 500,- Kč, a to za každou i započatou hodinu prodlení.

4.4 Vyproštění

V případě, že objednatel bude požadovat nástup na vyproštění, bude za každé vyproštění účtován poplatek na základě pracovního listu (toto vyproštění nebude fakturováno, pokud bude způsobeno reklamační závadou). Zhotovitel se zavazuje nastoupit na vyproštění **do 30 min** od nahlášení a to kdykoli, tj. 24 hodin denně, 365 dní v roce.

4.5 Nástup na opravu v době pohotovosti

Pokud bude objednatel požadovat pohotovostní nástup, tedy nástup mimo pracovní dobu zhotovitele uvedenou v čl. 4.1, musí to výslovně uvést při nahlašování poruchy, jinak bude pracovník zhotovitele na zařízení vyslán až následující pracovní den. V případě pohotovostního výjezdu se zhotovitel zavazuje nastoupit na opravu nejpozději **do 2 hodin** od nahlášení provozní poruchy objednatelem, počítaném v čase výše odsouhlasené pohotovosti.

Za porušení povinnosti nastoupit k opravě je zhotovitel povinen zaplatit smluvní poutu ve výši 500,- Kč, a to za každou i započatou hodinu prodlení.

4.6 Pohotovostní příplatky

Na práce v době pohotovosti mimo pracovní dobu zhotovitele se účtuje přesčasový příplatek:

Opravy mimo pracovní dobu zhotovitele 16:00 ÷ 07:00

1 500,- Kč bez DPH za výjezd včetně 1. pracovní hodiny + hodinová sazba za každou další započatou hodinu s 50 % příplatkem

Opravy v sobotu

1 500,- Kč bez DPH za výjezd včetně 1. pracovní hodiny + hodinová sazba za každou další započatou hodinu s 50 % příplatkem

Opravy v neděli a svátek

1 500,- Kč bez DPH za výjezd včetně 1. pracovní hodiny + hodinová sazba za každou další započatou hodinu s 100 % příplatkem

Vyproštění

1 500,- Kč bez DPH za výjezd včetně 1. pracovní hodiny + hodinová sazba za každou další započatou hodinu s příplatky za práci po pracovní době v sobotu, neděli a o svátcích

HZS (hodinová zúčtovací sazba) za každou započatou hodinu každého mechanika činí **550,-Kč bez DPH**.

4.7 Kontrola funkce systému hlášení z kabiny (UDZ)

Zhotovitel bezplatně zajišťuje kontrolu funkce spojení s výtahovou kabinou (UDZ) a to každých 72 hodin u zařízení, u kterých je to technicky možné (dle ČSN EN 81-28).

4.8 Zahájení servisního zásahu

Zahájení servisního zásahu bude realizováno do 24 hodin po ohlášení závady, nejpozději následující pracovní den.

4.9 Nahlašování poruch a kontrola funkce systému hlášení z kabiny

Zhotovitel provozuje nonstop bezplatnou linku 800 51 51 51 pro systém bezplatného nahlašování a evidenci poruch, včetně jejich monitorování až po jejich úplné vyřešení. Objednatel následně může požadovat výpis z karty výtahu z digitální databáze zhotovitele s historií provedených úkonů na každém servisovaném zařízení.

VÝTAHY BRNO s.r.o.

Starobrněnská 334/3, 602 00 Brno

IČ: 255 85 819, DIČ: CZ255 85 819

Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s., č.ú.: 4200400525/6800

Zápis v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35971, 22. prosince 1999



5 Seznam zařízení

Jednotka	Výrobní číslo	Typ zařízení Nosnost / rychlost Počet stanic / nástupišť	Rok výroby	Lhůty provádění odborné prohl. / prevent. údržba dle ČSN (periody jsou uvedeny v měsících)	Název, adresa budovy	Celková měsíční cena za jednotku v Kč bez DPH	DPH v Kč	Celková měsíční cena za jednotku v Kč včetně DPH
V1	9896	OTI 1150, 1m/s ¹ , 6/6	2020	3/3	Rooseveltova 16, Brno	1 100,-	231,-	1 331,-
V2	10323	OTI 1000, 1m/s ¹ , 5/5	2020	3/3	Rooseveltova 16, Brno	1 050,-	220,50,-	1 270,50,-
V3	9897	MB 150, 0,3m/s ¹ , 4/4	2020	6/6	Rooseveltova 16, Brno	600,-	126,-	726,-
V4	10324	SGV 250, 0,18m/s ¹ , 2/2	2020	6/6	Rooseveltova 16, Brno	600,-	126,-	726,-
Výpočet ceny za měsíc dle předmětu smlouvy:								
					Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč		Cena s DPH v Kč
Celková měsíční cena v Kč za všechna zařízení:					3 350,-	703,50,-		4 053,50,-
Celková cena v Kč za všechna zařízení za 48 měsíců:					160 800,-	33 768,-		194 568,-

V ___ Brně _____ dne __05.06.2025__

V ___ Brně _____ dne __05.06.2025__

Razítko a podpis objednatele

Razítko a podpis zhotovitele

Přílohy:

Nedílnou součástí smlouvy je její Příloha č. 1 – Pověření pro Ing. Tonara ze dne 5.5.2025