



S 0 0 J P 0 1 A 5 Y H 3
č. dodatku 3400220078/5

DODATEK č. 5

KE SMLOUVĚ O PACHTU A PROVOZOVÁNÍ VODOVODU A KANALIZACE

uzavřené dne 20.6.2022

u z a v í r a j í

statutární město Zlín

se sídlem: náměstí Míru 12, 760 01 Zlín
zastoupeno: Ing. et Ing. Jiřím Korcem, primátorem
IČO: 00283924
DIČ: CZ00283924
(dále jen „**propachtovatel**“)

a

Vodárna Zlín a.s.

se sídlem: Zlín, třída Tomáše Bati 383, 763 02 Zlín – Louky
zastoupená: Ing. Martinem Bernardem, MBA, předsedou představenstva
Ing. Petrem Tejchmanem, místopředsedou představenstva a
generálním ředitelem
IČO: 14237083
DIČ: CZ14237083
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 8672 (dále
jen „**pachtýř**“)

(Propachtovatel a pachtýř společně dále jako „Smluvní Strany“ nebo každý jednotlivě jako
„Smluvní Strana“)

I. Preambule

Smluvní Strany mezi sebou uzavřely dne 20.6.2022 Smlouvu o pachtu a provozování vodovodu a
kanalizace statutárního města Zlín (dále jen "Smlouva"), kterou se takto rozhodly tímto dodatkem
upravit z důvodu opětovného prodloužení doby trvání Smlouvy.

II. Předmět Dodatku č. 5

Předmětem tohoto Dodatku č. 5 je změna shora specifikované smlouvy takto:

1. Text v článku IX. Doba trvání Smlouvy, odst. č. 1 se ruší a nahrazuje tímto textem:

Smluvní Strany se dohodly, že doba trvání smlouvy se sjednává na dobu určitou, a to do **31. 12. 2026**, přičemž berou na vědomí, že k ukončení trvání smlouvy může dojít před uplynutím této doby
v souvislosti s řešením zamýšleného převodu Předmětu pachtu.

2. Text v článku IV. Cena se ruší a nahrazuje tímto textem:

- a) Smluvní strany se dohodly, že pachtovné za Předmět pachtu za období od 1. 7. 2025 do
31. 12. 2025 činí **462.297,34 Kč**. K ceně bude připočtena DPH podle zákona č. 235/2004
Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.

- b) Pachtovné na další období do konce platnosti této smlouvy (od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2026) bude stanoveno na základě sdělení propachtovatele v souladu s ostatními ustanoveními této smlouvy. Nejpozději do 3 (slovy: tří) měsíců před koncem každého kalendářního roku či období je propachtovatel povinen sdělit pachtýři výši pachtovného na další kalendářní rok či období. Pachtýř je povinen tuto výši pachtovného promítnout do kalkulace cen pro vodné a stočné na následující rok a platit propachtovateli pachtovné v následujícím kalendářním roce ve výši sdělené mu pachtýřem.
- c) Pachtovné může být počínaje rokem 2026 každoročně valorizováno o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyjadřující procentní změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru 12 předchozích měsíců v období mezi 1. 10. předchozího roku a 30. 9. současného roku.

Pachtovné je sjednáno v režimu dílčího plnění a za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je ve smyslu § 21 odst. 8 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Propachtovatel daňový doklad doručí nejpozději do 15-ti dnů od data uskutečnění dílčího zdanitelného plnění.

III. Závěrečná ustanovení

Tento dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy o pachtu a provozování vodovodu a kanalizace uzavřené mezi Vodárnou Zlín a.s. a statutárním městem Zlín dne 20.6.2022 ve znění jejích pozdějších dodatků.

Pokud není v tomto dodatku stanoveno jinak, zůstávají v platnosti všechna ustanovení původní smlouvy.

Tento dodatek je uzavírán elektronicky.

Tento dodatek je uzavřen dnem podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, které zajistí propachtovatel.

Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích	
Schváleno orgánem obce:	Rada města Zlína města Zlína
Datum a číslo usnesení:	19. 5. 2025, 95/10R/2025, schváleno uzavření dodatku č. 5

Ve Zlíně, dne

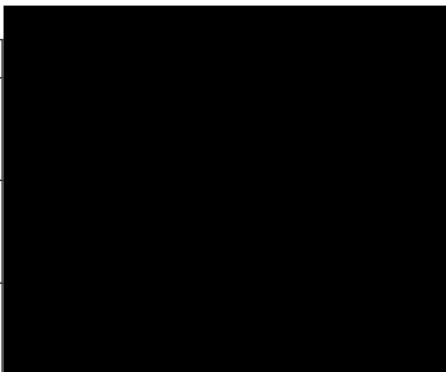
statutární město Zlín

Vodárna Zlín a.s.

Ing. et Ing. Jiří Korec,
primátor

Ing. Martin Bernard, MBA,
předseda představenstva

Ing. Petr Tejchman,
místopředseda představenstva
a generální ředitel

Kontrolu smlouvy provedl:	
Odbor realizace investičních akcí	
Odbor právní	
Odbor ekonomický	
<i>Shora uvedené podpisy jsou interním úkonem Magistrátu města Zlína za účelem potvrzení provedení věcné, právní a ekonomické kontroly smlouvy a nejedná se o právní jednání za statutární město Zlín</i>	