



Ev.č.: UZSVM/P/280481/2025
Čj.: UZSVM/P/276912/2025-PDOM

ČS:19302025
VS: 87942025

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Alena Lysková, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Domažlice,
Paroubkova 228, 344 01 Domažlice
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Plzeňský kraj

se sídlem Škroupova 1760/18, 306 13 Plzeň,
zastoupený Martinem Záhořem, náměstkem hejtmána Plzeňského kraje pro oblast
investic a majetku,
na základě plné moci ze dne 4.11.2024
IČO: 70890366
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000
Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších
předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Katastrální území / Obec	Parcela KN č.	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Účetní hodnota
Horšovský Týn / Horšovský Týn	2585/6	ostatní plocha	silnice	ochr. pásmo památkové rezervace	10.150,- Kč
Staňkov-město / Staňkov	1418/4	ostatní plocha	jiná plocha	- - - - -	392,- Kč
Staňkov-město / Staňkov	1456/15	ostatní plocha	jiná plocha	- - - - -	252,- Kč
Staňkov-město / Staňkov	1456/32	ostatní plocha	jiná plocha	- - - - -	357,- Kč
Staňkov-město / Staňkov	1456/35	ostatní plocha	jiná plocha	- - - - -	840,- Kč
CELKEM					11.991,- Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro příslušné katastrální území, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Domažlice (**dále jen „převáděný majetek“**).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ustanovení části sto sedmnácté, Čl. CXVII, bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ust. § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Bezúplatný převod převáděného majetku byl schválen usnesením Zastupitelstva Plzeňského kraje č. 170/25 ze dne 07.04.2025. Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje, že nabyvatelem byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, pro převod nemovitých věcí do vlastnictví kraje.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady, kromě ochranného pásma památkové rezervace u pozemku č. 2585/6 v katastrálním území Horšovský Týn a níže uvedeného věcného břemene – služebnosti v katastrálním území Staňkov-město:
 - věcné břemeno zřizování a provozování vedení zařízení distribuční soustavy v pozemcích č. **1418/4 a 1456/35**, oprávnění pro ČEZ Distribuce, a.s. na základě smlouvy o zřízení věcného břemene V-194/2021-401.
3. Nabyvatel bere na vědomí, že podle digitální technické mapy Plzeňského kraje je převáděný majetek dotčený dalšími inženýrskými sítěmi v katastrálním území Staňkov-město:
pozemková parcela KN č. **1418/4** je dotčená:
 - vedením elektrické sítě NN, poskytovatel: ČEZ Distribuce, a.s. (červený zakres v mapě)
 - komunikačním vedením, poskytovatel: CETIN a.s. (fialový zakres v mapě)pozemkové parcely KN č. **1456/15 a 1456/35** jsou dotčené:
 - vedením elektrické sítě NN, poskytovatel: ČEZ Distribuce, a.s. (červený zakres v mapě)pozemková parcela KN č. **1456/32** je dotčená:
 - komunikačním vedením, poskytovatel: CETIN a.s. (fialový zakres v mapě)

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na vklad vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
9. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení v českém jazyce s platností originálu s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Domažlicích, datum uvedeno v doložce
elektronického podpisu

V Plzni, datum uvedeno v doložce
elektronického podpisu

Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových

Plzeňský kraj

.....
Ing. Alena Lysková
ředitelka odboru OP Domažlice

.....
Martin Záhoř
náměstek hejtmána Plzeňského kraje
pro oblast investic a majetku