

Smlouva o dílo

k provedení stavby

s názvem „**ZŠ Novoborská 371_Přístavba a stavební úpravy spojovacího krčku**“

číslo smlouvy zhotovitele: 2025/OSM/0097/DDIL

Městská část Praha 9

IČO: 00063894, DIČ: CZ00063894, registrované dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

se sídlem Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupena Mgr. Tomášem Portlíkem, starostou

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Mgr. Tomáš Portlík, starosta

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Stanislav Goller, vedoucí OSM

(dále jen „**Objednatel**“)

a

AVK STAV s.r.o.

IČO: 24787159, DIČ: CZ24787159, registrované dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

se sídlem Sokolovská 366/84, Karlín, 186 00 Praha 8

vedena v OR u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 174203

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupena Ivanou Chrpovou, jednatelkou

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ivana Chrpová, jednatelka

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ivana Chrpová, jednatelka

(dále jen jako „**zhotovitel**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2623 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „**OZ**“) tuto Smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“):

I.

Předmět Smlouvy

1.1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést svým jménem, na svůj náklad, na svou odpovědnost a na své nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající v provedení stavebních prací včetně s nimi souvisejících dodávek a služeb, a to konkrétně v provedení následující stavby:

- název stavby: **„ZŠ Novoborská 371 Přístavba a stavební úpravy spojovacího krčku“**
- místo realizace: **ZŠ Novoborská 371/10, 190 00 Praha 9 – Střížkov, na pozemcích parc. č. 824 a 834, vše v k.ú. Střížkov**

(dále jen „**dílo**“), přičemž přesná, podrobná a úplná specifikace díla, jeho rozsah a požadavky na kvalitu jsou uvedeny v projektové dokumentaci DSP z 04/2025, zpracované společností Ing. Arch. Smutný architektonická kancelář, která tvoří nedílnou a závaznou přílohu č. 1 této Smlouvy, a dále v oceněném položkovém rozpočtu – soupisu prací dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří nedílnou a závaznou přílohu č. 2 této Smlouvy. Objednatel se zavazuje od Zhotovitele dílo dokončené v plném souladu s touto Smlouvou převzít a zaplatit za ně Zhotoviteli cenu díla dle čl. II. této Smlouvy.

1.2. Za řádně provedené dílo se považuje předání všech položek dle odst. 1.1. po jejich dodání, úplné montáži, uvedení do provozu, provedení všech předepsaných zkoušek, vyhotovení a předání veškeré dokumentace, zajištění veškerých prohlášení o shodě, technických osvědčení, kalibrací, revizí, atestů, certifikátů, protokolů o měření, protokolů o zkušebním provozu, a jejich předání Objednateli, jakož i shromáždění a předání všech podkladů pro orgány veřejné správy a úklid okolí stavby. Zhotovitel se zavazuje dílo kompletně dodat **v termínu do 31.07. 2025**. Zhotovitel je oprávněn provést jednotlivé práce za kratší čas, nikoliv však později.

1.3. Zhotovitel se zavazuje řídit se při realizaci díla předanými podklady a pokyny Objednatele, které jsou v souladu s touto Smlouvou, zápisy s dohodami smluvních stran, které nemění ujednání této Smlouvy a jsou s ní v souladu, a vyjádřeními orgánů veřejné správy. Zhotovitel prohlašuje, že je v oboru plnění této Smlouvy profesionálem – podnikatelem a zná veškeré platné normy a technické postupy dopadající na provádění díla, vč. ČSN EN ISO, bude podle nich postupovat a zachovávat standard odborné péče ve smyslu ust. § 5 odst. 1 OZ. K témuž je povinen zavázat i své poddodavatele, přičemž Zhotoviteli odpovídá, jako by činnost vykonával sám.

1.4. Objednatel i Zhotovitel shodně prohlašují, že na základě shora uvedené specifikace je dílo dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet.

1.5. Součástí díla jsou veškeré práce, činnosti a úkony nutné k řádnému provedení, dokončení a předání díla, a to včetně těch, které nejsou výslovně uvedeny v této Smlouvě a jejích přílohách, ale jsou s úplným vyhotovením, dodáním a předáním díla pojmově a pravidelně spjaté.

II.

Cena díla

2.1. Smluvní strany si ujednávají cenu díla tak, že celková cena díla činí **2 094 648,- Kč** (slovy: dva miliony devadesát čtyři tisíc šest set čtyřicet osm korun českých) bez DPH. Částka odpovídající zákonné sazbě DPH ke dni uzavření této Smlouvy činí 439 876,08,- Kč. Spolu se zákonnou sazbou DPH činí celková cena díla **2 534 524,08,-Kč** Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši, na plnění se **VZTAHUJE** režim přenesené daňové povinnosti.

2.2. Objednatel se zavazuje cenu díla včetně částky odpovídající zákonné sazbě DPH uhradit Zhotoviteli v české měně bezhotovostním převodem na bankovní účet vedený na jméno Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy. V souladu s termínem dokončení vystaví Objednatel Zhotoviteli fakturu po dokončení díla či etapy uvedené v této smlouvě. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, úhrada ceny díla bude uskutečňována postupně formou měsíčního dílčího plnění. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v běžném měsíci a zjištěných k poslednímu pracovnímu dni měsíce. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených prací a dodávek v členění dle specifikace s uvedením minimálně souhrnné položky, jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku. Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací zástupci smluvních stran vzniká Zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění daňovým dokladem včetně DPH a tento den se stává dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Dohodou o dílčím plnění nejsou dotčena práva a povinnosti obou smluvních stran týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a záruční lhůty podle této Smlouvy.

2.3. Splatnost faktur vystavených dle této Smlouvy činí 30 kalendářních dnů.

2.4. Smluvní strany si ujednávají, že na plnění z této Smlouvy zásadně nebudou poskytovány žádné zálohy, není možno vystavovat zálohové faktury ani poskytovat platby předem.

2.5. Cena díla ujednaná v tomto článku zahrnuje veškeré náklady, které Objednatel vynaloží v souvislosti s úplným dokončením a převzetím díla, a to včetně činností a nákladů dle odst. 1.5. této Smlouvy, tj. i náklady na skládky materiálu, výkopové práce, zřízení staveniště, cla, atesty, zkoušky, měření, revize, geodetické a průzkumné práce, zpracování dokumentace skutečného provedení díla včetně geodetického zaměření, projednání záborů, dopravních opatření, projednání a realizace napojení a odpojení inženýrských sítí vytyčení podzemních sítí vymezených projektem a jejich ochrana při realizaci díla, náklady na pojištění, bankovní záruky, zajištění péče o zhotovené dílo (stavbu) až do jeho kolaudace a veškeré další náklady, bez nichž

není možno dílo zcela a úplně dokončit, předat a uvést do provozu dle této Smlouvy. Cena díla je úplná, konečná a komplexní, je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů po celou dobu realizace díla. Objednatel nepřipouští její navýšení o vícepráce. Změna výše ceny díla zahrnující DPH je možná jen o částku odpovídající změně sazby DPH v případě její zákonné změny, účinné pro plnění z této smlouvy. Zhotovitel je vázán celkovým položkovým rozpočtem a jeho jednotlivými položkami, jak jsou uvedeny v příloze č. 2 této Smlouvy. Pro takto ujednanou cenu se použije ust. § 2620 odst. 1 OZ.

2.6. Faktury Zhotovitele musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Pokud je plnění DPH v režimu přenesené daňové povinnosti, musí být faktura doručena nejpozději do 3. dne následujícího měsíce zdanitelného plnění. Faktury musí obsahovat přílohu s vypracovaným soupisem provedených prací, dodávek a služeb a s protokolem o kontrole provedených prací technickým dozorem a o souhlasu Objednatele s ním a musí být navíc označeny identifikací této Smlouvy. Bez odsouhlasení soupisu dle věty předchozí je faktura neplatná. Částka k plnění bude vždy uváděna bez DPH i s DPH a dále výše DPH. Bankovní účet Zhotovitele uvedený na faktuře musí být zaregistrovaný u FÚ a uveřejněný. Nebude-li tomu tak, není objednatel v prodlení s úhradou ceny díla. V případě, že účetní doklad nebude mít odpovídající náležitosti nebo spolu s ním nebude předložen doklad o provedení konkrétních prací, dodávek či služeb, je Objednatel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s placením; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů.

2.7. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění. Podmínky úhrady může Objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.

2.8. Pokud se stane Zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty, je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na účet příslušného správce daně dle ust. § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši DPH na účet správce daně Zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH Zhotoviteli je splněn závazek Objednatele uhradit sjednanou cenu.

III.

Další práva a povinnosti smluvních stran

3.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo sám, případně za pomoci svých poddodavatelů za předpokladu, že je výslovně identifikoval v seznamu poddodavatelů, které tvoří nedílnou přílohu

č. 3 této Smlouvy, a to v části plnění a v rozsahu v seznamu výslovně uvedeném. V případě zapojení poddodavatelů odpovídá Zhotovitel Objednateli za splnění všech ujednání této Smlouvy i ze strany poddodavatelů, jako by činnost vykonával sám. Případná změna poddodavatelů je možná jen z objektivních důvodů, nezaviněných Zhotovitelem a je podmíněna písemným oznámením Objednateli ze strany Zhotovitele a souhlasem Objednatele. Nevyjádří-li se Objednatel do 10 pracovních dní od doručení oznámení, má se za to, že souhlasí. Zhotovitel je však oprávněn zapojit pouze takového nového poddodavatele, který splňuje kvalifikaci k plnění příslušné části díla minimálně v témže rozsahu jako poddodavatel původní. Objednatel bez závažného důvodu neodepře souhlas se změnou poddodavatele, který kvalifikaci splňuje.

3.2. Objednatel se zavazuje být v průběhu prací na díle v přiměřeném kontaktu se Zhotovitelem a projednat s ním na jeho vyzvání řešené otázky. Dále se Objednatel zavazuje poskytnout Zhotoviteli pro vytvoření díla nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, a to na základě důvodného požadavku Zhotovitele doručeného v přiměřeném předstihu Objednateli.

3.3. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel při provádění díla porušuje svou povinnost podle této Smlouvy, může Objednatel požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené době, může Objednatel požadovat smluvní pokutu dle této Smlouvy.

3.4. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy má všechny potřebné podklady pro provedení díla, se zachováním standardu odborné péče je považuje za dostatečné a srozumitelné a nepožaduje žádné doplnění ani vysvětlení.

3.5. Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které Zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.

3.6. Zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou Objednatelem a s požadavky Objednatele

IV.

Odpovědnost Zhotovitele za vady díla, záruky

4.1. Pro případ vad díla nebo jeho části sjednávají smluvní strany právo Objednatele požadovat a povinnost Zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění vad, a to v termínech dohodnutých mezi Objednatelem a Zhotovitelem. Pokud nedojde k jiné písemné dohodě mezi Objednatelem

a Zhotovitelem, je Zhotovitel povinen odstranit vady díla či jeho části nejpozději do 30 dnů od doručení výzvy Objednatele. V případě, že Zhotovitel prokazatelnou vadu díla neodstraní ani v této náhradní lhůtě, zavazuje se uhradit Objednateli veškeré náklady spojené s odstraněním vady díla. Tím není dotčeno právo Objednatele na smluvní pokutu podle této Smlouvy ani na náhradu škody.

4.2. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za vady a škody vzniklé na předmětu díla. V případě odstranitelných vad se zavazuje vady odstranit na své náklady. V případě škod nevratných je Zhotovitel povinen Objednateli tyto škody v plné výši finančně nahradit.

4.3. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené všemi jeho zaměstnanci či poddodavateli nebo i jinými osobami, kterým umožnil nakládat s věcmi či se pohybovat v místě provedení díla a jeho okolí, a to na všech movitých i nemovitých věcech, a to včetně škod vzniklých v souvislosti s prováděním díla třetím osobám.

4.4. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

4.5. Na vady díla se stanovuje **záruční lhůta v trvání 60 měsíců** ode dne předání jednotlivých částí díla Objednateli. Po stejnou dobu se ujednává i záruka za jakost.

4.6. Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady díla Zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí, nejpozději do uplynutí záruční lhůty. Oznámení vady musí být Zhotoviteli zasláno písemně. V oznámení vad musí být vada popsána a navržena lhůta pro její odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne doručení reklamace.

4.7. Smluvní strany sjednávají právo Objednatele požadovat v době záruky bezplatné odstranění vady. Bezplatným odstraněním vady se zejména rozumí přepracování či úprava díla. Zhotovitel se zavazuje případně vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě, kterou určí Objednatel dle objektivních hledisek.

4.8. Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem a technickou dokumentací stavu místa provádění díla a že nezjistil, ani podle stanovisek jím přizvaných odborně způsobilých osob, žádné překážky, které by Zhotoviteli bránily v uzavření této Smlouvy a/ nebo které by vedly k nemožnosti provedení díla dle této Smlouvy.

V.

Součinnost smluvních stran

5.1. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla, sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě a rovněž platné stavebně montážní pojištění s limitem pojistného plnění minimálně ve výši hodnoty plnění podle této Smlouvy vč. DPH a udržovat je po tuto dobu v nezmenšeném rozsahu vlastním nákladem v platnosti a účinnosti. Doklad o pojištění Zhotovitel předložil Objednateli před podpisem této Smlouvy. Pojištění dle tohoto odstavce se musí vztahovat i na škody způsobené pracovníky či poddodavateli Zhotovitele.

5.2. Při realizaci díla budou použity pouze materiály, zařízení a technologie, které splňují požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích a doprovodných předpisů a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologie a odpovídají stanoviskům a souhlasům, jsou-li součástí přílohy č. 1 této Smlouvy.

5.3. Bude-li v souvislosti s prováděním díla Zhotovitel potřebovat nutné zábory prostranství či jakákoliv jiná veřejnoprávní povolení či oprávnění či soukromoprávní tituly, obstará si je sám na své náklady a odpovědnost.

5.4. Všechny povrchy, konstrukce, plochy v místě provádění díla, dotčené pracemi, budou po provedení prací uvedeny Zhotovitelem do původního, resp. řádného stavu.

5.5. Objednatel je oprávněn z důležitých, jím nezaviněných důvodů nařídít Zhotoviteli přerušení provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně Objednatele, na základě požadavku Objednatele či po vzájemné dohodě smluvních stran, zavazuje se Objednatel ujednat se Zhotovitelem dodatek ke Smlouvě s úpravou harmonogramu prací s prodloužením termínu pro dokončení a předání díla, a to o dobu (počet dnů) pozastavení provádění díla. Zhotovitel není v souvislosti s výkonem práva Objednatele dle předchozí věty oprávněn domáhat se po Objednateli žádných náhrad, kompenzací či jiných věcných či finančních plnění.

5.6. V rámci součinnosti smluvních stran při naplňování předmětu této Smlouvy si smluvní strany sjednaly následující:

- a) Smluvní strany se dohodly, že průběh provádění plnění bude pravidelně kontrolován a vzájemně koordinován po stránce věcné, časové a finanční společnými kontrolními dny, které bude Zhotovitel organizovat v termínech nezbytných pro řádné provádění stavby, nejméně však každých 30 kalendářních dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Kontrolních

dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele, Zhotovitele a přizvané osoby. Zhotovitel povede o průběhu všech kontrolních dnů, učiněných zjištěních, přijatých závěrech a jejich plněních písemné záznamy, jejichž znění projedná a koordinuje s Objednatelem, resp. technickým dozorem investora, příp. dalšími pověřenými osobami. Na kontrolní dny je povinen Zhotovitel zpracovat dílčí zprávu o průběžném plnění této Smlouvy, kde budou zahrnuty výsledky práce za dané období včetně dokladování stavu provádění a stavu místa plnění. Objednatel je oprávněn přizvat si na kontrolní dny osoby dle své úvahy a dávat jim pokyny. Na žádost Objednatele se kontrolního dne zúčastní i poddodavatel. Závěry z kontrolního dne budou zaznamenány do stavebního deníku.

b) Nedostaví-li se Objednatel (resp. jeho pověřený zástupce) ke kontrolnímu dni, na který byl řádně a včas, nejméně 3 pracovní dny předem, pozván, nebo která se měla konat dle dohodnutého časového rozvrhu, může Zhotovitel pokračovat v provádění díla. Je-li však účast na kontrole Objednateli znemožněna jakoukoliv neodvratitelnou překážkou, může Objednatel bez zbytečného odkladu požadovat provedení dodatečné kontroly.

c) Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost Objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

5.7. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých oprávněných pracovníků na prověřování svých prací a dodávek technickým dozorem a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.

5.8. Zhotovitel je povinen se podrobit všem kontrolám vedoucím ke zjištění jakosti provedených prací či vlastností materiálů na předmětu díla použitých, které navrhne Objednatel.

5.9. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací dle této Smlouvy o pracích, které provádí, stavební deník v kvalitě odpovídající profesním standardům a platné vyhlášce ke stavebnímu zákonu. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko (souhlas, námitky apod.). Stavební deník musí být vždy k dispozici na staveništi a na výzvu být předložen Zhotovitelem, resp. zástupcem Zhotovitele k nahlédnutí či zápisu Objednateli, resp. oprávněným osobám. Stavební deník může být veden rovněž elektronicky dle platných právních předpisů.

5.10. Jestliže oprávněný zástupce Zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem Objednatele, resp. pověřené osoby, je povinen připojit k záznamu do tří pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

5.11. Objednatel je povinen uchovávat stavební deník po dobu deseti let ode dne dokončení a předání díla.

5.12. Objednatel je oprávněn provádět průběžné kontroly provádění díla, vykonávat na stavbě technický dozor stavebníka a autorský dozor projektanta a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem, stanovisek a souhlasů a právních předpisů. Taková práva mají i osoby k tomu pověřené Objednatelem. Osoba vykonávající technický dozor je oprávněna rovněž přejímat dokončení části díla, zhotovovat soupisy vad a nedodělků, prověřovat vystavené faktury, kontrolovat stavební deník a realizaci stavby. O pověření konkrétní osoby včetně její změny Objednatel informuje Zhotovitele.

5.13. Jestliže Zhotovitel díla jakékoliv zjištěné vady či nedostatky neodstraní a neučiní tak ani v přiměřené lhůtě mu za tímto účelem poskytnuté a vadný postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy. Tím není dotčeno jeho právo požadovat po Zhotoviteli náhradu škody ani případnou smluvní pokutu dle této Smlouvy.

5.14. Na požádání je Zhotovitel povinen předložit Objednateli veškeré doklady o provádění prací. Objednatel je rovněž oprávněn provádět cenovou kontrolu v průběhu přípravy a realizace díla a kontrolu závěrečného vyúčtování díla.

5.15. Zhotovitel musí dbát na dodržování platných předpisů týkajících se bezpečnosti práce a požární ochrany jeho zaměstnanci, poddodavateli a ostatními osobami na předaném staveništi v celém rozsahu svého plnění dle Smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jeho zaměstnanci (osoby v obdobném postavení a poddodavatelé a jejich zaměstnanci) jsou proškoleni v předpisech pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany a jsou pojištěni pro případ úrazu nebo úmrtí v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání. Kontrolu dodržování BOZP a PO je oprávněna provádět Objednatelem pověřená osoba a Zhotovitel je povinen s ní spolupracovat a plnit jím uložená opatření ve stanovených termínech. Pro případ porušení jakékoliv povinnosti stanovené platnými právními předpisy v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany se zavazuje uhradit Objednateli jakoukoliv náhradu jemu způsobené škody.

5.16. Zhotovitel se zavazuje na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla a v souvislosti s ním zajistit a uhradit jejich odvoz a uložení včetně poplatku za jeho uložení na řízenou skládku. Pokud činností Zhotovitele dojde ke znečištění veřejných komunikací, je Zhotovitel povinen neprodleně tyto uvést na své náklady do původního stavu.

VI.

Předání a převzetí staveniště a předání a převzetí díla

6.1. Objednatel vyzve písemně Zhotovitele k převzetí staveniště nejméně 5 pracovních dnů před plánovaným předáním. Zhotovitel je povinen staveniště převzít. Předáním a převzetím staveniště se rozumí úplné zpřístupnění místa provádění prací Zhotoviteli včetně předání a převzetí veškeré dokumentace dle této Smlouvy. Provádění díla bude zahájeno do 5 pracovních dnů ode dne převzetí staveniště.

6.2. Dokončené dílo bude Zhotovitelem Objednateli předáno **do 31.07. 2025**. Předáním a převzetím se rozumí úplné předání všech provedených prací Objednateli včetně sepsání protokolu o předání a převzetí díla, a to bez vad a nedodělků bránících v užívání, a to včetně všech úředních souhlasů, rozhodnutí či jiných správních úkonů, je-li jich třeba.

6.3. Předání díla bude provedeno na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami, který bude obsahovat prohlášení o převzetí či nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn převzít řádně provedené a dokončené dílo či jeho příslušnou část i před termínem předání ujednaném v časovém harmonogramu.

6.4. V případě vad zjištěných při předání bude do protokolu zaznamenána jejich specifikace a termín jejich odstranění, v případě zjištěných vad není Objednatel povinen dílo, resp. jeho část převzít, tj. je oprávněn převzetí odmítnout až do úplného odstranění vad.

6.5. Zhotovitel je povinen připravit a Objednateli doložit u přejímacího řízení (tzn. protokolárního převzetí díla):

- technická osvědčení a prohlášení o shodě (pokud nebyly předány Objednateli v okamžiku dodávky na místo plnění) a protokoly o provedených zkouškách použitých materiálů a dílů;
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
- zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách;
- originál stavebního deníku a je-li veden elektronicky, pak jej úplně zpřístupnit;
- doklady o likvidaci vzniklých odpadů;
- fotodokumentace projektu z průběhu realizace v obvyklém a přiměřeném rozsahu
- dokumentaci skutečného provedení stavby
- další doklady předem vyžádané Objednatelem.

Smluvní strany si ujednávají, že bez výše citovaných dokladů nelze považovat dílo za řádně dokončené a způsobilé k předání a převzetí.

6.6. Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo Objednatele vytknout při končeném předání a převzetí díla jako celku Zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaných a převzatých již dříve zjišťovacím protokolem. V případě jakéhokoliv prodlení s termínem plnění uvedeným v této smlouvě, je Objednatel oprávněn neposkytnout Zhotoviteli platby, dokud nebudou nejbližší sjednané závazné termíny splněny.

6.7. Zhotovitel nesmí bez souhlasu Objednatele předat dokumentaci předmětu díla třetí osobě ani ji použít k jiným účelům než v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy.

6.8. Zařízení staveniště Zhotovitel odstraní a vyklidí nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne protokolární předání a převzetí díla.

VII.

Smluvní pokuty

7.1. Smluvní strany si sjednaly následující smluvní pokuty pro případ porušení povinností Zhotovitele vyplývajících z této Smlouvy:

- a) v případě prodlení Zhotovitele s dokončením a předáním celého díla včetně všech jeho součástí ve lhůtě dle této Smlouvy vzniká Objednateli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení s úplným předáním díla,
- b) v případě prodlení Zhotovitele s odstraněním případných zjištěných vad díla v dohodnutých termínech, má Objednatel nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč za každou jednotlivou vadu, uvedenou v zápise o předání a převzetí díla, a den prodlení, a to i opakovaně bez omezení celkové výše těchto pokut,
- c) zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel při provádění díla porušuje svou povinnost podle této Smlouvy a nesjedná-li nápravu ani přes výzvu Objednatele v přiměřené době, může Objednatel požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý započatý den trvání porušování povinnosti,
- d) smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý započatý den zaplatí Zhotovitel Objednateli rovněž v případě, že provádění díla přeruší v rozporu s ujednaným časovým harmonogramem;

7.2. Uplatněním či zaplacením smluvní pokuty dle tohoto článku není nijak omezen ani vyloučen nárok Objednatele na náhradu škody vzniklé v důsledku porušení dané povinnosti Zhotovitele.

Výslovně se tak vylučuje ust. § 2050 OZ. Uplatnění, či zaplacením smluvní pokuty rovněž není dotčeno právo Objednatele odstoupit od Smlouvy, vznikne-li mu na základě kteréhokoliv ujednání této Smlouvy či zákona.

7.3. Objednatel je oprávněn si uplatněnou smluvní pokutu jednostranně započíst proti plnění ceny díla, a to s účinky ke dni doručení písemného oznámení o zápočtu Zhotoviteli.

7.4. Smluvní strany shodně prohlašují, že smluvní pokuty ujednané v tomto článku jsou přiměřené a vylučují jejich moderaci soudem.

VIII.

Ukončení Smlouvy

8.1. Smluvní strany mohou ukončit tuto Smlouvu písemnou dohodou podepsanou oběma smluvními stranami nebo odstoupením od Smlouvy v případech, kdy je to v této Smlouvě výslovně ujednáno, nebo jde-li o podstatné porušení Smlouvy druhou smluvní stranou ve smyslu ust. § 2002 odst. 1 OZ.

8.2. Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě:

- a)** prodlení Zhotovitele s dokončením a předáním díla delším než 30 dnů oproti lhůtě sjednané touto Smlouvou,
- b)** že Zhotovitel opakovaně provádí dílo vadně, ačkoli byl na vadnost upozorněn Objednatelem,
- c)** Zhotovitel podal před dokončením a předáním díla insolvenční návrh jako dlužník nebo bylo vydáno rozhodnutí o úpadku Zhotovitele.

8.3. Zhotovitel je od Smlouvy oprávněn odstoupit v případě neuhrazení ceny za dílo Objednatelem způsobem ujednaným v této Smlouvě ani do 30 dnů po doručení druhé výzvy Zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.

8.4. Odstoupení od Smlouvy je odstupující strana povinna doručit druhé smluvní straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o možnosti od Smlouvy odstoupit.

8.5. Odstoupením od Smlouvy, tj. doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně, se Smlouva ruší od počátku a smluvní strany si vrátí či nahradí vše, co si navzájem plnily. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty ani úroku z prodlení,

pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od Smlouvy. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od Smlouvy ani zajištění.

8.6. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této Smlouvy na základě ujednání z této Smlouvy vyplývajících, smluvní strany si vypořádají své závazky z této Smlouvy do 30 dnů od odstoupení od Smlouvy.

IX.

Závěrečná ujednání

9.1. Vyskytne-li se rozpor mezi soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a projektovou dokumentací, pak jsou pro určení rozsahu prací a ceny díla rozhodující informace a údaje vyplývající ze soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

9.2. Zhotovitel prohlašuje, že je srozuměn s publicitou obecních smluv, zejména s tím, že Objednatel tuto Smlouvu uveřejní v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a že její obsah může poskytovat žadatelům o informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Zhotovitel proto prohlašuje, že žádné ujednání této Smlouvy nepodléhá obchodnímu ani jinému tajemství.

9.3. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této Smlouvy není plněním nemožným, že berou na vědomí stanovené závazné časové termíny a že Smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

9.4. Doručováno mezi smluvními stranami bude na adresy uvedené v záhlaví nebo datovou schránkou. Změnu adresy je příslušná smluvní strana povinna druhé smluvní straně bezodkladně písemně oznámit, jinak se za sféru dosahu adresáta považuje doručení písemnosti na původní adresu. Smluvní strany si ujednávají, že nevyzvednutá zásilka, jež se dostala do sféry dosahu adresáta, je doručena dnem, kdy se do této sféry dosahu dostala.

9.5. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, které zajistí v zákonné lhůtě Objednatel.

10.6. Tato Smlouva se řídí právními předpisy ČR a je vykládána v souladu s nimi. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí ustanoveními této Smlouvy a příslušnými ustanoveními OZ. V případě konfliktu mají přednost ujednání této Smlouvy, pokud nejsou v rozporu s platnými právními předpisy. Mezi smluvními stranami nebudou užity žádné obecné ani jejich specifické

zvyklosti ani ujednání z předchozích či paralelních smluvních vztahů.

9.7. Tuto Smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými odpovědnými zástupci obou smluvních stran.

9.8. Uzavření této Smlouvy bylo schváleno Radou Městské části Praha 9 dne 25.2025, číslo usnesení Us RMČ 237/25

9.9. Tato Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, přičemž 3 obdrží Objednatel a 1 Zhotovitel.

9.10. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy č. 1 až 3:

č. 1 – projektová dokumentace z 04/2025

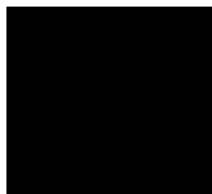
č. 2 – oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr vč. krycího listu

č. 3 – seznam poddodavatelů

objednatel

V Praze dne

05-06-2025

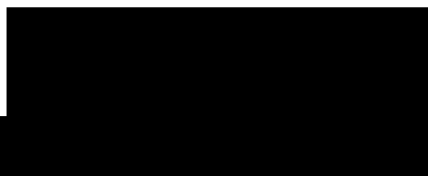


Městská část Praha 9
Mgr. Tomáš Portlík, starosta

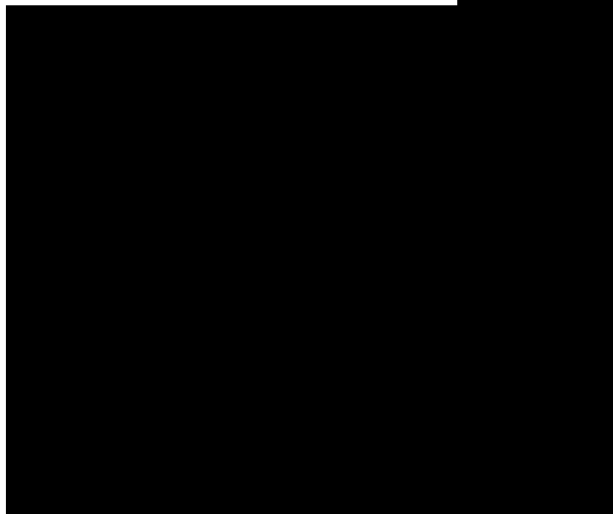
zhotovitel

V Praze dne

05-06-2025



AVK STAV s.r.o.
Jana Chrpová, jednatelka



AVK STAV s.r.o.
Sokolovská 366/84
186 00 Praha 8
IČO: 24787159 DIČ:24787159



Krycí list

Cenový návrh je doložen podrobným rozbořem, jenž je přílohou předloženého návrhu Smlouvy o dílo.

STAVBA:

„ZŠ Novoborská 371_Přístavba stavební úpravy spojovacího krčku“

CENA

Celková cena bez DPH 2 094 648,- Kč

DPH 21 % 439 876,- Kč

Celková cena včetně DPH 2 534 524,- Kč

V Praze dne: 9.5.2025



Ivana Chrpová
jednatelka společnosti

CENOVÁ NABÍDKA

ZAKÁZKA

Číslo:
Zakázka: ZŠ Novoborská 371, Praha 9 - přístavba vstupu a spojovací chodby
Komentář: zpracoval ing.arch. Josef Smutný, U Prosecké školy 825/2c, Praha 9
Verze:
Komentář verze:
Adresa:
Rok: 2025

Datum zahájení:
Datum dokončení:

Typ Firmy	Název	Kontaktní osoba	Telefon
---	AVK STAV s.r.o.	---	---
Význam (funkce)	Jméno		
---	---		

REKAPITULACE

Kód stavebního objektu	Popis objektu	Kód zařídění	Zařídění
SO 01	Přístavba vstupní haly a rekonstrukce chodby	801 3	

Celkem (bez DPH): 2 094 648 Kč
DPH: 439 876 Kč
DPH 21 % ze základny: 2 094 648:
439 876 Kč
Celkem (včetně DPH): 2 534 524 Kč

Za zhotovitele
Jméno : Ivana Chrpová
Datum : 9.5.2025
Podpis:

Za objednatele
Jméno :
Datum
Podpis

Poznámka:

ZŠ Novoborská 371, Praha 9 - přístavba vstupu a spojovací chodby -

	Cena	DPH	Cena s DPH	Počet položek
S: ZŠ Novoborská 371, Praha 9 - přístavba a stavební úpravy	2 094 648	439 876	2 534 524	237
SO 01: Přístavba vstupní haly a rekonstrukce chodby	2 094 648	439 876	2 534 524	237
001: Zemní práce	89 277	18 748	108 025	18
002: Zakládání, zpevnování hornin	43 671	9 171	52 842	6
003: Svislé a kompletní konstrukce	128 497	26 984	155 481	3
0031: Oplocení	17 316	3 636	20 952	11
004: Vodovodné konstrukce	88 047	18 490	106 537	13
005: Komunikace pozemní	98 520	20 689	119 209	5
006: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	148 660	31 219	179 879	18
0063: Podlahové konstrukce-mazaniny, potěry	64 258	13 494	77 752	8
009: Ostatní konstrukce a práce, bourání	50 790	10 666	61 456	8
0096: Bourání konstrukcí a demontáže	64 779	13 604	78 383	13
0097: Manipulace se suti	104 990	22 048	127 037	9
0099: Přesun hmot	162 024	34 025	196 049	1
711: Izolace proti vodě, vlhkosti a plynu	23 781	4 994	28 775	8
712: Povlakové krytiny	47 967	10 073	58 040	10
713: Izolace tepelné	47 456	9 966	57 422	9
721: Kanalizace	4 871	1 023	5 894	3
762: Konstrukce tesařské	156 592	32 884	189 477	18
763: Konstrukce montované	31 274	6 568	37 842	7
764: Konstrukce klempířské	62 564	13 138	75 703	12
766: Konstrukce truhlářské	49 434	10 381	59 815	4
767: Konstrukce zámečnické	268 864	56 461	325 326	10
771: Podlahy z dlaždic	99 860	20 971	120 831	14
776: Podlahy povlakové	25 400	5 334	30 734	9
783: Nátěry	71 731	15 063	86 794	3
784: Malby a tapety	12 324	2 588	14 913	4
921: Silnoproud	46 701	9 807	56 508	9
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	85 000	17 850	102 850	4
Celkem (bez DPH)	2 094 648			
DPH	439 876			
DPH 21 % ze základny: 2 094 648:	439 876			
Celkem (včetně DPH)	2 534 524			

ZŠ Novoborská 371, Praha 9 - přístavba vstupu a spojovací chodby -

Poř. č.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
Stavba								
Objekt								
Oddíl								
S: ZŠ Novoborská 371, Praha 9 - přístavba a stavební úpravy								
SO 01: Přístavba vstupní haly a rekonstrukce chodby								
001: Zemní práce								
1	SP	112151355	Kácení stromů s postupným spouštěním koruny a kmene D přes 0,5 do 0,6 m	kus	1,000	18 400,00	18 400	2 094 648
2	SP	112251103	Odstranění pařezů průměru přes 500 do 700 mm	kus	1,000	1 194,00	1 194	2 094 648
3	SP	122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	29,531	259,00	7 619	89 277
Výkaz výměr: hala; 0,3*(2,56*7,6+0,45)+0,3*1,85*0,6+0,3*3,7*0,6								
podesta: 3*1,2*0,6								
chodník; 60*0,34								
4	SP	131213702	Houbení nezapažených jam v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně - vsak, oplocení	m3	6,100	1 298,00	7 918	
Výkaz výměr: vsak: 2*1*0,8								
sloupky+vzpěry: 0,5*6 + 0,5*3								
5	SP	132251101	Houbení ohy nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	3,278	1 096,00	3 593	
Výkaz výměr: vstup: 0,4*0,6*(1,85+4,15+(2,56+0,15*2))								
schody: 0,4*0,6*(3+0,9*2)								
6	SP	162201403	Vodorovné přemístění větvi stromů listnatých do 1 km D kmene přes 500 do 700 mm	kus	1,000	490,00	490	
7	SP	162201413	Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých do 1 km D kmene přes 500 do 700 mm	kus	1,000	2 492,00	2 492	
8	SP	162201423	Vodorovné přemístění pařezů do 1 km D přes 500 do 700 mm	kus	1,000	748,00	748	
9	SP	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	38,909	45,00	1 751	
Výkaz výměr: 29,531+6,1+3,278								
10	SP	162301933	Připlatek k vodorovnému přemístění větvi stromů listnatých D kmene přes 500 do 700 mm ZKD 1 km	kus	9,000	17,00	153	
11	SP	162301953	Připlatek k vodorovnému přemístění kmenů stromů listnatých D kmene přes 500 do 700 mm ZKD 1 km	kus	9,000	42,00	378	
12	SP	162301973	Připlatek k vodorovnému přemístění pařezů D přes 500 do 700 mm ZKD 1 km	kus	9,000	18,00	162	
13	SP	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10 000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	38,909	295,00	11 478	
14	SP	167151101	Nakládání výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	38,909	32,00	1 245	
15	SP	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkové) kód odpadu 17 05 04	t	70,036	340,00	23 812	
Výkaz výměr: 38,909*1,8								
16	SP	171251201	Uložení sypání na skládky nebo mezisklady	m3	38,909	20,00	778	
17	SP	181101132	Úprava pozemku s rozpojením, přehnutím, urovňováním a přehnutím přes 20 do 40 m zeminy skupiny 3	m3	90,586	28,00	2 536	
18	SP	181912112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhuňnutím ručně	m2	90,586	50,00	4 529	
Výkaz výměr: vstup: (2,56*7,6+0,45)+1,85*0,6+3,7*0,6 + 1,2*3								
chodník; 60								
vsak; 2,5*1,5								
002: Zakládání, zpevňování hornin								
1	SP	274313711	Zakladové pasy z betonu tř. C 20/25	m3	3,987	4 160,00	16 587	43 671
Výkaz výměr: vstup: 0,4*0,8*(1,85+4,15+(2,56+0,15*2))								
schody: 0,4*0,6*(3+0,9*2)								
2	SP	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	6,904	410,00	2 831	
Výkaz výměr: vstup: 0,2*2*(1,85+4,15+(2,56+0,15*2))								
sloupky a vzpěry: 0,1*0,4*9								
schody: 0,2*2*(3+0,9*2)								
3	SP	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	6,904	78,00	539	
4	SP	275311125	Zakladové patky a bloky z betonu prostého C 16/20 - oplocení	m3	4,500	4 690,00	21 105	

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
5	SP	Výkaz výměr: sloupky a vzpěry: 0,5*(6+3)		4,500			
		211531111 Výpř. odvodňovacích žebírek nebo trátiřův kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63 mm - šěrkový drén	m3	1,600	1 415,00	2 264	
		Výkaz výměr: 2*1*0,8		1,600			
6	SP	212755216 Trátiřový z drenážních trubek plastových flexibilních do DN 160 mm bez lože a obsypu	m	2,000	173,00	346	
1	SP	003: Svislé a kompletní konstrukce					
		311272224 Žlivo z pórobetonových tvárnic na pero a drážku do P2 přes 450 do 600 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 300 mm	m2	48,420	1 810,00	128 497	
		Výkaz výměr: hala: 4,5*(1,85+4,125+2,86+4,125)-1,5*2,2*3		48,420		87 640	
2	SP	317944323 Válcované nosníky č. 14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů - IPE 160	t	0,496	55 980,00	27 777	
		Výkaz výměr: 17,9*3,6*7/1000*1,1		0,496			
3	SP	317143454.XLA Překlad nosný Ytong NOP 300-2000 dl 2000 mm	kus	3,000	4 360,00	13 080	
		0031: Oplocení					
1	SP	338171121 Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v přes 2 do 2,6 m se zalitím MC	kus	9,000	154,00	17 316	
		Výkaz výměr: sloupky: 6		9,000		1 386	
		vzpěry: 3		3,000			
2	SP	348101210 Osazení vrat nebo vrátek k oplocení na ocelové sloupky pl do 2 m2	kus	1,000	345,00	345	
3	SP	348401120 Montáž oplocení ze strojového pleťva s napínacími dráty v do 1,8 m	m	11,000	112,00	1 232	
4	H	31327505 Pleťvo drátěné plastifikované se čtvercovými oky v 1600mm	m	11,000	205,00	2 255	
5	H	55342203 Objímka pro uchycení vzpěry na sloupek D 60-70mm	kus	3,000	95,00	285	
6	H	55342262 Sloupek plotový koncový Pz a komaxitový 2350/48x1,5mm vč. příslušenství	kus	3,000	425,00	1 275	
7	H	55342254 Sloupek plotový průběžný Pz a komaxitový 2250/38x1,5mm vč. příslušenství	kus	3,000	360,00	1 080	
8	H	55342202 Objímka pro uchycení vzpěry na sloupek D 40-50mm	kus	3,000	86,00	258	
9	H	55342274 Vzpěra plotová 38x1,5mm včetně kryky s uchtem 2500mm	kus	3,000	220,00	660	
10	H	55342334 Branka plotová jednokřídlá Pz s PVC vrstvou 1000x1730mm	kus	1,000	7 780,00	7 780	
11	H	59231516 pant na vrátka Pz dl 350mm v 60mm	kus	2,000	380,00	760	
		004: Vodorovné konstrukce					
1	SP	417321414 Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	0,663	4 620,00	88 047	
		Výkaz výměr: 0,3*0,25*(1,85+4,125+2,86)		0,663		3 061	
2	SP	417351115 Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	4,418	775,00	3 424	
		Výkaz výměr: 2*0,25*(1,85+4,125+2,86)		4,418			
3	SP	417351116 Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	4,417	150,00	663	
4	SP	417361821 Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,044	56 860,00	2 487	
		Výkaz výměr: 4,5*(1,85+4,125+2,86)/1000*1,1		0,044			
5	SP	430321515 Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 20/25	m3	1,193	5 150,00	6 141	
		Výkaz výměr: 0,9*3*0,3 + 0,6*0,15*3		1,080			
		1,5*0,3*0,25		0,113			
6	SP	431351121 Zřízení bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	1,620	997,00	1 615	
		Výkaz výměr: 0,3*(1,2*2*3)		1,620			
7	SP	431351122 Odstranění bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	1,620	170,00	275	
8	SP	43032021 Výztuž schodišťové konstrukce a rampy svařovanými sítěmi Kari	t	0,060	38 950,00	2 337	
9	SP	444171111 Montáž krytiny ocelových střeš z tvarovaných ocelových plechů šroubovaných budov v do 6 m	m2	45,001	420,00	18 900	
		Výkaz výměr: hala: 2,86*7,6*0,15*(1,4+3,7)		22,501			
		chodba: 22,5		22,500			
10	SP	444191911R Montáž a dodávka pomocných a kotěvích prvků pro krytiny ocelových střeš	kpl	1,000	10 000,00	10 000	

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
11	H	138387201 plech trapézový Pz II 1,0mm, výška 80 mm - hala Výkaz výměr: 22,50*1,1	m2	24,751	765,00	18 935	
12	H	154851101 plech trapézový II, 1 mm, výška 80 mm - chodba Výkaz výměr: 22,5*1,1	m2	24,750	765,00	18 934	
13	H	15486062 těsnění spodního horní trapézového plechu profilu v 92mm Výkaz výměr: chodba: 7,75+8,6	m	16,350	78,00	1 275	
Oddíl 005: Komunikace pozemní							
1	SP	564201011 Podklad nebo podsyp ze šterkopisků ŠP plochy do 100 m2 tl 40 mm	m2	60,000	69,00	98 520	
2	SP	564251011 Podklad nebo podsyp ze šterkopisků ŠP fr. 0-32 plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	60,000	205,00	12 300	
3	SP	564851011 Podklad ze šterkopisků ŠD plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	60,000	235,00	14 100	
4	SP	596211130 Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny C pl do 50 m2	m2	60,000	496,00	29 760	
6	H	59245010 dlažba zámková betonová tvau 1200x165mm tl 80mm barevná	m2	65,000	588,00	38 220	
Oddíl 006: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							
1	SP	612131121 Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	57,000	74,00	4 218	
2	SP	612142001 Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vličené do tmele Výkaz výměr: 3*(7,6+2,86)*2+1,5*2,4*4-0,9*0,6*3 ostění: 0,25*(1,5+2,4*2)*3+0,25*0,9*4*3+0,45*(1,5+2,4*2)	m2	57,000	293,00	16 701	
3	SP	612321131 Vápenocementový štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	46,740	188,00	8 787	
4	SP	613321131 Vápenocementový štuk vnitřních pílů nebo sloupů tloušťky do 3 mm - ostění	m2	10,260	284,00	2 914	
5	SP	619991021 Olepení rámu a keramických soklů lepicí páskou Výkaz výměr: (7,6+2,85)*2+(1,5+2,4*2)*4-0,9*4*3	m	56,900	6,00	341	
6	SP	622211035 Montáž kontaktního zateplení lepením a injektovaným kotvením polystyrenových desek tl přes 120 do 160 mm Výkaz výměr: 4,5*(1,85+4,123+3,46)+1,5*2,4*3	m2	31,649	1 150,00	36 396	
7	H	28375984 deska EPS fasádní λ=0,037 tl 150mm Výkaz výměr: 31,648	m2	31,648	295,00	9 336	
8	SP	622252001 Montáž profilů kontaktního zateplení připevněných mechanicky Výkaz výměr: základací: 1,8+4,125+3,76 ukončovací: 9,685 okenní: (1,5+2,4)*2*3 rohový: 4,5*4	m	60,770	160,00	9 723	
9	H	59051638 profil základací Al tl 1,0mm s okapnicí pro izolant tl 160mm Výkaz výměr: 9,685*1,1	m	10,654	200,00	2 131	
10	H	28341035 profil napoprvaci okenní 2D PVC s výztužnou tkaninou Výkaz výměr: 23,4*1,1	m	25,740	97,00	2 497	
11	H	28341048 profil ukončovací PVC s výztužnou tkaninou pro napojení oplechování atiky	m	10,654	145,00	1 545	
12	H	19416051 profil dilatační rohový Al s výztužnou tkaninou Výkaz výměr: 18*1,1	m	19,800	230,00	4 554	
13	SP	622151001 Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	31,648	60,00	1 899	
14	SP	622142001 Sklovláknité pletivo vnějších stěn vličené do tmele - oprava fasády na stáv. zdivu Výkaz výměr: škola: 15*2	m2	30,000	280,00	8 400	
15	SP	622531012 Tenkovrstvá zatíraná omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn Výkaz výměr: hala: 31,648 oprava na stáv. zdivu: 15*2 + 3*4	m2	73,648	420,00	30 932	

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
16	SP	6281950001 Očištění zdíva nebo betonu zdi a valů před započítáním oprav ručně - opravy fasády na stáv. zdivu	m2	42,000	155,00	6 510	—
17	SP	6299810111 Zakrytí výpňů otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou Výkaz výměr: 1,5*2,4*3*2+0,9*0,9*3*2	m2	26,460	45,00	1 191	—
18	SP	6341121112 Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 100 mm Výkaz výměr: (7,6+2,86)*2	m	20,920	28,00	586	—
Oddíl							
17	SP	0063: Podlahové konstrukce-mazaniny, potěry 6313111124 Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20 Výkaz výměr: vstup: 0,1*2,86*7,6+0,1*1,85*0,15+0,1*3,7*0,15	m3	2,257	5 070,00	64 258	—
18	SP	6313111133 Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 12/15 Výkaz výměr: vstup: 0,15*2,86*(7,6+0,45)+0,15*1,85*0,6+0,15*3,7*0,6	m3	3,953	4 720,00	18 658	—
19	SP	6313119012 Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za přehlázením povrchu	m3	2,257	700,00	1 580	—
20	SP	6313119173 Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za střížení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	2,257	215,00	485	—
21	SP	6313111114 Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20 Výkaz výměr: hala-sířka: 0,1*(7,6*2,86+0,15*(1,4+3,7))	m3	2,250	5 430,00	12 218	—
22	SP	6313191171 Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za střížení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	2,250	430,00	968	—
23	SP	631362021 Význuž mazanin svařovanými síťmi Kari Výkaz výměr: hala-sířka: 7,9*22,5/1000*1,15 hala-podlaha: 3,1*(2,56*7,6+1,85*0,15+3,7*0,15)/1000*1,15	t	0,277	38 960,00	10 782	—
24	SP	635111141 Násyp pod podlahy z hrubého kameniva B-16 s udusáním Výkaz výměr: hala: 0,1*2,86*(7,6+0,45)+0,15*1,85*0,6+0,15*3,7*0,6 podesla: 0,1*3,2*1,3	m3	3,218	2 525,00	8 125	—
Oddíl							
1	SP	009: Ostatní konstrukce a práce, bourání 9411111121 Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v do 10 m Výkaz výměr: 4,3*(4,125+3,76+1,85) 3,5*8,6+3*7,75	m2	95,211	94,00	50 790	—
2	SP	9411111221 Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami do 200 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v 10 m za každý den použití Výkaz výměr: 4,3*(4,125+3,76+1,85)*60 (3,5*8,6+3*7,75)*45	m2	4 912,380	1,00	4 912	—
3	SP	9411111821 Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v do 10 m	m2	95,210	55,00	5 237	—
4	SP	9491011112 Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešerovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	36,621	90,00	3 296	—
5	SP	9529011111 Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m Výkaz výměr: 7,6*2,56+0,15*(1,4+3,7) chodba: 8,2*2	m2	36,621	144,00	5 273	—
6	SP	HZS1292 Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník - stavební přímocce pro VZT vedení + materiál	hod	35,000	410,00	14 350	—
7	H	95500001 Stavební přímocce - materiál	kpl	1,000	6 000,00	6 000	—
8	SP	985331213 Dodatečné vlepování betonářské výztuže D 12 mm do chemické malty včetně vyvrtání otvoru - zavázání nových základů	m	1,800	1 540,00	2 772	—
Oddíl							
1	SP	006: Bourání konstrukcí a demontáže 762111811 Demontáž stěn a příček z hranatého řeziva - stáv. chodba Výkaz výměr: 8,2*3*2	m2	49,200	55,00	64 779	—
2	SP	762331812 Demontáž vázaných kci krovů z hranolů průřezové pl přes 120 do 224 cm2 - stáv. chodba	m	20,000	77,00	1 540	—

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
3	H	11163346	suspenze hydroizolační asfaltová Výkaz výměr: (41,49+6,345)*0,0005	t	0,024 0,024	63 500,00	1 519	
4	SP	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přtlavením vodorovné NAIIP	m2	41,490	136,00	5 643	
5	SP	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přtlavením svislé NAIIP	m2	6,345	155,00	983	
6	H	BTX.40000031	POLYELAST 5mm (role/5m2) Výkaz výměr: (41,49+6,345)*1,2	m2	57,402	239,00	13 719	
7	SP	998711129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	0,410	378,00	155	
8	SP	998711121	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům ruční v objektech v do 6 m	t	0,410	2 545,00	1 045	
Oddíl								
1	SP	712334507	712: Povlakové krytiny Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy mechanicky kotvené do betonu tl přes 240 mm v počtu kotev přes 9 do 10 kusů/m2 Výkaz výměr: vstup: (2,56+2*0,5)*(7,6+0,5*2)+0,15*(1,86+4,125)	m2	31,514	520,00	47 967 16 387	
2	SP	712861703	Provedení povlakové krytiny vytažením na konstrukce fólii přilepenou v plné ploše Výkaz výměr: (0,7+0,55)/2*(2,86*2+7,6*2)	m2	13,075 13,075	345,00	4 511	
3	H	28322015	fólie hydroizolační sítěšní mPVC mechanicky kotvená tl 1mm Výkaz výměr: (31,514+13,75)*1,2	m2	54,317 54,317	285,00	15 480	
4	SP	712363121	Provedení povlakové krytiny střech do 10° provedení rohů a koutů nalepením izolačních tvarovek	kus	6,000	50,00	300	
5	H	28322072	roh vnitřní pro sítěšní fólie mPVC	kus	40,000	105,00	4 200	
6	H	28322079	roh vnější pro sítěšní fólie mPVC	kus	2,000	112,00	224	
7	SP	712363003	Provedení povlakové krytiny střech do 10° spoj 2 pásů fólii PVC horkovzdušným navařením Výkaz výměr: 23+0,65*6	m	26,900 26,900	18,00	484	
8	SP	712393001	Opracování prostupu průtůměru do 200 mm dvojitého hydroizolačního systému plochých střech - průstup atikou	kus	2,000	2 465,00	4 930	
9	SP	998712311	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové ruční v objektech v do 6 m	%	2,710	465,00	1 260	
10	SP	998712319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro krytiny povlakové za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	0,410	465,00	191	
Oddíl								
1	SP	713121111	713: Izolace tepelné Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva Výkaz výměr: vstup: 2,86*7,6+1,85*0,15+0,15*3,7	m2	22,569 22,569	54,00	1 219	
2	SP	713131141	Montáž izolace tepelné stěn lepením celoplošné rohoží, pásů, dílců, desek Výkaz výměr: zaklady nové části haly: 0,8*(4,1+1,86+0,08*2+3,46)	m2	7,664 7,664	238,00	1 824	
3	H	28376456	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 500KPA $\lambda=0,035$ tl 80mm Výkaz výměr: podlaha: 22,568*1,1 ZAKLADY: 7,664*1,1	m2	33,255 24,825 8,430	430,00	14 300	
4	SP	713291332	Montáž izolace tepelné parotěsné zábrany podlah asfaltovým pásem - podlaha	m2	22,568	122,00	2 753	
5	SP	713141131	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena plně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek Výkaz výměr: hala: 2,56*7,6+0,15*(1,4+3,7)	m2	20,221 20,221	175,00	3 539	
6	H	28376100	křin izolační spádový EPS S, tl. 150-300 mm Výkaz výměr: 20,221*(0,15+0,3)/2 *1,1	m3	5,005 5,005	4 150,00	20 769	
7	SP	713291132	Montáž izolace tepelné parotěsné zábrany stropů vrchem fólií	m2	20,221	90,00	1 820	
8	SP	998713311	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné ruční v objektech v do 6 m	%	2,300	465,00	1 070	
9	SP	998713319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro izolace tepelné za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	0,350	465,00	163	
Oddíl								
1	SP	721241102	721: Kanalizace Lapač sítěšních splašin v tlitný DN 125	kus	1,000	4 780,00	4 871	
2	SP	998721311	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizaci ruční v objektech v do 6 m	%	1,680	47,00	79	

Poř. č.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
3	SP	998721319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro vnitřní kanalizaci za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	0,250	47,00	12	
Oddíl								
1	SP	762332122	762: Konstrukce tesařské Montáž vázaných kci krovů pravidelných pomocí ocelových spojek z hraněného řeziva pl přes 120 do 224 cm2	m	21,200	245,00	156 592	5 194
			Výkaz výměr: krokve 80x200; 2,65*8		21,200			
2	SP	762332123	Montáž vázaných kci krovů pravidelných pomocí ocelových spojek z hraněného řeziva pl přes 224 do 288 cm2	m	10,800	348,00	3 689	
			Výkaz výměr: 0,14x0,2; 2,65*4		10,800			
3	H	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	0,373	9 200,00	3 433	
			Výkaz výměr: 80x200; 0,08*0,2*2,65*8*1,1		0,373			
4	H	60512135	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 do dl 6m	m3	0,326	9 200,00	3 004	
			Výkaz výměr: 0,14*0,2*10,6*1,1		0,326			
5	SP	762341675	Montáž bednění šitových okapových říms z dřevotřískových na pero a drážku	m2	11,034	430,00	4 745	
			Výkaz výměr: 0,45*(7,6+0,9+2,86+0,9)*2		11,034			
6	H	60722218	deska dřevotřísková surová 925x2050mm tl 22mm - P+D	m2	12,137	540,00	6 554	
			Výkaz výměr: 11,034*1,1		12,137			
7	SP	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, latování, nadstřešních konstrukcí	m3	1,526	1 649,00	2 516	
			Výkaz výměr: 0,373+0,326		0,699			
			33,083*0,025		0,827			
8	SP	762431235	Montáž obložení stěn deskami cementotřískovými na pero a drážku	m2	33,083	185,00	6 120	
			Výkaz výměr: 1,25*(7,75+0,858)*2 + 1,25*7,75+1,25*1,5		33,083			
9	H	CDC:0019403.URS	deska cementotřísková CETRIS PLUS 125x335 cm tl,1,0 cm	m2	36,391	600,00	21 835	
			Výkaz výměr: 33,083*1,1		36,391			
10	SP	762495000	Spojovací prostředky pro montáž ošišování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn	m2	33,083	39,00	1 290	
11	SP	762713210	Montáž prostorové vázané kce pomocí tesařských spojů a ocelových spojek z hraněného řeziva průřezové pl do 120 cm2	m	87,396	230,00	20 101	
			Výkaz výměr: 80x120; 7,75*4+(7,75+0,858)*2 80x140; 3,1*6+3,43*6		48,216			
					39,180			
12	SP	762713220	Montáž prostorové vázané kce pomocí tesařských spojů a ocelových spojek z hraněného řeziva průřezové pl přes 120 do 224 cm2	m	91,432	295,00	26 972	
			Výkaz výměr: 80x160; 7,75*4+0,858*2 140x160; 7,75*4+0,858*2 140x140; 3,1*4 + 3,4*4		32,716			
					32,716			
					26,000			
13	H	60512126	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 dl 6-8m	m3	0,992	9 550,00	9 472	
			Výkaz výměr: 80x120; 0,08*0,12*(7,75*4+(7,75+0,858)*2)*1,1 80x140; 0,08*0,14*(3,1*6+3,43*6)*1,1		0,509			
					0,483			
14	H	60512131	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 dl 6-8m	m3	1,830	9 800,00	17 933	
			Výkaz výměr: 80x160; 0,08*0,16*(7,75*4+0,858*2)*1,1 140x160; 0,14*0,16*(7,75*4+0,858*2)*1,1 140x140; 0,14*0,14*(3,1*4 + 3,43*4)*1,1		0,461			
					0,806			
					0,563			
15	SP	762795000	Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kci	m3	2,822	1 140,00	3 217	
			Výkaz výměr: 0,992+1,830		2,822			
16	SP	762081150	Hoblování hraněného řeziva ve staveništní dlíně	m3	3,521	2 300,00	8 098	

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
Výkaz výměr: 0,699+1,83+0,992							
17	SP	998762121 Přesun hmot tonážní pro kce tesafské ruční v objektech v do 6 m	t	2,735	3 950,00	10 805	
18	SP	998762129 Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro kce tesafské za zvětšení přesun ZKD 50 m	t	2,735	590,00	1 614	
763: Konstrukce montované							
1	SP	763131531 SDK podhled deska 1xDF 12,5 bez izolace jednovrstvá spodní kce profil CD+UD EI 15	m2	20,221	1 010,00	31 274	
Výkaz výměr: hala: 7,6*2,56+0,15*(1,4+3,7)							
2	SP	763131714 SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	20,221	41,00	829	
3	SP	763131752 Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu	m2	20,221	67,00	1 355	
4	H	63153706 Deska tepelné izolací minerální univerzální $\lambda=0,036-0,037$ tl 100mm	m2	22,000	255,00	5 610	
5	SP	763131771 Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q3	m2	20,221	100,00	2 022	
6	SP	998763331 Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v do 6 m	t	0,362	2 490,00	901	
7	SP	998763339 Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro konstrukce montované z desek za zvětšení přesun ZKD 50 m	t	0,362	370,00	134	
764: Konstrukce klempířské							
1	SP	764011624 Dilatační přípojovací lišta z Pz s povrchovou úpravou včetně tmelení rš 200 mm - návaznost chodby na přístavbu	m	2,700	375,00	62 564	
2	SP	764311616 Lemování rovných zdi sítěch s krytinou skládanou z Pz s povrchovou úpravou rš 500 mm	m	2,700	460,00	1 242	
3	SP	764212637 Oplechování šlitu závětnou lišlou z Pz s povrchovou úpravou rš 670 mm - horní hrana pultové střechy	m	8,600	665,00	5 719	
4	SP	7642146061 Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrchovou mechanicky kotvené rš 550 mm - hala	m	39,720	1 000,00	39 720	
Výkaz výměr: (7,6+0,9+2,86+0,9+7,6)*2							
5	SP	764212664 Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm - chodba	m	7,750	425,00	3 294	
6	SP	764511602 Žlab podokapní pultruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	7,750	600,00	4 650	
7	SP	764511622 Roh nebo kout pultruhového podokapního žlabu z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	kus	1,000	620,00	620	
8	SP	764511643 Kolík oválný (trýchýřový) pro podokapní žlabu z Pz s povrchovou úpravou 330/120 mm	kus	1,000	720,00	720	
9	SP	7645118623 Svody kruhové včetně objímek, kolen, odstoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 120 mm	m	4,000	945,00	3 780	
Výkaz výměr: 3+1							
10	SP	764508104 Montáž homího dvojitého kolena hranatého svodu	kus	1,000	150,00	150	
11	SP	998764121 Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské ruční v objektech v do 6 m	t	0,295	4 890,00	1 442	
12	SP	998764129 Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro konstrukce klempířské za zvětšení přesun ZKD 50 m	t	0,295	730,00	215	
766: Konstrukce truhlářské							
87	SP	766622111 Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 pevných v do 1,5 m s rámem do dřevěné konstrukce	m2	7,317	755,00	49 434	
Výkaz výměr: 1,085*(0,858+0,828)*4							
89	H	61140043R okno plastové s fixním zasklením jednotko přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	7,317	5 900,00	43 170	
96	SP	998766121 Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské ruční v objektech v do 6 m	t	0,195	2 150,00	419	
97	SP	998766192 Příplatek k přesunu hmot tonážnímu pro kce truhlářské za zvětšení přesun do 100 m	t	0,195	1 640,00	320	
767: Konstrukce zámečnické							
1	SP	767640222 Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových dvoudířlých s nadsvětlíkem	kus	2,000	10 900,00	21 800	
2	H	55341345 dveře dvoudířlé Al prosklené max rozměru otvoru 4,84m2 prolipožární EI30 C DP1	m2	7,200	23 700,00	170 640	
Výkaz výměr: 1,5*2,4 *2							
5	SP	767649198 Montáž panikového kování dveří dvoudířlých	kus	2,000	3 100,00	6 200	
6	H	54926003 zámek zadílabací s panikovou funkcí pro dvoudířlé dveře	kus	2,000	7 150,00	14 300	
7	SP	767649191 Montáž dveřního hydraulického samozavírače	kus	2,000	340,00	680	
8	H	549172501 samozavírač dveří	kus	2,000	4 290,00	8 580	
9	SP	767662110 Montáž mříží pevných šroubovaných	m2	8,117	500,00	4 059	
10	H	1594524R Okno Tahokov oko 30 x 23 x 205mm, čtvercové, válcované tl. 2mm, ocel	m2	8,117	4 500,00	36 526	
Výkaz výměr: (0,858+0,828)*0,5*8 + 0,858*0,2*8							
11	SP	998767311 Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v do 6 m	%	1,350	3 200,00	4 320	

Poř. č.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
12	SP	998767292	Příplatek k přesunu hmot procentního pro zámečnické konstrukce za zvětšený přesun do 100 m	%	0,550	3 200,00	1 760	
Oddíl								
1	SP	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m ²	22,988	16,00	368	
2	SP	771121011	Náter penetrační na podlahu	m ²	23,889	64,00	1 529	
Výkaz výměr: vstup: 2,56*7,6+1,85*0,15+0,15*3,7 podesta: 3*1,2					3,600		99 860	
3	SP	771151022	LSS (Samonivelační sírka podlahy pevnosti 40 MPa) II přes 3 do 5 mm LE 40 DINO	m ²	23,889	485,00	11 586	
4	SP	771274113	Montáž obkladů stupnic z dlaždic keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem š přes 250 do 300 mm	m	7,500	420,00	3 150	
Výkaz výměr: 3*2+1,5					7,500			
5	H	59761077	Ivarovka schodová keramická mrazuvzdorná R9/A povrch hladký/matný II do 10mm š přes 250 do 300mm dl	m	8,250	2 830,00	23 348	
Výkaz výměr: 7,5*1,1					8,250			
6	SP	771274232	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 150 do 200 mm	m	6,000	220,00	1 320	
Výkaz výměr: 2*3					6,000			
7	SP	771274233	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 200 do 250 mm	m	1,500	278,00	417	
8	SP	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 90 do 120 mm	m	20,920	160,00	3 347	
Výkaz výměr: vstup: (7,6+2,56+0,15*2)*2					20,920			
9	H	59761195	sokl keramický mrazuvzdorný s poříbčkem povrch hladký/matný II do 10mm výšky přes 65 do 90mm	m	23,012	375,00	8 630	
Výkaz výměr: 20,92*1,1					23,012			
10	SP	771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m ²	22,989	740,00	17 011	
Výkaz výměr: vstup: 2,56*7,6+1,85*0,15+0,15*3,7 podesta: 3*0,9					20,289			
11	H	59761265	dlažba keramická sliutá mrazuvzdorná R10/B povrch hladký/matný II přes 10 do 15mm přes 9 do 12ks/m2	m ²	26,862	830,00	22 295	
Výkaz výměr: 22,988*1,1 podstupnice: 6*0,2+1,5*0,25					25,287			
12	SP	771591184	Pracnější řezání podlah z dlaždic keramických rovné - podstupnice	m	7,500	125,00	938	
13	SP	998771311	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic ruční v objektech v do 6 m	%	5,480	940,00	5 151	
14	SP	998771319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentního pro podlahy z dlaždic za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	0,820	940,00	771	
Oddíl								
1	SP	776111112	Broušení betonového podkladu povlakových podlah	m ²	16,400	50,00	25 400	
Výkaz výměr: chodba: 8,2*2					16,400		820	
2	SP	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m ²	16,400	16,00	262	
3	SP	776121321	Nefedná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m ²	16,400	90,00	1 476	
4	SP	776141124	Síťka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa II přes 8 do 10 mm	m ²	16,400	560,00	9 184	
5	SP	776211111	Lepení textilních pásů	m ²	16,400	230,00	3 772	
6	H	697521001	koberec - umělá tráva	m ²	18,000	445,00	8 010	
7	SP	776223112	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za studena	m	16,000	90,00	1 440	
8	SP	998776121	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové ruční v objektech v do 6 m	t	0,319	1 190,00	379	
9	SP	998776129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážního pro podlahy povlakové za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	0,319	178,00	57	
Oddíl								
1	SP	783213021	Napouštěcí dvojnásobný syntetický blodní náter tesařských prvků nezabudovaných do konstrukce	m ²	115,896	155,00	71 731	
Výkaz výměr: krokve 80x200; (0,08+0,2)*2*2,65*8 80x120; (0,08+0,12)*2* 7,75+4*(7,75+0,858)*2					11,872		17 964	
					29,616			

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Con. soustava
2	SP	80x140; (0,08+0,14)*2*(3,1*6+3,43*6)	m2	17,239	195,00	35 502	
		0,14x0,2; (0,14+0,2)*2*2,65*4		7,208			
		80x160; (0,08+0,16)*2*(7,75*4+0,858*2)		15,704			
		140x160; (0,14+0,16)*2*(7,75*4+0,858*2)		19,630			
3	SP	140x140; 0,14*4*(3,1*4 + 3,43*4)	m2	14,627	248,00	18 265	
		783208110 Provedení lazurovacího dvojnásobného nátěru tesafských konstrukcí		182,062			
		Výkaz výměr: 115,896		115,896			
		Cetris; 33,083*2		66,166			
1	SP	783827425 Krycí dvojnásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2 - barevné a plastické řešení fasády - viz PD pohledy	m2	73,648	54,00	12 324	2 540
		784: Malby a tapety		47,040			
		784111041 Omývání podkladu s odmaštěním v místnostech v do 3,80 m		47,040			
		Výkaz výměr: stáv. zdívo; 4*(3,9+2,56+6,2)-1,5*2,4		20,300			
2	SP	784171101 Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	20,300	6,00	122	2 087
		784181111 Základní síťková jednolobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m		77,300			
		Výkaz výměr: 57 + 20,3		77,300			
		784211101 Dvojnásobné bílé malby ze směsí za směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m		77,300			
1	MP	921: Silnoproud	m	60,000	72,00	4 320	46 701
		2100001 Cykly 3x 1,5		26,000			
		2100002 Kabelový držák		4,000			
		2100003 Krabice k p88		1,000			
		2100004 Krabice spojovací		1,000			
		2100005 Šedra, dražkování, stavební přípomoc, drobný nespécifikovaný materiál (šrouby, stahovací pásky aid.		1,000			
		2100006 Trubkování, zasekání kabelů a dražkování		1,000			
		2100007 LED svítidlo 120x30, 36W, 4000K, bílá barva + příchytky, 3 490lm		5,000			
		2100008 Nouze -LED svítidlo 120x30, 36W, 4000K, bílá barva + příchytky, 3 490lm + 1 hodina NO		2,000			
1	ON	VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1,000	25 000,00	25 000	85 000
		030001000 Zařízení staveníště		1,000			
		045002000 Kompletaci a koordinaci činností		1,000			
		065002000 Mimosstaveništní doprava materiálů		1,000			
		094002000 Ostatní náklady související s výstavbou		1,000			
				1,000			
				1,000			
				1,000			
				1,000			

Figura	Výraz	Hodnota	Popis
--------	-------	---------	-------

AVK STAV s.r.o.
Sokolovská 366/84
186 00 Praha 8
IČO: 24787159 DIČ: CZ24787159



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Obchodní společnost AVK STAV s.r.o. se sídlem Sokolovská 366/84, 186 00 Praha 8, IČ 24787159 tímto čestně prohlašuje, že nebude vyjma dodavatelů materiálů využívat pro realizaci akce „ZŠ Novoborská 371_Přístavba stavební úpravy spojovacího krčku“ žádné subdodavatele.

V Praze dne 9.5.2025



.....
Ivana Chrpová
jednatelka společnosti

