

Smlouva o dílo

č. 2025/OBN/1042

Městská část Praha 10

se sídlem Vinohradská 3218/169,

100 00 Praha 10

IČO: 00063941, DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Markéta Troníčková , referentka OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

DANNEL PRAGUE s.r.o.

K Žižkovu 640/9, 190 00 Praha 9

zastoupená panem Sándorem Scorbou jednatelem

Zapsaná v rejstříku Městského soudu v Praze, vložka 173028.

IČO: 24771775

DIČ: CZ24771775

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

č. účtu: 8265812/0800

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č.18, přesná specifikace místa díla č.p. 770, k.ú. Strašnice, ul. Na Louži 31, Praha 10.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na opravu bytu č. 18, č.p. 770, k.ú. Strašnice, ul. Na Louži 31, Praha 10, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou projektantem Ing.arch. Danielem Stojanem v 5/2025.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

634 759,51 Kč

slovy: /šest set třicet čtyři tisíc sedm set padesát devět korun českých padesát jeden haléřů/

DPH ze základu 634 759,51 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenováni paní **Markéta Troníčková**, tel. 267093314 za ÚMČ Praha 10 a za správní firmu **Praha 10 – Majetková, a.s.**
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
 - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
 - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
 - provádět kontrolu kvality díla
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
 - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
 - kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele

- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
 - potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště
4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan **Sándor Scorba**.
5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele **Sándor Scorba**.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami.
5. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
6. Smlouva se vyhotovuje a podepisuje elektronicky.
7. Účastníci smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Roman
Březina

Digitálně
podepsal Roman
Březina
Datum:
2025.06.05
05:15:49 +02'00'

objednatel

DANNEL PRAGUE s.r.o.
K Žižkovu 640/9, 190 00
Praha 9 - Vysočany
IČ: 24771775

Digitálně
podepsal DANNEL
PRAGUE s.r.o.
Datum: 2025.06.03
13:29:42 +02'00'

zhotovitel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025/056
Stavba: Oprava volného bytu č.18 ve 3.np Na Louži 770/31, Praha 10 - Strašnice

KSO:
Místo: Na Louži 770/31, Praha 10

CC-CZ:
Datum: 01.06.2025

Zadavatel:
Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10

IČ:
DIČ:

Účastník:
DANNEL PRAGUE s.r.o., K Žižkovu 640/9, 190 00 Praha 9 - Vysočany

IČ: 24771775
DIČ: CZ24771775

Projektant:
Ing.arch.Daniel Stojan

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			634 759,51
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	0,00	0,00
	12,00%	634 759,51	76 171,14
Cena s DPH v CZK			710 930,65

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

2025/056

Stavba:

Oprava volného bytu č.18 ve 3.np Na Louži 770/31, Praha 10 - Strašnice

Místo:

Na Louži 770/31, Praha 10

Datum:

01.06.2025

Zadavatel:

Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant:

Ing.arch.Daniel Stojan

Účastník:

DANNEL PRAGUE s.r.o., K Žižkovu 640/9, 190 00 Praha 9 - Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		634 759,51	710 930,65	
2025/056	Oprava volného bytu č.18 ve 3.np Na Louži 770/31, Praha 10 - Strašnice	634 759,51	710 930,65	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.18 ve 3.np Na Louži 770/31, Praha 10 - Strašnice

KSO:

Místo: Na Louži 770/31, Praha 10

CC-CZ:

Datum: 01.06.2025

Zadavatel:

Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

IČ:

DIČ:

Účastník:

DANNEL PRAGUE s.r.o., K Žižkovu 640/9, 190 00 Praha 9 - Vysočany

IČ:

24771775

DIČ:

CZ24771775

Projektant:

Ing.arch.Daniel Stojan

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

634 759,51

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	634 759,51	12,00%	76 171,14

Cena s DPH

v CZK

710 930,65

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.18 ve 3.np Na Louži 770/31, Praha 10 - Strašnice

Místo: Na Louži 770/31, Praha 10

Datum: 01.06.2025

Zadavatel: Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant: ing.arch.Daniel

Účastník: DANNEL PRAGUE s.r.o., K Žižkovu 640/9, 190 00 Praha 9 - Vysočany Zpracovatel: Štěpán

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

634 759,51

HSV - Práce a dodávky HSV	124 037,20
1 - Přidružené pomocné práce	26 000,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	7 419,60
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	33 933,89
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	20 249,48
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	30 361,83
998 - Přesun hmot	6 072,40
PSV - Práce a dodávky PSV	434 722,31
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	9 520,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	14 760,00
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	19 230,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	62 580,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	4 745,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	6 500,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	72 800,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	15 020,00
751 - Vzduchotechnika	7 610,00
762 - Konstrukce tesařské	36 382,00
763 - Konstrukce suché výstavby	37 767,50
766 - Konstrukce truhlářské	32 565,00
771 - Podlahy z dlaždic	13 875,00
776 - Podlahy povlakové	46 026,50
781 - Dokončovací práce - obklady	24 257,60
783 - Dokončovací práce - nátěry	5 762,25
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	25 321,46
M - Práce a dodávky M	32 000,00
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	7 000,00
23-M - Montáže potrubí	18 000,00
58-M - Revize vyhrazených technických zařízení	7 000,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	4 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	40 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	13 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	10 000,00
VRN6 - Územní vlivy	17 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:							
Oprava volného bytu č.18 ve 3.np Na Louži 770/31, Praha 10 - Strašnice							
Místo:		Na Louži 770/31, Praha 10			Datum:		
Zadavatel:		Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10			Projektant:		
Účastník:		DANNEL PRAGUE s.r.o., K Žižkovu 640/9, 190 00 Praha 9 - Vysočany			Zpracovatel:		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

634 759,51

D HSV

Práce a dodávky HSV

124 037,20

D 1

Přidružené pomocné práce

26 000,00

1	K	11000-R	Vyklizení a vyčištění sklepní koje (police,různé krabice,kompoty,staré oblečení a pod. Žádný toxický odpad) včetně ekologické likvidace odpadu a přesunu hmot	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	
2	K	11001-R.	Demontáž všech doplňků stěn,police,háčky, garniže,lišty,hmoždinky,madla,květináče na oknech, váha a pod.včetně ekologické likvidace a přesunu hmot	soubor	1,000	6 000,00	6 000,00	
3	K	11005-R	Stavební přípomoc pro rozvody elektro,ZTI,plyn. Sekání prostupů a drážek	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

7 419,60

4	K	346244353	Obezdvíčka koupelnových van ploch rovných z přesných pórobetonových tvárnic, na tenké maltové lože, tl. 75 mm	m2	2,748	2 700,00	7 419,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/346244353					
VV			(0,7+1,59)*2*0,6		2,748			
VV			Součet		2,748			

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

33 933,89

5	K	612131151	Sanační postřik vnitřních omítaných ploch vápenocementový nanášený ručně celoplošně stěn	m2	19,814	120,00	2 377,68	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612131151					
		VV	koupelna					
		VV	(1,59+2,07)*2*2		14,640			
		VV	WC					
		VV	(0,93+1,06)*2*1,3				5,174	
		VV	Součet		19,814			

6	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	40,954	200,00	8 190,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612142001					
VV			přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
VV			40		40,000			
VV			koupelna - obezdívka vany					
VV			1,59*0,6		0,954			
VV			Součet		40,954			

7	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	19,814	90,00	1 783,26	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612321121					
VV			koupelna					
VV			(1,59+2,07)*2*2		14,640			
VV			WC					
VV			(0,93+1,06)*2*1,3		5,174			
VV			Součet		19,814			

8	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	19,814	75,00	1 486,05	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612321191					
VV			koupelna					
VV			(1,59+2,07)*2*2		14,640			
VV			WC					
VV			(0,93+1,06)*2*1,3		5,174			
VV			Součet		19,814			

9	K	612325111	Vápenocementová omítka rýh hladká, ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	6,000	500,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325111					
VV			elektroinstalace					
VV			40*0,15		6,000			
VV			Součet		6,000			

10	K	612325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tl. štku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	113,974	150,00	17 096,10	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325417					
VV			předsíň					
VV			(2,97+3,15)*2*2,94		35,986			
VV			koupelna					
VV			(1,59+2,07)*2*0,94		6,881			
VV			WC					
VV			(0,93+1,06)*2*1,6		6,368			
VV			komora					
VV			(1,17+0,98)*2*2,94		12,642			
VV			obytná místnost					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV (3,65+5,21)*2*2,94		52,097			
			Součet		113,974			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				20 249,48	
11	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	34,200	50,00	1 710,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949101111					
		VV	předsíň					
		VV	9,4		9,400			
		VV	koupelna					
		VV	3,5		3,500			
		VV	WC					
		VV	0,9		0,900			
		VV	komora					
		VV	1,1		1,100			
		VV	obytná místnost					
		VV	19,3		19,300			
		VV	Součet		34,200			
12	K	952901108	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací oken dvojitých nebo zdvojených omytím, plochy do přes 2,5 m2	m2	6,340	50,00	317,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901108					
		VV	obytná místnost					
		VV	1,85*1,88		3,478			
		VV	koupelna					
		VV	1,59*1,8		2,862			
		VV	Součet		6,340			
13	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	34,200	100,00	3 420,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901111					
		VV	předsíň					
		VV	9,4		9,400			
		VV	koupelna					
		VV	3,5		3,500			
		VV	WC					
		VV	0,9		0,900			
		VV	komora					
		VV	1,1		1,100			
		VV	obytná místnost					
		VV	19,3		19,300			
		VV	Součet		34,200			
14	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	400,000	5,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952902021					
		VV	společné prostory průběžně po celou dobu stavby					
		VV	400		400,000			
		VV	Součet		400,000			
15	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	400,000	10,00	4 000,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952902031					
		VV	společné prostory průběžně po celou dobu stavby					
		VV	400		400,000			
		VV	Součet		400,000			
16	K	962031132	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených plných nebo dutých, tl. do 100 mm	m2	2,640	60,00	158,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/962031132					
		VV	koupelna - obezdívka vany					
		VV	(0,7+1,5)*2*0,6		2,640			
		VV	Součet		2,640			
17	K	971033461	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,25 m2, tl. do 600 mm	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/971033461					
		VV	komora - prostup pro odvětrání WC					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
18	K	977332222	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z dutých cihel nebo tvárnic včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	40,000	50,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977332222					
		VV	elektroinstalace					
		VV	40		40,000			
		VV	Součet		40,000			
19	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	113,974	40,00	4 558,96	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978013141					
		VV	předsíň					
		VV	(2,97+3,15)*2*2,94		35,986			
		VV	koupelna					
		VV	(1,59+2,07)*2*0,94		6,881			
		VV	WC					
		VV	(0,93+1,06)*2*1,6		6,368			
		VV	komora					
		VV	(1,17+0,98)*2*2,94		12,642			
		VV	obytná místnost					
		VV	(3,65+5,21)*2*2,94		52,097			
		VV	Součet		113,974			
20	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	19,814	80,00	1 585,12	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978013191								
	VV		plocha po původních obkladech a nebo pro nové obklady					
	VV		koupelna					
	VV		(1,59+2,07)*2*2		14,640			
	VV		WC					
	VV		(0,93+1,06)*2*1,3		5,174			
	VV		Součet		19,814			
D 997			Doprava sutí a vybouraných hmot				30 361,83	
21	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	6,695	1 900,00	12 720,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013212								
22	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám - 3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	33,475	90,00	3 012,75	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013219								
	VV		6,695*5		33,475			
	VV		Součet		33,475			
23	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	6,695	250,00	1 673,75	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501								
24	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	194,155	15,00	2 912,33	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509								
	VV		6,695*29		194,155			
	VV		Součet		194,155			
25	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	6,695	1 500,00	10 042,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013631								
D 998			Přesun hmot				6 072,40	
26	K	998012109	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby nosnou vislou konstrukcí tyčovou s vyzdvaným obvodovým pláštěm vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	3,572	1 200,00	4 286,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998012109								
27	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 100 m	t	3,572	500,00	1 786,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998018011								
D PSV			Práce a dodávky PSV				434 722,31	
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				9 520,00	
28	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích do D 75	m	10,000	15,00	150,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171803								
29	K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích přes 75 do D 114	m	3,000	40,00	120,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171808								
30	K	721171913	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 50	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171913								
31	K	721171915	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	1,000	650,00	650,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171915								
32	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	10,000	400,00	4 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174043								
33	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	2,000	650,00	1 300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174045								
34	K	721226511	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 40	kus	2,000	300,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721226511								
	VV		pračka					
	VV		1		1,000			
	VV		myčka					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
35	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	12,000	30,00	360,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721290111								
36	K	998721312	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,500	750,00	1 125,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998721312								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
37	K	998721319	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,100	650,00	715,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998721319								
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod	14 760,00				
38	K	722130801	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových do DN 25	m	16,000	80,00	1 280,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722130801								
39	K	722171912	Odříznutí trubky nebo tvarovky u rozvodů vody z plastů D přes 16 do 20 mm	kus	2,000	400,00	800,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722171912								
40	K	722174002	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8	m	20,000	220,00	4 400,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722174002								
41	K	722174003	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 25 x 3,5	m	4,000	240,00	960,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722174003								
42	K	722179191	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722179191								
43	K	722181221	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	20,000	50,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722181221								
44	K	722181222	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	4,000	60,00	240,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722181222								
45	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722190401								
46	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722190901								
47	K	722231141	Armatury se dvěma závitky ventily pojistné rohové G 1/2"	kus	7,000	160,00	1 120,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722231141								
VV			kuchyňská linka		2,000			
VV			2					
VV			umyvadlo		2,000			
VV			2					
VV			wc		1,000			
VV			1					
VV			myčka		1,000			
VV			1					
VV			pračka		1,000			
VV			1					
VV			Součet		7,000			
48	K	722240123	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 25	kus	4,000	120,00	480,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722240123								
49	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	24,000	50,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722290246								
50	K	998722312	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,100	600,00	660,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998722312								
51	K	998722319	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	0,900	800,00	720,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998722319								
D 723			Zdravotechnika - vnitřní plynovod	19 230,00				
52	K	723003-R	Chráničky plynového potrubí ve zdivu,	kus	4,000	500,00	2 000,00	
53	M	723004-R	Přípevňovací materiál pro rozvody plynu	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	
54	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	18,000	100,00	1 800,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723120804								
55	K	723181012	Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1	m	8,000	500,00	4 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723181012								
56	K	723181013	Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním Ø 22/1	m	6,000	550,00	3 300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723181013								
57	K	723181024	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 28/1,5	m	4,000	600,00	2 400,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723181024								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
58	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	2,000	60,00	120,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723190901					
59	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odvzdušnění a napuštění potrubí	m	2,000	50,00	100,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723190907					
60	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723190909					
61	K	723231163	Armatury se dvěma závitů kohouty kulové PN 42 do 650°C plnopřítokové vnitřní závit těžká řada G 3/4"	kus	2,000	550,00	1 100,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723231163					
62	K	998723312	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,500	800,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998723312					
63	K	998723319	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	700,00	910,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998723319					
D 725			Zdravotnicka - zařizovací předměty				62 580,00	
64	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725110811					
65	K	725112182	Zařízení záchodů kombi klozety s úspornou armaturou odpad svislý	soubor	1,000	7 000,00	7 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725112182					
66	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725210821					
67	K	725211602	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 550 mm	soubor	1,000	3 800,00	3 800,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725211602					
68	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725220842					
69	K	725222113	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou klasické 1500x700 mm	soubor	1,000	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725222113					
70	K	725310823	Demontáž dřezů jednoduchých bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách	soubor	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725310823					
71	K	725530823	Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody tlakových od 50 do 200 l	soubor	1,000	700,00	700,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725530823					
72	K	725532118	Elektrické ohřivače zásobníkové beztlakové přepadové akumulací s pojistným ventilem závěsné svislé objem nádrže (příkon) 120 l (3,0 kW) rvchloohřev 220 V	soubor	1,000	18 000,00	18 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725532118					
73	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725610810					
74	K	725650805	Demontáž plynových otopných těles podokenních nebo bezpečnostních pro garáže	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725650805					
75	K	725659102	Otopná tělesa plynová montáž těles s odtahem obvodovou stěnou sousým	soubor	1,000	1 300,00	1 300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725659102					
VV			obytná místnost		1,000			
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
76	M	54141102	topidlo plynové "vafky" s mechanickou regulací teploty 4kW	kus	1,000	9 000,00	9 000,00	CS ÚRS 2025 01
77	M	54141002	odtah k plynovým topidlům 1000mm	m	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 01
78	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	3,000	100,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725820801					
VV			koupelna - umyvadlo a vana		2,000			
VV			2		2,000			
VV			obytná místnost - dřez		1,000			
VV			1		1,000			
VV			Součet		3,000			
79	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	2 200,00	2 200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725822613					
80	K	725831313	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725831313					
81	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech přípojevacích dimenzí	kus	3,000	40,00	120,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725850800					
VV			koupelna - umyvadlo a vana		2,000			
VV			2		2,000			
VV			obytná místnost - dřez		1,000			
VV			1		1,000			
VV			Součet		3,000			
82	K	725851325	Ventily odpadní pro zařizovací předměty umyvadlové bez přepadu G 5/4"	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725851325					
83	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000	550,00	550,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725861102					
84	K	725864311	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	600,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725864311					
85	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725980123					
	VV		WC - vodoměr		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
86	K	998725312	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	800,00	800,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998725312					
87	K	998725319	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,100	1 600,00	1 760,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998725319					
D 734			Ústřední vytápění - armatury					4 745,00
88	K	734221544	Ventily regulační závitové termostatické bez hlavice ovládání PN 16 do 110°C přímé jednoregulační G 3/8	kus	1,000	1 600,00	1 600,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734221544					
89	K	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734221682					
90	K	998734212	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	0,900	1 000,00	900,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998734212					
91	K	998734319	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	0,950	1 100,00	1 045,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998734319					
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa					6 500,00
92	K	735164261	Otopná tělesa trubková přímotopná elektrická na stěnu výšky tělesa 1500 mm, délky 595 mm	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735164261					
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
93	K	998735312	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	900,00	900,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998735312					
94	K	998735319	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,100	1 000,00	1 100,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998735319					
D 741			Elektroinstalace - silnoproud					72 800,00
95	K	741006-R	Bytový elektrorozvaděč se spínačem HDO - montáž a materiál	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00	
96	M	34513104	objímka žárovky E27 vestavná keramická 1332-667	kus	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2025 01
97	M	34711200	žárovka čirá E27/60W	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
98	K	741011-R	Demontáž stávající elektroinstalace (zásuvky, vypínače, kabelové rozvody ve zdivu, stávající jističe, infrazářič)	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00	
			„odvoz a uložení na skládky k tomu určené					
99	K	741110101	Montáž trubek pancéřových elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, Ø přes 16 do 23 mm	m	20,000	50,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741110101					
100	M	34571107	trubka elektroinstalační pancéřová pevná z PH D 15,8/20mm, délka 3m	m	21,000	40,00	840,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		20*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		21,000			
101	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových do zdiva	kus	70,000	80,00	5 600,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741112001					
102	M	34571521	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem a svorkovnicí	kus	70,000	20,00	1 400,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
103	K	741120201	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených volně plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 1,5 až 16 mm ²	m	30,000	25,00	750,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741120201					
104	M	34141024	Vodič CY 6, zeleno-žlutý	m	34,500	80,00	2 760,00	CS ÚRS 2025 01
VV			30*1,15 'Přepočtené koeficientem množství	34,500				
105	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm ²	m	90,000	45,00	4 050,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122015					
106	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm ²	m	103,500	50,00	5 175,00	CS ÚRS 2025 01
VV			90*1,15 'Přepočtené koeficientem množství	103,500				
107	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm ²	m	120,000	70,00	8 400,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122016					
108	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm ²	m	138,000	40,00	5 520,00	CS ÚRS 2025 01
VV			120*1,15 'Přepočtené koeficientem množství	138,000				
109	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm ²	m	40,000	50,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122031					
110	M	34111090	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm ²	m	46,000	50,00	2 300,00	CS ÚRS 2025 01
VV			40*1,15 'Přepočtené koeficientem množství	46,000				
111	K	741310101	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	5,000	60,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741310101					
112	M	34539015	přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So, 1S bezšroubové svorky	kus	5,000	50,00	250,00	CS ÚRS 2025 01
113	K	741310231	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální přepínačů, řazení 5-sériových	kus	2,000	65,00	130,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741310231					
114	M	34535002	přepínač sériový kompletní, zapuštěný, řazení 5, šroubové svorky	kus	2,000	55,00	110,00	CS ÚRS 2025 01
115	K	741310233	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální přepínačů, řazení 6-střídavých	kus	3,000	70,00	210,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741310233					
116	M	34535003	přepínač střídavý kompletní, zapuštěný, řazení 6, šroubové svorky	kus	3,000	55,00	165,00	CS ÚRS 2025 01
117	K	741313002	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvojí zapojení pro průběžnou montáž	kus	20,000	50,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741313002					
118	M	34555241	přístroj zásuvky zapuštěné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	20,000	45,00	900,00	CS ÚRS 2025 01
119	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741370002					
VV			WC					
VV			1	1,000				
VV			koupelna					
VV			1	1,000				
VV			Součet	2,000				
120	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP44 max. 60W E27	kus	2,000	950,00	1 900,00	CS ÚRS 2025 01
121	K	741372101	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových vestavných stropních bodových	kus	4,000	80,00	320,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741372101					
VV			předsíň					
VV			1	1,000				
VV			koupelna					
VV			1	1,000				
VV			WC					
VV			1	1,000				
VV			komora					
VV			1	1,000				
VV			Součet	4,000				
122	M	34825008	svítidlo vestavné stropní bodové kruhové	kus	4,000	1 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2025 01
123	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741810001					
124	K	998741312	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,100	2 200,00	2 420,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998741312					
125	K	998741319	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998741319					
D 742			Elektroinstalace - slaboproud	15 020,00				
126	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	20,000	40,00	800,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742121001					
127	M	34121301	kabel koaxiální stíněný 2xAl/PES a opletením z CuSn drátků 144x0,12mm2, plášť PVC bílý, jádro CU pr. 1,13mm	m	24,000	50,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
VV			20*1,2 'Přepočtené koeficientem množství	24,000				
128	K	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	kus	2,000	900,00	1 800,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742210121					
129	M	59081430	hlásič kouře optický konvenční	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
130	M	59081437	hlásič kombinovaný adresný, teplotní a detektor CO	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
131	K	742310006	Montáž domovního telefonu nástěnného audio/video telefonu	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742310006					
132	M	38226066	telefon domácí nástěnný pro povrchovou instalaci	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 01
133	K	742420121	Montáž společné televizní antény televizní zásuvky koncové nebo průběžné	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742420121					
134	M	37451026	zásuvka koncová TV/R/SAT +LAN+TEL bez krabičky s víčkem útlum 3dB	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
135	K	998742212	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	0,800	3 500,00	2 800,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998742212					
136	K	998742319	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	0,600	3 200,00	1 920,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998742319					
D 751			Vzduchotechnika	7 610,00				
137	K	751111011	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého nástěnného základního, průměru do 100 mm	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751111011					
VV			WC					
VV			1	1,000				
VV			Součet	1,000				
138	M	42914108	ventilátor axiální stěnový skříň z plastu IP44 9W D 100mm	kus	1,000	2 400,00	2 400,00	CS ÚRS 2025 01
139	K	751398022	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,04 do 0,100 m2	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751398022					
VV			na fasádě					
VV			1	1,000				
VV			Součet	1,000				
140	M	42972305	mřížka stěnová otevřená jednořadá kovová úhel lamel 0° 400x150mm	kus	1,000	900,00	900,00	CS ÚRS 2025 01
141	K	751398822	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,040 do 0,100 m2	kus	2,000	100,00	200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751398822					
VV			WC + na fasádě					
VV			2	2,000				
VV			Součet	2,000				
142	K	751510041	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru do 100 mm	m	1,600	950,00	1 520,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751510041					
VV			komora					
VV			1,6	1,600				
VV			Součet	1,600				
143	K	751510870	Demontáž vzduchotechnického potrubí plechového do suti kruhového, spirálně vinutého bez příruby, průměru do 200 mm	m	1,600	250,00	400,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751510870					
VV			komora					
VV			1,6	1,600				
VV			Součet	1,600				
144	K	998751311	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 12 m	%	0,500	1 900,00	950,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998751311					
145	K	998751319	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	0,350	2 400,00	840,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998751319					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 762			Konstrukce tesařské				36 382,00	
146	K	762511294	Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek OSB dvouvrstvých šroubovaných na pero a drážku 2x15 mm	m2	28,700	950,00	27 265,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762511294					
	VV		předsíň					
	VV		9,4		9,400			
	VV		obytná místnost					
	VV		19,3		19,300			
	VV		Součet		28,700			
147	K	762526811	Demontáž podlah z desek dřevotřískových, překližkových, sololitových tl. do 20 mm bez polštářů	m2	28,700	200,00	5 740,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762526811					
	VV		předsíň					
	VV		9,4		9,400			
	VV		obytná místnost					
	VV		19,3		19,300			
	VV		Součet		28,700			
148	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	28,700	60,00	1 722,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762595001					
	VV		předsíň					
	VV		9,4		9,400			
	VV		obytná místnost					
	VV		19,3		19,300			
	VV		Součet		28,700			
149	K	998762312	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	0,400	2 300,00	920,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998762312					
150	K	998762319	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	0,350	2 100,00	735,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998762319					
D 763			Konstrukce suché výstavby				37 767,50	
151	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	29,800	1 000,00	29 800,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131411					
	VV		předsíň					
	VV		9,4		9,400			
	VV		komora					
	VV		1,1		1,100			
	VV		obytná místnost					
	VV		19,3		19,300			
	VV		Součet		29,800			
152	K	763131451	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	4,400	500,00	2 200,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131451					
	VV		koupelna					
	VV		3,5		3,500			
	VV		WC					
	VV		0,9		0,900			
	VV		Součet		4,400			
153	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	34,200	100,00	3 420,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131714					
	VV		předsíň					
	VV		9,4		9,400			
	VV		koupelna					
	VV		3,5		3,500			
	VV		WC					
	VV		0,9		0,900			
	VV		komora					
	VV		1,1		1,100			
	VV		obytná místnost					
	VV		19,3		19,300			
	VV		Součet		34,200			
154	K	763131821	Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí dvouvrstvou z ocelových profilů, opláštění jednoduché	m2	14,900	75,00	1 117,50	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131821					
	VV		předsíň					
	VV		9,4		9,400			
	VV		komora					
	VV		1,1		1,100			
	VV		koupelna					
	VV		3,5		3,500			
	VV		WC					
	VV		0,9		0,900			
	VV		Součet		14,900			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
155	K	998763512	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	0,650	1 200,00	780,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998763512					
156	K	998763519	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	0,500	900,00	450,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998763519					
D 766			Konstrukce truhlářské				32 565,00	
157	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	3,000	700,00	2 100,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660001					
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
158	M	61161001	dveře jednokřídle voštinové povrch lakovaný plně 700x1970-2100mm	kus	3,000	2 200,00	6 600,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
159	K	766660002	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660002					
	VV		obytná místnost					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
160	M	61161009	dveře jednokřídle voštinové povrch lakovaný částečně prosklené 900x1970-2100mm	kus	1,000	3 100,00	3 100,00	CS ÚRS 2025 01
161	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítu s klikou	kus	2,000	300,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660729					
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
162	M	54914123	dveřní kování interiérové rozetové klika/klika	kus	2,000	1 700,00	3 400,00	CS ÚRS 2025 01
163	K	766660730	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového WC kliky se zámkem	kus	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660730					
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
164	M	54914128	dveřní kování interiérové rozetové spodní pro WC	kus	2,000	1 500,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 01
165	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	5,000	150,00	750,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766662811					
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		1		1,000			
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		5,000			
166	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	6,000	50,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691914					
	VV		vstupní dveře - vyvěšení a zavěšení					
	VV		2		2,000			
	VV		vyvěšení					
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		6,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
167	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího plastového	kus	12,000	150,00	1 800,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691932					
	VV		koupelna					
	VV		6		6,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		12,000			
168	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	4,000	100,00	400,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766695212					
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
169	M	61187136	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 720mm š 100mm	kus	3,000	600,00	1 800,00	CS ÚRS 2025 01
		VV	koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
170	M	61187176	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 920mm š 100mm	kus	1,000	800,00	800,00	CS ÚRS 2025 01
		VV	obytná místnost					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
171	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766695213					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
172	M	61187181	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 920mm š 150mm	kus	1,000	900,00	900,00	CS ÚRS 2025 01
173	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766812840					
174	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	6,000	500,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766825821					
	VV		předslň					
	VV		3		3,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		2		2,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		6,000			
175	K	998766312	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	0,400	950,00	380,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766312					
176	K	998766319	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	0,350	1 100,00	385,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766319					
D		771	Podlahy z dlaždic	13 875,00				
177	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	4,400	10,00	44,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771111011					
	VV		koupelna					
	VV		3,5		3,500			
	VV		WC					
	VV		0,9		0,900			
	VV		Součet		4,400			
178	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	4,400	50,00	220,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121011					
	VV		koupelna					
	VV		3,5		3,500			
	VV		WC					
	VV		0,9		0,900			
	VV		Součet		4,400			
179	K	771121026	Příprava podkladu před provedením dlažby broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	4,400	70,00	308,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121026					
	VV		koupelna					
	VV		3,5		3,500			
	VV		WC					
	VV		0,9		0,900			
	VV		Součet		4,400			

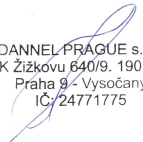
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
180	K	771151013	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm	m2	4,400	350,00	1 540,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771151013					
	VV		koupelna		3,500			
	VV		WC		0,900			
	VV		Součet		4,400			
181	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	4,400	40,00	176,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771573810					
	VV		koupelna		3,500			
	VV		WC		0,900			
	VV		Součet		4,400			
182	K	771574415	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 6 do 9 ks/m2	m2	4,400	550,00	2 420,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771574415					
	VV		koupelna		3,500			
	VV		WC		0,900			
	VV		Součet		4,400			
183	M	59761176	dlažba keramická nemrazuvzdorná R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	4,840	450,00	2 178,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		4,4*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		4,840			
184	K	771577211	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	4,400	50,00	220,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771577211					
	VV		koupelna		3,500			
	VV		WC		0,900			
	VV		Součet		4,400			
185	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	4,400	300,00	1 320,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591112					
	VV		koupelna		3,500			
	VV		WC		0,900			
	VV		Součet		4,400			
186	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	9,000	250,00	2 250,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591241					
	VV		koupelna		4,000			
	VV		WC		5,000			
	VV		Součet		9,000			
187	K	771591242	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnější roh	kus	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591242					
	VV		WC		1,000			
	VV		Součet		1,000			
188	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	11,300	230,00	2 599,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591264					
	VV		koupelna		7,320			
	VV		(1,59+2,07)*2		3,980			
	VV		WC		11,300			
	VV		(0,93+1,06)*2					
	VV		Součet					
189	K	998771312	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	0,200	900,00	180,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771312					
190	K	998771319	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	0,150	800,00	120,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771319					
D	776		Podlahy povlakové				46 026,50	
191	K	776111116	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	29,800	30,00	894,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111116					
	VV		předsíň		9,400			
	VV		komora		1,100			
	VV		obytná místnost		19,300			
	VV		Součet		29,800			
192	K	776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	29,800	10,00	298,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV VV VV VV VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111311 předsíň 9,4 komora 1,1 obytná místnost 19,3 Součet		9,400 1,100 19,300 29,800			
193	K	776121112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná podlah	m2	29,800	30,00	894,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV VV VV VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776121112 předsíň 9,4 komora 1,1 obytná místnost 19,3 Součet		9,400 1,100 19,300 29,800			
194	K	776121411	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace dvousložková podlah na dřevo (špachtlováním)	m2	28,700	150,00	4 305,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776121411 předsíň 9,4 obytná místnost 19,3 Součet		9,400 19,300 28,700			
195	K	776131111	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn využití podkladu armovacím pletivem ze skelných vláken	m2	28,700	250,00	7 175,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776131111 předsíň 9,4 obytná místnost 19,3 Součet		9,400 19,300 28,700			
196	K	776141112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	29,800	200,00	5 960,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV VV VV VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776141112 předsíň 9,4 komora 1,1 obytná místnost 19,3 Součet		9,400 1,100 19,300 29,800			
197	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	29,800	50,00	1 490,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV VV VV VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776201811 předsíň 9,4 komora 1,1 obytná místnost 19,3 Součet		9,400 1,100 19,300 29,800			
198	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	29,800	180,00	5 364,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV VV VV VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776221111 předsíň 9,4 komora 1,1 obytná místnost 19,3 Součet		9,400 1,100 19,300 29,800			
199	M	60756110	linoleum přírodní třída zátěže 32/41, hořlavost Cfl-s1 tl 2mm	m2	32,780	350,00	11 473,00	CS ÚRS 2025 01
			VV		29,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			
200	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	34,260	30,00	1 027,80	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV VV VV VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776410811 předsíň (2,97+3,15)*2 komora (1,17+0,98)*2 obytná místnost (3,65+5,21)*2 Součet		12,240 4,300 17,720 34,260			
201	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	34,260	140,00	4 796,40	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV VV VV VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776411111 předsíň (2,97+3,15)*2 komora (1,17+0,98)*2 obytná místnost (3,65+5,21)*2 Součet		12,240 4,300 17,720 34,260			
202	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	37,686	50,00	1 884,30	CS ÚRS 2025 01
			VV		34,26*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
203	K	998776312	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	0,400	600,00	240,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998776312					
204	K	998776319	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	0,450	500,00	225,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998776319					
D 781			Dokončovací práce - obklady				24 257,60	
205	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	19,416	10,00	194,16	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781111011					
	VV		koupelna					
	VV		(1,59+2,07)*2*2		14,640			
	VV		WC					
	VV		(0,93+1,06)*2*1,2		4,776			
	VV		Součet		19,416			
206	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	8,060	200,00	1 612,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781131112					
	VV		koupelna - kolem vany a umyvadla					
	VV		(0,8+1,59+0,8)*2		6,380			
	VV		(0,4+1)*1,2		1,680			
	VV		Součet		8,060			
207	K	781131232	Izolace stěny pod obklad izolace těsníci izolačními pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	5,200	180,00	936,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781131232					
	VV		koupelna - kolem vany a umyvadla					
	VV		2*2+1,2		5,200			
	VV		Součet		5,200			
208	K	781472417	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým standardním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	19,416	500,00	9 708,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781472417					
	VV		koupelna					
	VV		(1,59+2,07)*2*2		14,640			
	VV		WC					
	VV		(0,93+1,06)*2*1,2		4,776			
	VV		Součet		19,416			
209	M	59761701	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2	m2	21,358	450,00	9 611,10	CS ÚRS 2025 01
	VV		19,416*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		21,358			
210	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	19,814	60,00	1 188,84	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781473810					
	VV		koupelna					
	VV		(1,59+2,07)*2*2		14,640			
	VV		WC					
	VV		(0,93+1,06)*2*1,3		5,174			
	VV		Součet		19,814			
211	K	781493611	Obklad - dokončující práce montáž vanových dvířek plastových lepených s rámem	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781493611					
	VV		koupelna - vana					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
212	M	56245721	dvířka vanová bílá 300x300mm	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2025 01
213	K	998781312	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	0,350	950,00	332,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998781312					
214	K	998781319	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	0,300	750,00	225,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998781319					
D 783			Dokončovací práce - nátěry				5 762,25	
215	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	7,683	80,00	614,64	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783301311					
	VV		stávající ocelové zárubně					
	VV		(0,9*1,97)*2		3,546			
	VV		(0,7*1,97)*3		4,137			
	VV		Součet		7,683			
216	K	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	7,683	150,00	1 152,45	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783306805					
	VV		stávající ocelové zárubně					
	VV		(0,9*1,97)*2		3,546			
	VV		(0,7*1,97)*3		4,137			
	VV		Součet		7,683			
217	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	7,683	130,00	998,79	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783314101					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		stávající ocelové zárubně					
	VV		(0,9*1,97)*2		3,546			
	VV		(0,7*1,97)*3		4,137			
	VV		Součet		7,683			
218	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	7,683	120,00	921,96	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783315101						
	VV		stávající ocelové zárubně					
	VV		(0,9*1,97)*2		3,546			
	VV		(0,7*1,97)*3		4,137			
	VV		Součet		7,683			
219	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	7,683	140,00	1 075,62	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783317101						
	VV		stávající ocelové zárubně					
	VV		(0,9*1,97)*2		3,546			
	VV		(0,7*1,97)*3		4,137			
	VV		Součet		7,683			
220	K	783322101	Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	7,683	130,00	998,79	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783322101						
	VV		stávající ocelové zárubně					
	VV		(0,9*1,97)*2		3,546			
	VV		(0,7*1,97)*3		4,137			
	VV		Součet		7,683			
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				25 321,46	
221	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	113,974	40,00	4 558,96	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121001						
	VV		předsíň					
	VV		(2,97+3,15)*2*2,94		35,986			
	VV		koupelna					
	VV		(1,59+2,07)*2*0,94		6,881			
	VV		WC					
	VV		(0,93+1,06)*2*1,6		6,368			
	VV		komora					
	VV		(1,17+0,98)*2*2,94		12,642			
	VV		obytná místnost					
	VV		(3,65+5,21)*2*2,94		52,097			
	VV		Součet		113,974			
222	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	113,974	25,00	2 849,35	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121011						
	VV		předsíň					
	VV		(2,97+3,15)*2*2,94		35,986			
	VV		koupelna					
	VV		(1,59+2,07)*2*0,94		6,881			
	VV		WC					
	VV		(0,93+1,06)*2*1,6		6,368			
	VV		komora					
	VV		(1,17+0,98)*2*2,94		12,642			
	VV		obytná místnost					
	VV		(3,65+5,21)*2*2,94		52,097			
	VV		Součet		113,974			
223	K	784171001	Olepování vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	30,000	50,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171001						
224	M	58124838	páska maskovací krepová pro malířské potřeby š 50mm	m	33,000	40,00	1 320,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		30*1,1 Přepočtené koeficientem množství		33,000			
225	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	34,200	30,00	1 026,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171101						
	VV		předsíň					
	VV		9,4		9,400			
	VV		koupelna					
	VV		3,5		3,500			
	VV		WC					
	VV		0,9		0,900			
	VV		komora					
	VV		1,1		1,100			
	VV		obytná místnost					
	VV		19,3		19,300			
	VV		Součet		34,200			
226	M	28323157	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m	m2	37,620	20,00	752,40	CS ÚRS 2025 01
	VV		34,2*1,1 Přepočtené koeficientem množství		37,620			
227	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	30,000	40,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171111						
228	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	33,000	20,00	660,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		30*1,1 Přepočtené koeficientem množství		33,000			
229	K	784185001	Provedení penetrace podkladu jednonásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	113,974	30,00	3 419,22	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784185001						
	VV		předsíň					
	VV		(2,97+3,15)*2*2,94		35,986			
	VV		koupelna					
	VV		(1,59+2,07)*2*0,94		6,881			
	VV		WC					
	VV		(0,93+1,06)*2*1,6		6,368			
	VV		komora					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(1,17+0,98)*2*2,94		12,642			
	VV		obytná místnost					
	VV		(3,65+5,21)*2*2,94		52,097			
	VV		Součet		113,974			
230	M	58124965	hmota nátěrová akrylátová základní penetrační transparentní	litr	4,559	300,00	1 367,70	CS ÚRS 2025 01
	VV		113,974*0,04 *Přepočtené koeficientem množství		4,559			
231	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	148,174	45,00	6 667,83	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211101					
	VV		předsíň					
	VV		(2,97+3,15)*2*2,94		35,986			
	VV		9,4		9,400			
	VV		koupelna					
	VV		(1,59+2,07)*2*0,94		6,881			
	VV		3,5		3,500			
	VV		WC					
	VV		(0,93+1,06)*2*1,6		6,368			
	VV		0,9		0,900			
	VV		komora					
	VV		(1,17+0,98)*2*2,94		12,642			
	VV		1,1		1,100			
	VV		obytná místnost					
	VV		(3,65+5,21)*2*2,94		52,097			
	VV		19,3		19,300			
	VV		Součet		148,174			
D M			Práce a dodávky M				32 000,00	
D 22-M			Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby				7 000,00	
232	K	220320201	Montáž zvonku pro vnitřní použití na střídavý nebo stejnosměrný proud napětí 3 až 24 V	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/220320201					
233	M	34539074	ovládač tlačítkový zapínací, s krytem, se symbolem zvonku, řazení 1/0, bez rámečku, šroubové svorky	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 01
D 23-M			Montáže potrubí				18 000,00	
234	K	230170012	Zkouška těsnosti potrubí DN přes 40 do 80	m	18,000	1 000,00	18 000,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/230170012					
	VV		plyn					
	VV		18		18,000			
	VV		Součet		18,000			
D 58-M			Revize vyhrazených technických zařízení				7 000,00	
235	K	580506027	Domovní plynovody opakovaná tlaková zkouška kontrola před natlakováním plynovodu DN do 50, délky do 20 m	úsek	1,000	7 000,00	7 000,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/580506027					
	VV		hlavní přívod do bytu					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				4 000,00	
236	K	HZS4211	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik	hod	5,000	800,00	4 000,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS4211					
	VV		plyn					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		5,000			
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				40 000,00	
D VRN3			Zařízení staveniště				13 000,00	
237	K	031002000	Související (přípravné) práce pro zařízení staveniště	%	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/031002000					
238	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	%	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/035002000					
D VRN4			Inženýrská činnost				10 000,00	
239	K	041002000	Vzorkování zařizovacích předmětů, dlažeb, obklad a podlahových krytin	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/041002000					
240	K	049002000	Inženýrská činnost ostatní	%	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/049002000					
D VRN6			Územní vlivy				17 000,00	
241	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů, výrobků a strojů	%	1,000	17 000,00	17 000,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/065002000					



DANNEL PRAGUE s.r.o.
K Žižkovu 640/9. 190 00
Praha 8 - Vysočany
IČ: 24771775

Digitálně podepsal
DANNEL PRAGUE
s.r.o.
Datum: 2025.06.03
13:30:09 +02'00'