

Česká republika - Státní pozemkový úřad

se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Jednatel: Ing. Pavel Zajíček, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

adresa: Hroznová 17, 60300 Brno

na základě vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

(dále jen "předávající")

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: [redacted] Správy toků – oblast povodí Dyje, na základě pověření ze dne 28. 12. 2022

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 26300511/0100

korespondenční adresa: Lesy České republiky, s.p., Správa toků – oblast povodí Dyje, Zámek 6,

Náměšť nad Oslavou, 675 71

kontaktní osoba: [redacted]

(dále jen "přejímající")

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to předávající na základě ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů a přejímající podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**Smlouvu o převodu majetku do práva hospodařit s majetkem státu
č. 1002H25/57****I.**

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem ve vlastnictví státu:

Pozemky:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	LV	Podíl
Katastr nemovitostí - pozemkové Krasová	Krasová	1486	trvalý travní porost	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové Krasová	Krasová	1487	trvalý travní porost	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové Krasová	Krasová	1495	trvalý travní porost	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové Krasová	Krasová	1500	trvalý travní porost	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové Krasová	Krasová	1504	trvalý travní porost	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové Krasová	Krasová	1506	trvalý travní porost	10002	1/1

Katastr nemovitostí - pozemkové Krasová	Krasová	1508	trvalý travní porost	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové Krasová	Krasová	1509	trvalý travní porost	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové Krasová	Krasová	1513	trvalý travní porost	10002	1/1

zapsané na výše uvedených LV u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Blansko.

II.

Přejímající prohlašuje:

1. s odvoláním na zákon č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, má právo hospodařit s majetkem státu podle tohoto předpisu,

2. že majetek uvedený v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti,

3. Na pozemku p.č. 1513 se nachází vodní tok "Lopač" v právu hospodaření přejímajícího. Na pozemcích p.č. 1504, 1506, 1508 a částečně 1509 se nachází lesní porosty, které tvoří funkční celek s pozemky v právu hospodařit přejímajícího. Na pozemcích p.č. 1486, 11487, 1495 se nachází vodní tok "Krasovský potok" v právu hospodaření přejímajícího. Pozemek p.č. 1500 se nachází uprostřed pozemků v právu hospodaření přejímajícího a bude využit jako zvěřní políčko.

III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a právo hospodařit s tímto majetkem má přejímající.

IV.

Příslušnost hospodařit k majetku uvedenému v čl. I. předávajícímu zanikne a přejímajícímu vznikne k tomuto majetku právo hospodařit dnem podání návrhu na změnu v katastru nemovitostí.

V.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001 Sb.

2. Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

Pozemky:

Katastrální území	Parcelní číslo	Účetní hodnota
Krasová	1486	147,66 Kč
Krasová	1487	12 010,35 Kč
Krasová	1495	5 234,88 Kč
Krasová	1500	66 300,72 Kč
Krasová	1504	2 837,28 Kč
Krasová	1506	8 958,96 Kč
Krasová	1508	2 042,40 Kč
Krasová	1509	31 906,57 Kč
Krasová	1513	30 433,47 Kč
Celkem		159 872,29 Kč

VI.

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránilo. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

2. Uživací vztah k převáděnému pozemku KN 1500 v k.ú. Krasová je řešen pachtovní smlouvou č. 10N24/57, kterou se Státním pozemkovým úřadem uzavřel SENTUS, s.r.o., jakožto pachtýř.

Uživací vztah k převáděným pozemkům KN 1495, 1509, KN 1513 všechny v k.ú. Krasová je řešen pachtovní smlouvou č. 12N18/57, kterou se Státním pozemkovým úřadem uzavřel Bauer Marek, jakožto pachtýř.

Uživací vztah k převáděnému pozemku KN 1487 v k.ú. Krasová je řešen pachtovní smlouvou č. 22N18/57, kterou se Státním pozemkovým úřadem uzavřel AGRIS Jedovnice s.r.o., jakožto pachtýř.

Uživací vztah k převáděnému pozemku KN 1504 v k.ú. Krasová je řešen pachtovní smlouvou č. 30N16/57, kterou se Státním pozemkovým úřadem uzavřel Zeman Jan, jakožto pachtýř.

S obsahy smluv byl přejímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající a to do 30 dnů od uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

VIII.

Předávající předává majetek uvedený v článku I. této smlouvy bez výhrady.

IX.

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

4. Pokud v souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z tohoto zápisu bude mít přejímající přístup k osobním údajům fyzických osob, které jsou uvedeny ve smlouvě/smlouvách, které byly těmito osobami uzavřeny se Státním pozemkovým úřadem. Přejímající se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření k ochraně osobních údajů, v rámci přejímajícího s nimi budou seznámeni jen případní zaměstnanci a partneři přejímajícího a přejímající nepřístupní tyto osobní údaje třetím osobám. Přejímající prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat informace předávané předávajícím, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy.

Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

X.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 27.-05-2025

V Kámen n. O. dne 20.5.2025

Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu
Ing. Pavel Zajíček
předávající

Lesy České republiky, s.p.
Správy toků – oblast povodí Dyje
přejímající

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Jihomoravský kraj

.....
podpis

Za správnost KPÚ:
.....
podpis

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace 27.-05-2025

ID smlouvy 31211818

ID verze 33417120

Registraci provedl

V Brně dne 27.-05-2025

.....
podpis odpovědného zaměstnance