

Smlouva
na poskytnutí služeb technické pomoci,
při realizaci stavby s názvem
„Stavební úpravy a přístavba domu, ul. Klatovská tř. 19, Plzeň“
(investiční akce s názvem Rekonstrukce Klatovská 19, Plzeň)
18TUOIN36,

*uzavřená v souladu s ustanovením § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále i „Občanský zákoník“ nebo „OZ“)*

I.
Smluvní strany

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

statutární město Plzeň

se sídlem nám. Republiky 1/1, PSČ 301 00, Plzeň

IČO: 000 75 370

DIČ: CZ00075370

zastoupené Bc. Taťánou Kicovou, vedoucí Odboru investic MMP

Odbor investic MMP

Škroupova 5, Plzeň PSČ 306 32

bankovní spojení: xxx

číslo účtu: xxx

(dále také jako „Objednatel“)

Kontaktní osoba Objednatele ve věcech technických:

xxx

tel.: +xxx, e-mail: xxx

a

TECHNICO Opava s. r. o.

IČO: 258 49 204

DIČ: CZ25849204

se sídlem Hradecká 1571/51, Opava, PSČ 746 01

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 21841

zastoupená panem Martinem Uličným, jednatelem společnosti

bankovní spojení: xxx

číslo účtu: xxx

(dále také jako „Zhotovitel“)

Kontaktní osoba Zhotovitele ve věcech technických:

xxx

tel.: +xxx, xxx, e-mail: xxx

(společně také jako „Smluvní strany“ a samostatně také jako „Smluvní strana“)

tuto

smlouvu
(dále také jen „Smlouva“).

II. Předmět smlouvy

- 2.1. Účelem této Smlouvy je uspokojení potřeby Objednatele spočívající v zajištění služeb technické pomoci při realizaci stavby s názvem „**Stavební úpravy a přístavba domu, ul. Klatovská tř. 19, Plzeň**“ (dále jen „Stavba“) a to v takové kvalitě, která umožní řádné dokončení Stavby.
- 2.2. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele zajistit pro Objednatele služby technické pomoci při realizaci Stavby, a to v rozsahu a za podmínek stanovených touto Smlouvou, v souladu se zájmy Objednatele a s obecně závaznými právními předpisy, interními předpisy a ostatními předpisy, a závazek Objednatele platit Zhotoviteli za jednotlivé činnosti sjednanou odměnu dle podmínek této Smlouvy.
- 2.3. Zhotovitel prohlašuje, že činnost podle této Smlouvy bude vykonávat osoba autorizovaná v oboru pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, xxx, číslo autorizace ČKAIT xxx. Zhotovitel není oprávněn vykonávat činnosti dle této smlouvy prostřednictvím jiné osoby bez písemného souhlasu Objednatele.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil s předmětem Smlouvy, jsou mu známy všechny okolnosti potřebné pro zajištění činností dle této Smlouvy v požadovaném rozsahu a zabezpečí ji na svoji odpovědnost.

III. Rozsah, obsah předmětu plnění a výzvy k dílčímu plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje vykonávat činnosti dle této Smlouvy dle potřeby, a to na základě dílčích zadání Objednatele.
- 3.2. Služby technické pomoci při realizaci Stavby dle této Smlouvy spočívají zejména v zajištění:
- a) **technického a s tím souvisejícího projekčního (výkresového) dořešení všech vzniklých nejasností, nepředvídaných skutečností a doplnění a úprav během realizace Stavby;**
 - b) **návrhu a zpracování alternativních či jiných technických řešení a jejich posouzení, včetně koordinace a promítnutí do ostatních řemesel;**
 - c) **koordinace projekčně všech profesí během realizace Stavby;**
 - d) **cenové součinnosti při řešení nejasností zjištěných Objednatelem nebo zhotovitelem Stavby při realizaci stavebních prací v rámci Stavby,**
 - e) **účasti Zhotovitele na osobních konzultacích s Objednatelem v místě plnění a rovněž i účast na kontrolních dnech Stavby,**
- a to v rozsahu a kvalitě dle této Smlouvy.
- 3.3. Rozsah a termín provedení dílčích plnění na základě dílčích zadání ve smyslu čl. III odst. 3.1. Smlouvy je oprávněn za Objednatele specifikovat a Zhotoviteli zadat **písemnou výzvou k dílčímu plnění dle této Smlouvy** (dále „Výzva“) xxx, xxx, pan xxx, a to prostřednictvím e-mailu na adresu xxx nebo datové schránky Zhotovitele.
- 3.4. Výzva dle čl. III odst. 3.3. Smlouvy bude obsahovat podrobnou specifikaci požadovaného plnění v rozsahu dle čl. III odst. 3.2. Smlouvy a termín předání požadovaného plnění Objednateli. Zhotovitel je povinen provést požadované práce v Objednatelem stanoveném rozsahu a termínu, je-li výsledek činnosti Zhotovitele dle této Smlouvy zachycen na hmotném substrátu, je Zhotovitel povinen předat výsledek své činnosti (projektové řešení, výkresy, návrhy, konstrukční a statické výpočty, doporučení atp.) ve stanoveném termínu.

IV. Doba plnění

- 4.1. Zhotovitel bude provádět činnosti dle této Smlouvy do ukončení Stavby, tj. **do dne předání díla zhotovitelem Stavby Objednateli bez vad a nedodělků a kolaudace Stavby**.
- 4.2. **Místo plnění je sídlo Objednatele, popř. místo Stavby na adrese Klatovská 19, Plzeň.**

V. Odměna Zhotovitele, platební podmínky

- 5.1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za uskutečnění činností podle této Smlouvy smluvní dohodnutou nejvýše přípustnou odměnu ve výši **831.000,- Kč bez DPH** (slovy: *osm set třicet jedna tisíc Korun českých*), která odpovídá celkem **420 hodinám** provádění činnosti dle této Smlouvy při hodinové sazbě ve výši **1.250,- Kč bez DPH** a rovněž počtu **34 osobních účastí** Zhotovitele na kontrolních dnech Stavby nebo osobních konzultacích Objednatele se Zhotovitelem v Plzni v ceně **9.000,- Kč bez DPH** za každou jednotlivou osobní účast.

K ceně dle čl. 5.1 bude účtována DPH v zákonné výši ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění.

- 5.2. Za činnost vykonávanou řádně v souladu s touto smlouvou se Objednatel zavazuje uhradit měsíčně na základě vystavených faktur odměnu, a to ve výši skutečně odpracovaných, vykázaných a Objednatелеm odsouhlasených počtu hodin a rovněž za každou jednotlivou osobní účast na kontrolním dni nebo osobní konzultaci.

- 5.3. Zhotovitel vystaví daňový doklad vždy do sedmi (7) dnů ode dne splnění povinnosti, na základě které je oprávněn fakturovat dílčí cenu činnosti dle této smlouvy.

- 5.4. **Splatnost daňových dokladů je smluvními stranami sjednána na třicet (30) kalendářních dnů ode dne předání daňového dokladu (faktury) Zhotovitelem Objednateli. Objednatel neposkytuje zálohy na úhradu ceny díla.**

- 5.5. Povinnost uhradit cenu za plnění dle podmínek uvedených v této Smlouvě bude Objednatелеm splněna v okamžiku odepsání příslušné částky z bankovního účtu Objednatele.

- 5.6. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy a touto Smlouvou. Daňový doklad a všechny účetní doklady musí dále obsahovat číslo zakázky Objednatele 18TUOIN36 a musí obsahovat rozčlenění uvedené ceny v tomto rozsahu: Kč bez DPH; DPH v %, DPH v Kč, celkem včetně DPH v Kč, dále musí obsahovat označení a číslo, jméno nebo název, sídlo nebo místo podnikání a identifikační číslo a údaje o zápisu v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci, včetně spisové značky, a to jak Zhotovitele, tak i Objednatele, důvod fakturace, popis služby, přesné označení díla, daňový údaj, označení bank. ústavu a č. účtu, na který má být placeno, den odeslání faktury a lhůta splatnosti dle této Smlouvy, datum uskutečnění zdanitelného plnění, částka k úhradě. Faktura musí být vystavena na statutární město Plzeň, se sídlem náměstí Republiky 1/1, Plzeň, PSČ 301 00, DIČ: CZ00075370, IČO: 000 75 370 a doručena na adresu konečného příjemce: statutární město Plzeň, Odbor investic MMP, Škroupova 5, Plzeň, PSČ 306 32. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit Objednateli daňový doklad do sedmi (7) dnů ode dne splnění povinnosti, na základě, které je oprávněn fakturovat cenu za dílo dle této Smlouvy.

- 5.7. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat požadované údaje či bude neúplný, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného daňového dokladu Objednateli.

- 5.8. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný, přičemž v takovém případě se aplikuje postup uvedený čl. 5.7. této smlouvy.

- 5.9. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany Objednatele na základě této Smlouvy bude o Zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že Zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má Objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížit všechny platby Zhotoviteli uskutečňované na základě této Smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto Zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám Objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb.
- 5.10. Zhotovitel je povinen se pro účely uplatňování DPH řídit klasifikací CZ-CPA v souladu s ustanovením § 92e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a Pokynem D – 59 GFŘ k ustanovení § 26 a k příloze č. 1 Pokynu.
- 5.11. Cena díla dle této Smlouvy může být měněna pouze v souvislosti se změnou daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši smluvní ceny, zejména na výši DPH.
- 5.12. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoli svou splatnou i nesplatnou pohledávku vůči Zhotoviteli oproti jakékoliv splatné i nesplatné pohledávce Zhotovitele vůči Objednateli.
- 5.13. Zhotovitel se zavazuje, že neuzavře s třetí osobou zástavní smlouvu, jejímž předmětem by byla pohledávka Zhotovitele vůči Objednateli vzniklá na základě nebo v souvislosti se Smlouvou či plněním Díla dle Smlouvy. Porušení této povinnosti zakládá právo Objednatele od této Smlouvy odstoupit.
- 5.14. Zhotovitel se zavazuje, že bez souhlasu Objednatele neuzavře s třetí osobou smlouvu o postoupení, jejímž předmětem by bylo postoupení pohledávky Zhotovitele vůči Objednateli vzniklé na základě nebo v souvislosti se Smlouvou či plněním díla dle Smlouvy. Porušení této povinnosti zakládá právo Objednatele od této Smlouvy odstoupit.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran, autorská práva

- 6.1. Zhotovitel je povinen postupovat při zařizování smluvené záležitosti s veškerou odbornou péčí, podle svých schopností a znalostí a podle pokynů Objednatele.
- 6.2. Jakékoliv hmotné zachycení výsledků činností Zhotovitele dle této Smlouvy se na základě této Smlouvy stává výhradním vlastnictvím Objednatele jeho předáním Zhotovitelem Objednateli. Pro účely této smlouvy jsou takové výstupy označovány také jako „projektová dokumentace“, „PD“, „předmět díla“ nebo „dílo“.
- 6.3. Objednatel je oprávněn vyhradit si účast svého pověřeného zástupce při jakémkoliv jednání Zhotovitele, který se týká této smlouvy.
- 6.4. Dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, je Zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 6.5. Ochrana autorských práv se řídí Občanským zákoníkem, Autorským zákonem a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.
- 6.6. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svého autorství či na základě právního vztahu s autorem, resp. autory jakýchkoliv děl, vztahujících se k projektové dokumentaci oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet veškerá autorova majetková práva k výsledkům tvůrčí činnosti Zhotovitele dle Smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činností Zhotovitele; zejména je oprávněn všechny tyto části plnění jako autorské dílo užít ke všem známým způsobům užití a udělit Objednateli jako nabyvateli oprávnění k výkonu tohoto práva v souladu s podmínkami Smlouvy.
- 6.7. Zhotovitel Smlouvou poskytuje Objednateli oprávnění užívat výsledky tvůrčí činnosti dle Smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků své činnosti ke splnění účelu a předmětu Smlouvy ve výše uvedené formě a zároveň výsledky tvůrčí činnosti upravovat, doplňovat a vystavovat (dále jen

„Licence“) za podmínek sjednaných ve Smlouvě. Právem Objednatele užívat výsledky tvůrčí činnosti Zhotovitele dle Smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele se ve smyslu Smlouvy rozumí nerušené využívání výsledků tvůrčí činnosti Zhotovitele dle Smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele všemi známými způsoby, zejména jejich další zpracování, úpravy a rozmnožování Objednatelem či třetí osobou vč. oprávnění k modifikacím, či jiným změnám autorského díla, vytváření odvozených autorských děl samostatně nebo i prostřednictvím třetích osob a spojování ji s jinými autorskými díly, vč. jejich uvádění či autorských děl na jejích podkladu vzniklých na veřejnosti pod svým jménem. Objednatel Licenci udělenou na základě Smlouvy přijímá převzetím plnění díla dle Smlouvy.

- 6.8. Zhotovitel poskytuje Licence dle Smlouvy jako výhradní, čímž se rozumí, že Zhotovitel nesmí poskytnout Licenci obsahem či rozsahem zahrnující práva poskytnutá Objednateli dle Smlouvy třetí osobě a je povinen se zdržet výkonu práva užívat výsledky své tvůrčí činnosti dle Smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele ke splnění předmětu Smlouvy ve výše uvedené formě způsobem, ke kterému poskytl Licenci Objednateli.
- 6.9. Licence dle Smlouvy se poskytuje Objednateli celosvětově na celou dobu trvání majetkových práv k výsledkům tvůrčí činnosti Zhotovitele dle Smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele ke splnění předmětu Smlouvy ve výše uvedené formě.
- 6.10. Objednatel je oprávněn práva tvořící součást Licence dle Smlouvy poskytnout třetí osobě, a to ve stejném či menším rozsahu, v jakém je Objednatel oprávněn užívat práv z Licence.
- 6.11. Zhotovitel je sám oprávněn užít předmět díla, zejména pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace na veřejnosti, www stránkách, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči, bez souhlasu Objednatele, je však povinen o užití díla ve smyslu tohoto článku Objednatele informovat a to bezodkladně, písemnou formou.
- 6.12. Práva z Licence poskytnuté Smlouvou, přecházejí při zániku Objednatele na jeho právního nástupce.
- 6.13. Zhotovitel podpisem Smlouvy výslovně prohlašuje, že odměna za Licenci dle tohoto článku Smlouvy je již zahrnuta v ceně za poskytování plnění díla dle čl. 5.1. Smlouvy.

VII.

Sankce

- 7.1. V případě, že Objednatel prokáže nedostatky v práci Zhotovitele a Zhotovitel tyto nedostatky neodstraní v přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem, je Objednatel oprávněn uplatnit sankci ve výši 3.000,- Kč za každý takový nedostatek.
- 7.2. V případě prodlení Zhotovitele se splněním jeho povinnosti ve lhůtě stanovené dle ustanovení čl. III, odst. 3.4. této Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové smluvní odměny bez DPH dle čl. V, odst. 5.1. této Smlouvy. Nárok Objednatele na smluvní pokutu dle tohoto článku Smlouvy je Objednatel oprávněn uplatnit opakovaně při každém jednotlivém prodlení Zhotovitele oproti sjednaným lhůtám sjednaným dle ustanovení čl. III, odst. 3.4. této Smlouvy.
- 7.3. Pro případ neuhrazené pohledávky spočívající v plnění úroků z prodlení, dle ustanovení této smlouvy, se ujednává, že dlužník zaplatí spolu s úroky také úroky z úroků. Výše úroků bude stanovena v souladu s příslušným právním předpisem.
- 7.4. V případě prodlení Objednatele se zaplacením faktur uhradí Objednatel Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem.
- 7.5. Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok.
- 7.6. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokutu oproti ceně díla dle této smlouvy.

7.7. Tímto Smluvní strany smlouvy pro vztah touto smlouvou založený výslovně sjednávají odchylnou úpravu od ustanovení § 2050 Občanského zákoníku tak, že ujednání o smluvní pokutě se nedotýká nároku na náhradu škody v plné výši a zjednání nápravy vedoucí k odstranění vady. Jakékoliv pohledávky vůči Zhotoviteli je Objednatel oprávněn jednostranně započíst na splatné či nesplatné pohledávky Zhotovitele. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.

VIII. Odpovědnost za škodu

8.1. Zhotovitel odpovídá za škodu, která Objednateli vznikne v důsledku vadného plnění, a to v plném rozsahu. Za škodu se považuje i újma, která Objednateli vznikla tím, že musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností Zhotovitele.

8.2. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno profesní pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu smlouvy s limitem min. 5 mil. Kč.

8.3. Zhotovitel je povinen předat Objednateli kopii pojistné smlouvy nebo pojistku na požadované pojištění dle čl. 8.2 této smlouvy, nejpozději při podpisu této smlouvy.

8.4. Zhotovitel odpovídá za to, že Objednatel bude moci užívat dílo bez vad po dobu trvání záruky za jakost. Dílo má vadu, neodpovídá-li Smlouvě. Zhotovitel odpovídá i za vady, jež jsou na díle zjištěny v záruční lhůtě.

8.5. **Záruční lhůta počíná běžet okamžikem předání kompletního předmětu díla Zhotovitelem Objednateli a končí 60 měsíců ode dne předání předmětu díla.** Ustanovení § 2630 Občanského zákoníku tím není dotčeno. Zhotovitel nese náklady spojené s případnými potřebnými opravami projektu, jakož i škody vzniklé v důsledku vady projektu Objednateli, dotčeným účastníkům nebo dodavateli Stavby. O dobu reklamace vad projektu se prodlužuje záruční doba na projekt.

8.6. Zhotovitel po záruční lhůtu odpovídá Objednateli zejména za to, že předmět díla ke dni jeho převzetí Objednatelem měl vlastnosti, které si Smluvní strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které Zhotovitel popsal nebo které Objednatel očekával s ohledem na povahu projektové dokumentace, vlastnosti běžně předpokládané a odpovídající platným, uznávaným, obvykle používaným či vlastnosti stanovené technickými předpisy, a plnila svůj účel, který vyplývá zejména z čl. I. této Smlouvy, nebyl-li účel sjednán, pak pro účel obvyklý.

8.7. Práva z vadného plnění Objednatel uplatní u Zhotovitele kdykoliv po zjištění vady, a to reklamací doručenou k rukám kontaktní osoby Zhotovitele dle této Smlouvy. I reklamace odeslaná Objednatelem poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou. Smluvní strany sjednávají, že § 2605 odst. 2 Občanského zákoníku a § 2618 Občanského zákoníku se nepoužijí. V reklamaci Objednatel uvede alespoň popis vady díla nebo informaci o tom, jak se vada projevuje a jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje. Neuvede-li Objednatel, jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje, má se za to, že požaduje provedení opravy díla.

8.8. Objednatel má zejména právo:

- a) na odstranění vady novým provedením vadné části díla,
- b) na odstranění vady opravou díla, je-li vada tímto způsobem opravitelná,
- c) na přiměřenou slevu z ceny díla, nebo
- d) odstoupit od Smlouvy.

Objednatel je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoliv z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit jejich kombinaci.

8.9. Zhotovitel se zavazuje prověřit reklamaci a nejpozději do 5-ti pracovních dnů ode dne jejího doručení oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává. Pokud tak zhotovitel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a že zvolené právo z vadného plnění uspokojí.

8.10. V případě, že Objednatel zvolí právo na odstranění vady, pak je Zhotovitel povinen vadu odstranit, i když reklamaci neuzná, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. V takovém případě Zhotovitel Objednatele písemně upozorní, že se vzhledem k neuznání reklamace bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od Objednatele.

- 8.11. V případě, že Objednatel zvolí právo odstoupit od Smlouvy, je odstoupení od Smlouvy účinné dnem doručení reklamace. Ustanovení čl. VII. odst. 8.8. se nepoužije.
- 8.12. Pokud Zhotovitel reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará Objednatel. V případě, že reklamace bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese Zhotovitel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Právo z vadného plnění vzniká i v tomto případě dnem doručení reklamace Zhotoviteli. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit Zhotoviteli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.
- 8.13. Reklamovanou vadu se Zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do pěti (5) pracovních dní ode dne doručení reklamace. Je-li vada reklamována v průběhu zadávacího řízení na výběr zhotovitele Stavby, zavazuje se Zhotovitel vadu odstranit nejpozději do dvou (2) pracovních dní ode dne doručení reklamace. Uvedené lhůty pro odstranění vad platí, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak. V souvislosti s vadným plněním s dílem souvisejících závazků Smluvní strany postupují obdobně v souladu s ustanoveními tohoto článku.
- 8.14. Jestliže Zhotovitel neodstraní vady ve stanovené lhůtě nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, je Objednatel oprávněn bez újmy na ostatních právech Objednatele ze záruky, nechat je odstranit třetí osobou na účet Zhotovitele. V takovém případě je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli skutečné náklady vynaložené na odstranění vad a současně platí, že takový postup Objednatele nemá vliv na trvání záruky z této Smlouvy.
- 8.15. Objednatel v případě výskytu takové vady díla, která sama o sobě či ve spojení s jinými brání řádnému a užití díla, či tímto bezprostředně hrozí, oprávněn kontaktovat za účelem odstranění vady vedle Zhotovitele přímo jemu známého poddodavatele, který pro Zhotovitele příslušnou část díla realizoval a požadovat odstranění vady přímo po tomto poddodavateli.
- 8.16. Odstranění vady nemá vliv na nárok Objednatele na případnou smluvní pokutu sjednanou touto Smlouvou a náhradu škody.

IX.

Ostatní ujednání, závěrečná ustanovení

- 9.1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou ode dne jejího podpisu do dne ukončení předmětu plnění.
- 9.2. Pro vztahy výslovně neupravené touto smlouvou platí příslušná ustanovení občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly na tom, že při plnění této smlouvy nebudou mít obchodní zvyklosti přednost před dispozitivními ustanoveními zákona.
- 9.3. Zhotovitel je oprávněn vypovědět smlouvu s účinností ke konci kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena Objednateli, nevyplyvá-li z výpovědi doba pozdější. Do doby ukončení výpovědní lhůty jsou Smluvní strany vázány zněním § 2440 občanského zákoníku.
- 9.4. Objednatel může smlouvu kdykoli částečně nebo v celém rozsahu vypovědět. Smlouva může být rovněž zrušena dohodou smluvních stran. Výpověď i dohoda musí být v písemné formě.
- 9.5. Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno Zhotoviteli.
- 9.6. Smluvní strany se zavazují, že budou jednat vždy ve prospěch této smlouvy, a to jak vůči sobě navzájem, tak i třetím osobám. Smluvní strany se rovněž zavazují zdržet takového jednání, které by mohl být druhou stranou vykládáno jako jednání směřující proti smyslu a účelu této smlouvy.
- 9.7. V případě rozporu mezi smlouvou a jejími přílohami platí přednostně smlouva.
- 9.8. Pokud pozbude některé ustanovení této smlouvy platnosti, nemá to vliv na platnost smlouvy jako celku. Smluvní strany se zavazují takové ustanovení nahradit novým platným, které se bude co nejvíce blížit původnímu a bude v souladu s původní vůlí stran a účelem smlouvy.

- 9.9. Smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, že se při právním styku mezi smluvními stranami přihlíží k obchodním zvyklostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ustanovení § 558 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 9.10. Smluvní strany si výslovně sjednávají pro případné spory z této smlouvy místní příslušnost soudu věcně příslušného v prvním stupni se sídlem v Plzni, a to Okresní soud Plzeň – město nebo Krajský soud v Plzni. Skutečnost, zda se jedná o Okresní soud Plzeň – město nebo Krajský soud v Plzni bude určena na základě ustanovení právních předpisů o věcné příslušnosti, zejména zák. č. 99/1963, občanského soudního řádu, v platném znění.
- 9.11. V souladu s ustanovením § 630 odst. 1 Občanského zákoníku si Smluvní strany sjednávají promlčecí dobu ve vztahu k veškerým právům přímo či odvozeně souvisejícím s touto smlouvou v délce pěti (5) let ode dne, kdy počala promlčecí doba plynout.
- 9.12. Ustanovení § 582 odst. 1 první věta a odst. 2 Občanského zákoníku mezi smluvními stranami neplatí, tj. tato smlouva může být doplňována a měněna pouze písemnými, v řadě číslovanými dodatky. Smluvní strany se dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro které si Smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv.
- 9.13. Žádné úkony či jednání ze strany objednatele nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k ní. V souladu s ustanovením § 1740 odst. 3 občanského zákoníku Objednatel nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, s čímž druhá Smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí.
- 9.14. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy ve znění jejích příloh, týkající se licencí, záruk, nároků z odpovědnosti za vady, nároky z odpovědnosti za škodu a nároky ze smluvních pokut, pokud vznikly před ukončením účinnosti smlouvy, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této smlouvy.
- 9.15. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné údaje, které by byly smluvními stranami považovány za obchodní tajemství, stejně tak jako údaje, jejichž zveřejnění by bránily jiné právní předpisy.
- 9.16. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.
- 9.17. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 9.18. Smlouva se vyhotovuje elektronicky ve formátu PDF, přičemž dokument je elektronicky podepsán důvěryhodným elektronickým podpisem, založeným na kvalifikovaném osobním certifikátu ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.19. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz svobodné a vážné vůle připojují své podpisy.

Za Objednatele:
03.06.2025

Zhotovitel:
02.06.2025

Bc. Taťána Kicová
vedoucí Odboru investic MMP

Martin Uličný
jednatel