

SMLOUVA O DÍLO
NA PROVÁDĚNÍ SERVISNÍ ČINNOSTI

Číslo smlouvy zhotovitele:

Smluvní strany:

Objednatel: Lesy České republiky, s.p.

se sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
Kontaktní adresa: Tyršova 1, 667 01 Židlochovice
IČ: 42196451
DIČ: CZ42196451
Obchodní rejstřík: vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č.ú.: 18403641/0100
Zastoupený: [REDAKCE] LZ Židlochovice
Email: [REDAKCE]
Email pro zasílání faktur: [REDAKCE]

Zhotovitel: TRONIC CONTROL s.r.o.

Se sídlem: Dělnická 27, 170 00 Praha
Kontaktní adresa: Nad Safinou I 449, 252 42 Vestec u Prahy
IČ: 64943909
DIČ: CZ64943909
Obchodní rejstřík: vedený Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 42576
Bankovní spojení: KB a.s.
č.ú.: 3602850217/0100
Zastoupený: Ing. Vít Mráz, jednatel společnosti
Email: [REDAKCE]

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele, že pro objednatele bude provádět servisní práce na systémech měření a regulace s řídicími systémy TRONIC 2000. Tato činnost konkrétně obsahuje:

- A. pravidelné provádění profylaktických prohlídek,
- B. provádění servisní činnosti,
- C. poskytování poradenských služeb,

Tyto činnosti se provádí na zařízení měření a regulace, které v minulosti instaloval zhotovitel na objektu Zámek Židlochovice, na adrese Tyršova 1, 667 01 Židlochovice.

A. Profylaktické prohlídky

Profylaktické prohlídky provádí zhotovitel 1x ročně za účelem prevence poruch, kontroly základních bezpečnostních funkcí a provedení analýzy stavu systému. Termín prohlídky navrhuje zhotovitel a musí být předem odsouhlasen objednatelem, přičemž obvykle budou tyto prohlídky prováděny před zahájením topné sezóny. Na závěr každé profylaktické prohlídky vypracuje zhotovitel zápis, který předá objednateli. Zápis kromě soupisu provedených úkonů bude obsahovat zjištění a doporučení, které zhotovitel považuje za nutné, resp. vhodné realizovat. V rámci profylaktické prohlídky bude provedena zejména následující kontrola:

- kontrola rozvaděčů měření a regulace, včetně relé, stykačů, zdrojů apod. v rozsahu:
 - kontrola znečištění, poškození a koroze
 - kontrola dotažení na svorkovnicích
 - kontrola napájecích zdrojů a pokud je záložního napájení
 - kontrola nastavení času a data
 - kontrola uložení dat ve FLASH paměti
 - kontrola a zápis stavu systémových registrů TRONIC2000 za účelem případné analýzy

- kontrola základních bezpečnostních funkcí (pokud jsou instalovány):
 - kontrola funkce snímačů proti mrazové ochraně, čidel přehřátí a čidla zaplavení
 - kontrola funkce výskytu plynu (CH₄ a CO)
 - přezkoušení funkčnosti zařízení při výpadku elektrického proudu – přezkoušení je podmíněno souhlasem a přítomností zástupce objednatele
 - přezkoušení funkčnosti stop tlačítka a signálu EPS – přezkoušení je podmíněno souhlasem a přítomností zástupce objednatele
 - přezkoušení havarijních funkcí ventilů a klapek
- kontrola IRC regulace – součástí profylaktické prohlídky není kontrola jednotlivých regulátorů. Provádí se kontrola komunikace a hodnot ve vizualizaci VIZLEDA. V případě, že některé regulátory nekomunikují nebo neposkytují správné hodnoty, provede se místní diagnostika problému. Na základě té se určí náročnost a složitost opravy. Při časové náročnosti větší než 1 hodina se domluví a stanoví termín servisního zásahu.
- kontrola komunikace mezi dispečerským pracovištěm a řídicími stanicemi
- kontrola operátorských pracovišť, a to zejména v rozsahu
 - kontrola správné funkčnosti PC včetně příslušenství (monitor, klávesnice, myš, UPS, tiskárna)
 - kontrola komunikačních převodníků
 - zálohování SW a databází, včetně SW řídicích stanic
 - pokud je PC ve správě zhotovitele kontroluje se upgrade a podpora operačního systému
 - zálohování registrovaných dat a jejich odmazání z aktuální SQL databáze
 - kontrola a vyčištění logů komunikačního systému TDS

Pokud je prováděna více než jedna profylaktická prohlídka ročně, nejsou prováděny všechny kontroly při každé prohlídce, ale podle sezóny. Typicky např. kontrola proti mrazovým ochran se provádí při prohlídce před topnou sezónou apod.

B. Provádění servisní činnosti

Prováděním servisní činnosti se rozumí úkony za účelem obnovení funkčnosti řídicího systému do stavu, ve kterém se nacházel před poruchou. Předmětem této smlouvy tedy nejsou činnosti kvalitativně či kvantitativně měnící stav řídicího systému jako jsou např. nové požadavky na funkci, upgrady SW a HW atd.

Vyloučené činnosti nepodléhají termínům a cenám domluvených v této smlouvě a budou vždy stanoveny zvláštní nabídkou.

C. Poskytování poradenských služeb

Zhotovitel bude poskytovat zaměstnancům objednatele poradenské služby týkající se pravidelné a běžné údržby systémů měření a regulace, zacházení s programovým vybavením a řídicími stanicemi a rady za účelem rychlého uvedení řídicího systému do funkčního stavu v případě poruchy.

2. Činnosti vyplývající z předmětu této smlouvy, pokud není výše uvedené jinak, se dějí na základě výzvy objednatele. Zhotovitel však navrhuje na základě provedených profylaktických prohlídek či servisních zásahů další servisní činnost (výměna čidel, pohonů, ventilů, kabeláže apod.) tak, aby se předešlo poruchovým a havarijním stavům.

3. Zhotovitel prohlašuje, že systém měření a regulace podléhající předmětu této servisní smlouvy je mu dostatečně znám, neboť jako zhotovitel prováděl v minulosti jeho dodávku, montáž a servis.

4. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za držení servisní pohotovosti a provádění profylaktických prohlídek a servisní činnosti dle předmětu této smlouvy dohodnutou cenu.

II. STANOVENÍ CENY

1. Cena za 1 pravidelnou profylaktickou prohlídku v je stanovena ve výši 14 900 Kč bez DPH.

2. Cena za provádění servisní činnosti je stanovena:

1 hodina servisní činnosti	1.200 Kč/hod.
1 hodina dílenské činnosti	1.000 Kč/hod.
1 hodina programátorské práce ...	1.400 Kč/hod.

1 hodina času na cestě 350 Kč/hod.

Doprava 12 Kč/km

Uvedené ceny jsou bez DPH.

3. Cena za poskytování poradenských služeb je stanovena ve výši 400Kč za každou započatou čtvrt hodinu.
4. Obchodní zboží a montážní materiál nutný k provedení opravy bude účtován dle aktuálního ceníku TRONIC CONTROL s.r.o. Objednatel má právo si vyžádat tento ceník.
5. Zhotovitel si vyhrazuje právo úpravy cenových položek ceníku v závislosti na vývoji cen obchodního zboží, inflace a dalších technických a ekonomických obecně platných parametrů. Zhotovitel má povinnost o každé takovéto úpravě informovat objednatele předem a současně objednatel může z tohoto titulu (tj. v případě nesouhlasu se změnou ceníku) smlouvu vypovědět ve dvouměsíční výpovědní lhůtě, která počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bude výpověď doručena zhotoviteli na mail [REDACTED].
5. Veškeré činnosti servisního technika budou vykazovány v protokolu o servisním zásahu. Tento protokol o servisním zásahu musí být odsouhlasen a potvrzen oprávněným zaměstnancem objednatele a bude sloužit jako určující podklad pro vystavení faktury zhotovitelem za použité náhradní díly.
6. Za prostoj servisního pracovníka zhotovitele bude tento účtovat zvláštní sazbu 500,-Kč za každou započatou hodinu prostoje. Prostojem se rozumí doba, po kterou nebylo servisnímu technikovi zhotovitele umožněno provádět práce z jakéhokoli důvodu z viny objednatele s výjimkou těch případů, kdy by se jednalo o živelné pohromy, o případy obecného ohrožení nebo jiných případů hrozících nebezpečím z prodlení, které nebylo možné řešit v čase před povoláním servisního technika zhotovitele na místo servisního zásahu.
7. Ke všem uvedeným cenám bude připočteno DPH ve výši stanovené zákonem.

III. PLATEBNÍ A FAKURAČNÍ PODMÍNKY

1. Po provedení servisních prací dle této smlouvy s použitím náhradních dílů a dalšího materiálu zhotovitel vystaví daňový doklad, jehož součástí bude objednatelům odsouhlasený a potvrzený protokol o servisním zásahu.
2. Daňový doklad bude vystaven se splatností 14dnů ode dne jeho prokazatelného doručení na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.

IV. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY A SMLUVNÍ SANKCE

1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla. Záruční doba je 24 měsíců od provedení servisní práce nebo namontování nového komponentu.
2. Záruka se nevztahuje na následující případy:
 - zařízení bylo použito k jinému účelu než výrobcem projektovanému, nebylo dodrženo doporučení nebo pokyny na údržbu a ošetřování dle návodů výrobců zařízení,
 - k poškození zařízení došlo vlivem živelné pohromy nebo jiných vlivů nespecifikovaných v technických podmínkách, popř. překročením limitů v nich uvedených,
 - jedná se o zaviněné poškození zařízení nebo jeho části,
 - jedná se o chybnou obsluhu zařízení nebo jeho části v rozporu s provozními předpisy nebo doporučeními výrobce popř. zhotovitele, nebo nebyly dodrženy montážní předpisy a návody výrobců zařízení ze strany objednatele.
3. Zhotovitel nese odpovědnost za dodržování bezpečnostních, protipožárních a právních předpisů a technických norem vztahujících se na řádné a včasné plnění předmětu smlouvy. Veškeré servisní práce provede zhotovitel na svoje rizika a nebezpečí.
4. V případě prodlení s úhradou faktur je zhotovitel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0.05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení za předpokladu, že fakturované práce byly provedeny řádně a včas.

V. PLATNOST A TRVÁNÍ SMLOUVY

1. Tato smlouva je uzavírána na dobu neurčitou s platností a účinností od podpisu oběma smluvními stranami.
2. Obě smluvní strany mohou smlouvu vypovědět kdykoli bez udání důvodu s výpovědní lhůtou 2 měsíce. Výpověď musí být doručena druhé straně písemně na adresu jejího sídla uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo e-mailem, pokud je uveden v záhlaví této smlouvy. Výpovědní lhůta počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

VI. MÍSTO PLNĚNÍ

1. Místem plnění je zámek Židlochovice, na adrese Tyršova 1, 667 01 Židlochovice.

VII. HLÁŠENÍ PORUCH

1. Požadavek na provedení oprav či nahlášení poruch musí být proveden na mobilní telefon pohotovostní služby: + [REDAKCE] **duplicitně pak případně na mail: [REDAKCE]**
2. V případě poruchy pověřený zástupce objednatele posoudí vážnost poruchy, určí s nejlepším svědomím, zda se jedná o havárii, závažnou nebo běžnou poruchu a při telefonním nahlášení sdělí lhůtu požadovaného nástupu k servisnímu zásahu.

VIII. ZÁVAZKY OBJEDNATELE, PODMIŇUJÍCÍ PLNĚNÍ ZHOTOVITELE

1. Objednatel je povinen mít při provádění servisní činnosti zhotovitele na místě k dispozici 1 pare projektové dokumentace skutečného provedení systému měření a regulace servisovaného zařízení a příslušné provozní předpisy pro technologii a řídicí systém.
2. Veškeré jiné opravy na zařízení smí objednatel provádět jen s písemným souhlasem zhotovitele.
3. Objednatel umožní přístup servisním technikům zhotovitele k místu servisního zásahu v co nejkratším čase. Doba od příjezdu servisního technika zhotovitele do doby jeho vpuštění do objektu, která přesáhne 1 hodinu, bude posuzována jako prostoj a bude účtována zhotovitelem dle výše uvedených pravidel.

IX. CRIMINAL COMPLIANCE DOLOŽKA

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Objednatel zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesycr.cz/ccp).

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Skutečnosti neupravené touto smlouvou se řídí zákony a obecně závaznými právními předpisy.
2. Jakékoliv změny této smlouvy budou řešeny dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel také jedno vyhotovení.
4. Tato smlouva obsahuje úplný text smlouvy mezi oběma stranami a neexistují žádná ústní či písemná tvrzení, ujednání či dohody mezi oběma stranami, týkající se předmětu této smlouvy, která by v ní nebyla plně vyjádřena.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá

účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem.

V Praze dne:

V Praze dne:

.....
za objednatele | 

.....
za zhotovitele Ing. Vít Mráz