

S M L O U V A O D Í L O,

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I.

Smluvní strany

- 1. Objednatel:** **Masarykova základní škola Klatovy,**
tř. Národních mučedníků 185
339 01 Klatovy
IČO: 70874409
Ke věcem smluvním a technickým oprávněn:
Mgr. Emilie Salvetrová, ředitelka školy
tel.: 604 576 412
- 2. Zhotovitel:** **MAN podlahy s.r.o.**
U Barevny 100
582 22 Příbyslav
IČO: 28826302
DIČ CZ228826302
tel.: 603 750 039, 603 258 773

II.

Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele povrchovou úpravu podlahy v malé tělocvičně polyuretanovými laky dle cenové nabídky z 13. 1. 2025 v budově Národních mučedníků 185 Klatovy.

1. Předmětem plnění jsou dále práce výše nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému plnění díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez kterých se dílo nedá řádně užívat.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout náležitou součinnost při provádění díla, řádně provedené dílo převzít a zhotoviteli uhradit smluvní cenu za podmínek a v termínu smlouvou sjednaných.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy České republiky a dotčenými ČSN platnými v době provedení díla, které se tímto stanovují jako závazné.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost.

III.

Termín plnění

Zahájení prací : 16. června 2025
Dokončení prací: 18. července 2025

1. Zhotovitel dokončí dodávku ve shora uvedeném termínu za předpokladu splnění povinností objednatele uvedených v této smlouvě.

2. Zhotovitel je povinen bezodkladně telefonicky a následně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín dokončení díla.

IV.

Cena díla

1. Cena předmětu díla uvedeného v čl. II a v termínu plnění uvedeného v čl. III. této smlouvy, je stanovena maximální hodnotou

Cena díla:..... 174 640,- Kč bez DPH, tj. 211 314,40 Kč s DPH

2. Smluvní cenu uvedenou v bodě IV. lze změnit v těchto případech:
 - a) pokud objednatel bude požadovat rozšíření díla oproti rozsahu stanovenému v této smlouvě,
 - b) bude-li zjištěno, že některé ze sjednaných prací nebo dodávek nelze provést nebo jejich provedení není nutné,
 - c) pokud se při provádění díla objeví skutečnosti nepředvídatelné v době podpisu smlouvy, zhotovitelem nezaviněné.

V.

Platební a fakturační podmínky

1. Cena bude fakturována za kvalitně a skutečně provedené práce a dodávky. Zhotovitel je povinen předložit nejpozději do 7 pracovních dnů fakturu. Objednatel provede úhradu na základě faktury.
2. Vystavená faktura musí obsahovat minimálně tyto údaje:
 - označení osob, adresy, sídla
 - číslo faktury
 - den odeslání a den splatnosti faktury
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
 - fakturovanou sumu, položkový rozpis fakturované částky
 - označení díla
 - razítko a podpis oprávněné osoby
 - údaje dle zákona o dani z přidané hodnoty
3. Splatnost faktur se stanoví do 14-ti dnů ode dne předání faktury.

VI.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provádět práce, které jsou předmětem této smlouvy v souladu s projekt. dokumentací, bezpečnostními, protipožárními a hygienickými předpisy v souladu s touto smlouvou a platnými normami ve školách a školských zařízeních.
2. Zhotovitel je povinen odstranit znečištění a průkazné poškození veřejných komunikací, které byly způsobeny jeho provozem. (Netýká se normálního opotřebení, způsobeného běžným provozem.) Zhotovitel je rovněž povinen zabránit veškerým škodám na území mimo hranice staveniště. V případě škod jím způsobených je povinen tyto škody nahradit

a jejich následky neprodleně odstranit. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednané pojištění odpovědnosti za škodu.

VII. Všeobecné ujednání

1. Zhotovitel nese odpovědnost za případné poškození, zničení a nahodilou zkázu zařízení a pomůcek zhotovitele nacházejících se na staveništi a nese taktéž odpovědnost za poškození rozestavěného díla.

VIII. Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě nepředání díla v termínu podle čl. III. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu a to 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení. Smluvní pokuta, k jejíž úhradě by byl zhotovitel povinen, bude započtena z celkové ceny díla a o tuto smluvní pokutu se cena díla sníží.
2. Pro případ prodlení s placením faktur nebo konečné faktury se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
2. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí zhotovitel i objednatel nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Kromě případů stanovených Občanským zákoníkem jsou účastníci oprávněni odstoupit od smlouvy v případě, že bude vyhlášen konkurz na majetek kterékoli ze smluvních stran.
2. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit z důvodů stanovených zákonem a touto smlouvou.
3. Každá ze smluvních stran dále může odstoupit od smlouvy v případě, že nastane okolnost, kterou nebylo při podpisu této smlouvy možno předvídat a nelze ji odstranit (tzv. vyšší moc), v jejímž důsledku jedna ze smluvních stran po dobu delší než 30 dnů nemůže plnit své závazky ze smlouvy. Po odstoupení od smlouvy v těchto případech smluvní strany sepíší protokol o stavu proveden í díla ke dni odstoupení od smlouvy.
4. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od počátku ruší. Zůstávají však v platnosti ujednání dle tohoto článku. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na zaplacení způsobené škody ani smluvních pokut, na něž vznikl nárok do dne odstoupení od smlouvy.
5. Důvody pro odstoupení vždy prokazuje odstupující smluvní strana.

X. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je poslední souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručený druhé straně. Smlouva vzniká projevem souhlasu s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněným zástupcem smluvní strany.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Pro platnost dodatků k této smlouvě se vyžaduje dohoda o celém textu měněných částí.
3. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky plynoucí z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího souhlasu objednatele.
4. Vztahy mezi stranami se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, pokud není dohodnuto jinak.
5. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každý je považován za originál. Jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, seznámily se s jejím obsahem a na důkaz svého souhlasu ji podepisují.

objednatel
dne

zhotovitel
dne