

**Dodatek č. 1/2004
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor**

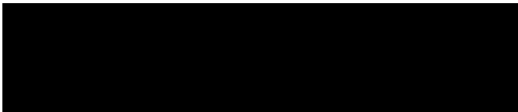
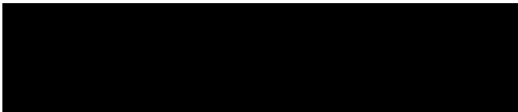
Smluvní strany:

1. pronajímatel:

**Statutární město Ostrava
Městský obvod Mariánské Hory a Hulváky,
se sídlem Ostrava – Mariánské Hory, Přemyslovců 63,
IČ: 00845451, evidenční číslo 10,
zast. Ing. arch. Lianou Janáčkovou, starostkou městského obvodu;
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu:
030015-1649321399/0800, KS 0308
(dále jen pronajímatel)**

a

2. nájemce:

jméno a příjmení : Gabriela Harváňková
místo podnikání : 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
Na Jízdárně 2490/13
rodné číslo : 
bydliště : 
IČ : 654 88 695
DIČ : 388-7660065567
bankovní spojení : GE Capital Bank, číslo účtu: 158028943/0600
Živnostenský list vydaný fyzické osobě, vydal: Magistrát města Ostravy, č. jed.: T10356,
Živnostenský úřad evid. č.: 380701-25146-01, předmět podnikání: holičství, kadeřnictví

(dále jen nájemce)

uzavřeli níže uvedeného dne tento Dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových prostor dle čl. I, odst. 1 smlouvy. Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na své 31. schůzi konané dne 18. května 2004 pod číslem usnesení 639/31 projednala na doporučení odboru bytového hospodářství zvýšení čtvrtletní zálohy na teplo u nebytového prostoru na ul. 28. října 155/2658, Ostrava – Mariánské Hory a rozhodla o uzavření Dodatku č. 1/2004 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor s účinností od 1. 7. 2004.

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení):
- o tomto Dodatku č. 1/2004 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor rozhodla Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na své schůzi 31. konané dne 18. května 2004 pod číslem usnesení 639/31.

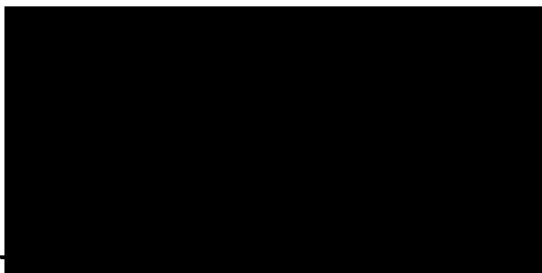
2.

Výpočet nájemného a záloh za služby:

<u>plocha</u>	<u>m2</u>	<u>Kč/m2/rok</u>	<u>celkem Kč/rok</u>	<u>celkem Kč/čtvrť.</u>
Pronajatá plocha	72,20	/	64.266,--	16.067,--
nájemné celkem:	72,20	/	64.266,--	16.067,--
<u>zálohy za služby:</u>				
teplo			34.000,--	8.500,--
vodné-stočné			/	/
k úhradě celkem:			98.266,--	24.567,--

Úhrada nájemného je prováděna dohodnutým způsobem na číslo účtu pronajímatele: Česká spořitelna, a.s., účet číslo: 030015-1649321399/0800, KS 0308, VS 254308 a to vždy do 5. dne druhého měsíce běžného kalendářního čtvrtletí (tj. únor, květen, srpen, listopad). Výše čtvrtletní úhrady od 1. 7. 2004 činí 24.567,-- Kč.
Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1.7.2004.

v Ostravě dne 3. 6. 2004



Město Ostrava - Městský obvod
Mariánské Hory a Hulváky, zast.
Ing. arch. Lianou Janáčkovou,
starostkou městského obvodu



Gabriela Harvánková