



Ev.č.: UZSVM/H/214573/2025

Čj.: UZSVM/H/211910/2025-HTUM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná JUDr. Michal Votřel, MPA, ředitel Územního pracoviště Praha a Střední
Čechy, pověřen zastupováním pracovního místa ředitele Územního pracoviště Hradec Králové
a na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v účinném znění,
IČO: 69797111
(dále jen „**předávající**“)

a

Správa Krkonošského národního parku,

státní příspěvková organizace příslušná hospodařit s majetkem státu na základě ustanovení
§ 22 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů,
se sídlem Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí,
zastoupená PhDr. Robinem Böhnischem, ředitelem,
IČO: 00088455
(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb.,
o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 14 a násl. vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb.,
o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), tuto

**SMLOUVU O PŘEDÁNÍ MAJETKU STÁTU A O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI
HOSPODAŘIT S TÍMTO MAJETKEM**

č. 39/512/2025

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku:

pozemek

- **pozemková parcela č. 383**, druh pozemku trvalý travní porost, způsob ochrany evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku, zemědělský půdní fond, hodnota v operativní evidenci 24.170,28 Kč,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Dolní Dvůr, obec Dolní Dvůr, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Trutnov (dále jen „**předávaný majetek**“).

2. Česká republika je dosud zapsaná jako vlastník předávaného majetku na základě § 65 odst. 9 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 1050 odst. 2 a § 1045 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových má zapsanou příslušnost hospodařit s předávaným majetkem podle § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb. na základě prohlášení o nabytí vlastnického práva státu k nemovitostem č. j. UZSVM/HTU/204/2024-HMSO ze dne 13. 1. 2024.

Čl. II.

Předávající nepotřebuje předávaný majetek k plnění svých úkolů. Rozhodnutí o nepotřebnosti se v tomto případě nevydává ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. III.

Předávající se dohodl s přejímajícím na předání předávaného majetku přejímajícímu, předáním majetku se současně mění příslušnost hospodařit s předávaným majetkem a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající.

Čl. IV.

1. Důvodem předání předávaného majetku je skutečnost, že přejímající je právnickou osobou, státní příspěvkovou organizací, příslušnou hospodařit s majetkem státu na základě ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
2. Přejímající potřebuje předávaný majetek k zabezpečení výkonu své působnosti a využitelnosti pro ochranu životního prostředí, neboť se předávaný majetek nachází v přírodním stanovišti 6520 Horské sečené louky a je součástí botanické lokality s výskytem populace zvláště chráněných druhů rostlin a lokality vymezené pro podporu bezobratlých živočichů.
3. Přejímající se s předávajícím dohodli, že za předávaný majetek neposkytne přejímající předávajícímu žádné peněžité plnění.

Čl. V.

1. Předávaný majetek leží v ochranném pásmu Krkonošského národního parku.
2. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní povinnosti. Předávajícímu nejsou známy žádné skutečnosti, na které by měl přejímajícího upozornit.
3. Přejímající prohlašuje, že je mu současný stav předávaného majetku znám, a že jej v tomto stavu přejímá. Fyzické předání a převzetí proto není potřeba.

Čl. VI.

1. Tato smlouva nepodléhá s ohledem na ustanovení § 17 odst. 4 vyhlášky č. 62/2001 Sb. schválení zřizovatelem přejímajícího, kterým je Ministerstvo životního prostředí.
2. Tato smlouva o předání majetku státu nevyžaduje k platnosti schválení Ministerstvem financí.

Čl. VII.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení smlouvy bude předloženo na Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrálnímu pracovišti Trutnov. Předávající a přejímající obdrží po jednom vyhotovení smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu předávající.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze na základě písemně uzavřených a číslovaných dodatků smlouvy.
8. Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá předávající. Dnem doručení tohoto návrhu příslušnému katastrálnímu úřadu dochází u předávaného majetku k zániku příslušnosti hospodařit u předávajícího a zároveň ke vzniku příslušnosti hospodařit u přejímajícího.

V Hradci Králové dne 16. 5. 2025

Ve Vrchlabí dne 26. 5. 2025

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Správa Krkonošského národního parku

.....
JUDr. Michal Votřel, MPA
ředitel Územního pracoviště Praha a Střední
Čechy, pověřen zastupováním pracovního
místa ředitele Územního pracoviště Hradec
Králové

.....
PhDr. Robin Böhnisch
ředitel