

Číslo smlouvy objednatele: **39/2017**

## **SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění, (dále jen „**obč. z.**“)  
(dále jen „**smlouva**“).

### **Článek I Smluvní strany**

#### **Česká republika – Ministerstvo vnitra**

Sídlo: Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7  
Kontaktní adresa: MV – GR HZS ČR  
Institut ochrany obyvatelstva  
Na Lužci 204  
533 41 Lázně Bohdaneč

IČO: 00007064  
DIČ: CZ 00007064

Bankovní spojení:  
Číslo účtu:  
Zastoupená:

Kontaktní osoba:  
E-mail:  
Telefon:  
Fax:

(dále jen „objednatel“)

**a**

#### **Král Martin**

Sídlo: Jindřišská 801, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí  
IČO: 62712501  
DIČ: CZ7601223311

Bankovní spojení:  
Číslo účtu:  
Telefon:

Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

Evidující úřad: 360601 - Magistrát města Pardubic

(dále jen „zhotovitel“).

## Článek II Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované v čl. II odst. 2 (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo sjednanou cenu.
2. Specifikace díla:  
**Oprava kanalizace v areálu IOO Lázně Bohdaneč:**
  - výměna kanalizace včetně kanalizačních šachet ve vestibulu
  - viz Příloha č. 1 (rozpočet)

Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele ze dne 01. 08. 2017.

## Článek III Způsob a termín zhotovení díla, předání díla

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit ve prospěch objednatele dílo, specifikované v čl. II této smlouvy, v době:

Termín zahájení:

Termín dokončení nejpozději:

**podpisem smlouvy  
do 04. 09. 2017**

2. Zhotovitel splní povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
3. Místem plnění díla je kontaktní adresa objednatele: **MV – generální ředitelství Hasičského záchranného sboru ČR, Institut ochrany obyvatelstva, Na Lužci 204, 533 41 Lázně Bohdaneč.**
4. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu.
5. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle platných právních předpisů a technických norem a podmínek stanovených touto smlouvou a po dobu stanovenou (záruční doba) bude mít vlastnosti ve smlouvě ujednané.
6. Zhotovitel se zavazuje bezplatně zapracovat případné zjištěné drobné vady, nedodělky a připomínky objednatele uvedené v protokolu o předání.

## Článek IV Vlastnické právo ke zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

1. Vlastnické právo k předmětu smlouvy přechází na objednatele okamžikem podpisu protokolu zástupci obou smluvních stran po předání díla.

2. Nebezpečí vzniku škody na předmětu smlouvy přechází na objednatele okamžikem podpisu protokolu zástupci obou smluvních stran po předání předmětu smlouvy.

Článek V  
**Cena díla a platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena za opravu:	372 466,04,00 Kč
DPH (21 %):	78 217,87 Kč
<b>Cena za opravu včetně DPH:</b>	<b>450 683,91 Kč</b>
<b>Zaokrouhleno:</b>	<b>450 684,00 Kč</b>

Slovy: Čtyřistapadesát tisíc šest set osmdesát čtyřikoruny české

2. Uvedená cena je konečná na celý předmět smlouvy a po celou dobu plnění předmětu smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele po realizaci a předání díla bez připomínek či zjištěných nesrovnalostí, které by nebyly v souladu se zadáním díla. Nedílnou součástí budou protokoly o předání a převzetí díla podepsané oběma smluvními stranami.
4. Odpovědná osoba k převzetí díla za objednatele je  Ř HZS ČR IOO Lázně Bohdaneč.
5. Úhrada za provedené dílo bude uskutečněna na základě faktury zpracované ve formě daňového dokladu s náležitostmi uvedenými v § 26-35 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (včetně razítka a podpisu) a bude vystavena na adresu uvedenou v bodě 6. tohoto článku.
6. Fakturace za provedení díla dle této smlouvy se bude uskutečňovat na adresu:

**MV - GŘ HZS ČR**  
**Institut ochrany obyvatelstva**  
**Na Lužci 204**  
**533 41 Lázně Bohdaneč**

na fakturách bude jako objednatel uvedeno:

**ČR - Ministerstvo vnitra**  
**Nad Štolou 936/3**  
**170 34 Praha 7**

zastoupené – kontaktní adresa:

**MV - GŘ HZS ČR**  
**Institut ochrany obyvatelstva**  
**Na Lužci 204**  
**533 41 Lázně Bohdaneč**

K originálu faktury budou přiloženy dvě kopie faktur s protokoly podepsanými oběma smluvními stranami.

7. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla

z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce čtrnácti (14) kalendářních dnů.

8. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce čtrnácti (14) kalendářních dnů.
9. Objednatel neposkytuje zálohové platby.

#### Článek VI **Kontrola provádění díla**

1. Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatelem v průběhu zhotovení díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla, pokud jejich zapracování do díla nepovede prokazatelně ke zhoršení kvality zhotovovaného díla.

#### Článek VII **Povinnost mlčenlivosti**

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
  - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
  - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle tohoto článku odst. 1. smlouvy všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb objednateli dle této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

#### Článek VIII **Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy**

1. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla podle čl. III smlouvy ze strany zhotovitele, v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů

vad díla nebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.

2. Jestliže zhotovitel poruší jakoukoli povinnost podle čl. VII smlouvy, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000,- Kč** (slovy: desettisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.
3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení ve výši **0,05%** z dlužné částky dle příslušné faktury za každý i započatý kalendářní den prodlení.
4. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
5. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.
6. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
  - a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než sedm (7) kalendářních dnů;
  - b) neodstranění vad díla ve stanovené lhůtě (dle článku IX, odst. 2);
  - c) porušení jakékoli povinnosti zhotovitele podle čl. VII smlouvy;
  - d) nezpracování připomínek objednatele do díla;
  - e) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele.
7. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
  - a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
  - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
  - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
8. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát (60) kalendářních dní.
9. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třiceti denní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.
10. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

#### Článek IX

#### **Záruka a sankce za její nedodržení**

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle § 2629 a násl. obč. z. a právního řádu České republiky po dobu záruky v délce **36 měsíců** plynoucí ode dne odevzdání a převzetí díla objednatelem.
2. V případě, že po převzetí díla budou zjištěny vady, zavazuje se zhotovitel bezplatně odstranit ve lhůtě do **15 dnů** od jejich uplatnění.

3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla způsobené předanými podklady objednatelem.
4. V případě, že vadami nebo nedodělkami díla způsobí zhotovitel objednateli škodu, bude tato škoda (prokázané vícenáklady) vypořádána zhotovitelem. Odpovědnost za vady se vztahuje na dobu **10 let**.

#### Článek X Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu identifikačních údajů v čl. I smlouvy.
2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
3. Zhotovitel je povinen dokumenty související s poskytováním služeb dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny poskytnutých služeb, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
4. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s poskytováním služeb dle této smlouvy ze strany objednatele a jiných orgánů oprávněných k provádění kontroly, a to zejména ze strany Ministerstva vnitra ČR, Ministerstva financí ČR, případně dalších orgánů oprávněných k výkonu kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.
5. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
6. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
7. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.

#### Článek XI Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to do termínu dokončení díla bez vad a nedodělků.
2. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v čl. I smlouvy jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva se řídí obč. z. dle § 2586 a násl. právním řádem České republiky.
5. Tato smlouva může být změněna pouze formou písemných dodatků, které budou vztupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

6. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými soudy.
7. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech o sedmi (7) listech, z nichž dva (2) obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel.
9. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.

V Pardubicích dne: 11-08-2017

Za zhotovitele:



V Lázních Bohdaneč dne: 14. 08. 2017

Z



plk. Ing. Mgr. Rostislav Richter  
ředitel Institutu ochrany obyvatelstva

Oprava kanalizace vrátnice, výměna dlažeb, oprava omítek  
100 LB  
01

Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
5	6	7	8	9	10
Trubka plastová odpadní KG trubka SN8 300/1 m venkovní oranžová -	m	2,000	1 340,00	2 680,00	21,0
Potrubí kanalizační plastové svodné systém SN 8 KG DN 200	m	3,000	964,00	2 892,00	21,0
Trubka plastová odpadní KG trubka SN8 300/5m venkovní oranžová -	m	5,000	1 340,00	6 700,00	21,0
Trubka plastová odpadní KG trubka SN8 300/3 m venkovní oranžová -	m	3,000	1 340,00	4 020,00	21,0
Tvarovka KG odbočka -KGEA plastová odpadní DN 315/160, 45° - venkovní oranžová	kus	1,000	1 336,66	1 336,66	21,0
Tvarovka KG odbočka -KGEA plastová odpadní DN 315/200, 45° - venkovní oranžová	kus	1,000	2 523,94	2 523,94	21,0
Tvarovka KG přech.kamen./PVC-KGUS plastová odpadní DN 300 - venkovní žlutá	kus	2,000	3 430,89	6 861,78	21,0
<b>šachta Š1</b>				<b>17657,88</b>	
Šachta kanalizační Wavin TEGRA 600 - DNO KG (vč.těsnění) 315/90°	kus	1,000	6 319,55	6 319,55	21,0
Tvarovka KG redukce -KGR plastová odpadní DN 300/200 - venkovní oranžová	kus	1,000	985,52	985,52	21,0
Tvarovka KG přech.kamen./PVC-KGUS plastová odpadní DN 200 - venkovní oranžová	kus	1,000	1 149,45	1 149,45	21,0
Příslušenství k šachtám Wavin - TEGRA 600 - šachtová korugovaná roura 2m	kus	1,000	3 443,50	3 443,50	21,0
Příslušenství k šachtám Wavin - TEGRA 600 - těsnění k tel.adapt. a betonovému prstenci	kus	1,000	582,00	582,00	21,0
Příslušenství k šachtám Wavin - TEGRA 600 - betonový prsteneček (i pro TEGRA 1000 NG) 680x1200	kus	1,000	1 697,50	1 697,50	21,0
Poklop IS šachetní - BEGU D400 vodo a plynotěsný KDBV12BN 785/610mm, BEGU rám - BEGU poklop	kus	1,000	3 480,36	3 480,36	21,0
<b>šachta Š2</b>				<b>14427,78</b>	
Šachta kanalizační Wavin TEGRA 600 - DNO KG (vč.těsnění) 315/PRŮCHOZÍ	kus	1,000	6 284,63	6 284,63	21,0
Příslušenství k šachtám Wavin - TEGRA 600 - šachtová korugovaná roura 2m	kus	1,000	3 443,50	3 443,50	21,0
Příslušenství k šachtám Wavin - TEGRA 600 - těsnění k tel.adapt. a betonovému prstenci	kus	1,000	582,00	582,00	21,0
Příslušenství k šachtám Wavin - TEGRA 600 - betonový prsteneček (i pro TEGRA 1000 NG) 680x1200	kus	1,000	1 697,50	1 697,50	21,0
Poklop IS šachetní - BEGU D400 BG/BG KDB02 785/610x160 mm, bez odv, BEGU rám	kus	1,000	2 420,15	2 420,15	21,0
<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>20 023,00</b>	
<b>Zdravotechnika - vnitřní kanalizace</b>				<b>20 023,00*</b>	
Demontáž potrubí kameninové do DN 300	m	13,000	185,00	2 405,00	21,0
Přesun osob a materiálu	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	21,0
Potrubí kameninové propojení potrubí DN 200	kus	1,000	1 690,00	1 690,00	21,0
Potrubí kameninové propojení potrubí DN 300	kus	2,000	1 930,00	3 860,00	21,0
Montáž šachty	kus	2,000	4 500,00	9 000,00	21,0
Střešní lapač	kus	1,000	1 568,00	1 568,00	21,0
<b>Celkem</b>				<b>79 123,04</b>	
Vybourání stávající Keramické dlažby	m2	109	98	10682	21
Očištění stávajícího podkladu od zbytků lepidel	m2	109	45	4905	21
Výsekání betonové mazaniny tl.250mm	m2	35	250	8750	21
Odvození vybourané betonové směsy na mezideponii	m3	25	198	4950	21
Vybourání kanalizační šachty	m	15	569	8535	21
Zásyp vybourané kanalizační rýhy	m3	25	250	6250	21
Betonáž rýhy	m3	25	180	6300	21
Betonová potěr B25	m2	35	180	6300	21
Doprava betonové směsy	m3	5	2100	10500	21
Penetrační sjednocovací nátěr	kpl.	1	1800	1800	21
Nivelašní stěrka pro vyrovnání povrchu	m2	109	25	2725	21
Dodávka keramické dlažby	m2	109	174	18966	21
Pokládka keramické dlažby	m2	135	645	87075	21
Montáž soklu keramického včetně řezání a umazávky	m2	109	340	37060	21
Dodávka keramického obkladu na sokl,umazávky	m	76	178	13528	21
Dodávka flexibilních lepidel na dlažbu	m	90	166	14940	21
Dodávka flexibilní spárovací hmoty	ks	27	298	8046	21
Zásypový materiál	kpl.	1	3956	3956	21
Doprava zásypového materiálu	m3	25	180	4500	21
Oprava omítek	kpl.	1	3500	3500	21
Dodávka zápachových revizních dvířek 50x50 zadlažďovací	kpl.	1	10500	10500	21
Osazení revizních dvířek 50x50	ks	2	5800	11600	21
Malba bílá Polar	ks.	2	1800	3600	21
Odvoz vzniklého odpadu, naložení odvoz, uložení na skládku	m2	95	45	4275	21
	soubor	1	6400	6400	21

Cena celkem bez DPH 293343  
 DPH 21% 372 466,04  
 Cena celkem včetně DPH 78217,8684  
 450 663,91

MARTIN