

SMLOUVA O DÍLO

Objednatel

Město Votice

Zastoupené Ing. Ivou Malou, starostkou

IČO: 002 32 963

DIČ: CZ00232963

Komenského náměstí 700, 259 17 Votice

(dále jen jako „**Objednatel**“ na straně jedné)

a

Zhotovitel

Zeleň Jandák s.r.o.

Kamenná Lhota 18, 285 22 Zruč nad Sázavou

IČO: 224 51 862

DIČ: CZ22451862

bank. spojení: ČSOB a.s., č. ú. 352242820/0300

(dále jen jako „**Zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „**Smlouva**“).

Článek I.

Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo: „**Votice – výsadba stromů 2024, etapa II – údržba alejí**“ (dále jen „**Dílo**“) a objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této Smlouvy.
2. Strany se zavazují účinně spolupracovat k dosažení účelu této smlouvy, a to v rozsahu, v jakém lze takovou spolupráci při plnění jejich závazků rozumně očekávat.

Článek II.

Cena Díla

1. Strany se dohodly, že cena (dále jen „**Cena**“) za dílo činí částku **207 000 Kč s DPH**. Cena za dílo byla stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Cena za dílo je konečná, ani jedna strana není oprávněna požadovat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí, nebo náklady, než bylo předpokládáno.

Článek III.

Platební podmínky

1. Cena díla může být hrazena průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem. Pro případ prodlení se zaplacením Ceny za provedené Dílo je objednatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny za každý den prodlení.
2. Pro případ prodlení zhotovitele s předáním díla si smluvní strany dohodly smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny Díla za každý den prodlení. Zhotovitel však není v prodlení, jestliže nedodržení lhůty podle čl. IV. odst. 1 smlouvy nezavinil.

Článek IV.

Termín zhotovení díla

1. Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude zhotovitelem realizováno dle potřeb objednatele, nejdéle však do vyčerpání celkové částky dle článku II. Cena za dílo.

Článek V.

Předání a převzetí Díla

1. Ve lhůtě podle čl. IV. odst. 1 této smlouvy je zhotovitel povinen dílo dokončit a předat objednateli.
2. Objednatel je povinen řádně a včas celkově dokončené Dílo od zhotovitele převzít, a to i před dobou stanovenou v předcházejícím odstavci tohoto článku, jestliže jej k tomu zhotovitel vyzve.
3. O předání díla bude sepsán písemný předávací protokol podepsaný Objednatelem a Zhotovitelem, ve kterém bude uveden seznam případných zjištěných vad a nedodělků a Objednatelem určen termín pro jejich odstranění Zhotovitelem. Odstranění těchto vad a nedodělků bude potvrzeno podpisem Objednatele v daném předávacím protokolu.

Článek V.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, jež má dílo v době jeho předání objednateli, i když se vada projeví až po této době.
2. Zhotovitel poskytuje za jakost Díla záruku v délce trvání 24 měsíců, která počíná ode dne předání díla a je uvedena v předávacím protokolu.
3. Objednatel je povinen případné vady vytknout u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo zjistit měl.
4. Má-li dílo vady, řídí se práva objednatele přiměřeně ust. § 2106 a § 2107 občanského zákoníku.
5. Odpovědnost za vady díla se nevztahuje:
 - na vady způsobené nezajištěním dostatečné následné péče po předání díla, zejména nedostatečné zálivky sadebního materiálu
 - na vady způsobené vyšší mocí (živelné katastrofy apod.),
 - na vady způsobené krádeží, poškozením či zničením po předání díla.

Článek VI.

Závěrečná ustanovení

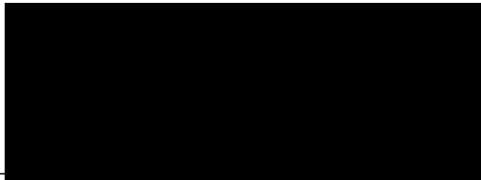
1. Je-li, nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatným, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná. Namísto neplatného ustanovení se strany zavazují smlouvu doplnit platným ustanovením, které se co nejbližší blíží smyslu původního ustanovení, jinak se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů, upravující danou otázku vzájemného vztahu stran. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 OZ.
2. Strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy. Kromě ujištění, která si strany poskytly v této smlouvě, nebude mít žádná ze stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoliv skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá strana informace při jednání o této smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná strana úmyslně uvedla druhou stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu této smlouvy.
3. Obsah této smlouvy lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými číslovanými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
4. Pokud smluvní strana poruší závažným způsobem své povinnosti, může druhá smluvní strana odstoupit od smlouvy.
5. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
7. Smlouva je vypracována ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu, z nichž po jednom obdrží Objednatel a Zhotovitel.
8. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
9. Strany po přečtení smlouvy prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé, svobodné a shodné vůle, nikoli v tísní či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho ji stvrzují svými podpisy:

Objednatel

Zhotovitel

V _____ dne _____

V _____ dne _____



[podpis objednatele]



[podpis zhotovitele]