

RÁMCOVÁ SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ

ve smyslu ustanovení § 2326 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

uzavřená mezi:

Hotel International Brno, a.s.

se sídlem Husova 200/16, Brno, 602 00

IČ: 46974571 DIČ: CZ: 46974571

Zastoupena: Beatrice Vojtkovou, generální ředitelkou

Kontaktní osoba: xxxxxxxxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

zapsána u Krajského soudu v Brně č. B 919/KSBR

dále jen **hotel**

a

TIC BRNO, příspěvková organizace

se sídlem: Radnická 365/2, 602 00 Brno

IČ: 00101460 DIČ: CZ00101460

zastoupena Mgr. et Mgr. Janou Tichou Janulíkovou, ředitelkou

Kontaktní osoba: xxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

zapsaná v OR u Krajského soudu v Brně v oddíle Pr., vložka 18

dále jen **klient**

I.

Předmět plnění

1. Společnost Hotel International a.s. je provozovatelem hotelu International nacházejícího se na adrese Husova 16, Brno, 602 00.
2. Předmětem této Smlouvy o ubytování (dále jen *smlouva*) je dohoda mezi výše uvedenými stranami týkající se zajištění ubytování pro hosty klienta za níže sjednaných podmínek v rámci projektu Kreativního města hudby UNESCO.

II.

Termín a cena za ubytování

1. Termín ubytování: 16.5. 2025 – 31. 12. 2025.
2. Hotel zajistí ubytování na základě objednávek a za těchto cenových podmínek:

- cena za dvoulůžkový pokoj / business room - 3 100 Kč,
- cena za jednolůžkový pokoj / business room- 2 600 Kč .
- V období od 6. – 12.8. 2025 je cena jednolůžkového pokoje - 2 100 Kč
- V období od 6. – 12.8. 2025 je cena dvoulůžkového pokoje – 2 550 Kč

Výše uvedené ceny jsou uvedeny za noc a pokoj, zahrnují snídani a jsou uváděny **včetně zákonné sazby DPH**. Výše uvedené ceny pokojů nezahrnují městský poplatek 40 Kč/osoba/den.

K uvedeným cenám bude připočteno – bude – li využito - parkovné ve výši – 450 Kč / den / cena je včetně zákonné sazby DPH.

3. Přesný termín ubytování a počet pokojů upřesní klient dílčí objednávkou zaslanou e-mailem.

III.

Způsob fakturace

Klient je povinen uhradit cenu uvedenou na jednotlivých objednávkách a na základě faktury vystavené hotelem po ubytování hostů. Splatnost faktury je do 14 kalendářních dnů ode dne jejího doručení klientovi.

IV.

Účinnost smlouvy

Tato smlouva nabývá účinnosti vložení do registru smluv, a je účinná do 31. 12. 2025, anebo do vyčerpání finančního limitu pro celkové plnění dle této smlouvy ve výši 200.000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých), bez DPH, dojde – li k vyčerpání tohoto limitu dříve, než 31. 12.2025.

V.

Ostatní ujednání

1. Hotel je povinen odevzdat klientovi nebo jeho hostům sjednané prostory dle čl. II této smlouvy ve stavu způsobilém pro řádné užívání a zajistit jim nerušený výkon práv spojených s plněním předmětu této smlouvy.
2. Klient a jeho hosté jsou povinni užívat sjednané prostory dle čl. II této smlouvy řádně; v těchto prostorách nesmí bez souhlasu hotelu provádět žádné podstatné změny (např. posuny nábytku, instalaci vlastních elektrických spotřebičů, atd.).
3. Klient a jeho hosté mají právo užívat i společné prostory hotelu a používat služeb, jejichž poskytování je s plněním předmětu této smlouvy spojeno.

VI.

Závěrečná ujednání

1. Pokud v této dohodě není dohodnuto jinak, pak se na ni vztahují obecně závazné právní předpisy.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky na základě dohody smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti pak nabývá dnem, kdy bude vložena do registru smluv.
4. Smluvní strany se dohodly na možnosti zasílání jakékoliv korespondence (upomínky, informace, návrhy dodatků, zálohové listy, potvrzení rezervace, atd.) hotelu prostřednictvím elektronické pošty na adresu [XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX](#) a klientovi na adresu [XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX](#).
5. Hotel bere na vědomí, že je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
6. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly a že je obsahem jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

V Brně dne 24. 4. 2025

Za TIC BRNO, příspěvkovou organizaci:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....
Mgr. et Mgr. Jana Tichá Janulíková, ředitelka

V Brně dne 15. 5. 2025

Za Hotel International a.s.:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....
Ing. Beatrice Vojtková, generální ředitelka