

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu pozemku ze dne 25.4.2022, kterou uzavřely tyto
smluvní strany

MĚSTO KYJOV

zastoupeno : **Mgr. Františkem Luklem, MPA**, starostou města
sídlo : Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov
IČ / DIČ : 00285030/CZ00285030
bank. spojení : ČSOB, a.s.
číslo účtu : 127450885/0300
variabilní symbol : 9310000480

elektronický kontakt : mail -
DS - f28bdah

(dále jen jako „pronajímatel“ na straně jedné)

a

Autopark Kyjov, s.r.o.

zapsaná v obch. rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 68889

zastoupena : Radkem Běhůnkem, jednatelem
sídlo : Jakubské náměstí 580/4, 602 00 Brno
IČ / DIČ : 29261767 / CZ29261767

telefonní číslo :

elektronický kontakt : e-mail –
DS - 8ksxck7

(dále jen jako „nájemce“ na straně druhé)

I.

Smluvní strany shodně konstatují, že mezi sebou uzavřely výše uvedeného dne smlouvu o nájmu části pozemku p.č. 682/1 – ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Kyjov.

II.

Smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na změně obsahu Smlouvy, která se mění takto:

1. Za stávající text článku IV. Nájemné se doplňují odstavce 6 a 7 s tímto textem:

„6. Roční výše nájemného je ode dne účinnosti dodatku č. 1 stanovena na částku 60,- Kč/m²/rok, k této částce bude přičtena DPH v platné výši. Nájemné bude hrazeno jednorázově ročně do konce měsíce dubna příslušného roku bezhotovostním převodem na bankovní účet pronajímatele na základě daňového dokladu.

7. V případě, že nájemce odepře placení dle nájemného zvýšeného dle odstavce 5 tohoto článku, bere na vědomí, že pronajímateli je dán důvod k výpovědi této smlouvy. Výpovědní doba činí v tomto případě 1 kalendářní měsíc a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce, následujícího po měsíci, v němž byla výpověď nájemci doručena.“

2. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti a beze změn. Číslování jednotlivých článků smlouvy se nemění.

III.

1. O uzavření tohoto dodatku rozhodla v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, Rada města Kyjova na své 69. schůzi konané dne 3. 3. 2025.
2. Záměr na jeho uzavření byl pod číslem 88/2024 zveřejněn od 2.1.2025 do 20.1.2025.
3. Dodatek bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu uveřejní v registru smluv pronajímatel. Dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálů, každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem dodatku souhlasí, že byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

V Kyjově dne **31. 05. 2025**

.....
Mgr. František Lukl, MPA
pronajímatel

.....
Radek Běhůnek
nájemce

Za věcnou správnost: }

Za soulad s právním řádem ČR:

Datum: **30. 05. 2025**