Smlouva o užívání sportovních prostor

uzavřená mezi:

**TJ SLAVOJ Český Brod z. s.**

**Komenského 516, 282 01 Český Brod, Kolín**

IČ : **00663191**

**DIČ:CZ00663191**

**Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. 425397349/0800**

**Zastoupený: předsedou Mgr. Pavlem Janíkem**

**Tajemnicí Marcelou Hanzalovou**

**Na straně jedné jako vlastník**

**a**

**Město Český Brod,**

**Náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod**

**IČ: 00235334**

**Zastoupené starostou: Mgr.Tomášem Klineckým**

**Na straně druhé jako uživatel**

**Čl.I.**

**Předmět smlouvy**

1. Pronajímatel je vlastníkem sportovní haly (SH) a kryté běžecké dráhy (KBD) na adrese Komenského 516, Český Brod a majitelem sportovního atletického areálu Kutilka na adrese Sokolská 895, Český Brod, dle LV č. 3200 v k.ú. Český Brod.
2. Vlastník dává touto smlouvou souhlas uživateli užívat sportovní prostory sportovního sálku o výměře 36 m2, sociální zařízení a zázemí od 29. dubna 2025 do 11. prosince 2025 **v rámci projektu Českobrodsko společně III Č.j.MV-172880-229/OAM-2024.**

**Č.II.**

**Doba nájmu**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 29. 4. 2025 do 11. 12. 2025. Smlouva může být předčasně ukončena z důvodu uvedených v zákoně 89/2012 Sb. (NOZ) ve znění pozdějších předpisů.
2. Smlouvu lze ukončit i vzájemnou dohodou obou smluvních stran.

**Čl.III.**

**Podmínky nájmu**

1. Uživatel je povinen chránit předmět nájmu před poškozením nebo zničením.
2. Uživatel nesmí přenechat předmět nájmu další osobě.
3. Uživatel není oprávněn vykonávat v pronajatých prostorách činnost jinou než sportovní.
4. Obě smluvní strany se zavazují dodržovat bezpečnostní, požární, hygienické a jiné právní předpisy.
5. Uživatel podpisem potvrzuje, že se seznámil s provozním a bezpečnostním řádem objektů.

**ČL IV.**

**Úhrada provozních nákladů**

1. Za úhradu provozních nákladů sportovních prostor uvedených v článku I. Bodu 2.této smlouvy bude uživatel hradit v uvedeném období celkem 20 cvičebních jednotek o délce 90 minut v celkové výši 7 500,-Kč. Hodinová sazba činí částku 250 Kč.

**Čl.IV.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou ze smluvních stran. Provádět změny a doplňky této smlouvy je možné pouze písemnou formou se souhlasem obou stran vyjádřených jejich podpisem.
2. Na důkaz svého souhlasu s celým obsahem smlouvy připojují smluvní strany své podpisy.
3. Smlouva byla podepsána dobrovolně, bez nátlaku, bez nápadně nevýhodných podmínek pro obě strany. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti dnem 29.dubna 2025.

V Českém Brodě

......................................... ……………..........................................................

Za vlastníka Za uživatele

Mgr. Tomáš Klinecký, starosta