



KUCBX01FLDQM
SDA/ODSH/014/25

Číslo smlouvy 010/24/163/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Město Prachatice

se sídlem Velké náměstí 3, 383 01, Prachatice - Prachatice I
zastoupený Ing. Janem Bauerem, starostou města
IČ 00250627

/dále jen dárce/

a

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený doc. Ing. Lucií Kozlovou, Ph.D., náměstkyní hejtmána Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 19. 11. 2024 MUDr. Martinem Kubou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ 70890650
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen obdarovaný /

I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **1510/41** o výměře 12293 m², ostatní plocha, silnice, zapsaném na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice na listu vlastnictví číslo 10001 pro obec Prachatice a **katastrální území Prachatice**.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemek výše popsany jako pozemková parcela číslo **1510/41** o výměře 12293 m², ostatní plocha, silnice, **katastrální území Prachatice**, a obdarovaný nemovitost přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

II. Darování věci

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.



KUCBX01FLDQM
SDA/ODSH/014/25

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděné nemovitosti podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1.600,-- Kč uhradí Jihočeský kraj jako obdarovaný z této smlouvy na základě Smlouvy o inkasu sp. zn. KÚ-05737/2023-300-02000.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice proveden na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka.

Smluvní strany dále sjednaly, že současně s podpisem této darovací smlouvy bude podepsán i příslušný návrh na vklad práv do katastru nemovitostí. Podání návrhu na vklad příslušnému katastrálnímu úřadu zajistí obdarovaný.

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Tato darovací smlouva je platná ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích ve znění pozdějších předpisů, neboť nabytí nemovitostí Jihočeským krajem bylo schváleno podle ustanovení § 36 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 80/2024/ZK-3 ze dne 19. 12. 2024.



KUCBX01FLDQM
SDA/ODSH/014/25

Tato darovací smlouva je platná ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, neboť darování předmětného pozemku městem Prachatice bylo schváleno podle ustanovení § 85 písm. a) zákona o obcích na základě usnesení Zastupitelstva města Prachatice č. 306/2025 ze dne 3. 3. 2025 s tím, že záměr darovat předmětný pozemek byl podle ustanovení § 39 odst. 1 zákona o obcích projednán v Zastupitelstvu města Prachatice dne 19.12.2022, usnesením č. 036/2022 a zveřejněn od 04.01.2023 po dobu min. 15 dní vyvěšením na úředních deskách města Prachatice.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci smlouvy berou na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jejich obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Obdarovaný zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne jejího uzavření. Obdarovaný souhlasí s možným zpřístupněním, zveřejněním této smlouvy a s tím souvisejícím jednáním, včetně způsobu umožňujícího dálkový přístup.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato smlouva je vyhotovena elektronicky, každý elektronicky podepsaný obraz smlouvy má platnost originálu.

V Českých Budějovicích, dne

V Prachaticích, dne

Jihočeský kraj
doc. Ing. Lucie Kozlová, Ph.D.
náměstkyně hejtmana Jihočeského kraje

město Prachatice
Ing. Jan Bauer
starosta města