

Obchodní smlouva o dodávce pomocných a úklidových prací

Článek 1 Smluvní strany

Dodavatel: Pavel Břicháček – Lobby úklid

Adresa: Tovární 2621/13, 350 02 Cheb

IČ: 49771728

DIČ: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

Zastoupení: Pavel Břicháček – majitel firmy

a

Odběratel: ČR – Státní veterinární správa

zastoupená ředitelkou Krajské veterinární správy Státní veterinární správy
pro Karlovarský kraj MVDr. Márií Slepíčkovou, Ph.D.

Adresa sídla: Slezská 7/100, Praha 2 – Vinohrady

IČ: 00018562

Kontaktní adresa: Krajská veterinární správa pro Karlovarský kraj
Kpt. Jaroše 318/4, 360 06 Karlovy Vary

Článek 2 Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností odběratele a dodavatele pomocných a úklidových prací poskytovaných spolu s dodávkou pomocných, tj. čistících a dezinfekčních prostředků.

2. Smluvní strany se mohou dohodnout na změně či rozšíření služeb dle potřeby odběratele, provozních možností dodavatele. Rozsah změny musí být písemně potvrzen odběratelem a odsouhlasen při každé změně ceny služeb.

Článek 3

Místo plnění

1. Služby dle této smlouvy budou odběrateli poskytovány v objektu územního pracoviště Krajské veterinární správy Státní veterinární správy pro Karlovarský kraj, na adrese Evropská 1605/8, 350 02 Cheb.

Článek 4

Čas plnění

1. Dodavatel se zavazuje poskytovat dohodnuté služby v rozsahu Přílohy č. 1 (Cenová nabídka), v časovém rozmezí od 8:00 hodin do 15:00 hodin po splnění podmínek ze strany odběratele, uvedených v čl. 6, bodech č. 7 a č. 8 dnem platnosti této smlouvy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem 03. 06.2025 a je uzavírána na dobu neurčitou.
3. Uzavřenou smlouvu lze vypovědět s tříměsíční výpovědní lhůtou. Její běh počne prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně.

Článek 5

Cena a fakturování

1. Cena služeb bude každoročně upravována, vždy k 01.01. kalendářního roku po dobu trvání smluvního vztahu v závislosti na statisticky zveřejněné míře inflace za kalendářní období roku, v závislosti na zvyšování minimálních mezd vyhlášených vládou České republiky, po vzájemné dohodě.
2. Pro fakturování a placení dodávek služeb platí obecně závazné právní předpisy. Dodavatel bude výkon práce dle této smlouvy fakturovat vždy do 5. dne následujícího měsíce za předchozí kalendářní měsíc. Odběratel bude na účet dodavatele prací dle této smlouvy uhrazovat dodávky prací do 14 dnů od převzetí faktury. Platby za provedené služby budou hrazeny převodním příkazem na základě vydané faktury dodavatelem.
3. V případě prodloužení odběratele s placením za příslušný měsíc vzniká dodavateli právo uplatňovat penále ve výši 0,05% dlužné částky za každý den prodloužení.
4. Smluvní strany se dohodly na pravidelné měsíční ceně jako úhradě za služby provedené dle této smlouvy ve výši 4 950 Kč (slovy: čtyři tisíce devět set padesát korun českých) za jeden kalendářní měsíc. K takto sjednané úplatě bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.

Článek 6

Dodací podmínky

1. Dodavatel odpovídá za dodržování vhodných technologických postupů čištění, za provádění úklidových prací v souladu s hygienickými předpisy, za provádění prací v souladu s Přílohou č.1.
2. Dodavatel odpovídá za kontinuální zásobování svých pracovníků (zaměstnanců) veškerým spotřebním úklidovým materiálem, tj. čistícími a dezinfekčními prostředky, spotřebními pomůckami a ochrannými prostředky, které jsou zahrnuty v ceně služby.
3. Dodavatel odpovídá za to, že všichni jeho pracovníci (zaměstnanci) budou proškoleni v předpisech k zajištění BOZP a PO, hygienických požadavcích na úklid.
4. Dodavatel je povinen všem svým pracovníkům (zaměstnancům) zajišťovat a hradit pracovní oděvy, obuv a nezbytné ochranné pomůcky. Dále je jako dodavatel povinen vybavit své pracovníky (zaměstnance) pracovními pomůckami a čistícím zařízením a dbát toho, aby nebylo používáno vybavení odběratele.
5. Odběratel se zavazuje práce dle této smlouvy řádně přebírat a hradit.
6. Odběratel ve svém objektu zajistí a bezplatně poskytne pro potřeby dodavatele vhodný uzamykatelný prostor, postačující pro skladování nezbytného množství čistících a dezinfekčních prostředků a pracovních pomůcek, konkrétním případě nejméně v rozsahu měsíční spotřeby.
7. Odběratel umožní současně bezpečnou úschovu čistící techniky, jakož i zázemí k provádění úklidových prací, tj. zejména šaten, hygienických prostor a sociálního zázemí dodavatele.
8. Odběratel umožní dodavateli bezplatné využití vody a elektrické energie v rozsahu nezbytném ro dodávku prací dle této smlouvy.
9. Ostatní objednané úklidové práce a jiné činnosti, tj. úklid po malování, rekonstrukci, stavbě, aj. budou řešeny na základě objednávky.
10. Odběratel se zavazuje, že provede vstupní instruktáž odpovědného zástupce dodavatele z oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požární ochrany na pracovišti odběratele tak, aby tento mohl bez dalšího prodlení seznámit své pracovníky (zaměstnance) poskytující sjednané služby s pravidly BOZP a PO odběratele. Pracovníci (zaměstnanci) dodavatele jsou povinni dbát pokynů odběratele v oblasti ochrany a bezpečnosti zdraví při práci.

Článek 7

Předání a přebírání prací v rámci poskytování služeb

1. Dodavatel i odběratel určí svého odpovědného zástupce pro přebírání poskytovaných služeb.
2. Rozsah služeb a prací může být změněn v závislosti na provozních podmínkách odběratele (přestavba, apod.). Rozsah dohodnutých prací může být měněn pouze písemnou dohodou mezi oběma stranami, zpravidla v předstihu min. ½ až 1 měsíce před nastalou skutečností tak, aby dodavatel měl možnost organizačně zajistit úklid těchto prostor.

Článek 8

Odpovědnost za kvalitu poskytovaných služeb a škody vzniklé při poskytování služeb

1. Odběratel je povinen reklamovat zjevné vady v rozsahu služeb okamžitě odpovědnému zástupci dodavatele.
2. Dodavatel je povinen bezúplatně odstranit právem reklamovanou vadu za provedené služby.
3. Dodavatel odpovídá za případné škody způsobené jeho činností třetím osobám nebo na majetku odběratele.
4. Porušení nebo nesplnění závazku mezi smluvními stranami bude řešeno podle závazných předpisů s upřednostněním vzájemné dohody.

Článek 9

Ochrana důvěrných údajů a informací

1. Dodavatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví při plnění této smlouvy a které nejsou právním předpisem nebo odběrateli určeny ke zveřejnění nebo nejsou obecně známé. S informacemi a údaji poskytnutými odběrateli za účelem splnění závazků dodavatele plynoucích z této smlouvy je povinen dodavatel nakládat jako s důvěrným materiálem.
2. Dodavatel se zavazuje přenést svou povinnost mlčenlivosti na všechny své pracovníky (zaměstnance) a popřípadě i subdodavatele podílejících se na poskytování sjednaných služeb pro dodavatele.
3. Dodavatel získané důvěrné údaje a informace od svých odběratelů zpracovává za účelem uzavření smlouvy o dodávce pomocných a úklidových prací, jejího plnění a změn. Za tímto účelem jsou důvěrné údaje a informace zpracovávány v listinné podobě a zároveň i v elektronické. Součástí tohoto zpracování jsou i činnosti související s fakturací, hlášení reklamací a vedením záznamů z jednání.
4. Ke zpracování důvěrných údajů a informací odběratele dodavatel nevyžaduje písemný souhlas odběratele.
5. Dodavatel důvěrné informace a údaje odběratele může požit pro ochranu oprávněných zájmů dodavatele, zejména při vymáhání pohledávek nebo v oblasti daňové správy, orgánů činných v trestním řízení, a jiných, souvisejících s plněním zákonných povinností, kdy tyto mohou být předány právnímu zástupci.
6. Jiným osobám dodavatel důvěrné informace bez souhlasu odběratele nepředává.
7. Závazek ochrany důvěrných údajů a informací zůstává v platnosti i po splnění účelu smlouvy a nezaniká poskytnutím plnění dle této smlouvy.

Článek 10

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro vzájemnou úpravu práv a povinností smluvních stran obecně závazné právní předpisy.
2. Změny nebo dodatky této smlouvy lze provádět výhradně písemnou formou s nutností souhlasu obou smluvních stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, po dvou pro každou smluvní stranu.

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka

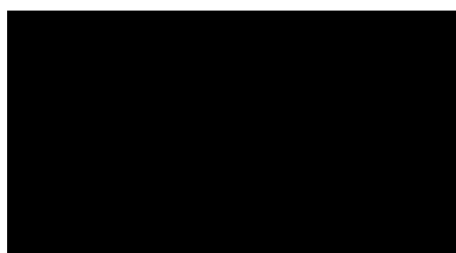
Datum podpisu:

3. 6. 25



Datum a čas: 02.06.2025 12:39:15
Důvod:
Místo:

Odběratel:



Dodavatel:

Příloha č. 1

Cenová nabídka

Četnost a rozsah úklid:

1 x týdně- úklid kanceláří, soc. zařízení, kuchyňky, chodeb a schodiště

- vysypávání košů a následné vyčištění a dodání pytlíků do košů
- kompletní úklid soc. zařízení
- zametení a vytření veškerých podlah a schodů
- údržba rohožek
- otírání prachu

1x měsíčně- umytí dveří, parapetů, topení, vyleštění zrcadel

- mytí zábradlí, ledniček, hydrantů atd.

2x ročně- umytí oken na jaře a na podzim

Měsíční paušální cena

činí.....4.950,-Kč

Cena je uvedena bez DPH. V ceně jsou započítány veškeré náklady spojené s úklidem (chemie, úklidové pomůcky, pytlíky do košů, vysavač, doprava atd.).

V Chebu: 09.05.2025

Pavel Břicháček – Lobby úklid