

ZMĚNOVÝ LIST č. 1

PŘÍPOČTY

Stavba: Lidická Diakonie Jablonec nad Nisou
Objednatel: Město Jablonec nad Nisou
Zhotovitel: Baukomplet, s.r.o.
Projektant:

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Druh položky	P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
0	1	2	3	4	5	6	7
800-763			Sádrokartonové konstrukce	39 872,00			
12	R	763 11-1431.1	SÁDROKARTONOVÁ PŘÍČKA TL. 100 MM PROFILY CW+UW OPLÁŠTĚNÁ DVOJITOU DESKOU IMPREGNOVANOU "2X H2" TL. 12, 5 MM S VLOŽENOU TEPELNOU IZOLACÍ TL. 50 MM	M2	31,150	1 280,00	39 872,00
800-776			Podlahy povlakové	53 010,45			
29	R	284110000	DODÁVKA - PODLAHOVÁ KRYTINA VINYLOVÁ , UŽITNÁ TŘÍDA 33 29, 62 * 1, 1 + dopočet pásů do soklových lišt 36, 6 * 0, 05 * 1, 2 = 34, 778	M2	43,440	650,00	28 236,00
30	R	284110001	DODÁVKA - SOKLOVÁ LIŠTA PVC DSL 60 10 X 55 X 2500 MM	KUS	40,000	60,00	2 400,00
31	R	776 42-1100	LEPENÍ PODLAHOVÝCH SOKLŮ A /LIŠT PLASTOVÝCH dílčí výpočty : 14, 42 + 11, 17 + 5, 14 + 7, 30 - 1, 5 =36, 53	M	73,000	95,00	6 935,00
32	R	776 56-1110.1	POKLÁDKA VINYLOVÝCH PODLAHOVÝCH KRYTIN LEPENÍM	M2	36,910	320,00	11 811,20
33	R	776 59-0100	VYSÁTÍ PODKLADU NÁŠLAPNÝCH PLOCH PODLAH	M2	36,910	15,00	553,65
34	R	776 59-0150	PENETROVÁNÍ NÁŠLAPNÝCH PLOCH PODLAHY	M2	36,910	45,00	1 660,95
35	R	952 90-2021	ZAMETENÍ HLADKÁ PODLAHA 13, 68 + 9, 51 + 6, 43 = 29,62	M2	36,910	15,00	553,65
36	R	998 77-6101	PŘESUN HMOT PODLAHY POVLAPOVÉ OBJEKT VÝŠKY DO 6 M	T	0,430	2 000,00	860,00
800-781			Obklady keramické	11 850,35			
37	R	597612550	DODÁVKA - OBKLÁDAČKA KERAMICKÁ 600 X 200 MM - dle výběru ! (26, 31 + 2, 66) * 1, 05 + 1, 8 * 0, 15 * 1, 2 + 4, 1 * 0, 15 * 1, 2 = 31, 481	M2	7,630	650,00	4 959,50
38	R	781 47-4112	MONTÁŽ OBKLAD KERAMICKÝ NA FLEXIBILNÍ LEPIDLO DO 12 KS/M2 sociální zařízení + úklidová komora	M2	7,030	750,00	5 272,50
39	R	781 49-3511.1	PLASTOVÝ PROFIL LEPENÝ UKONČOVACÍ	M	3,700	127,00	469,90

40	R	781 49-5111	PENETRACE PODKLADU POD OBKLADY 26, 31 + 2, 66 + 1, 8 * 0, 15 + 4, 1 * 0, 15 = 29, 641	M2	7,030	45,00	316,35
41	R	781 49-5115	SPÁROVÁNÍ OBKLADU SILIKONEM spára mezi obkladem a dlažbou	M	15,700	53,00	832,10

771

Podlahy z dlaždic

1 767,53

97	771	771575415	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených disperzním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 6 do 9 ks/m2	m2	0,982	886,00	870,05
98	597	59761148	<i>dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R9/A povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2</i>	<i>m2</i>	<i>1,080</i>	<i>831,00</i>	<i>897,48</i>

93

Bourání konstrukcí, manipulace se sutí

30 595,06

42	R	962 03-1133	BOURÁNÍ PŘÍČEK ZDĚNÝCH Z CIHEL NA MALTU MVC TL. 20 CM	M2	21,050	290,00	6 104,50
43	R	978 01-3191	OTLUČENÍ OMÍTEK VNITŘNÍCH STĚN Z MALTY MV NEBO MVC DO 100 % S VYČIŠTĚNÍM SPÁR DO HLOUBKY 15 MM otlučení ploch stávajících omítek dle p	M2	31,700	220,00	6 974,00
44	R	997 01-3211	VNITROSTAVENIŠTNÍ DOPRAVA SUTI A VYBOURANÝCH HMOT DO 50 M A SVISLÝ PŘESUN Z VÝŠKY DO 6 M PROVÁDĚNÝ RUČNĚ S NALOŽENÍM SUTI NA DOPRAVNÍ PROSTŘEDEK - hmotnost sutí za HSV a obory PSV celkem	T	3,470	998,00	3 463,06
45	R	997 01-3501	ODVOZ SUTI NA SKLÁDKU DO 1 KM	T	3,470	350,00	1 214,50
46	R	997 01-3831.1	POPLATEK ZA SKLÁDKOVNÉ - NETŘÍDĚNÁ STAVEBNÍ SUŤ A ODPAD	T	3,470	3 700,00	12 839,00

3

Svislé a kompletní konstrukce

12 065,00

48	014	310239411	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 1 m2 do 4 m2 na maltu cementovou	m3	1,250	7 890,00	9 862,50
47	014	340271021	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 0,25 do 1 m2 tvárnici pórobetonovými tl 100 mm	m2	2,500	881,00	2 202,50

6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

123 226,15

50	011	611131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stropů	m2	45,450	92,00	4 181,40
52	011	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	31,700	105,00	3 328,50
53	011	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	228,790	125,00	28 598,75
54	014	612335302	Cementová omítka ostění nebo nadpraží štuková dvouvrstvá	m2	1,000	1 930,00	1 930,00
55	011	635211121	Násyp lehký pod podlahy s udusáním a urovnáním povrchu z keramzitu	m3	14,500	5 875,00	85 187,50

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání**9 879,50**

56	013	963051113	Bourání ŽB stropů deskových tl přes 80 mm	m3	0,850	4 070,00	3 459,50
57	003	945412111	Teleskopická hydraulická montážní plošina na samohybném podvozku, s otočným košem výšky zdvihu do 8 m	den	2,000	3 210,00	6 420,00

ELEKTRO**5 552,24**

56	Pol		Kovové interiérové LED svítidlo vestavné do podhledu M600 se základnou z ocelového plechu, Difuzor: opál, Těleso: ocelový plech bílé barvy, 64W, 7680lm, 4000K, Ra80, 230V, IP40	ks	1,000	1 162,50	1 162,50
57		IK	Bezdrátový zvonek	ks	1,000	653,00	653,00
58		IK	Termostat prostorový	ks	1,000	938,00	938,00
59	Pol		Ventilátorové relé	ks	2,000	283,50	567,00
60	Pol		Kabel CYKY-O 3x1,5	m	8,000	65,43	523,44
61	Pol		Kabel CYKY-J 3x2,5	m	18,000	75,45	1 358,10
62	Pol		Připojení VZT	ks	2,000	175,10	350,20

VC-158 Vzduchotechnická zařízení**9 000,00**

52	R	240 - R2	DODÁVKA A MONTÁŽ VENTILÁTOR NA WC (MČ. 106 - 108) kuchyňka m.č. 102 S ČASOVÝM DOBĚHEM, OSAZENÝ DO PODHLEDU, VČETNĚ ODTAHOVÉHO POTRUBÍ D-100 MM DÉLKY DO 6 M	SOU	2,000	4 500,00	9 000,00
----	---	----------	--	-----	-------	----------	----------

713 Izolace tepelné**58 358,81**

53	713	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	73,120	54,00	3 948,48
54	631	63148011	deska tepelně izolační minerální univerzální $\rho=0,038-0,039$ tl 200mm	m2	76,776	363,00	27 869,69

73,12 * 1,05

76,776

55	713	713191115	Montáž podlah, stropů nebo střech překrytí pásem asfaltovým samolepicím na sucho	m2	73,120	71,60	5 235,39
56	628	62852011	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné rohože se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu tl 3,0mm	m2	85,221	250,00	21 305,25

762 Konstrukce tesařské**11 827,80**

81	762	762512261	Podlahové konstrukce podkladové montáž roštu podkladového	m	103,000	75,80	7 807,40
82	605	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	0,380	10 580,00	4 020,40

763 Konstrukce suché výstavby**186 166,96**

83	763	763111720	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek vyztužení příčky pro osazení skříněk, polic atd.	m	2,120	715,00	1 515,80
84	763	763121422.RGS	SDK stěna přesazená OK 11 tl 62,5 mm profil CW+UW 50 deska 1x RBI (H2) 12,5 bez TI EI 15	m2	14,220	750,53	10 672,54
57	763	763131767	Příplatek k SDK podhledu za výšku zavěšení přes 1,5 m	m2	47,850	139,00	6 651,15
58	763	763135802	Demontáž podhledu sádrokartonového z desek vč. konstrukce	m2	38,410	150,00	5 761,50
59	763	763231411	Montáž nosné konstrukce dvouvrstvé z profilů CD, UD zavěšené dvouvrstvé	m2	47,850	704,00	33 686,40
60	763	763251111.FMC	Sádrovláknitá podlaha z podlahových prvků Fermacell tl 20 mm bez podsypu -2x záklop	m2	146,240	874,45	127 879,57

766

Konstrukce truhlářské

105 436,07

89	766	766660022	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	1,000	1 870,00	1 870,00
90	011	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplynových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,000	4 080,00	4 080,00
91	611	61165314	<i>dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plné 900x1970-2100mm</i>	kus	1,000	9 840,00	9 840,00
92	MSN	MSN.0027334.UR S	<i>dveře interiérové jednokřídlé plné, DTD, CPL premium, 60x197</i>	kus	4,000	4 969,14	19 876,56
93	MSN	MSN.0027335.UR S	<i>dveře interiérové jednokřídlé plné, DTD, CPL premium, 70x197</i>	kus	1,000	4 984,99	4 984,99
94	MSN	MSN.0027336.UR S	<i>dveře interiérové jednokřídlé plné, DTD, CPL premium, 80x197</i>	kus	4,000	5 006,13	20 024,52
95	611	61182302	<i>zárubeň jednokřídlá obložková s fóliovým povrchem tl stěny 160-250mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm</i>	kus	9,000	3 890,00	35 010,00
96	553	55331564	<i>zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 1100/1970, 2100mm</i>	kus	1,000	3 550,00	3 550,00
21	R	766 66-0171	MONTÁŽ JEDNOKŘÍDLÝCH DVEŘÍ ŠÍŘE DO 80 CM NA OBLOŽKOVOU ZÁRUBEŇ	KUS	2,000	2 100,00	4 200,00
22	R	766 66-0722	MONTÁŽ DVEŘNÍ KOVÁNÍ (ZÁMEK, ŠTÍTEK, KLIKA, VLOŽKA)	KUS	2,000	200,00	400,00
23	R	766 68-2111	MONTÁŽ ZÁRUBNÍ OBLOŽKOVÝCH DŘEVĚNÝCH PRO DVEŘE JEDNOKŘÍDLOVÉ PRO TLOUŠŤKU STĚNY DO 170 MM	KUS	2,000	800,00	1 600,00

783

Dokončovací práce - nátěry

13 884,50

70	783	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,078	190,00	204,82
----	-----	-----------	--	----	-------	--------	--------

71	783	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,078	220,00	237,16
99	783	783101203	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem jemné	m2	27,300	71,60	1 954,68
100	783	783101401	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	27,300	6,80	185,64
101	783	783114101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	27,300	147,00	4 013,10
102	783	783117101	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	27,300	140,00	3 822,00
103	783	783118101	Lazurovací nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	27,300	127,00	3 467,10

800-711 Izolace proti vodě a vlhkosti

19 103,50

81	R	711 19-3121.1	IZOLACE PROTI VLHKOSTI NA PLOŠE VODOROVNÉ STĚRKOU ZA STUDENA, NAPŘ. PCI, AQUAFIN 2K, WEBERTEC APOD. TL. 2-3 MM, VČ. PŘÍPRAVY PODKLADU, SYSTÉMOVÝCH TĚSNÍCÍCH A PŘECHODOVÝCH PÁSKŮ ATD.	M2	29,390	650,00	19 103,50
----	---	---------------	--	----	--------	--------	-----------

784 Dokončovací práce - malby a tapety

18 300,56

78	784	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	45,450	39,10	1 777,10
80	697	69752122	koberec čistící zóna, stříž.smyčka s pruhy hrub.vláknem, vlákno PA 670g/m2,zátěž 33,Bfl-S1,záda vinyl 120*180	m2	2,160	2 400,00	5 184,00
108	R	IK	Vnitřní žaluzie 2300*2700 látkové (modrá)	m2	6,210	1 826,00	11 339,46

726 Zdravotechnika - předstěnové instalace

9 074,00

76	551	55167394	sedátko klozetové duroplastové bílé antibakteriální	kus	2,000	607,00	1 214,00
77	642	64232061	klozet keramický kombinovaný hluboké splachování odpad svislý s úspornou armaturou bílý 630x400x770mm	kus	2,000	3 930,00	7 860,00

721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

3 528,60

80	721	721174044.OSM	Potrubí kanalizační přípojovací Osma HT-Systém DN 75	m	5,000	705,72	3 528,60
----	-----	---------------	--	---	-------	--------	----------

735 Ústřední vytápění - otopná tělesa

41 717,10

73	KRD	KRD.33060180600010	RADIK VK 33-0600/1800	kus	1,000	13 120,54	13 120,54
74	KRD	KRD.22060090600010	RADIK VK 22-0600/0900	kus	3,000	6 142,62	18 427,86
75	KRD	KRD.33060120600010	RADIK VK 33-0600/1200	kus	1,000	10 168,70	10 168,70

733**Ústřední vytápění - rozvodné potrubí****20 369,96**

72	R	IK01	Potrubí PEX pr. 22 - změna materiálu	m	52,000	391,73	20 369,96
----	---	------	--------------------------------------	---	--------	--------	-----------

Celkem změnový list**784 586,14****Za zhotovitele:**

Iveta Volechová

Za technický dozor stavebníka:

Ing. David Dlouhý

Za objednatele:

p. Hasman