

(7)

76

DODATEK č. 1 k PACHTOVNÍ č. 68N14/33

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Josefem Jakešem, vedoucím pobočky Český Krumlov

adresa: 5. května 287, 381 01 Český Krumlov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 50016-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

pan: **Pavelec Stanislav**

r.č.:

bytem :

PSČ : **382 73 Vyšší Brod**

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 68N14/33, kterým se mění výše ročního pachtovného

1. Na základě pachtovní smlouvy č. 68N14/33 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 15 282,- Kč
(slovy: patnácttisícdvěštosmdesátdvakorun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu nájmu na částku 17 821,- Kč
(slovy: sedmnácttisícosmsetdvacetjednakorun českých).

Od 1.11.2014 se zvyšuje pachtovní smlouva o pozemky, které byly dle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi ze smlouvy vyjmuty a následným potvrzením, že pozemky nebyly na základě provedených pozemkových úprav zatíženy blokadí podle §29 zákona č. 229/1991 Sb. dány zpět.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Vyšší Brod	Herbertov	KN	1504/1	796m2	Ost.plocha
Vyšší Brod	Vyšší Brod	KN	306/6	34866m2	TTP
Vyšší Brod	Vyšší Brod	KN	306/14	4703m2	TTP
Vyšší Brod	Vyšší Brod	KN	306/15	6578m2	TTP
Vyšší Brod	Vyšší Brod	KN	757/1	14032m2	TTP

K 1.10.2015 je pachtýř povinen zaplatit částku 17 605,- Kč
(slovy: sedmnácttisícšestsetpětkorun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

22-10-2014

V Českém Krumlově dne

.....
Ing. Josef Jakeš
vedoucí pobočky Český Krumlov

.....
Pavelec Stanislav

propachtovatel

pachtýř

Za správnost: Dolejší Romana

.....
pachtýř

Výpočet pachtu pro smlouvu č. 68N14/33

Datum tisku: 20.10.2014

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Pacht [Kč]
Stávající parcely								
Dolní Drkolná								
1 009	4	0	2	1 221	1.10.2014		365	58,02
1 355	2	0	2	466	1.10.2014		365	22,14
1 687								80,16
Herbertov								
18	3	0	2	28 084	1.10.2014		365	1 285,12
18	18	0	2	3 438	1.10.2014		365	157,32
436	1	0	2	16 474	1.10.2014		365	753,85
517	1	0	2	7 577	1.10.2014		365	346,72
717	2	0	2	185	1.10.2014		365	8,47
719	0	0	2	7 563	1.10.2014		365	346,08
1 165	5	0	2	21	1.10.2014		365	0,96
1 504	1	0	2	796	1.11.2014		334	33,33
64 138								2 931,85
Studánky u Vyššího Brodu								
6	6	0	2	1 563	1.10.2014		365	71,18
277	1	0	2	27 941	1.10.2014		365	1 272,43
366	3	0	2	560	1.10.2014		365	25,50
374	2	0	2	2 835	1.10.2014		365	129,11
375	3	0	2	121	1.10.2014		365	5,51
385	1	0	2	29 985	1.10.2014		365	1 365,52
387	1	0	2	6 086	1.10.2014		365	277,16
468	4	0	2	733	1.10.2014		365	33,38
468	5	0	2	178	1.10.2014		365	8,11
476	6	0	2	1 773	1.10.2014		365	80,74
493	4	0	2	7 403	1.10.2014		365	337,13
504	2	0	2	2 042	1.10.2014		365	92,99
634	5	0	2	1 320	1.10.2014		365	60,11
1 192	3	0	2	3 336	1.10.2014		365	151,92
1 598	3	0	2	497	1.10.2014		365	22,63
1 610	2	0	2	5 179	1.10.2014		365	235,85
1 610	5	0	2	893	1.10.2014		365	40,67
1 711	0	0	2	56 806	1.10.2014		365	2 586,95
1 731	0	0	2	4 247	1.10.2014		365	193,41
1 974	0	0	2	27 523	1.10.2014		365	1 253,40
181 021								8 243,70
Vyšší Brod								
274	2	0	2	1 501	1.10.2014		365	62,41
306	6	0	2	34 866	1.11.2014		334	1 326,60
306	13	0	2	31 166	1.10.2014		365	1 295,88
306	14	0	2	4 703	1.11.2014		334	178,94
306	15	0	2	6 578	1.11.2014		334	250,28
306	16	0	2	39 790	1.10.2014		365	1 654,47
306	18	0	2	303	1.10.2014		365	12,60
342	1	0	2	615	1.10.2014		365	25,57
343	4	0	2	627	1.10.2014		365	26,07
343	5	0	2	4 339	1.10.2014		365	180,42
349	0	0	2	1 047	1.10.2014		365	43,53

Výpočet pachtu pro smlouvu č. 68N14/33

Datum tisku: 20.10.2014

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Pacht [Kč]
Stávající parcely								
Vyšší Brod								
357	0	0	2	7 369	1.10.2014		365	306,40
443	5	0	2	814	1.10.2014		365	33,85
443	9	0	2	162	1.10.2014		365	6,74
484	3	0	2	9 900	1.10.2014		365	411,64
757	1	0	2	14 032	1.11.2014		334	533,90
157 812								6 349,30
404 658								17 605,01
CELKEM:				404 658				17 605,01

Příloha k pachtovní smlouvě č. 68N14/33

Pavelec Stanislav

Variabilní symbol: 6811433

Uzavřeno: 29.9.2014

Roční pacht:

Datum tisku: 20.10.2014

Účinná od: 1.10.2014

17 821 Kč

Vyšší Brod

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
Dolní Drkolná										
	1 009	4	0	2	14	10 002	21 600	1 221	2,2	58,02
	1 355	2	0	2	14	10 002	21 600	466	2,2	22,14
								1 687		80,16
Herbertov										
	18	3	0	2	7	10 002	20 800	28 084	2,2	1 285,12
	18	18	0	2	14	10 002	20 800	3 438	2,2	157,32
	436	1	0	2	14	10 002	20 800	16 474	2,2	753,85
	517	1	0	2	14	10 002	20 800	7 577	2,2	346,72
	717	2	0	2	14	10 002	20 800	185	2,2	8,47
	719	0	0	2	14	10 002	20 800	7 563	2,2	346,08
	1 165	5	0	2	7	10 002	20 800	21	2,2	0,96
	1 504	1	0	2	14	10 002	20 800	796	2,2	36,42
								64 138		2 934,94
Studánky u Vyššího Brodu										
	6	6	0	2	14	10 002	20 700	1 563	2,2	71,18
	277	1	0	2	7	10 002	20 700	27 941	2,2	1 272,43
	366	3	0	2	14	10 002	20 700	560	2,2	25,50
	374	2	0	2	7	10 002	20 700	2 835	2,2	129,11
	375	3	0	2	14	10 002	20 700	121	2,2	5,51
	385	1	0	2	14	10 002	20 700	29 985	2,2	1 365,52
	387	1	0	2	7	10 002	20 700	6 086	2,2	277,16
	468	4	0	2	7	10 002	20 700	733	2,2	33,38
	468	5	0	2	14	10 002	20 700	178	2,2	8,11
	476	6	0	2	5	10 002	20 700	1 773	2,2	80,74
	493	4	0	2	7	10 002	20 700	7 403	2,2	337,13
	504	2	0	2	7	10 002	20 700	2 042	2,2	92,99
	634	5	0	2	14	10 002	20 700	1 320	2,2	60,11
	1 192	3	0	2	7	10 002	20 700	3 336	2,2	151,92
	1 598	3	0	2	7	10 002	20 700	497	2,2	22,63
	1 610	2	0	2	14	10 002	20 700	5 179	2,2	235,85
	1 610	5	0	2	14	10 002	20 700	893	2,2	40,67
	1 711	0	0	2	7	10 002	20 700	56 806	2,2	2 586,95
	1 731	0	0	2	11	10 002	20 700	4 247	2,2	193,41
	1 974	0	0	2	11	10 002	20 700	27 523	2,2	1 253,40
								181 021		8 243,70
Vyšší Brod										
	274	2	0	2	7	10 002	18 900	1 501	2,2	62,41
	306	6	0	2	7	10 002	18 900	34 866	2,2	1 449,73
	306	13	0	2	7	10 002	18 900	31 166	2,2	1 295,88
	306	14	0	2	7	10 002	18 900	4 703	2,2	195,55
	306	15	0	2	7	10 002	18 900	6 578	2,2	273,51
	306	16	0	2	7	10 002	18 900	39 790	2,2	1 654,47
	306	18	0	2	7	10 002	18 900	303	2,2	12,60

Příloha k pachtovní smlouvě č. 68N14/33

Pavelec Stanislav

Variabilní symbol: 6811433

Uzavřeno: 29.9.2014

Roční pacht:

Datum tisku: 20.10.2014

Účinná od: 1.10.2014

17 821 Kč

Vyšší Brod

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
	342	1	0	2	14	10 002	18 900	615	2,2	25,57
	343	4	0	2	14	10 002	18 900	627	2,2	26,07
	343	5	0	2	14	10 002	18 900	4 339	2,2	180,42
	349	0	0	2	14	10 002	18 900	1 047	2,2	43,53
	357	0	0	2	14	10 002	18 900	7 369	2,2	306,40
	443	5	0	2	14	10 002	18 900	814	2,2	33,85
	443	9	0	2	14	10 002	18 900	162	2,2	6,74
	484	3	0	2	7	10 002	18 900	9 900	2,2	411,64
	757	1	0	2	7	10 002	18 900	14 032	2,2	583,45
									157 812	6 561,82
CELKEM:								404 658		17 821 Kč

DODATEK č. 2 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 68N14/33

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

zastoupený ing. Josefem Jakešem, vedoucím Pobočky Český Krumlov,
5.května 287, Plešivec, 381 01 Český Krumlov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 50016-3723001/0710

(„propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

paní: **Dana Pavelcová**

r. č.:

bytem:

PSČ : **382 73 Vyšší Brod**

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 68N14/33, kterým se mění klient.

Původně: p. Stanislav Pavelec,
r.č.

Na základě usnesení soudu č.j. 16 D 155/2016-14 byla ustanovena správcem celé pozůstalosti paní Dana Pavelcová. Tímto paní Dana Pavelcová vstupuje do práv a povinností z NS 68N14/33 do doby ukončení řízení pozůstalosti a určení dědice z uvedené pachtovní smlouvy.

Čl. I

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tento dodatek je vyhotoven v dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.
3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českém Krumlově dne *20. 4. 2016*

.....
Státní pozemkový úřad
Ing. Josef Jakeš
vedoucí pobočky Český Krumlov
propachtovatel

.....
pí Dana Pavelcová

pachtýř

Za správnost: *Božena Schnelzerová*

.....
podpis

Příloha k pachtovní smlouvě č. 68N14/33

Pavelcová Dana

Variabilní symbol: 6811433

Uzavřeno: 29.9.2014

Roční pacht:

Datum tisku: 19.4.2016

Účinná od: 1.10.2014

17 821 Kč

Vyšší Brod

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
Dolní Drkolná										
	1 009	4	0	2	14	10 002	21 600	1 221	2,2	58,02
	1 355	2	0	2	14	10 002	21 600	466	2,2	22,14
1 687										80,16

Herbertov

	18	3	0	2	7	10 002	20 800	28 084	2,2	1 285,12
	18	18	0	2	14	10 002	20 800	3 438	2,2	157,32
	436	1	0	2	14	10 002	20 800	16 474	2,2	753,85
	517	1	0	2	14	10 002	20 800	7 577	2,2	346,72
	717	2	0	2	14	10 002	20 800	185	2,2	8,47
	719	0	0	2	14	10 002	20 800	7 563	2,2	346,08
	1 165	5	0	2	7	10 002	20 800	21	2,2	0,96
	1 504	1	0	2	14	10 002	20 800	796	2,2	36,42
64 138										2 934,94

Studánky u Vyššího Brodu

	6	6	0	2	14	10 002	20 700	1 563	2,2	71,18
	277	1	0	2	7	10 002	20 700	27 941	2,2	1 272,43
	366	3	0	2	14	10 002	20 700	560	2,2	25,50
	374	2	0	2	7	10 002	20 700	2 835	2,2	129,11
	375	3	0	2	14	10 002	20 700	121	2,2	5,51
	385	1	0	2	14	10 002	20 700	29 985	2,2	1 365,52
	387	1	0	2	7	10 002	20 700	6 086	2,2	277,16
	468	4	0	2	7	10 002	20 700	733	2,2	33,38
	468	5	0	2	14	10 002	20 700	178	2,2	8,11
	476	6	0	2	5	10 002	20 700	1 773	2,2	80,74
	493	4	0	2	7	10 002	20 700	7 403	2,2	337,13
	504	2	0	2	7	10 002	20 700	2 042	2,2	92,99
	634	5	0	2	14	10 002	20 700	1 320	2,2	60,11
	1 192	3	0	2	7	10 002	20 700	3 336	2,2	151,92
	1 598	3	0	2	7	10 002	20 700	497	2,2	22,63
	1 610	2	0	2	14	10 002	20 700	5 179	2,2	235,85
	1 610	5	0	2	14	10 002	20 700	893	2,2	40,67
	1 711	0	0	2	7	10 002	20 700	56 806	2,2	2 586,95
	1 731	0	0	2	11	10 002	20 700	4 247	2,2	193,41
	1 974	0	0	2	11	10 002	20 700	27 523	2,2	1 253,40
181 021										8 243,70

Vyšší Brod

	274	2	0	2	7	10 002	18 900	1 501	2,2	62,41
	306	6	0	2	7	10 002	18 900	34 866	2,2	1 449,73
	306	13	0	2	7	10 002	18 900	31 166	2,2	1 295,88
	306	14	0	2	7	10 002	18 900	4 703	2,2	195,55
	306	15	0	2	7	10 002	18 900	6 578	2,2	273,51
	306	16	0	2	7	10 002	18 900	39 790	2,2	1 654,47
	306	18	0	2	7	10 002	18 900	303	2,2	12,60

Příloha k pachtovní smlouvě č. 68N14/33

Pavelcová Dana

Variabilní symbol: 6811433

Uzavřeno: 29.9.2014

Roční pacht:

Datum tisku: 19.4.2016

Účinná od: 1.10.2014

17 821 Kč

Vyšší Brod

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
	342	1	0	2	14	10 002	18 900	615	2,2	25,57
	343	4	0	2	14	10 002	18 900	627	2,2	26,07
	343	5	0	2	14	10 002	18 900	4 339	2,2	180,42
	349	0	0	2	14	10 002	18 900	1 047	2,2	43,53
	357	0	0	2	14	10 002	18 900	7 369	2,2	306,40
	443	5	0	2	14	10 002	18 900	814	2,2	33,85
	443	9	0	2	14	10 002	18 900	162	2,2	6,74
	484	3	0	2	7	10 002	18 900	9 900	2,2	411,64
	757	1	0	2	7	10 002	18 900	14 032	2,2	583,45
									157 812	6 561,82
CELKEM:								404 658		17 821 Kč

DODATEK č. 3 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 68N14/33

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený Ing. Josefem Jakešem, vedoucím pobočky Český Krumlov

adresa: 5. května 287, 381 01 Český Krumlov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 50016 – 3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

paní : **Dana Pavelcová**

r.č.:

bytem: -----

PSČ : **382 73 Vyšší Brod**

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 68N14/33, kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Dne 2. 12. 2015 nabyla vlastnické právo k pozemku **KN 343/4** v katastrálním území Vyšší Brod třetí osoba Město Vyšší Brod na základě smlouvy o bezúplatném převodu pozemků č. 1008991533.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží propachtovateli pachtovné.

Na základě ohlášení změny údajů o pozemku k zápisu do katastru nemovitostí (součástí pozemku se stala stavba) se 13. 11. 2015 upravuje výměra pozemku **KN 343/5** z původní výměry 4339m² na novou výměru 4335m² dle GP č. 917 – 90/2013, který je součástí dodatku.

Dne 15. 6. 2015 vznikla příslušnost hospodařit s pozemkem **KN 385/1** v katastrálním území Studánky u Vyššího Brodu třetí osoba Lesy České republiky, s.p. na základě Zápisu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu dle souhlasného prohlášení.

Ode dne podpisu smlouvy nenáleží propachtovateli pachtovné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku **16 455,-Kč** (slovy: šestnácttisícčtyřístapadesátčtyřkorun českých).

K 1. 10. 2016 je pachtýř povinen zaplatit částku **13 485,- Kč** (slovy: třinácttisícčtyřistaosmdesátčtyřkorun českých).

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotních částí ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční pachtovné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu): 13 862,-Kč (slovy: třinácttisícosmdesátšestdvakorun českých).

Alikvotní části ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem převodu: - 377,-Kč (slovy: třístasedmdesátšedemkorun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V České Krumlově dne **10 -06- 2016**

.....
Ing. Josef Jakeš
vedoucí pobočky Český Krumlov

.....
Pavelcová Dana

propachtovatel

pachtýř

Za správnost: Dolejší Romana

.....
poupis

Výpočet pachtu pro smlouvu č. 68N14/33

Datum tisku: 6.6.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Pacht [Kč]
Vydané parcely								
Studánky u Vyššího Brodu								
385	1	0	2	29 985	1.10.2014	15.6.2015	-108	-402,94
								29 985
								-402,94
Vyšší Brod								
343	4	0	2	627	1.10.2014	2.12.2015	62	4,42
343	5	0	2	4 339	1.10.2014	13.11.2015	43	21,20
								4 966
								25,61
								34 951
								-377,33
Stávající parcely								
Dolní Drkolná								
1 009	4	0	2	1 221	1.10.2014		366	58,02
1 355	2	0	2	466	1.10.2014		366	22,14
								1 687
								80,16
Herbertov								
18	3	0	2	28 084	1.10.2014		366	1 285,12
18	18	0	2	3 438	1.10.2014		366	157,32
436	1	0	2	16 474	1.10.2014		366	753,85
517	1	0	2	7 577	1.10.2014		366	346,72
717	2	0	2	185	1.10.2014		366	8,47
719	0	0	2	7 563	1.10.2014		366	346,08
1 165	5	0	2	21	1.10.2014		366	0,96
1 504	1	0	2	796	1.11.2014		366	36,42
								64 138
								2 934,94
Studánky u Vyššího Brodu								
6	6	0	2	1 563	1.10.2014		366	71,18
277	1	0	2	27 941	1.10.2014		366	1 272,43
366	3	0	2	560	1.10.2014		366	25,50
374	2	0	2	2 835	1.10.2014		366	129,11
375	3	0	2	121	1.10.2014		366	5,51
387	1	0	2	6 086	1.10.2014		366	277,16
468	4	0	2	733	1.10.2014		366	33,38
468	5	0	2	178	1.10.2014		366	8,11
476	6	0	2	1 773	1.10.2014		366	80,74
493	4	0	2	7 403	1.10.2014		366	337,13
504	2	0	2	2 042	1.10.2014		366	92,99
634	5	0	2	1 320	1.10.2014		366	60,11
1 598	3	0	2	497	1.10.2014		366	22,63
1 610	2	0	2	5 179	1.10.2014		366	235,85
1 610	5	0	2	893	1.10.2014		366	40,67
1 711	0	0	2	56 806	1.10.2014		366	2 586,95
1 731	0	0	2	4 247	1.10.2014		366	193,41
1 974	0	0	2	27 523	1.10.2014		366	1 253,40
								147 700
								6 726,26
Vyšší Brod								
274	2	0	2	1 501	1.10.2014		366	62,41

Výpočet pachtu pro smlouvu č. 68N14/33

Datum tisku: 6.6.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Pacht [Kč]
Stávající parcely								
Vyšší Brod								
306	6	0	2	34 866	1.11.2014		366	1 449,73
306	13	0	2	31 166	1.10.2014		366	1 295,88
306	14	0	2	4 703	1.11.2014		366	195,55
306	15	0	2	6 578	1.11.2014		366	273,51
306	18	0	2	303	1.10.2014		366	12,60
342	1	0	2	615	1.10.2014		366	25,57
343	5	0	2	4 335	13.11.2015		323	181,80
443	5	0	2	814	1.10.2014		366	33,85
443	9	0	2	162	1.10.2014		366	6,74
757	1	0	2	14 032	1.11.2014		366	583,45
99 075								4 121,09
312 600								13 862,45
CELKEM:				347 551				13 485,12

Příloha k pachtovní smlouvě č. 68N14/33

Pavelcová Dana

Variabilní symbol: 6811433

Uzavřeno: 29.9.2014

Roční pacht:

Datum tisku: 6.6.2016

Účinná od: 1.10.2014

18 027 Kč

Vyšší Brod

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
Dolní Drkolná										
	1 009	4	0	2	14	10 002	21 600	1 221	2,2	58,02
	1 355	2	0	2	14	10 002	21 600	466	2,2	22,14
								1 687		80,16

Herbertov

	18	3	0	2	7	10 002	20 800	28 084	2,2	1 285,12
	18	18	0	2	14	10 002	20 800	3 438	2,2	157,32
	436	1	0	2	14	10 002	20 800	16 474	2,2	753,85
	517	1	0	2	14	10 002	20 800	7 577	2,2	346,72
	717	2	0	2	14	10 002	20 800	185	2,2	8,47
	719	0	0	2	14	10 002	20 800	7 563	2,2	346,08
	1 165	5	0	2	7	10 002	20 800	21	2,2	0,96
	1 504	1	0	2	14	10 002	20 800	796	2,2	36,42
								64 138		2 934,94

Studánky u Vyššího Brodu

	6	6	0	2	14	10 002	20 700	1 563	2,2	71,18
	277	1	0	2	7	10 002	20 700	27 941	2,2	1 272,43
	366	3	0	2	14	10 002	20 700	560	2,2	25,50
	374	2	0	2	7	10 002	20 700	2 835	2,2	129,11
	375	3	0	2	14	10 002	20 700	121	2,2	5,51
	387	1	0	2	7	10 002	20 700	6 086	2,2	277,16
	468	4	0	2	7	10 002	20 700	733	2,2	33,38
	468	5	0	2	14	10 002	20 700	178	2,2	8,11
	476	6	0	2	5	10 002	20 700	1 773	2,2	80,74
	493	4	0	2	7	10 002	20 700	7 403	2,2	337,13
	504	2	0	2	7	10 002	20 700	2 042	2,2	92,99
	634	5	0	2	14	10 002	20 700	1 320	2,2	60,11
	1 192	3	0	2	7	10 002	20 700	3 336	2,2	151,92
	1 598	3	0	2	7	10 002	20 700	497	2,2	22,63
	1 610	2	0	2	14	10 002	20 700	5 179	2,2	235,85
	1 610	5	0	2	14	10 002	20 700	893	2,2	40,67
	1 711	0	0	2	7	10 002	20 700	56 806	2,2	2 586,95
	1 731	0	0	2	11	10 002	20 700	4 247	2,2	193,41
	1 974	0	0	2	11	10 002	20 700	27 523	2,2	1 253,40
								151 036		6 878,18

Vyšší Brod

	274	2	0	2	7	10 002	18 900	1 501	2,2	62,41
	306	6	0	2	7	10 002	18 900	34 866	2,2	1 449,73
	306	13	0	2	7	10 002	18 900	31 166	2,2	1 295,88
	306	14	0	2	7	10 002	18 900	4 703	2,2	195,55
	306	15	0	2	7	10 002	18 900	6 578	2,2	273,51
	306	16	0	2	7	10 002	18 900	39 790	2,2	1 654,47
	306	18	0	2	7	10 002	18 900	303	2,2	12,60
	342	1	0	2	14	10 002	18 900	615	2,2	25,57

Příloha k pachtovní smlouvě č. 68N14/33

Pavelcová Dana

Variabilní symbol: 6811433

Uzavřeno: 29.9.2014

Roční pacht:

N

Datum tisku: 6.6.2016

Účinná od: 1.10.2014

18 027 Kč

Vyšší Brod

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
	343	5	0	2	14	10 002	21 600	4 335	2,2	206,00
	349	0	0	2	14	10 002	18 900	1 047	2,2	43,53
	357	0	0	2	14	10 002	18 900	7 369	2,2	306,40
	443	5	0	2	14	10 002	18 900	814	2,2	33,85
	443	9	0	2	14	10 002	18 900	162	2,2	6,74
	484	3	0	2	7	10 002	18 900	9 900	2,2	411,64
	757	1	0	2	7	10 002	18 900	14 032	2,2	583,45
									157 181	6 561,33
CELKEM:								374 042		16 455 Kč

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

6.6.2016 8:25:

Informace o parcelách
na katastrálním území: Vyšší Brod
Číselný kód: 788996

Obec:	Vyšší Brod							Číselný kód: 54584
Okres:	Český Krumlov							Číselný kód: 330
Par.cis	Díl	Výměra[m²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
343/5	0	4335	14		10002	27	DKM	2
Vlastník:	10002	Česká republika Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000						
Počet parcel							1	
Výměra celkem[m²]							4335	

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav						Nový stav												
Výměra parcely				Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku	Způsob využití	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
Způsob využití		ha				m ²		Způsob využití					Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
ha		m ²		ha		m ²		ha		m ²		ha		m ²				
342/4		1	47	travní p.	342/4	1	10	travní p.			2	342/4		11	1	10		
				st.923/1			37	zast. pl.		č.p. rod.dům	2	342/4		11		37		
343/5	*1)	43	39	ostat. pl. neplodná půda	343/5	43	35	ostat. pl. neplodná půda			2	343/5		10002	43	35		
				st.923/2			3	zast. pl.		č.p. rod.dům	2	343/5		10002		3		
		44	86			44	85											

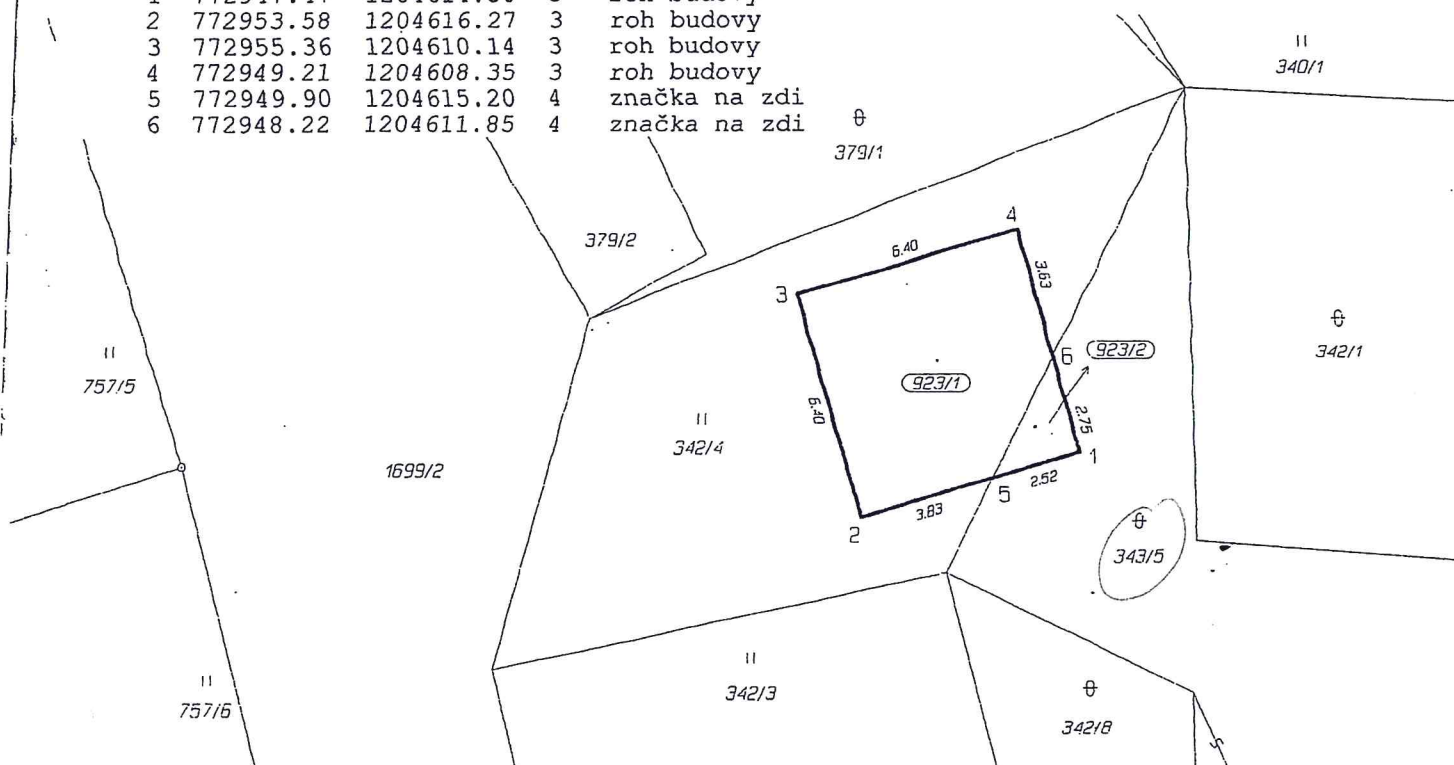
*1) Rozdíl -1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy vyhlášky č.26/2007) u dosavadní parcely č.343/5

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²	
342/4		87311		73	342/4						
		86811		37	342/4						

Seznam souřadnic pro zápis do KN (S-JTSK)

Č. bodu	Y	X	kv.	Poznámka
1	772947.47	1204614.50	3	roh budovy
2	772953.58	1204616.27	3	roh budovy
3	772955.36	1204610.14	3	roh budovy
4	772949.21	1204608.35	3	roh budovy
5	772949.90	1204615.20	4	značka na zdi
6	772948.22	1204611.85	4	značka na zdi



Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vyznačení budovy v katastru		Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.					
Vyhotovil:  Plánská 1854/6 České Budějovice tel.: 386 108 551									
Číslo plánu: 917-90/2013									
Okres: Český Krumlov									
Obec: Vyšší Brod									
Katastrální území: Vyšší Brod									
Mapový list: DKM		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdit:					
Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 28/2007 Sb.		Ing. Vladimír Macho		Ing. Pavla Kulovaná					
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		Dne 5.2.2013 Číslo 53/2013		Dne 20-02-2013 Číslo 91/13					
rohy budovy a značkou na zdi		Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.		Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.					