

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

1. Obec Zbyslavice

se sídlem Ve Dvoře 81, 742 83 Zbyslavice

zastoupena ve věcech smluvních: Regína Vřeská, starostka obce

zastoupeno ve věcech technických: Ing. Jiří Hoffmann, správce kanalizace
Ivo Ferenc, technický pracovník obce

IČ: 00600695

dále jen „objednatel“

2. Projekt 2010, s.r.o.

se sídlem Ruská 398/43, 703 00 Ostrava – Vítkovice

zastoupena: Ing. Lukáš Madry, ředitel společnosti

zastoupena ve věcech smluvních: Ing. Lukáš Madry, ředitel společnosti
Mgr. Ing. Ivana Mutinová, ekonomický manažer

zastoupena ve věcech technických: Romana Lišková, vedoucí projektant

IČ: 48391531

DIČ: CZ48391531

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 1649868319/0800

zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 6148.

dále jen „zhotovitel“

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
2. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Nespolehlivý plátc“ a současně není v postavení a ani nijak nehrozí, že v době do splatnosti peněžitých plnění objednatele bude v postavení, kdy nemůže plnit své daňové povinnosti z hlediska DPH vůči svému správci daně.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

PROJEKT 2010

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy o dílo (dále jen SoD) je zpracování přípravné projektové dokumentace pro výše uvedenou stavbu, výkon inženýrské činnosti v rozsahu projednání napojení na nově budovanou splaškovou kanalizaci s vlastníky všech nemovitostí a dále vyřešení majetkoprávních vztahů se všemi vlastníky dotčených pozemků, na kterých budou umístěny splaškové kanalizační stoky, výtlačné řady a ČOV.

Přesný rozsah nabízených prací:

- vypracování technické zprávy, vč. seznamu všech stavbou dotčených parcel a seznam všech napojovaných nemovitostí s uvedením vlastnických vztahů podle katastru nemovitostí (s kontaktními údaji)
- vypracování koordinační situace stavby na podkladě katastrální mapy a podrobného geodetického zaměření celé obce Zbyslavice (geodetické zaměření dodá zadavatel)
- podélné profily páteřních rozvodů v obci, vč. stanovení hloubek kanalizace
- aktualizovaný propočet investičních nákladů
- situační plánky od všech napojovaných nemovitostí v obci, vč. zakreslení a projednání způsobu napojení nemovitostí na splaškovou kanalizaci a zajištění podpisů majitelů nemovitostí (závazný podklad pro stanovení hloubek kanalizace)
- zajištění souhlasů vlastníků všech dotčených pozemků v rozsahu §184a stavebního zákona nutných pro umístění stavby
- účast na veřejném projednávání splaškové kanalizace a ČOV s občany obce

Práce budou probíhat postupně dle jednotlivých ulic, a to v pořadí dle dohody se zastupiteli obce.

2. Projektová dokumentace bude vypracována v českém jazyce a bude předána ve třech (3) tištěných vyhotoveních a v jednom (1) vyhotovením v digitální formě na CD/DVD.

IV. Cena díla

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy byla smluvními stranami sjednána dohodou a činí:

6 500,- Kč za zajištění souhlasu majitele napojované nemovitosti

8 000,- Kč za zajištění souhlasů vlastníka v rozsahu §184a stavebního zákona

2. Cena je stanovena bez DPH. Při fakturaci bude k ceně připočtena DPH podle platných předpisů v době fakturace.
3. Cena kryje veškeré náklady nezbytné k řádné realizaci předmětu smlouvy a je stanovena jako cena pevná.
4. Cenu díla lze změnit pouze, pokud se změní rozsah zakázky stanovený v zadávací dokumentaci v důsledku požadavků dotčených orgánů a organizací a v důsledku rozhodnutí stavebníka ve vztahu k jednotlivým částem díla a rozsahu činnosti stanovené v čl. III. této

PROJEKT 2010

smlouvy. Tyto případné změny a úpravy díla budou cenově řešeny formou dodatku k této smlouvě.

5. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat objednateli k ceně bez DPH platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

V.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést a dodat předmět smlouvy nejpozději **do 7 měsíců od podpisu SoD.**
2. Dle § 2605 a násl. Občanského zákoníku je dílo dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Provádí-li se dílo postupně a lze-li jednotlivé stupně odlišit, může být předáno a převzato i po částech.
3. Místem předání díla se sjednává sídlo objednatele.

VI.

Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování předmětu této SoD a zavazuje se, že provedené práce a zhotovené dílo převezme a zaplatí.
2. Platbu za provedené dílo uskuteční objednatel po vyskladnění studie na základě dodacího listu a faktury od zhotovitele. Právo fakturovat vzniká dnem převzetí předmětu plnění.
3. Splatnost jednotlivých faktur je do 35 kalendářních dnů od jejich doručení objednateli.
4. Faktury budou mít náležitosti § 435 Občanského zákoníku, u plátců DPH musí faktura – daňový doklad splňovat dále náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona o DPH č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a dále číslo SoD, údaje o celkové fakturované částce, označení peněžního ústavu a číslo účtu, přičemž tento bankovní účet zhotovitele je současně bankovním účtem, zveřejněným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH (dále jen „zveřejněný účet“), dále lhůtu splatnosti, jméno a podpis osoby zodpovědné za vystavení daňového dokladu. Součástí faktury bude dodací list podepsaný odpovědným pracovníkem objednatele.
5. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti, může objednatel fakturu vrátit zhotoviteli. Ode dne doručení nové, doplněné nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti

VII.

Smluvní pokuty a náhrady škody

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla na základě faktury dle této SoD, má právo zhotovitel požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení se zaplacením faktury.
2. V případě prodlení zhotovitele s předáním předmětu díla v termínu dle smlouvy má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla (bez DPH) za každý den prodlení.

PROJEKT 2010

3. Splatnost smluvních pokut činí 30 kalendářních dnů ode dne, kdy bude smluvní straně, která bude v prodlení, doručena písemná výzva k zaplacení smluvní pokuty.

VIII.

Závazky objednatele, podmiňující plnění zhotovitele

1. Objednatel předá zhotoviteli před zahájením prací bezplatně závazné a neměnné podklady a bude se zhotovitelem při realizaci díla spolupracovat.

IX.

Vady plnění

1. Zhotovitel provede dílo v obvyklé jakosti a provedení a poskytuje záruku za jakost a bezvadnost provedeného díla vypracovaného dle této SoD. Délka této záruky se stanovuje na dobu 36 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla této SoD.
2. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě a jejímu účelu. Oznámení vad musí být odesláno zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

X.

Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje při vypracování studie postupovat s odbornou péčí tak, aby při provádění díla podle jím vypracované studie nedošlo ke škodám, mající původ v této studii.
2. Pokud v této smlouvě není ujednáno jinak, řídí se právní vztahy smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Neplatnost některého ustanovení této SoD nemá za následek neplatnost celé smlouvy.
4. Na základě § 629 a násl., NOZ se smluvní strany dohodly, že promlčecí lhůta trvá 4 roky.
5. Případné odstoupení od této SoD je účinné doručením druhé smluvní straně.
6. Veškeré změny v této smlouvě jsou možné jen na základě písemných číslovaných dodatků odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiná změna této smlouvy se považuje za neplatnou.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno.
8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem zástupců obou smluvních stran.
9. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodně a vážně projevené vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
10. Zastupitelstvo obce schválilo Smlouvu o dílo usnesením č. 9/129 na svém veřejném zasedání dne 20.5.2024.

Ve Zbyslavicích dne:

Regína

objednatel
Regína Vřeská
starostka obce

Digitálně
podepsal
Regína Vřeská

Datum:
2024.05.27
12:04:18 +02'00'

V Ostravě dne:

Ing. Lukáš Madry
Digitálně podepsal
Ing. Lukáš Madry
Datum: 2024.05.28
07:28:36 +02'00'

zhotovitel
Ing. Lukáš Madry
ředitel společnosti