

číslo smlouvy objednatele: SDL/OZZL/073/25

číslo smlouvy zhotovitele: 102025



KUJCP01VPWJM

Smlouva o dílo

Výsadba krajinné a urbánní zeleně v návaznosti na sídlo Vlastiboř

Smluvní strany:

Jihočeský kraj

se sídlem: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

IČO: 708 90 650

DIČ: CZ70890650

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Zdeněk Klimeš, vedoucí odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví, Krajský úřad – Jihočeský kraj

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: RNDr. Kamil Zimmermann Ph.D., pracovník oddělení ekologie krajiny, vodního hospodářství a NATURA 2000, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, Krajský úřad – Jihočeský kraj

email: zimmermann@kraj-jihocesky.cz , mobil: +420607010921

ID: kdib3rr

(dále jen jako „objednatel“)

a

Ing. Jaroslav Šíma, DiS

autorizovaný krajinářský architekt (ČKA 03627)

se sídlem: Semenec 846, 375 01 Týn nad Vltavou

IČ: 60067004, DIČ CZ6003271549

zápis v živnostenském rejstříku: Městský úřad Týn nad Vltavou

bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s., číslo účtu: 9151135544/0600

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Jaroslav Šíma, DiS

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Ing. Jaroslav Šíma, DiS

email: zahradasemenec@seznam.cz, mobil: 603181493

ID: kktipka

(dále jen jako „zhotovitel“)

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavírají v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky „Výsadba krajinné a urbánní zeleně v návaznosti na sídlo Vlastiboř“ tuto smlouvu na vyhotovení studie výsadeb a následný autorský dozor pro projekt Interreg – Plants4cooling ATCZ00093 (dále jen „smlouva“). Tato smlouva je uzavírána na základě výsledků zadávacího řízení, které objednatel provedl jako zadavatel dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Článek I.

Předmět plnění, místo plnění

1. Zhotovitel se za podmínek v této smlouvě uvedených a v souladu s příslušnými právními předpisy zavazuje pro objednatele zpracovat studii pro realizaci výsadeb 2000 stromů na území obce Vlastiboř (katastrální území: Vlastiboř u Soběslavi, Svinky, Záluží u Vlastiboře), s důrazem na chladicí

efekt krajinné a urbánni zeleně pomocí vhodné druhové skladby, která nejlépe odolává dopadům měnícího se klimatu.

2. Zhotovitel se zavazuje odborně posoudit charakter a vlastnosti zájmového území a koncepčně vyhodnotit možné dopady do území tak, aby následné realizace výsadeb v maximální možné míře pozitivně ovlivňovaly sídlo a jeho okolí, a zároveň reflektovaly potřeby jeho obyvatel a hospodaření v území.

Výstupy studie „Výsadba krajinné a urbánni zeleně v návaznosti na sídlo Vlastiboř“ budou následující:

- Vytipování a přesná lokalizace vhodných míst pro výsadbu 2000 stromů včetně koordinát;u;
- Cílem je navrhnout vhodnou druhovou skladbu stromů s ohledem na místní podmínky a měnící se klima a odolnost druhů vyrovnávat s těmito nepříznivými podmínkami;
- Druhová skladba společně s očekávanými výslednými porosty výsadeb, která přispěje ke zlepšení chladícího efektu zeleně v krajině;
- Koncepce výsadeb musí zohlednit a zlepšit prostupnost krajiny v okolí sídla Vlastiboř. Propojit sídlo s okolními lesními a nelesními stanovišti a celky, s dalšími sídly apod., ale zejména umožnit komfortní pohyb obyvatel v okolí sídla, ale i skrz něj;
- Výstupy dále navrhnou management na plochách s výsadbami, tak aby byl dlouhodobě udržitelný;
- Součinnost se samosprávou obce Vlastiboř;

Výstupem studie bude dále soubor návrhových mapových a textových podkladů, které budou dostačující pro zadání následné realizace výsadeb. V případě potřeby i formou projektové dokumentace, je-li to legislativně vyžadováno. Zpracovatel studie pro zadavatele zajistí i autorský dozor při výsadbách. Pro potřeby projektu budou ve studii zpracovány nejnovější poznatky v problematice adaptace a odolnosti výsadeb na měnící se klima, a to formou krátkých závěrečných kapitol, pro potřeby odborných bannerů k výsadbám.

3. Místem plnění studie je obec Vlastiboř
4. Kooperace objednatele: objednatel předá zhotoviteli potřebné podklady vč. mapových (ve formátu dwg.) a zadávací podmínky (možná lokalizace výsadeb) v koordinaci s obcí Vlastiboř do 10 dnů od uzavření této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje včas a bez nedodělků odevzdat následující výstupy:
 - a) 1x v tištěné podobě,
 - b) 2x v elektronické podobě takto:
 - 1x textová část studie ve formátu *.doc, 1x data k výsadbám (koordináty pro jednotlivé stromy) tabelárně zpracované v strojově čitelném formátu (MS Excel (.xlsx) nebo CSV, nebo .shp.
 - 1x celé dílo včetně dokladové části ve formátu *.PDF s elektronickým razítkem.

Článek II. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje odevzdat, řádně provést a předat dílo objednateli v termínu do **30. 11. 2025**.
2. Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo i před sjednaným termínem předání díla a objednatel se zavazuje dříve řádně dokončené dílo převzít a zaplatit.
3. Dnem splnění díla se rozumí den, v němž bude pověřenými zástupci smluvních stran podepsán protokol o převzetí řádně splněného díla, tj. dílo bude objednateli předáno bez vad a v takové podobě, která umožní objednateli užití díla v souladu s účelem této smlouvy.
4. Případně-li konec shora uvedené lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, může zhotovitel dílo objednateli předat v nejbližší následující pracovní den.
5. Doba plnění díla začíná dnem nabytí účinnosti této smlouvy.

6. Termín předání a převzetí díla může být přiměřeně prodloužen za podmínek stanovených zákonem o zadávání veřejných zakázek, a to:
 - a) dojde-li k přerušení prací zhotovitele na základě písemného pokynu objednatele,
 - b) dojde-li k přerušení prací zhotovitele z důvodu vzniku pro splnění díla nepříznivých klimatických podmínek, anebo vzniku nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky, která vznikla nezávisle na vůli smluvních stran; smluvní strany jsou povinny se bezodkladně vzájemně informovat o vzniku takové okolnosti a dohodnout způsob jejího řešení, jinak se takového důvodu nemohou dovolávat.
7. Prodloužení doby provádění díla se určí písemnou dohodou smluvních stran podle doby trvání překážky nebo neplnění povinností objednatele sjednaných smlouvou, s přihlédnutím k době nezbytné pro obnovení prací, za podmínky, že zhotovitel učinil prokazatelně veškerá opatření ke zkrácení nebo předejití prodlení při provádění díla.

Článek III.

Předání a převzetí díla

1. Předání a převzetí díla bude provedeno v sídle objednatele, nebo elektronicky.
2. Po předání díla si objednatel vyhrazuje min. 2 pracovní dny na jejich kontrolu a případnou výzvu k odstranění vad (např. neúplná dokladová část).
3. Součástí díla je vlastnické právo k návrhové části díla a dalším dokumentům a hmotným výstupům, které jsou předmětem díla, a nebezpečí škody na nich přechází na objednatele dnem jejich převzetí objednatelem.

Článek IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Není-li smlouvou stanoveno jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je zejména povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají předpisům ČR,
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a dotčených orgánů,
 - c) provést dílo na svůj náklad a nebezpečí,
 - d) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se díla,
 - e) písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by mohla nastat.
3. Zhotovitel je oprávněn splnit část svého závazku prostřednictvím třetí osoby pouze se souhlasem objednatele. V takovém případě však odpovídá za zhotovení díla tak, jako by ho prováděl sám.
4. Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění. Tuto pomoc poskytne zhotoviteli ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma smluvními stranami.

Článek V. Cena díla

1. Cena za dílo je stanovena ve výši:

a) Studie	354 400,- Kč bez DPH
b) Autorský dozor	45 600,- Kč bez DPH

Smluvní cena díla: 400 000,- Kč

Zhotovitel není plátcem DPH.

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Cena je nejvýše přípustná a nelze ji překročit.
4. Dojde-li po uzavření smlouvy o dílo ke změně daňových předpisů, bude k ceně díla připočtena DPH dle daňových předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
5. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží, a to nejen náklady, které jsou uvedeny ve výchozích podkladech předaných objednatelem nebo z nich vyplývají, ale i náklady, které zde uvedeny sice nejsou ani z nich zjevně nevyplynávají, ale jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat.

Článek VI. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
2. Právo fakturovat cenu za provedené dílo vzniká zhotoviteli odevzdáním úplných primárních dat (zpracovaných tabelárně), závěrečné zprávy a písemného protokolu o převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem.
3. Podkladem pro úhradu závazku z této smlouvy je faktura – daňový doklad, která musí splňovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem. K faktuře bude připojena prostá kopie písemného protokolu dle bodu 2. tohoto článku. Na faktuře bude uveden název a číslo projektu: **Interreg – Plants4cooling ATCZ00093**.
4. Lhůta splatnosti faktury činí 15 dní ode dne jejího doručení na adresu objednatele za převzaté dílo nebo jeho část.
5. Za dokončenou část díla se považuje předaná dokumentace příslušného rozsahu.
6. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti.
8. Pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude zhotovitel v insolvenčním řízení či se objednatel dostane do pozice ručitele za nezaplacenou daň z tohoto plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), objednatel využije zvláštní způsob zajištění daně ve smyslu ustanovení § 109a zákona, tj. uhradí DPH z tohoto plnění za zhotovitele jeho místně příslušnému správci daně na jeho osobní depozitní účet č. 80039-77627231/0710 s následující identifikací platby:

Variabilní symbol: 6003271549 (DIČ zhotovitele bez CZ)
Specifický symbol: 70890650 (DIČ objednatele bez CZ)
Zpráva pro příjemce: DUZP ve tvaru DD/MM/RRRR-1
Konstantní symbol: 1148.

Článek VII. Odpovědnost za vady

1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá smlouvě a pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno. Za vadu se považuje i nedodělek (např. nesprávnost nebo neúplnost díla).
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
3. Záruku za jakost poskytuje zhotovitel v délce 3 let ode dne převzetí díla objednatelem.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval.
5. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
6. Vyskytne-li se na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se vada projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
7. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 5 dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak, a to bezplatně.
8. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.
9. Lhůta záruky za jakost se prodlužuje v případě výskytu vady o počet dní, které uplynou od jejího nahlášení do doby odstranění vady.

Článek VIII. Sankční ujednání

1. Za prodlení se splněním termínu ukončení a předání předmětu díla dle článku II. bodu 1. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v minimální výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Za prodlení se splněním termínu odstranění vad uvedených v předávacím protokolu je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
3. Za prodlení se splněním termínu odstranění vad, na něž se vztahuje záruka za jakost, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
4. Pokud zhotovitel poruší jiné povinnosti uvedené ve smlouvě, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den a případ až do dne sjednání nápravy řádným plněním.
5. V případě, že nastanou okolnosti, za nichž je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy z důvodů na straně zhotovitele, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč, a to bez ohledu na to, zda objednatel od smlouvy odstoupí či nikoliv.
6. Vznikem nároku na smluvní pokuty dle této smlouvy, jejich vyúčtováním ani zaplacením není dotčeno ani omezeno právo na náhradu vzniklé škody přesahující výši takových pokut. Splatnost všech smluvních pokut sjednaných v této smlouvě se sjednává na 30 dnů ode dne doručení jejich vyčíslení druhé smluvní straně.

7. V případě prodlení s placením daňového dokladu ve sjednané lhůtě splatnosti je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení dle platných právních předpisů.
8. V případě prodlení zhotovitele s úhradou platby, na niž vznikl objednateli nárok, a to zejména pokud jde o smluvní pokuty, je objednatel oprávněn účtovat úrok z prodlení dle platných právních předpisů.

Článek IX. Odstoupení od smlouvy

1. Od smlouvy lze odstoupit pouze v případech, které stanoví smlouva nebo zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).
2. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv ze smluvních stran v případě, že dojde k podstatnému porušení práv a povinností vyplývajících z této smlouvy druhou smluvní stranou.
3. Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se rozumí provádění díla v rozporu s touto smlouvou, nedodržení termínů stanovených touto smlouvou, zejména nedodržení termínů zhotovení dílčích částí díla, nebo odstranění vad dílčích částí díla za předpokladu, že zhotovitel na základě písemné výzvy nezjedná nápravu do 14 dnů od doručení této výzvy. Za podstatné porušení smlouvy se považuje i to, pokud zhotovitel opakovaně nerealizuje dílčí části díla podle smlouvy nebo opakovaně zanedbává své povinnosti, vyplývající mu ze smlouvy. Důvodem pro odstoupení od smlouvy je i situace, kdy se zhotovitel ocitne v insolvenčním řízení a bylo rozhodnuto o jeho úpadku nebo je v likvidaci.
4. Za podstatné porušení smlouvy na straně objednatele se rozumí více než 30 dní prodlení s úhradou ceny díla podle článku V. této smlouvy.
5. Strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od této smlouvy, je povinna druhé straně nahradit náklady s odstoupením spojené. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody ani povinnost zaplatit smluvní pokutu.
6. Pokud v této smlouvě není dohodnuto jinak, je každá ze smluvních stran oprávněna odstoupit od této smlouvy vždy jen po předchozím písemném upozornění, ve kterém stanoví druhé straně přiměřenou náhradní lhůtu pro splnění její povinnosti. Tato lhůta však nesmí být kratší než tři pracovní dny. Po marném uplynutí lhůty je pak oprávněna odstoupit již bez dalšího, a to písemným oznámením druhé smluvní straně.
7. Obě smluvní strany berou na vědomí, že odstoupení od této smlouvy je jednostranný právní úkon, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné strany odstoupit druhé smluvní straně. Odstoupení se nikdy nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároku na zaplacení smluvních pokut, nároků objednatele z titulu odpovědnosti za vady včetně odpovědnosti za vady, na něž se vztahuje záruka a dalších práv a povinností.

Smlouva o poskytnutí licence

Článek X. Licenční ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněnou osobou k poskytnutí výhradní licence objednateli k užití díla v digitální i tištěné podobě, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy (dále jen „autorské dílo“).
2. Zhotovitel uděluje objednateli výhradní licenci pro časově a teritoriálně neomezené užití autorského díla.
3. Objednatel je oprávněn upravit či měnit autorské dílo nebo jeho část pouze takovým způsobem, který nesníží hodnotu autorského díla. V rámci poskytnuté výhradní licence je objednatel oprávněn užití autorského díla neomezeně ve smyslu autorského zákona.
4. Objednatel je oprávněn poskytnout třetí osobě oprávnění tvořící součást licence (podlicence).
5. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že autorský dozor nad souladem výsadeb projektovou dokumentací, jejíž zhotovení je předmětem této smlouvy může vykonávat i osoba od zhotovitele odlišná.
6. Licence je poskytována bezúplatně.

Smlouva o výkonu autorského dozoru

Článek XI. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele, jeho jménem a na jeho účet vykonávat autorský dozor po celou dobu realizace díla, pro kterou zhotovil studii výsadeb.
2. V rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel zabezpečovat zejména:
 - a) autorský dozor díla
 - b) účast na předání lokality určené pro výsadbu zhotoviteli,
 - c) poskytování vysvětlení potřebných k fyzické realizaci výsadeb na základě studie,
 - d) kontrolu a ověření souladu prováděného díla se studií,
 - e) účast na kontrole kvality při předání díla zhotovitelem.
3. Výkon autorského dozoru bude prováděn po celou dobu realizace díla. Bude zahájen po započetí realizace díla (výsadeb) na písemnou výzvu objednatele a ukončen v okamžiku, kdy je možné zahájit trvalé užívání díla.
4. Autorský dozor bude vykonáván v místě realizace díla. Zhotovitel je dále povinen účastnit se na výzvu objednatele schůzek v sídle objednatele nebo na jiném místě ve výzvě určeném.

Článek XII. Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen:
 - a) zajistit autorský dozor bez zbytečného odkladu tak, aby nebyl ohrožen postup díla,
 - b) postupovat dle pokynů objednavatele a jednat v jeho zájmu,
 - c) upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody, a to ihned, když se takovou skutečnost dozvěděl; v případě, že objednatel i přes upozornění zhotovitele na splnění pokynů trvá, zhotovitel neodpovídá za škodu takto vzniklou,
 - d) dodržovat závazné právní předpisy a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací,
 - e) poskytovat objednateli veškeré informace apod. písemnou formou
 - f) účastnit se kontrolních dní v místě plnění díla (výsadby)
2. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace díla aktivně spolupracovat s objednavatelem.
3. V případě zjištění rozporu platné studie se skutečností, je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci se zhotovitelem díla (výsadeb), a to bezodkladně.
4. Zhotovitel zpracuje závěrečnou zprávu k zajištění funkce výkonu autorského dozoru, která bude obsahovat popis, rozsah a termíny provedených dohledů, důležité informace zjištěné v místě plnění.

Článek XIII. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen přizvat zhotovitele ke všem rozhodujícím jednáním týkajícím se díla a jeho realizace, resp. předat mu neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se zhotovitel nezúčastnil.
2. Objednatel je povinen informovat zhotovitele o předání lokality, kde budou výsadby realizovány, kontrolních dnů, předání díla apod. v předstihu min. 3 pracovních dnů.

- Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotoviteli pomoc při podkladech či doplňujících údajů, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tuto pomoc poskytne ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma smluvními stranami.

Článek XIV. Odměna za výkon autorského dozoru

- Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provádění autorského dozoru za těchto podmínek:
 - autorský dozor bude účtován jednorázově po dokončení díla (výsadeb)
 - v případě, že nebude dílo (výsadby) realizováno, odměna za autorský dozor nebude uhrazena
- Odměna v sobě zahrnuje veškeré náklady zhotovitele účelně vynaložené při plnění jeho závazku z této smlouvy vč. nákladů na dopravu apod.
- V případě, že dojde k zákonné změně DPH, je zhotovitel k úplatě bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny výše úplaty v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

Článek XV. Platební podmínky

- Zálohy se neposkytují.
- Odměna bude fakturována po dokončení celého díla (studie).
- Faktura musí splňovat zákonem stanovené náležitosti daňového dokladu a dále musí obsahovat:
 - úplný název díla v souladu s touto smlouvou,
 - lhůtu splatnosti faktury,
 - razítko a podpis oprávněné osoby, která fakturu vystavila, včetně telefonního kontaktu.
 - Název a číslo projektu: Interreg – Plants4cooling ATCZ00093
- Lhůta splatnosti faktur činí min. 15 dní ode dne doručení na adresu objednatele.
- Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
- Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně, bez zaplacení, k provedení opravy. Ve vrácené fakturě vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.

Článek XVI. Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.
2. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadného plnění, a to v plném rozsahu. Za škodu se považuje i újma, která objednateli vznikla tím, že musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinnosti zhotovitele.

Článek XVII. Smluvní pokuty

1. Nebude-li zhotovitel vykonávat autorský dozor v souladu s ustanoveními této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý zjištěný případ. Tato smluvní pokuta může být započtena proti pohledávce zhotovitele jednostranným úkonem objednatele.
2. Je-li objednatel v prodlení s úhradou odměny na základě řádně vystavené faktury zhotovitele, je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Sjednanou smluvní pokutu zaplatí povinná smluvní strana nezávisle na zavinění.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany požadovat v plné výši náhradu škody, která byla způsobena porušením povinností, pro které je uplatněna smluvní pokuta.

Článek XVIII. Obecná a závěrečná ustanovení

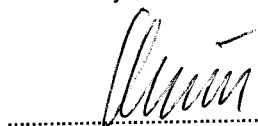
1. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé z této smlouvy nejprve vzájemným jednáním. K řešení sporů z této smlouvy, které nebyly urovnány dohodou, jsou příslušné soudy České republiky.
2. Pokud v průběhu plnění smlouvy dojde k významné změně souvisejících právních předpisů, která by měla dopad na předmět této smlouvy, tak smluvní strany takovou změnu zapracují do této smlouvy formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu jako smlouva.
4. Pokud je nebo bude jakékoliv ustanovení této smlouvy neplatné nebo nevymahatelné, je plně oddělitelné od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit toto neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým platným a vymahatelným ustanovením, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného ustanovení.
5. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu § 2 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 občanského zákoníku.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 stejnopisy.

9. Dojde-li ke změně osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních i technických, je příslušná smluvní strana povinna tuto změnu neprodleně písemně oznámit druhé smluvní straně.
10. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít tuto smlouvu a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran podpisy.

V Českých Budějovicích dne 2.6.2025

V Týně nad Vltavou dne 27.5.2025

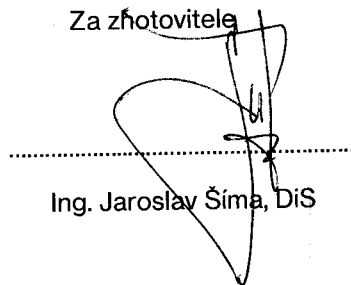
Za objednatele



Ing. Zdeněk Klimeš

JIHOČESKÝ KRAJ
KRAJSKÝ ÚŘAD
Odbor životního prostředí,
zemědělství a lesnictví
U Zimního stadionu 1952/2
370 76 České Budějovice (8)

Za zhotovitele



Ing. Jaroslav Šíma, DiS